

**DODATEK č. 20 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 5015/96
uzavřený mezi:
Smluvní strany**

1. Pronajímatel:

Havířovská teplárenská společnost, a.s.

sídlo: Konzumní 298/6a, Šumbark, 736 01 Havířov,

IČ: 619 74 706, DIČ: CZ61974706

zapsaný v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 1113

zastoupený: [REDACTED]

(dále též „pronajímatel“ nebo obecně „smluvní strana“)

a

2. Nájemce:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502

IČ: 247 29 035, DIČ: CZ24729035

zapsaný v obchodním rejstříku Městského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145

zastoupený: [REDACTED]

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu [REDACTED]

(dále též „nájemce“ nebo obecně „smluvní strana“)

uzavírají v souladu s ustanovením článku VI. odst. 3) a článku II. odst. 6) smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 5015/96 ze dne 24. 6. 1996 ve znění pozdějších dodatků (dále též „Smlouva“), tento dodatek č. 20 upravující článek II. „Nájemné“ Smlouvy.

K článku II.

Nájemné

Text článku II. odst. 1) Smlouvy se ruší a nahrazuje se tímto textem:

1) *Za nájem nebytových prostor se sjednává roční nájemné bez DPH takto:*

Provozní prostory:

[REDACTED] m²

Sazba:

[REDACTED] Kč/m²/rok/bez DPH

Celkové roční nájemné činí:

278.993,28 Kč/rok/bez DPH

Čtvrtletní zaokrouhl. nájemné činí:

69.748,32 Kč/bez DPH

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že s celým obsahem dodatku č. 20 souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
2. Nájemce podpisem tohoto dodatku dává pronajímateli souhlas se zpracováním svých osobních údajů pro naplnění předmětu/účelu této smlouvy ve znění pozdějších dodatků a současně potvrzuje správnost uvedených osobních údajů. Nájemce podpisem tohoto dodatku smlouvy potvrzuje, že byl seznámen a souhlasí se Zásadami zpracování osobních údajů ve společnosti Havířovská teplárenská společnost, a.s. ze dne 25. května 2018, které jsou umístěny na webových stránkách pronajímatele v rubrice „Ochrana osobních údajů – GDPR“.
3. Ostatní vztahy upravené Smlouvou zůstávají beze změny.
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku je jakožto příloha splátkový kalendář.
5. Dodatek č. 20 je sepsán ve dvou stejnopisech s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopise.

6. Tento dodatek je platný ode dne jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dne 1. 1. 2020 nebo dnem zveřejnění v registru smluv, podléhá-li tomuto zveřejnění, a to dle toho, který okamžik nastane později. Nabude-li tento dodatek účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv, pak se smluvní strany dohodly, že ujednání obsažená v tomto dodatku se použijí i na právní poměry z dodatku, vzniklé mezi smluvními stranami od 1. 1. 2020 do okamžiku nabytí účinnosti tohoto dodatku.

V Havířově dne 13. 1. 2020

.....
.....
[Redacted signature area]
(za pronajímatele) (za nájemce)