



MMFMP00BQ06D

č. j. ZA/4165/2019/2

## DODATEK Č. 1

KE

### SMLOUVĚ O NÁJMU PROSTORU NESLOUŽÍCIHO K PODNIKÁNÍ

uzavřené v souladu s ustanovení §§ 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ObčZ“)

#### **ČR - Zemský archiv v Opavě**

se sídlem Sněmovní 1, 746 22 Opava

IČ: 70979057

zastoupena PhDr. Karlem Müllerem, ředitelem



(dále jen „Pronajímatel“)

a

#### **Statutární město Frýdek – Místek**

se sídlem ul. Radniční 1148, PSČ 738 01

zastoupeno Ing. Bc. Hanou Kalužovou, vedoucí odboru správy obecního majetku

IČ: 00296643, DIČ: CZ00296643



(dále jen „Nájemce“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostoru nesloužícího k podnikání:

#### I.

Smluvní strany uzavřely dne 12. 12. 2017 Smlouvu o nájmu prostoru nesloužícího k podnikání, jejímž předmětem je nájem prostor (č. 402, 402a, 403, 405 a 406 v IV. NP) budovy č. p. 2145 postavené na pozemku p. č. 159/1 v k.ú. Frýdek-Místek, obci Frýdek-Místek (dále jen „Smlouva“).

Tímto Dodatkem č. 1 smluvní strany na základě vzájemné dohody mění smlouvu takto:

1. V článku IV., odst. 1 smlouvy se mění a nahrazuje text „od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2021“.

#### II.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změn.

Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu dojde druhé smluvní straně. Jelikož na tuto smlouvu dopadá povinnost uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, což Nájemce bere na vědomí, nabývá dodatek č. 1 Smlouvy účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, přičemž uveřejnění v registru smluv zajistí Pronajímatel.

Tento Dodatek č. 1 je sepsán ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopisu.

Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek č. 1 uzavírají na základě své pravé, svobodné a vážné vůle, prosté omylu, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, že se s obsahem tohoto dodatku řádně seznámily a na důkaz svého bezvýhradného souhlasu tento Dodatek č. 1 níže podepisují.

V Opavě dne: 7. 10. 2019



**ZEMSKÝ ARCHIV V OPAVĚ**  
46 22 OPAVA, Sněmovní 1

za **Zemský archiv v Opavě**  
PhDr. Karel Müller, ředitel



za **Statutární město Frýdek – Místek**  
Ing. Bc. Hana Kalužová  
vedoucí odboru správy obecního majetku