

DODATEK č. 1

ke smlouvě o nájmu č. NAN/OSM/245/2010, na pronájem nebytových prostor v domě čp. 277, ulice Teplická, v Praze 9, uzavřené dne 3.6.2010
mezi

pronajímatelem:

Městská část Praha 9

se sídlem úřadu: Sokolovská 14/324, 180 49 Praha 9

IČ: 00063894, DIČ: CZ00063894

zastoupená: starostou ing. Janem Jarolímem

na straně jedné /dále jen „pronajímatel“/

a

nájemcem:

Jaroslav Pražák, bytem Netlucká 11, 107 00 Praha 10, ŽL č.j. 1214/94/F/Vo/Pr, ze dne 7.4.1994,

vydaný ŽO OÚMČ P-10, ŽL č.j. 27/0288/97/Vo/Ber. a ŽL č.j. 27/0289/97/Vo/Ber. ze dne 17.2.1997,

vydaný ŽO Místního úřadu MČ Praha-Uhřetěves, IČ: 44829485

na straně druhé /dále jen „nájemce“/

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu č. NAN/OSM/245/2010 ze dne 3.6.2010, kterým se mění znění smlouvy takto:

1. V čl. I. Předmět nájmu se nahrazuje původní text odst. 1.3. takto:
Pronajímatel přenechává nájemci do nájmu nebytové prostory
v domě čp. 277, ulice Teplická, v Praze 9
v podlaží – přízemí o celkové výměře 22,77 m²
a nájemce tyto prostory přijímá.
2. V čl. IV. Nájemné se nahrazuje původní text odst. 4.1. takto:
Smluvní cena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb. o cenách za pronajaté nebytové prostory činí bez DPH a služeb:
- plocha nebytových prostor v m² – 22,77 m²
- roční sazba za 1 m² – 1.300,- Kč
- roční nájem v Kč DPH – 29.601,-

Ostatní ujednání smlouvy o nájmu uzavřené dne 3. června 2010 zůstávají v platnosti bez jakýchkoliv změn.

Tento dodatek je sepsán a podepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž nájemce obdrží jeden stejnopis a pronajímatel tři stejnopisy a nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran.

V Praze dne: 11. 6. 2011 2011

Handwritten signature and illegible text.

[Redacted]

[Redacted]