

# **Smlouva o poskytnutí projektové činnosti**

č. OLP/3046/2016

"Transformace - Domov Sluneční dvůr p.o. - zpracování investičních záměrů"

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. a § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů, mezi těmito smluvními stranami:

## **Liberecký kraj**

se sídlem Liberec 2, U Jezu 642/2a, 461 80

IČ: 70891508

DIČ: CZ70891508

zastoupený Martinem Půtou, hejtnanem, v plné moci Ing. Vladimírem Koudelkou, vedoucím odboru investic a správy nemovitého majetku

bankovní spojení: Komerční banka a.s.

číslo účtu: 107 - 6482590257 / 0100

dále jen „objednatel“

a

## **ABC Works CZ s.r.o.**

se sídlem U Kříže 632/24, 158 00 Praha 5

IČ: 28196210

DIČ: CZ28196210

osoba oprávněná podepsat smlouvu: Ing. Zeno Veselík, MBA

bankovní spojení: UniCredit Bank

číslo účtu: 2107887317/2700

evidence: u Městského soudu v Praze, v odd. C, vl. 132108

dále jen „zhotovitel“

takto:

## **Úvodní ustanovení**

1. Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje specifikující smluvní strany jsou

v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů písemně oznámí druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek, jediné že o to požádá jedna ze smluvních stran.

2. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku výběru provedeného objednatelem v rámci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Transformace - Domov Sluneční dvůr p.o. - zpracování investičních záměrů“ (dále jen „veřejná zakázka“), ve které byla nabídka zhotovitele vybrána jako nejvhodnější.

3. Zhotovitel prohlašuje:

–že se detailně seznámil se všemi podklady k veřejné zakázce, s rozsahem a povahou předmětu plnění této smlouvy,

–že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy,

–že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, aby předmět plnění této smlouvy provedl za dohodnutou maximální cenu a v dohodnutém termínu.

4. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel uzavírá tuto smlouvu za účelem realizace stavebního díla s těmito základními identifikačními údaji:

–Název: Transformace - Domov Sluneční dvůr p.o.

–Místo provádění: Jestřebí, Lada u České Lípy, Sosnová

–Celkové předpokládané náklady: 82.000.000,00 Kč vč. DPH

–Předpokládaná doba: 2018-2021

–Stavebník – investor: objednatel.

(dále jen „stavba“). Podrobnější údaje o stavbě jsou uvedeny v příloze b) této smlouvy.

5. Zhotovitel bere na vědomí, že realizace stavby bude v případě schválení žádosti o dotaci spolufinancována z projektu s názvem: „Transformace - Domov Sluneční dvůr, p.o.“ z Evropského fondu pro regionální rozvoj v rámci Integrovaného regionálního operačního programu (dále jen „projekt“).

## **Článek I.**

### **Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele níže specifikované plnění.

## **Článek II.**

### **Specifikace plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje za účelem řádného zhotovení projektové dokumentace a realizace stavby objednateli poskytnout níže popsané plnění v dohodnutém rozsahu a za splnění níže uvedených podmínek.

2. Zhotovitel se zavazuje zpracovat Investiční záměry a v případě potřeby projednat Investiční záměry s dotčenými orgány (SÚ, NPÚ, KHS, HZS, ČEZ, RWE, NIPI atd.) (dále také jako „dílo“).
3. Zhotovitel se zavazuje předat dílo objednateli v tomto rozsahu a v této podobě: 4 investiční záměry dle seznamu - viz níže, každý 3 x v písemné podobě podepsané autorizovanou osobou a 2 x na CD.
4. Seznam jednotlivých Investičních záměrů:
  - Investiční záměr Sosnová
  - Investiční záměr Lada u České Lípy
  - Investiční záměr - areál Sluneční dvůr Jestřebí - novostavba + demolice
  - Investiční záměr - areál Sluneční dvůr Jestřebí - rekonstrukce
5. Zhotovitel bere na vědomí, že dílo bude podkladem pro výběr dodavatele stavby v rámci zadávacího řízení.
6. Zhotovitel se dále zavazuje:
  - zpracovat Investiční záměr pro každý celek zvlášť, a to v souladu se zadávací dokumentací, s předloženým schématem pro Investiční záměr, se zadávací dokumentací, s podrobnějšími údaji o stavbách, s Transformačním plánem zařízení Domov Sluneční dvůr,p.o., s Kritérii sociálních služeb komunitního charakteru a kritérii transformace a deinstitucionalizace, dále na základě obhlídky místa plnění, seznámení se s koncepcí Domova Sluneční dvůr konzultacemi s ředitelem příspěvkové organizace a se zástupci objednatele (projektový manažer, zástupce odboru investic a správy nemovitého majetku a zástupce odboru sociálních věcí). V případě potřeby projednat jednotlivý Investiční záměr s dotčenými orgány (SÚ, NPÚ, KHS, HZS, ČEZ, RWE, NIPI, atd.). V průběhu zpracování a před odevzdáním jednotlivých investičních záměrů proběhne konzultace v sídle objednatele a to minimálně 1 x v průběhu zpracování a 1 x před odevzdáním Investičních záměrů, a to za účasti zástupce příspěvkové organizace a zástupců objednatele, případně dle potřeby kdykoli.
  - Investiční záměry budou zpracovány tak, aby splňovaly podmínku bezbariérovosti.  
(dále jen „zpracování Investičních záměrů“).

### **Článek III.**

#### **Kontrola provádění plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje umožnit provedení kontroly provádění plnění objednateli, popř. dalším oprávněným osobám, a za tím účelem vytvořit potřebné podmínky a nezbytnou součinnost.
2. Zjistí-li se při kontrole, že zhotovitel porušuje své povinnosti vyplývající z této smlouvy, může objednatel požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl plnění řádným způsobem.

#### **Článek IV.** **Čas a místo splnění**

1. Zhotovitel se zavazuje provést plnění v těchto termínech:
  - zahájení předprojektových prací: **nejpozději do 3 pracovních dnů od účinnosti této smlouvy,**
  - předání všech 4 Investičních záměrů: **nejpozději do 40 dnů od účinnosti této smlouvy,**
  - předání zprávy z projednání s dotčenými orgány: **nejpozději do 40 dnů od účinnosti této smlouvy.**
2. Zhotovitel je oprávněn předat dílo kdykoli během dohodnuté lhůty, je však povinen alespoň 2 pracovní dny dopředu vyzvat objednatele k převzetí díla s výjimkou, že čas předání díla připadne na poslední den lhůty.
3. Místem splnění je sídlo objednatele.
4. Zhotovitel se zavazuje předat spolu s dílem všechny doklady nebo jiné dokumenty, které objednatel potřebuje k užívání díla v souladu s účelem vyplývajícím z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání díla obvyklý, nebo které požadují právní předpisy.

#### **Článek V.** **Předání a převzetí díla**

1. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli řádně provedené dílo. Za řádně provedené dílo se považuje dílo dokončené, tj. způsobilé sloužit objednateli k účelu vyplývajícím z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání díla obvyklý, a které zhotovitel předá objednateli v dohodnutém času, na dohodnutém místě a bez vad.
2. O předání díla se sepíše předávací protokol, který musí obsahovat zejména:
  - označení osoby zhotovitele včetně uvedení sídla a IČ,
  - označení osoby objednatele včetně uvedení sídla a IČ,
  - označení této smlouvy včetně uvedení jejího evidenčního čísla,
  - rozsah a předmět plnění,
  - čas a místo předání díla,
  - jména a vlastnoruční podpis osob odpovědných za plnění této smlouvy,
  - oznámení objednatele dle odst. 4, pokud objednatel provede prohlídku díla přímo při jeho předání.
3. Zhotovitel se zavazuje umožnit objednateli prohlídku dokončeného díla.
4. Objednatel se zavazuje provést prohlídku předaného díla nejpozději do 15 pracovních dnů ode dne jeho předání a v této lhůtě oznámit zhotoviteli případné výhrady k předanému dílu. Pokud objednatel v uvedené lhůtě oznámí zhotoviteli, že nemá výhrady, nebo žádné

výhrady neoznámí, má se za to, že objednatel dílo akceptuje bez výhrad a že dílo převzal. Pokud objednatel zjistí, že předané dílo trpí vadami, pro které dle jeho názoru lze dílo užívat k účelu vyplývajícimu z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání díla obvyklý, oznámí zhotoviteli, že dílo akceptuje s výhradami. V takovém případě se má za to, že objednatel dílo převzal. Nelze-li dle názoru objednatele dílo pro jeho vady užívat k účelu vyplývajícimu z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání díla obvyklý, oznámí zhotoviteli, že dílo odmítá. V takovém případě se má za to, že objednatel dílo nepřevzal. Nepřevzaté dílo vrátí objednatel zpět zhotoviteli, umožňuje-li to povaha věci a nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

5. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla také tehdy, pokud zhotovitel nevyzve objednatele k převzetí díla včas dle článku IV. této smlouvy.
6. Oznámení o výhradách a oznámení o odmítnutí díla musí obsahovat popis vad díla a právo, které objednatel v důsledku vady díla uplatňuje.
7. Zhotovitel se zavazuje bezplatně odstranit oznámené vady ve lhůtě dle článku VIII. této smlouvy.
8. Pro opětovné předání díla se výše uvedený postup uplatní obdobně.

#### **Článek VI.**

##### **Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Zhotovitel se zavazuje provést plnění s odbornou péčí a obstarat vše, co je k provedení plnění potřeba. Zhotovitel se zavazuje provést plnění v souladu s podklady k veřejné zakázce a dalšími podklady, které obdrží od objednatele. Zhotovitel je povinen zajistit, aby plnění odpovídalo požadavkům objednatele, obecně platným právním předpisům ČR, ve smlouvě uvedeným dokumentům a příslušným technickým normám, jejichž závaznost si smluvní strany tímto sjednávají. Zhotovitel odpovídá za úplnost a správnost díla.
2. Zhotovitel se zavazuje postupovat při plnění této smlouvy podle předem daného závazného schématu Investičního záměru - viz článek XV. příloha a) a předem konzultovat s objednatelem případné nejasnosti.
3. Zhotovitel je povinen poskytnout všem oprávněným osobám nezbytnou součinnost pro výkon finanční kontroly ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, a to nejméně po dobu 10 let od ukončení financování plnění této smlouvy, a za tím účelem vytvořit potřebné podmínky, zejména poskytnout veškerou dokumentaci související s plněním této smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje uchovávat odpovídajícím způsobem v souladu se zákonem č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, veškerou dokumentaci související s plněním této smlouvy minimálně po dobu 10 let.
5. Zhotovitel se zavazuje postupovat při plnění této smlouvy v souladu s Transformačním plánem zařízení Domov Sluneční dvůr, p.o., který je přílohou zadávací dokumentace

případně je k dispozici na vyžádání u objednatele. Případné nejasnosti bude zhotovitel s objednatelem konzultovat.

6. Zhotovitel se dále zavazuje postupovat při plnění této smlouvy v souladu s Kritérii sociálních služeb komunitního charakteru a kritérii transformace a deinstitucionalizace, která jsou zveřejněna na webových stránkách: <http://www.strukturalni-fondy.cz/cs/Microsites/IROP/Vyzvy/Vyzva-c-7-Deinstitucionalizace-socialnich-sluzeb-za-ucelem-socialniho> nebo jsou k dispozici na vyžádání u objednatele. Případné nejasnosti bude zhotovitel s objednatelem konzultovat.
7. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění plnění podle této smlouvy disponovat potřebnou kvalifikací. Zhotovitel je na žádost objednatele povinen existenci skutečností prokazujících potřebnou kvalifikaci objednateli prokázat ve lhůtě stanovené objednatelem a způsobem dle požadavku objednatele.
8. Zhotovitel se zavazuje neprodleně informovat objednatele o všech skutečnostech, které by mu mohly způsobit finanční, nebo jinou újmu, o překážkách, které by mohly ohrozit termíny stanovené touto smlouvou a o vadách předaného díla.
9. Zhotovitel se zavazuje, že bez zbytečného odkladu oznámí objednateli potřebu uskutečnění právního jednání. K tomu mu objednatel vystaví plnou moc.
10. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději do 3 dnů, předat objednateli všechny věci, které za něho převzal nebo obstaral v rámci plnění dle této smlouvy.
11. Zhotovitel se zavazuje podat objednateli zprávu o postupu plnění této smlouvy, kdykoli o to objednatel požádá, a to způsobem, v rozsahu a ve lhůtě dle požadavku objednatele.
11. Plnění může zhotovitel provést prostřednictvím subdodavatelů s předchozím souhlasem objednatele, odpovídá však, jako by plnil sám.
12. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu provádění plnění podle této smlouvy sjednané pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou v souvislosti s výkonem své činnosti s pojistným plněním ve výši nejméně 500.000,- Kč (slovy: pět set tisíc korun českých) na pojistnou událost. Zhotovitel je na žádost objednatele povinen předložit doklad o existenci pojištění ve lhůtě stanovené objednatelem.
13. Objednatel a ředitel příspěvkové organizace je povinen poskytovat zhotoviteli součinnost potřebnou pro řádné plnění této smlouvy. Objednatel a ředitel příspěvkové organizace je zejména povinen předat zhotoviteli podklady nutné pro provedení díla a umožnit zhotoviteli přístup do příslušných prostor. Zhotovitel se zavazuje podklady předané objednatelem použít pouze ke splnění této smlouvy. Po předání díla je zhotovitel povinen podklady neprodleně vrátit objednateli, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

## **Článek VII.**

### **Cena za plnění a platební podmínky**

1. Cena za plnění je smluvními stranami sjednána v maximální výši:

–185 000,- Kč (slovy: jedno-sto-osmdesát-pět-tisíc\_korun českých) bez DPH,

–**223 850,- Kč** (slovy dvě-stě-dvacet-tři-tisíc-osm-set-padestá korun českých) včetně DPH, jejíž sazba ke dni uzavření této smlouvy činí 21%.

2. Podrobný rozpis ceny:

a) cena za Investiční záměr Sosnová:

- 38 000,- Kč (slovy: třicet-osm-tisíc-korun českých) bez DPH,
- **45 980,- Kč** (slovy: čtyřicet-pět-tisíc-devět-set-osmdesát korun českých) včetně DPH,

b) cena za Investiční záměr Lada u České Lípy:

- 36 000,- Kč (slovy: třicet-šest-tisíc-korun českých) bez DPH,
- **43 560,- Kč** (slovy: čtyřicet-tisíc-pět-set-šedesát-korun českých) včetně DPH,

c) cena za Investiční záměr areál Sluneční dvůr Jestřebí - novostavba + demolice:

- 50 000,- Kč (slovy: padesát-tisíc-korun českých) bez DPH,
- **60 500,- Kč** (slovy: šedesát-tisíc-pět-set-korun českých) včetně DPH,

d) cena za Investiční záměr areál Sluneční dvůr Jestřebí - rekonstrukce:

- 61 000,- Kč (slovy: šedesát-jedna-tisíc-korun českých) bez DPH,
- **73 810,- Kč** (slovy: sedmdesát-tři-tisíc-osm-set-deset-korun českých) včetně DPH,

3. Cena dle odst. 1 a 2 uvedená bez DPH je stanovena jako konečná a nepřekročitelná a zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému splnění závazků zhotovitele, včetně inflace.

4. Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu za plnění takto:

- cenu za provedení díla po předání díla za předpokladu, že podle článku V. této smlouvy je dílo akceptováno objednatelem bez výhrad,

5. Faktura (daňový doklad) je splatná ve lhůtě 30 dnů od jejího doručení objednateli.

6. Faktura (daňový doklad) musí obsahovat zejména:

- označení osoby zhotovitele včetně uvedení sídla a IČ (DIČ),
- označení osoby objednatele včetně uvedení sídla, IČ a DIČ,
- evidenční číslo faktury a datum vystavení faktury,
- rozsah a předmět plnění (nestačí pouze odkaz na evidenční číslo této smlouvy),
- název projektu,
- den uskutečnění plnění,
- označení této smlouvy včetně uvedení jejího evidenčního čísla,
- lhůtu splatnosti v souladu s předchozím odstavcem,
- označení banky a číslo účtu, na který má být cena poukázána.

7. Kromě náležitostí uvedených v předchozím odstavci faktura (daňový doklad) obsahovat náležitosti dle příslušných právních předpisů.
8. Jestliže faktura (daňový doklad) nebude obsahovat dohodnuté náležitosti, nebo náležitosti dle příslušných právních předpisů, nebo bude mít jiné vady, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli s uvedením vad. V takovém případě se přeruší lhůta splatnosti a počne běžet znovu ve stejné délce doručením opravené faktury (daňového dokladu).
9. Dohodnutou cenu za plnění uhradí objednatel na základě faktury (daňového dokladu), která obsahuje všechny náležitosti stanovené touto smlouvou a příslušnými právními předpisy, bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v této smlouvě nebo na účet, který zhotovitel objednateli písemně sdělí po uzavření této smlouvy.

### **Článek VIII.**

#### **Odpovědnost zhotovitele za vady**

1. Dílem se pro účely odpovědnosti za vady rozumí všechny výstupy zpracované zhotovitelem.
2. Zhotovitel odpovídá za vady díla.
3. Objednatel má nárok na bezplatné odstranění jakékoli vady, kterou mělo dílo při předání a převzetí, a která vyšla najevo kdykoli do skončení realizace stavby.
4. Zhotovitel se zavazuje vadu díla odstranit neprodleně, nejpozději však do 10 dnů ode dne doručení písemného oznámení objednatele o vadách díla.
5. Oznámení musí obsahovat popis vady díla a právo, které objednatel v důsledku vady díla uplatňuje.

### **Článek IX.**

#### **Vlastnické právo a právo užití**

1. Objednatel nabude vlastnické právo k veškerým výstupům, které vzniknou realizací předmětu smlouvy, a to okamžikem předání a převzetí v souladu s touto smlouvou.
2. Objednatel bude veškeré výstupy vzniklé realizací předmětu této smlouvy užívat za účelem podání žádosti o dotaci, zhotovení projektové dokumentace a provedení stavby včetně výběru dodavatele projektové dokumentace a zhotovitele stavby.
3. V případě, že výsledkem činnosti zhotovitele je dílo podléhající ochraně dle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, získává objednatel veškerá práva související s ochranou duševního vlastnictví vztahující se k dílu, a to v rozsahu nezbytném pro jeho řádné užívání po celou dobu trvání příslušných práv. Objednatel od zhotovitele zejména získává k takovému dílu nejpozději dnem jeho předání a převzetí veškerá majetková práva, a to formou níže uvedeného licenčního ujednání (dále jen „licence“).
4. Licence je udělena jako výhradní ke všem známým způsobům užití takového díla a k účelu, který vyplývá z této smlouvy, jako neodvolatelná, neomezená územním či

množstevním rozsahem a způsobem užití, přičemž objednatel není povinen ji využít. Licence je udělena na dobu trvání majetkových práv k takovému dílu.

5. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn v uvedeném rozsahu licenci objednateli poskytnout, minimálně však v rozsahu, aby mohl objednatel dílo užívat k účelu vyplývajícímu z této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly na tom, že odměna za poskytnutí licence je součástí ceny za plnění.

## **Článek X.**

### **Dohoda o smluvní pokutě, úrok z prodlení a náhrada škody**

1. V případě, že zhotovitel nepředá dílo v dohodnutý čas na dohodnutém místě, zavazuje se objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny za plnění včetně DPH za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla ve lhůtě stanovené touto smlouvou se zhotovitel zavazuje objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny za plnění včetně DPH za každý započatý den prodlení a jednotlivou vadu.
3. V případě, že zhotovitel nedodrží jakékoli další termíny vyplývající z této smlouvy nebo stanovené objednatelem na základě této smlouvy, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny za plnění včetně DPH za každý započatý den prodlení.
4. V případě, že v důsledku vad díla dojde v rámci zadávacího řízení k prodloužení lhůty pro podání nabídek, zavazuje se zhotovitel objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ prodloužení.
5. V případě, že v důsledku vad díla dojde ke zrušení zadávacího řízení, zavazuje se zhotovitel objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ zrušení.
6. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 10 dnů ode dne zániku povinnosti, kterou utvrzuje. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele uhradit dosud vzniklou část smluvní pokuty i před zánikem utvrzené povinnosti, v takovém případě je vzniklá část smluvní pokuty splatná ve lhůtě 10 dnů od doručení písemné výzvy zhotoviteli.
7. Smluvní pokuta je za účelem jejího započtení proti pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny za plnění splatná ihned po zániku utvrzené povinnosti. Úrok z prodlení vzniklý v důsledku včasného neuhrazení smluvní pokuty je za účelem jeho započtení proti pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny za plnění splatný ihned po jeho vzniku.
8. Objednatel se zavazuje při prodlení se zaplacením faktury zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
9. Objednatel má právo na náhradu škody způsobené zhotovitelem porušením jakékoli jeho povinnosti vztahující se k této smlouvě. Zhotovitel je tak například povinen uhradit objednateli škodu v podobě odvodu za porušení rozpočtové kázně nebo v podobě ztráty nároku na dotaci či její části, nebo je povinen uhradit škodu vzniklou v důsledku porušení zákona o veřejných zakázkách. Vznikne-li škoda v důsledku porušení povinnosti, která je

utvrzena smluvní pokutou, má objednatel právo na náhradu škody, která dohodnutou smluvní pokutu převyšuje.

#### **Článek XI.** **Odstoupení od smlouvy**

1. Smluvní strany mohou odstoupit od této smlouvy z důvodů stanovených zákonem nebo touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel poruší jakoukoli svoji povinnost vyplývající z této smlouvy, pokud zhotovitel vstoupí do likvidace nebo je proti němu zahájeno insolvenční řízení.

#### **Článek XII.** **Zástupci smluvních stran a doručování písemností**

1. Ve věcech plnění této smlouvy je zástupcem a kontaktní osobou na straně objednatele:
  - Ing. Vladimír Koudelka, tel.: 485 226 483, e-mail: vladimir.koudelka@kraj-lbc.cz
  - Ing. Miloslava Břicháčková, tel.: 485 226 335, e-mail: miloslava.brighackova@kraj-lbc.cz
2. Ve věcech plnění této smlouvy je zástupcem a kontaktní osobou na straně zhotovitele:
  - Ing. Zeno Veselík, MBA, tel.: 602 316 903, e-mail: zeno.veselik@abcworks.cz
3. Určení zástupci smluvních stran jednají za smluvní strany ve všech věcech souvisejících s plněním této smlouvy, zejména podepisují zápisy z jednání smluvních stran a předávací protokol. Určený zástupce objednatele též vykonává kontrolu zhotovitele při provádění díla, je oprávněn oznamovat za objednatele vady díla a činit další oznámení, žádosti či jiné úkony podle této smlouvy.
4. Změna určení výše uvedených zástupců smluvních stran nevyžaduje změnu této smlouvy. Smluvní strana, o jejíhož zástupce jde, je však povinna takovou změnu bez zbytečného odkladu písemně sdělit druhé smluvní straně.
5. Kromě jiných způsobů komunikace dohodnutých mezi stranami se za účinné považují osobní doručování, doručování doporučenou poštou, datovou schránkou, faxem či elektronickou poštou. Pro doručování platí kontaktní údaje smluvních stran a jejich zástupců uvedené v této smlouvě nebo kontaktní údaje, které si smluvní strany po uzavření této smlouvy písemně oznámily.
6. Oznámení správně adresovaná se považují za uskutečněná v případě osobního doručování anebo doručování doporučenou poštou okamžikem doručení, v případě posílání faxem či elektronickou poštou okamžikem obdržení potvrzení o doručení od protistrany při použití stejného komunikačního kanálu.

#### **Článek XIII.** **Zveřejnění smlouvy a obchodní tajemství**

1. Zhotovitel bere na vědomí, že smlouvy s hodnotou předmětu převyšující 50.000 Kč bez

DPH včetně dohod, na základě kterých se tyto smlouvy mění, nahrazují nebo ruší, zveřejní objednatel v registru smluv zřízeném jako informační systém veřejné správy na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva včetně případných dohod o její změně, nahrazení nebo zrušení byly v plném rozsahu v registru smluv objednatelem zveřejněny.

2. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

#### **Článek XIV.** **Ostatní ustanovení**

1. Zhotovitel není oprávněn postoupit třetí straně bez souhlasu objednatele žádnou pohledávku, kterou vůči němu má a která vyplývá z této smlouvy.
2. Zhotovitel na sebe bere nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 občanského zákoníku.
3. Není-li v této smlouvě ujednáno jinak, vztahuje se na vztahy z ní vyplývající občanský zákoník.

**Článek XV.**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Tuto smlouvu je možno měnit pouze písemně na základě vzestupně číslovaných dodatků a to prostřednictvím osob oprávněných k uzavření této smlouvy.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, které mají platnost a závaznost originálu. Objednatel obdrží dvě vyhotovení a jedno vyhotovení obdrží zhotovitel.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem poslední smluvní strany. V případě, že bude zveřejněna objednatelem v registru smluv, nabývá však účinnosti nejdříve tímto dnem, a to i v případě, že bude v registru smluv zveřejněna protistranou nebo třetí osobou před tímto dnem.
4. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s textem této smlouvy. Smlouva byla schválena usnesením Rady Libereckého kraje č.      ze dne
5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
  - a) Schéma Investičního záměru - závazné
  - b) Podrobnější údaje o stabách
6. V případě, že nelze vedle sebe aplikovat ustanovení této smlouvy a její přílohu tak, aby mohly být užity vedle sebe, pak mají přednost ustanovení této smlouvy.

V Liberci dne 18. 7. 2016

V Praze dne 5. 7. 2016

.....  
Ing. Vladimír Koudelka

.....  
Ing. Zeno Veselík, MBA