

**Kupní smlouva**  
**uzavřená dle ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník**

**1.**  
**Smluvní strany**

**Moravská stavební - INVEST, a.s.**

se sídlem Koliště 1912/13, Černá Pole, 602 00 Brno

IČ: 255 44 756

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně,  
oddíl B, vložka 2788

zastoupená členy představenstva Ing. Vladimírem Meisterem a Ing. Lubomírem Malíkem  
č. bankovního účtu:

**(dále jen prodávající)**

a

**1.2 Statutární město Brno**

se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno

IČ: 449 92 785

DIČ: CZ 449 92 785

zastoupené JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou města Brna

k podpisu smlouvy byl pověřen Ing. Tomáš Pivec vedoucí Odboru investičního MMB

**(dále jen kupující)**

uzavírají dle ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, kupní smlouvu tohoto  
znění (dále jen smlouva).

**2.**  
**Předmět koupě**

**2.1 Předmětem koupě dle této smlouvy je:**

A/ veřejné osvětlení vybudované v rámci stavby „Obytný soubor Panorama nad přehradou II. a III. etapa Rakovecká, nad dědinou, výstavba 5 bytových domů a 75 rodinných domů, vč. technické infrastruktury“ obsahující SO 403.0 VO v ulici Nová 0 (ul. Podkomorská), SO 403.2 VO v ulici Nová 2 (ul. K Jelenici), SO 403.3 VO v ulici Nová 3 (ul. Nad Přehradou), SO 403.6 VO příčná stezka dlouhá (část) a SO 403.7 VO příčná stezka krátká (část).

Veřejné osvětlení bylo vybudováno na základě stavebního povolení Úřadu městské části města Brna, Brno – Bystrc, Odboru stavebního, č. j. 14-13309/SU/KRI ze dne 12. 9. 2014. Rozhodnutí nabylo právní moci dne 24. 10. 2014.

Užívání stavby veřejného osvětlení bylo povoleno kolaudačním souhlasem č. j. 17-00938/SU/KRI ze dne 1. 2. 2017 ve znění Opravného usnesení č. j. 18-12693/SU/KRI ze dne 22. 8. 2018.

Popis předmětu koupě:

- 1 ks stožáru SB5-p s manžetou (stožár 20)
- 4 ks stožárů SB5-p s manžetou (stožáry 62–65)
- 2 ks stožárů SB5-p s manžetou (stožáry 71–72)
- 9 ks stožárů SB6-p s manžetou (stožáry 21–29)
- 8 ks stožárů JB8-p s manžetou (stožáry 1–8)
- 8 ks stožárů JB8-p s manžetou (stožáry 31–38)
- 16 ks výložníků V01-1500 (stožáry 1–8; stožáry 31–38)
- 7 ks svítidel Philips Malaga SGS 101, 50 W (stožár 20; stožáry 62–65; stožáry 71–72)
- 9 ks svítidel Philips Malaga SGS 101, 70 W (stožáry 21–29)
- 16 ks svítidel Schreder Saphire, 70 W (stožáry 1–8; stožáry 31–38)
- 32 ks svorkovnic GURO EKM 2035
- 1 ks Kabel CYKY-J 4x16mm<sup>2</sup>
- 1 ks chránička Kopoflex 63mm, 110mm
- 4 ks rozpínací skříní RF5:3
- 3 ks rozpínací skříní RF5:4

**B/ veřejné osvětlení** vybudované v rámci stavby „Obytný soubor Panorama nad přehradou II. a III. Etapa při ul. Kachlíkova, Brno – Bystrc, výstavba 5 bytových domů a 75 rodinných domů, vč. technické infrastruktury“ obsahující SO 403.3 VO v ulici Nová 3 (ul. Nad Přehradou) Veřejné osvětlení bylo vybudováno na základě stavebního povolení Úřadu městské části města Brna, Brno – Bystrc, Odboru stavebního, č. j. 14-13309/SU/KRI ze dne 12. 9. 2014. Rozhodnutí nabylo právní moci dne 24. 10. 2014.

Užívání stavby veřejného osvětlení bylo povoleno kolaudačním souhlasem č. j. 16-12709/SU/NOV ze dne 23. 8. 2016 ve znění Opravného usnesení č. j. 18-12671/SU/Nov ze dne 22. 8. 2018.

Popis předmětu koupě:

- 5 ks stožárů SB5-p s manžetou (stožáry 301–305)
- 5 ks svítidel Philips Malaga SGS 101, 50 W (stožáry 301–305)
- 5 ks svorkovnic GURO EKM 2035
- 1 ks Kabel CYKY-J 4x16mm<sup>2</sup>
- 1 ks chránička Kopoflex 63mm, 110mm
- 1 ks rozpínací skříní RF5:3
- 1 ks rozpínací skříní RF5:4

**C/ veřejné osvětlení** vybudované v rámci stavby „Obytný soubor Panorama nad přehradou II. a III. Etapa Rakovecká, nad dědinou, výstavba 5 bytových domů a 75 rodinných domů, vč. technické infrastruktury“ obsahující SO 403.3 VO v ulici Nová 3 (ul. Nad Přehradou), SO 403.5 VO v ulici Nová 5 (ul. Čihadla) a SO 403.6 VO podél chodníku 0 - příčné stezky dlouhé (část).

Veřejné osvětlení bylo vybudováno na základě stavebního povolení Úřadu městské části města Brna, Brno – Bystrc, Odboru stavebního, č. j. 14-13309/SU/KRI ze dne 12. 9. 2014. Rozhodnutí nabylo právní moci dne 24. 10. 2014.

Užívání stavby veřejného osvětlení bylo povoleno kolaudačním souhlasem č. j. 16-08065/SU/KRI ze dne 16. 6. 2016.

Popis předmětu koupě:

- 4 ks stožárů SB5-p s manžetou (stožáry 45,46,47,61)
- 8 ks stožárů JB8-p s manžetou (stožáry 41-44, 51-54)
- 7 ks výložníků V01-1500
- 1 ks výložník V02-1500
- 4 ks svítidel Philips Malaga SGS 101, 50 W
- 9 ks svítidel Schreder Sapphire, 70 W
- 13 ks svorkovnic GURO EKM 2035
- 1 ks Kabel CYKY-J 4x16mm<sup>2</sup>
- 1 ks chránička Kopoflex 63mm, 110mm
- 2 ks rozpínací skříní RF5:3
- 1 ks rozpínací skříní RF6:4

D/ veřejné osvětlení vybudované v rámci stavby „Obytný soubor Panorama nad přehradou II. a III. Etapa při ul. Kachlíkova, Brno – Bystrc, výstavba 5 bytových domů a 75 rodinných domů, vč. technické infrastruktury“ obsahující SO 403.1 VO v ulici Nová 1 (ul. Kotoulky) a SO 403.6 VO příčná stezka dlouhá (část mezi ul. Kotoulky a K Jelenici).

Veřejné osvětlení bylo vybudováno na základě stavebního povolení Úřadu městské části města Brna, Brno – Bystrc, Odboru stavebního, č. j. 14-13309/SU/KRI ze dne 12. 9. 2014. Rozhodnutí nabylo právní moci dne 24. 10. 2014.

Užívání stavby veřejného osvětlení bylo povoleno kolaudačním souhlasem č. j. 17-13783/SU/Nov ze dne 12. 9. 2017 ve znění Opravného usnesení č. j. 18-12672/SU/Nov ze dne 22. 8. 2018.

Popis předmětu koupě:

- 4 ks stožárů SB6-p s manžetou (stožáry 11–14)
- 2 ks stožárů SB5-p s manžetou (stožáry 66–67)
- 4 ks svítidel Philips Malaga SGS 101, 70 W (stožáry 11–14)
- 2 ks svítidel Philips Malaga SGS 101, 50 W (stožáry 66–67)
- 6 ks svorkovnic GURO EKM 2035
- 1 ks Kabel CYKY-J 4x16mm<sup>2</sup>
- 1 ks chránička Kopoflex 63mm, 110mm
- 1 ks rozpínací skříní RF5:3

E/ veřejné osvětlení vybudované v rámci stavby „Obytný soubor Panorama nad přehradou II. a III. Etapa Rakovecká, nad dědinou, výstavba 5 bytových domů a 75 rodinných domů, vč. technické infrastruktury“ obsahující SO 404.0 veřejné osvětlení dětského hřiště u bytového domu F.

Veřejné osvětlení bylo vybudováno na základě stavebního povolení Úřadu městské části města Brna, Brno – Bystrc, Odboru stavebního, č. j. 14-13309/SU/KRI ze dne 12. 9. 2014. Rozhodnutí nabylo právní moci dne 24. 10. 2014.

Užívání stavby veřejného osvětlení bylo povoleno kolaudačním souhlasem č. j. 17-17244/SU/KRI ze dne 1. 12 2017.

Popis předmětu koupě:

- 1 ks stožár SB5-p s manžetou (stožár 81)
- 1 ks svítidlo Philips Malaga SGS 101, 50 W (stožár 81)
- 1 ks svorkovnice GURO EKM 2035
- 1 ks Kabel CYKY-J 4x16mm<sup>2</sup>
- 1 ks chránička Kopoflex 63mm, 110mm

F/ veřejné osvětlení vybudované v rámci stavby „Autobusové zálivové zastávky Sýčky při ul. Rakovecká, silnice II/384, Brno-Bystrc“ obsahující SO 403 0/1 VO v ulici Nová 3 (ul. Nad Přehradou)

Veřejné osvětlení bylo vybudováno na základě územního rozhodnutí Úřadu městské části města Brna, Brno – Bystrc, Odboru stavebního, č. j. 16-19172/SU/Nov ze dne 12. 12. 2016. Rozhodnutí nabylo právní moci dne 17. 1. 2017.

Užívání stavby veřejného osvětlení bylo povoleno kolaudačním souhlasem č. j. 17-19789/SU/Nov ze dne 19. 12. 2017.

Popis předmětu koupě:

11 ks stožárů JB8

11 ks svítidel Siteco SR50, 70 W

11 ks svorkovnic EKM2035 1D2

1 ks svorkovnice EKM2035 1D2

11 ks výložníků V01-1500

1 ks Kabel CYKY4Jx16mm<sup>2</sup>

1 ks Kabel CYKY 3x1,5mm<sup>2</sup>

Zemnění FeZn d=10mm

umístění: p. č. 604/5, 3045/5, 3045/6, 3045/16, 3045/8, 3045/27, 3045/20, 3060/9, 3045/23, 3045/22, 604/29, 604/30, 3060/5, 1931/501, 3060/8, 1931/503, 1931/502, 1931/522, 1931/523, 1931/65, 1931/34, 1931/37, 1931/304, 1931/524, 1931/80, 3060/6, 3060/7, 1931/23, 1931/497, 1931/509, 1931/546, 1931/547, 1931/548, 1931/549, 1931/565, 1931/560, 1931/413, 1931/557, 1931/471, 1931/554, 1931/553, 1931/316, 1931/352, 1931/355, 1931/463, 1931/27, 1931/356, 1931/24, 1931/25, 1931/515, 931/517, 1931/28, 1931/430, 1931/535, 1931/281, 1931/431, 1931/194, 1931/287, 1931/443, 1931/446, 1931/452, 1931/280, 1931/30, 1931/534, 1931/526, 1931/525, 1931/82, 1931/133, 1931/87, 1931/433, 1931/166, 1931/40, 1931/185, 1931/186, 1931/121, 1931/483, 1931/43, 1931/44, 1931/55, 1931/169, 1931/432, 1931/495, 1931/1, 1931/172, 7278/62, 1931/474, 1931/168, 1931/496, 1931/475, 1931/122, 1931/486, 1931/488, 1931/489, 1931/490, 1931/491, 7278/70, 7278/17, 1931/406, 1931/442, 1931/441, 1931/539, 1931/404, 1931/440, 1931/437, 1931/541, 1931/543, 1931/545, 1931/283 v k. ú. Bystrc

Pozemky p. č. 3045/5, 3045/16, 3045/27, 3045/20, 3060/9, 3045/23, 3045/22, 1931/522, 1931/523, 1931/65, 1931/34, 1931/37, 1931/524, 1931/80, 1931/497, 1931/546, 1931/547, 1931/548, 1931/549, 1931/565, 1931/413, 1931/560, 1931/557, 1931/471, 1931/554, 1931/553, 1931/463, 1931/355, 1931/446, 1931/27, 1931/356, 1931/452, 1931/304, 1931/526, 1931/525, 1931/281, 1931/545, 1931/283, 1931/437, 1931/543, 1931/541, 1931/440, 1931/441, 1931/539, 1931/82, 1931/133, 1931/166, 1931/40, 1931/185, 1931/186, 1931/121, 1931/483, 1931/43, 1931/194, 1931/287, 1931/443, 1931/496, 1931/475, 1931/122, 1931/486, 1931/488, 1931/489, 1931/490, 1931/491, 7278/70, 7278/17, 1931/474, 1931/44, 1931/55, 1931/169, 1931/172, 1931/1, 7278/62, 1931/495, 1931/432, 1931/87, 1931/280, 1931/534, 1931/316, 1931/352, 1931/24, 1931/515, 931/517, 1931/25, 1931/28, 1931/535 v k. ú. Bystrc jsou ve vlastnictví prodávajícího.

Pozemky p. č. 604/5, 1931/23, 3045/6, 3045/8, 604/30, 604/29, 3060/6, 3060/5, 1931/502, 3060/7, 1931/501, 3060/8, 1931/503, 1931/509 v k. ú. Bystrc jsou ve vlastnictví kupujícího.

Pozemky p. č. 1931/30, 1931/430, 1931/431 jsou ve spoluvlastnictví fyzických a právnických osob (LV 14788).

Pozemek p. č. 1931/168 je ve spoluvlastnictví fyzických osob (LV 14786).

Pozemek p. č. 1931/433 je ve spoluvlastnictví fyzických osob (LV 14794).

Pozemky p. č. 1931/404, 1931/406, 1931/442 jsou ve spoluvlastnictví prodávajícího a fyzických a právnických osob (LV 15020).

**2.2** Prodávající prohlašuje, že je vlastníkem předmětu koupě uvedeného v čl. 2 odst. 2.1 této smlouvy.

**2.3** Prodávající touto smlouvou prodává předmět koupě specifikovaný v čl. 2 odst. 2.1 této smlouvy kupujícímu a kupující jej kupuje do svého vlastnictví. Kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu sjednanou kupní cenu. Za den odevzdání a převzetí předmětu koupě se rozumí den podpisu této smlouvy smluvními stranami.

**2.4** Vlastnictví k předmětu koupě nabývá kupující dnem podpisu této smlouvy smluvními stranami.

**2.5** Prodávající prohlašuje, že na předmětu koupě neváznou žádné závazky, že je prostý práv třetích osob, a že mu při vynaložení veškeré odborné péče nejsou známy žádné vady předmětu koupě. V případě, že vyjde najevo, že na předmětu koupě váznou takovéto závazky nebo práva, se zavazují prodávající tyto závazky splnit a práva plně uspokojit a nahradit kupujícímu škodu v této souvislosti vzniklou a kupující má právo od této smlouvy odstoupit.

**2.6** Prodávající prohlašuje, že technické provedení předmětu koupě je písemně odsouhlaseno obstaratelem – společností Technické sítě Brno, akciová společnost, a že je způsobilý k řádnému užívání.

### **3.**

#### **Cena**

**3.1** Cena předmětu koupě se sjednává částkou ve výši 1.000 Kč včetně 21% DPH.

**3.2** Prodávající prohlašuje, že je plátcem daně z přidané hodnoty (DPH).

**3.3** Kupující uhradí na účet prodávajícího cenu ve výši 1.000 Kč. vč. 21% DPH. Základ DPH činí 826,45 Kč, DPH je 173,55 Kč.

**3.4** Podkladem pro zaplacení ceny je daňový doklad dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, vystavený prodávajícími na kupujícího označeného v čl. 1. odst. 1.1 této kupní smlouvy. Sjednanou cenu se zavazuje zaplatit kupující na účet prodávajícího do 30 dnů od doručení daňového dokladu kupujícímu na adresu – Magistrát města Brna, Odbor investiční, Kounicova 67, 601 67 Brno.

**3.5** Daně a poplatky spojené s převodem vlastnictví předmětu koupě budou smluvními stranami hrazeny dle právních předpisů platných a účinných ke dni podpisu této smlouvy smluvními stranami.

### **4.**

#### **Společná a závěrečná ustanovení**

**4.1** Neplatnost nebo nevynutitelnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost nebo nevynutitelnost ostatních ustanovení. Smluvní strany se zavazují vyvinout

veškeré možné úsilí, aby dotčená ustanovení nahradily ustanoveními platnými a vynutitelnými, která svým smyslem a účelem v nejvyšší možné míře odpovídají ustanovením dotčeným.

**4.2** Kupující je povinen dodržovat při nakládání s veřejnými prostředky ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

**4.3** Smlouvu lze měnit dohodou smluvních stran v písemné formě.

**4.4** Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, každý stejnopis má platnost originálu. Prodávající obdrží dva stejnopisy, kupující obdrží dva stejnopisy.

**4.5** Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, jejímu obsahu rozumějí, prohlašují, že smlouvu uzavírají dobrovolně, na základě své pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.

**4.6** Smluvní strany se dohodly, že smlouvu uveřejní dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

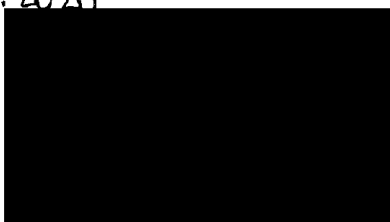
Smluvní strany se dohodly, že smlouvu zašle k uveřejnění v registru smluv budoucí kupující.

**Doložka** dle ust. § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Podmínky této smlouvy byly schváleny Radou města Brna na R7/107. schůzi konané dne 21. března 2017.

Za prodávajícího

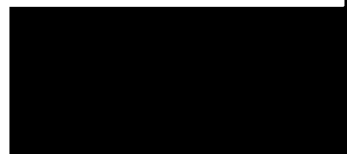
Dne 7. 1. 2020



.....  
Ing. Vladimír Meister  
člen představenstva  
Moravská stavební – INVEST,a.s.

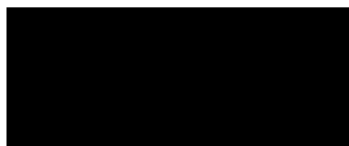
Za kupujícího

Dne 10. 2. 2020



.....  
Ing. Tomáš Pivec  
vedoucí Odboru investičního  
Magistrátu města Brna

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO  
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA  
Odbor investiční  
Kounicova 67  
601 67 BRNO  
-001-



.....  
Ing. Lubomír Malík  
člen představenstva  
Moravská stavební – INVEST,a.s.