

## Oprava volného bytu č.3, Volgogradská 88

VZ č. 22/2020

<b>Odběratel:</b>	<b>Příjemce:</b>
Statutární město Ostrava	Městský obvod Ostrava-Jih
Prokešovo náměstí 1803/8	Horní 791/3
729 30 Ostrava-Moravská Ostrava	700 30 Ostrava-Hrabůvka

<b>Zhotovitel:</b>	
Sídlo	
IČ zhotovitele	

<b>Předmět zakázky:</b>	
Část obce	Ostrava-Zábřeh
Ulice, č. pop./č. or.	Volgogradská 88/2413
Číslo bytu	3
Velikost bytu	1+2
Technik	

poř. č.	kód položky	popis	MJ	Množství		Cena celkem (CZK)	Upřesnění
1	1.11	elektro revize odběrného místa pro připojení elektroměru	ks	1,00		1 000,00	2x revizní zpráva
2	1.14	revize elektroinstalace a elektrických spotřebičů bytu	1+2	1,00		1 000,00	2x revizní zpráva
3	1.19	odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el. spotřebičů	soubor	1,00		10 000,00	položku naceňte dle tabulky níže "Poznámky"
4	1.20	revize plynoinstalace, tlaková zkouška, vpuštění plynu, vystavení revizní zprávy (2x)	soubor	1,00		1 450,00	
5	3.1	výměna wc kombi	ks	1,00		3 680,00	
6	3.3	výměna sedací desky	ks	1,00		150,00	
7	3.5	výměna pancéřové hadičky	ks	1,00		150,00	
8	3.6	výměna rohového ventilu	ks	1,00		150,00	
9	3.40	výměna skříňky nad digestoří	ks	1,00		1 600,00	dekor kuch.linky, s panty s tlumením na ramínku
10	3.52	výměna vstupních vchodových protipožárních dveří 80 cm, tř. EI 30, DP3,	ks	1,00		6 500,00	
11	3.54	výměna vnitřních dveří – plně 60 cm	ks	2,00		3 200,00	koupelna, WC, včetně úprava do stávajících zárubní
12	3.56	výměna vnitřních dveří – plně 80 cm	ks	1,00		1 800,00	pokoj
13	3.60	výměna vnitřních dveří – prosklené 2/3 sklo 80 cm	ks	1,00		2 250,00	obýv.pokoj
14	3.69	výměna dveřního prahu – délka 80 cm	ks	3,00		450,00	2x pokoj, vstupní dveře
15	3.77	výměna přechodových lišt – délka 60 cm	ks	2,00		300,00	koupelna,WC
16	3.82	výměna dveřního kování	ks	4,00		1 440,00	kov,koupelna,WC,2xpokoj
17	3.83	výměna zámku u dveří	ks	4,00		1 440,00	koupelna,WC,2xpokoj
18	3.86	výměna zárubně ocelové pro dveře – šířky 80 cm	ks	2,00		3 000,00	pokoj,OP
19	3.89	výměna zárubně ocelové pro vstupní vchodové dveře – šířky 80 cm	ks	1,00		1 500,00	
20	3.94	seřízení oken	ks	3,00		750,00	
21	3.114	výměna dřezové desky dl. 150 cm, vč. ukončovacích lišt	ks	1,00		1 450,00	tl.28 mm, včetně hliníkové hrany u sporáku

22	3.117	výměna polic a žebříku spižní skříně	ks	1,00	5 000,00	včetně nátěru žebříku
23	3.118	výměna větracích mřížek	ks	4,00	1 000,00	spižní skříň,koupelna,WC
24	3.119	demontáž a zpětná montáž kuchyňské linky	soubor	1,00	880,00	
25	3.123	demontáž a zpětná montáž zařizovacích předmětů, viz poznámka	soubor	1,00	450,00	plynového sporáku
26	3.132	výměna vestavné skříně - šíře nad 200 cm, viz poznámka	ks	1,00	22 000,00	část šatní, část policová, dvoudílná, dvoukřídla, dekor dřevo, tl.lamina min. 18 mm, ABS hrany min 2mm
27	3.143	demontáž dřevěného rámu a dveří včetně začištění omítek - viz poznámka	ks	1,00	1 500,00	do kuchyně
28	4.1	stržení původního PVC	m2	16,00	1 200,00	předsíň,kuchyně,pokoje, WC,koupelna
29	4.2	úprava podkladu – nivelace	m2	16,00	3 840,00	předsíň,kuchyně
30	4.3	položení PVC – střední zátěž, celoplošně podlepit	m2	33,00	11 880,00	pokoje, dekor dřevo, celoplošně podlepit
31	4.4	položení PVC – vyšší zátěž, celoplošně podlepit	m2	16,00	6 080,00	předsíň,kuchyně, dekor dřevo, celoplošně podlepit
32	4.5	nalepení obvodové lišty PVC	bm	60,00	2 400,00	
33	4.7	odstranění parketové podlahy	m2	33,00	2 310,00	pokoje
34	4.10	úprava podkladového násypu	m2	33,00	2 640,00	pokoje, vyrovnávací podsyp, např.Liapor
35	4.11	položení 2 vrstev OSB desek	m2	33,00	11 550,00	2 vrstvy( 1x OSB, 1x Durelis)
36	5.1	zhotovení nových štukových omítek	m2	206,00	37 080,00	včetně koupelny a WC nad obkladem,úpravy podkladu, perlinky, lepidla
37	5.2	lokální opravy prasklin, prasklin panelových spojů	m2	2,00	360,00	perlínka, lepidlo
38	5.4	škrábání stěn,stropů	m2	196,00	7 840,00	celý byt
39	5.6	malba dvojnásobná bílá	m2	196,00	7 840,00	celý byt, otěruvzdorná
40	5.7	malba voděodolnou barvou – bytové jádro	m2	10,00	600,00	vnitřní nátěr
41	6.8	vybourání keramického obkladu	m2	4,00	280,00	kuchyně
42	6.15	vybourání soklíku	m	8,00	400,00	kuchyně, předsíň
43	6.19	oprava bytového jádra SDK deskami – vnitřní	m2	3,00	2 040,00	WC
44	6.20	oprava bytového jádra SDK deskami – vnější	m2	10,00	6 800,00	boční část v předsíni a kuchyně
45	6.23	zhotovení nového podhledu	m2	4,00	2 720,00	koupelna,WC
46	6.24	zhotovení zadní stěny instalační šachtice(IŠ) na WC, včetně revizních dvířek	m2	3,00	4 200,00	dvířka lamino, dekor dřevo
47	6.26	demontáž zadní stěny instalační šachtice (IŠ) na WC	m2	3,00	150,00	
48	6.29	zhotovení keramického obkladu včetně hydroizolační úpravy pod obklad v KU mezi horním a spodním dílem KL a kolem sporáku	m2	4,00	2 600,00	obklad 300/200
49	6.31	zakrytí rozvodu SV a TUV, viz poznámka	m2	1,00	450,00	na WC
50	6.34	provedení keramického obkladu, včetně úpravy podkladu, hydroizolace, vodotěsná těsnící páska	m2	5,00	3 250,00	WC do výše zárubní
51	6.35	provedení keramické dlažby, včetně úpravy podkladu, hydroizolace, vodotěsná těsnící páska	m2	4,00	2 600,00	koupelna, WC

52	6.36	dodání a montáž průchodek pro přívod vody a odpad AP, viz poznámka	soubor	1,00	1 600,00	v koupelně
53	7.11	nátěr radiátorů	ks	3,00	600,00	kuchyň 15 článků litina, pokoj 15 článků litina, OP 15 článků litina, barva bílá, syntetika
54	7.12	nátěr rozvodů ÚT	soubor	1,00	200,00	barva bílá, syntetika
55	7.14	nátěr zárubní – šířka 60 cm	ks	2,00	400,00	barva bílá, syntetika
56	7.16	nátěr zárubní – šířka 80 cm	ks	3,00	600,00	barva bílá syntetika, vstupní barva hnědá
57	8.10	výměna rozvodu plynoinstalace pro bytovou jednotku, včetně uzavíracího kohoutu	bm	1,50	1 650,00	v mědi
58	8.11	vypouštění topného systému, viz poznámka	soubor	1,00	420,00	
59	8.12	napouštění topného systému, viz poznámka	soubor	1,00	250,00	
60	8.14	výměna radiátoru – litinový, včetně D+M RTN, viz poznámka	ks	2,00	19 700,00	kuchyň-výkon 1,15 kW,pokoj-výkon 1,30 kW,
61	9.16	výměna zámkové vložky	ks	1,00	650,00	bezpečnostní,vstupní dveře
62	9.17	výměna kování k zámkové vložce, viz poznámka	ks	1,00	950,00	bezpečnostní,vstupní dveře
63	11.32	celkový úklid po opravách	1+2	1,00	1 000,00	
<b>Cena celkem bez DPH</b>					<b>223 220,00</b>	

<b>Uveďte Vaši hodinovou sazbu:</b>		/ hod
	Poznámky	
1	Veškeré práce budou provedeny v souladu se zadávacími a Všeobecnými obchodními podmínkami	
2	Položka 1.19 "odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el.spotřebičů" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max.limitní cenou 10 000,- Kč.	
3	Hodinovou sazbu, která se vztahuje k položce 1.19 za odstranění závad zjištěných při elektrovevizi nebo kontrole el. spotřebičů, uveďte v max. sazbě 300,- Kč bez DPH, a to v řádku nad tabulkou "Poznámky".	
4	Dodatečné práce: pokud se během prací vyskytne závada nebo nutná dodatečná práce, neprodleně a s dodatečným předstihem před termínem předání díla, toto oznamte příslušnému technikovi volných bytů a to písemnou formou s označením zakázky, ulice, č. pop., č. or., č. bytu a předmět dodatečné práce. Doplňte předmět i o Vámi nabízenou cenu za provedení (konečnou cenu bez DPH, tedy cenu materiálu včetně práce), písemně na e-mail technika. Po případném schválení dodatečných prací bude možné dodatečné práce provést.	