



STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA



MMOPP00IKJR4

MMOPP00IKJR4

Smlouva na zhotovení projektové dokumentace „Komárov a Suché Lazce – splašková kanalizace“

Článek I.

Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Opava
Sídlo: Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava
IČ: 00300535
DIČ: CZ00300535
Datová schránka: 5eabx4t
Číslo účtu: [REDACTED]
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Opava
Zastoupen: [REDACTED], primátorem

Kontaktní osoba ve věcech
smluvních:

Kontaktní osoby ve věcech
technických:



dále jen „objednatel“

Zhotovitel: KONEKO, spol. s r.o.
Sídlo: Výstavní 2224/8, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava
IČ: 00577758
DIČ: CZ00577758
Datová schránka: dejgciq
E-mailová adresa: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Ostrava
Zastoupen: [REDACTED] jednatelem
Zapsán: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 166
Kontaktní osoba ve věcech
smluvních: [REDACTED]

Kontaktní osoba ve věcech
technických:
dále jen „zhotovitel“

Článek II. Základní ustanovení

1. Účelem uzavření této smlouvy je vypracování projektové dokumentace v rozsahu pro provádění stavby s názvem „**Komárov a Suché Lazce – splašková kanalizace**“. Projektová dokumentace pro provádění stavby bude rovněž sloužit pro výběr zhotovitele stavby dle zákona o zadávání veřejných zakázek. Projektová dokumentace bude v průběhu a závěru prací projednána formou výrobních výborů.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v článku I. této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření této smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
3. Zhotovitel prohlašuje, že má a po celou dobu platnosti a účinnosti této smlouvy bude mít sjednanou pojistnou smlouvu pokrývající škodu způsobenou v souvislosti s plněním této smlouvy.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn vykonávat odbornou činnost v oboru projektování ve výstavbě.
5. Smlouva byla schválena **Radou statutárního města Opavy dne 29.01.2020 pod číslem usnesení 1407/34/RM/20, bod 1., písm. c).**

Článek III. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje vypracovat pro objednatele v souladu s jeho požadavky a pokyny projektovou dokumentaci na zakázku

„Komárov a Suché Lazce – splašková kanalizace“
(dále také jen „dílo“ nebo „projektová dokumentace“).

Dílo představuje zhotovení projektové dokumentace pro výstavbu oddílné stokové sítě, a to splaškové kanalizace pro odvedení splaškových vod pomocí kanalizačních přípojek ukončených plastovou revizní šachtou situovanou na soukromém pozemku napojovaných nemovitostí. Splaškové vody budou svedeny na centrální mechanicko – biologickou čistírnu odpadních vod společnou pro obě městské části. Součástí díla jsou přeložky inženýrských sítí, vyvolaných úpravou tras stokové sítě.

2. Projektovou dokumentaci se zhotovitel zavazuje vypracovat v rozsahu daném legislativou pro provádění stavby, a to v souladu s následujícími podklady:
 - 2.1. schválenou projektovou dokumentací pro stavební povolení, zpracovanou rovněž zhotovitelem, a to v říjnu 2004, č. zakázky 141/DSŘ-2003,
 - 2.2. rozhodnutím – územním rozhodnutím vydaným odborem výstavby Magistrátu města Opavy ze dne 13.02.2006, č.j. VYST/4402/2005/Me, zn. MMOPX000I6BJ, jeho prodloužením ze dne 07.05.2008, č.j. VYST/5556/2008/Me, zn. MMOP 52511/2008, oprava zřejmých nesprávností ze dne 12.11.2008, č.j. VYST/4402/2005/Me, zn. MMOP120404/2008, územním rozhodnutím o změně stavby ze dne 14.12.2009, spis. zn. VYST/14364/2009/Me, č.j. MMOP 116506/2009, stavebním povolením vydaným odborem životního prostředí Magistrátu města Opavy ze dne 15.12.2010, spis. zn. ŽP-18417/2010-MaH, č.j. MMOP 116762/2010, jeho prodloužením ze dne 21.03.2013, spis. zn. ŽP-3511/2013-Fr, č.j. MMP 33031/2013, jeho prodloužením ze dne 22.04.2015, spis. zn. ŽP-8172/2015-ChS, č.j. MMOP 47096/2015, stavebním povolením vydaným odborem výstavby Magistrátu města Opavy ze dne 28.04.2011, spis. zn. VYST/4071/2011/SkL, č.j. MMOP 36564/2011, jeho prodloužením ze dne 27.06.2013, spis. zn. VYST/10349/2013/SkL, č.j. MMOP 71363/2013, jeho prodloužením ze dne 08.01.2019, spis. zn. VYST/19389/201/SkL, č.j. MMOP 3580/2019,
 - 2.3. schválenou projektovou dokumentací pro stavební povolení, zpracovanou rovněž zhotovitelem, a to v červnu 2009, č. zakázky 1738/DSP-2008,
 - 2.4. rozhodnutím – územním rozhodnutím vydaným odborem výstavby Magistrátu města Opavy ze dne 30.12.2009, spis. zn. VYST/21448/2009/Me, č.j. MMOP 117249/2009, jeho prodloužením ze dne 13.04.2012, spis. zn. VYST/1038/2012/Me, č.j. MMOP 36641/2012, jeho prodloužením ze dne 07.04.2015, spis. zn. VYST/18334/2014/Me, č.j. MMOP 121181/2014, stavebním povolením vydaným odborem životního prostředí Magistrátu města Opavy ze dne 14.09.2015, sp. zn. ŽP-14634/2015-ChS, č.j. MMOP 101878/2015, jeho prodloužením ze dne 29.11.2017, spis. zn. ŽP-18468/2017-ChS,

č.j. MMOP 135284/2017, stavebním povolením vydaným odborem výstavby Magistrátu města Opavy ze dne 22.10.2015, spis. zn. VYST/18973/2005/SkL, jeho prodloužením ze dne 22.01.2018, spis. zn. VYST/24115/2017/SkL, č.j. MMOP 10966/2018.

2.5. schválenou dokumentací, zpracovanou rovněž zhotovitelem, a to v listopadu 2019, č. zakázky 3381/DPS-2019.

Součástí projektové dokumentace musí být následující části, které musí obsahovat níže uvedené náležitosti a splňovat níže uvedené podmínky a požadavky:

- projektová dokumentace bude vypracována v rozsahu a s obsahem dle vyhlášek č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, dále v rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 169/2016 Sb.
- projektovou dokumentaci zhotovitel vypracuje včetně soupisu prací a výkazu výměr, které budou vypracovány v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 169/2016 Sb. a budou rozděleny na investice a opravy. Vše bude zhotovitelem dodáno 1x oceněné a 1x slepé v tištěné a elektronické podobě v programu Excel (na nosiči CD nebo DVD).
- projektovou dokumentaci je zhotovitel povinen objednateli dodat v šesti grafických vyhotoveních a 2x v digitální podobě (na nosiči CD nebo DVD). Případné vícetisky budou účtovány zvlášť. Projektovou dokumentaci v digitalizované formě je zhotovitel povinen zpracovat se zajištěním antivirové ochrany, při nutném zachování kompatibility počítačového prostředí PC IBM. Obě smluvní strany se dohodly, že dokumenty předávané v elektronické podobě budou ve standardních formátech používaných u objednatele. Příпустné jsou tyto formáty:
 - DGN pro MicroStation verze 7 i 8,
 - DWG pro AUTOCAD verze 2000,
 - DOC, XLS, PPT pro dokumenty Microsoft Office,
 - TIFF, JPEG a CIT pro obrazové soubory,
 - TXT a HTML pro textové a hypertextové dokumenty,
 - PDF pro Adobe Acrobat.

Každý předávaný nosič musí obsahovat seznam na něm předávaných souborů jako soubor INDEX.HTML v kořenovém adresáři nosiče. Každý nosič bude opatřen stručným názvem a identifikačním číslem, tyto údaje budou uvedeny i v předávacím protokolu.

- aktualizace podkladů o průběhu stávajících sítí technické infrastruktury pro staveniště kanalizace a ČOV.
 - aktualizace technologie ČOV v souladu s platnou legislativou.
 - podklady pro žádost o připojení ČOV a ČS na distribuční síť společnosti ČEZ Distribuce a.s.
 - aktualizace kanalizačních přípojek nově postavených RD s napojením na povolenou kanalizaci a aktualizace existence inženýrských sítí.
 - aktualizace rozsahu kácení zeleně.
 - přeložky inženýrských sítí, vyvolaných úpravou tras stokových sítí, a to včetně schválení technického řešení příslušným vlastníkem či správcem inženýrské sítě.
 - do projektové dokumentace budou zapracovány požadavky poskytovatele dotace, které budou zaslány objednatelem zhotoviteli v průběhu zpracovávání žádosti o poskytnutí podpory v rámci výzvy č. 4/2019, vyhlášené Ministerstvem životního prostředí prostřednictvím Státního fondu životního prostředí ČR.
3. Smluvní strany prohlašují, že předmět této smlouvy není plněním nemožným a že tuto smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení.

Článek IV. Vlastnictví

Zhotovitel prohlašuje, že po zaplacení ceny díla přejdou výlučně na objednatele všechna majetková práva k dílu. Zhotovitel prohlašuje, že je mu známo, že dílo zhotovené na základě této smlouvy bude objednateli sloužit jako projekt k realizaci dalšího díla. Pro tento případ zhotovitel bezúplatně a již bez dalšího uděluje objednateli souhlas s neomezeným užitím díla zhotoveného na základě této smlouvy a k jeho případným změnám při realizaci dalšího díla. Zhotovitel rovněž bezúplatně uděluje objednateli souhlas k rozmnožování, k půjčování originálu nebo rozmnoženiny díla zhotoveného na základě této smlouvy a k vystavování originálu nebo rozmnoženiny díla zhotoveného na základě této smlouvy.

**Článek V.
Doba plnění**

1. Projektovou dokumentaci v rozsahu dle odst. 2. článku III. této smlouvy se zhotovitel zavazuje předat objednateli **do 31.08.2020**.
2. Objednatel se zhotovitelem dohodnou přiměřené prodloužení lhůty plnění při podstatném zvýšení rozsahu díla.
3. Dílo je splněno předáním a převzetím díla bez vad a nedodělků objednatelem, který tuto skutečnost potvrdí do předávacího protokolu.

**Článek VI.
Místo plnění**

Místem pro předání projektové dokumentace je sídlo objednatele.

**Článek VII.
Podklady**

1. Objednatel předá zhotoviteli schválenou projektovou dokumentaci pro stavební povolení z 10/2004, č. zak. 141/DSŘ-2003, zpracovanou zhotovitelem – KONEKO, spol. s r.o., rozhodnutí – územní rozhodnutí vydané odborem výstavby Magistrátu města Opavy ze dne 13.02.2006, č.j. VYST/4402/2005/Me, zn. MMOPX000I6BJ, jeho prodloužení ze dne 07.05.2008, č.j. VYST/5556/2008/Me, zn. MMOP 52511/2008, oprava zřejmých nesprávností ze dne 12.11.2008, č.j. VYST/4402/2005/Me, zn. MMOP120404/2008, územní rozhodnutí o změně stavby ze dne 14.12.2009, spis. zn. VYST/14364/2009/Me, č.j. MMOP 116506/2009, stavební povolení vydané odborem životního prostředí Magistrátu města Opavy ze dne 15.12.2010, spis. zn. ŽP-18417/2010-MaH, č.j. MMOP 116762/2010, jeho prodloužení ze dne 21.03.2013, spis. zn. ŽP-3511/2013-Fr, č.j. MMP 33031/2013, jeho prodloužení ze dne 22.04.2015, spis. zn. ŽP-8172/2015-ChS, č.j. MMOP 47096/2015, stavební povolení vydané odborem výstavby Magistrátu města Opavy ze dne 28.04.2011, spis. zn. VYST/4071/2011/SkL, č.j. MMOP 36564/2011, jeho prodloužení ze dne 27.06.2013, spis. zn. VYST/10349/2013/SkL, č.j. MMOP 71363/2013, jeho prodloužení ze dne 08.01.2019, spis. zn. VYST/19389/201/SkL, č.j. MMOP 3580/2019.
Dále objednatel předá zhotoviteli schválenou projektovou dokumentaci pro stavební povolení z 6/2009, č. zak. 1738/DSP-2008, zpracovanou zhotovitelem – KONEKO, spol. s r.o., rozhodnutí – územní rozhodnutí vydané odborem výstavby Magistrátu města Opavy ze dne 30.12.2009, spis. zn. VYST/21448/2009/Me, č.j. MMOP 117249/2009, jeho prodloužení ze dne 13.04.2012, spis. zn. VYST/1038/2012/Me, č.j. MMOP 36641/2012, jeho prodloužení ze dne 07.04.2015, spis. zn. VYST/18334/2014/Me, č.j. MMOP 121181/2014, stavební povolení vydané odborem životního prostředí Magistrátu města Opavy ze dne 14.09.2015, sp. zn. ŽP-14634/2015-ChS, č.j. MMOP 101878/2015, jeho prodloužení ze dne 29.11.2017, spis. zn. ŽP-18468/2017-ChS, č.j. MMOP 135284/2017, stavební povolení vydané odborem výstavby Magistrátu města Opavy ze dne 22.10.2015, spis. zn. VYST/18973/2005/SkL, jeho prodloužení ze dne 22.01.2018, spis. zn. VYST/24115/2017/SkL, č.j. MMOP 10966/2018.
Dále objednatel předá zhotoviteli schválenou dokumentaci, zpracovanou zhotovitelem – KONEKO, spol. s r.o. z 11/2019, č. zakázky 3381/DPS-2019.
2. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud v průběhu realizace díla bude zhotovitel potřebovat doplnit další podklady a tyto podklady bude mít objednatel k dispozici (např. ortofoto), poskytne jej objednatel zhotoviteli na základě jeho písemné žádosti.
3. Zhotovitel se zavazuje, že všechny podklady poskytnuté objednatelem použije pouze za účelem realizace díla dle této smlouvy. Poskytnuté podklady zejména neposkytne třetí osobě ani je jinak nebude šířit a/nebo obchodně užívat, a to včetně jejich aplikací nebo modifikací. Zhotovitel se rovněž zavazuje, že při nakládání s poskytnutými daty bude dodržovat právní předpisy o ochraně osobních údajů. Po realizaci díla a jeho předání objednateli je zhotovitel povinen poskytnuté podklady vrátit objednateli, přičemž poskytnutá digitální data je zároveň povinen nevratně vymazat ze všech svých paměťových nosičů.
4. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom, že nositelem autorských práv k poskytnutým podkladům mohou být i třetí osoby, které daly objednateli souhlas s jejich užitím dle této smlouvy. Zhotovitel je srozuměn s tím,

že v případě porušení některé z povinností uvedených v odst. 3 tohoto článku může být do výše škody způsobené objednateli započítána i majetková újma a sankce, které bude objednatel povinen uhradit v důsledku uvedeného porušení smlouvy držiteli autorských práv.

Článek VIII.

Kvalitativní podmínky

V projektové dokumentaci musí být dodrženy ČSN (české technické normy), právní, hygienické, bezpečnostní a požární předpisy. Dále musí být respektovány připomínky a požadavky objednatele, jakož i připomínky a požadavky ostatních dotčených subjektů, uplatněné prostřednictvím objednatele.

Článek IX.

Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na následky takových rozhodnutí a úkonů, které jsou zjevně neúčelné nebo objednatele poškozují, pokud bude předem o úkonech objednatele informován a bude schopen tyto úkony na základě své odbornosti dostupných podkladů a nejlepšího úmyslu posoudit. Pokud tak zhotovitel neučiní, odpovídá za vady díla způsobené použitím nevhodných věcí předaných objednatelem nebo dodržením nevhodných pokynů daných mu objednatelem.
2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s platnou právní úpravou a dokumenty vztahujícími se k provádění díla.
3. Zhotovení projektové dokumentace:
 - zhotovitel vypracuje projektovou dokumentaci pro provádění stavby, která bude sloužit i pro výběr zhotovitele stavby dle zákona o zadávání veřejných zakázek;
 - zhotovitel je povinen, pokud při zhotovování projektové dokumentace realizoval průzkumy příp. sondy, odevzdat objednateli zjištěné skutečnosti v písemné i grafické podobě;
 - zhotovitel je povinen projednat případnou úpravu rozpočtu stavby plynoucí z požadavků rozhodnutí či povolení s objednatelem.

Článek X.

Cena díla

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

předmět smlouvy	cena bez DPH	DPH	cena s DPH
- projektová dokumentace pro provádění stavby (odst. 2. článek III. této smlouvy)			
	1.955.135,70 Kč	410.578,50 Kč	2.365.714,20 Kč

CELKEM	1.955.135,70 Kč	410.578,50 Kč	2.365.714,20 Kč
---------------	------------------------	----------------------	------------------------

Zhotovitel si vyhrazuje právo upravit DPH podle úrovně platné v době fakturace.

2. Ceny jsou dohodnuty jako nejvýše přípustné a platí po celou dobu platnosti této smlouvy.
3. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, průzkumy, sondy, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.
4. Cena obsahuje i případně zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.
5. Součástí této smlouvy je cenová nabídka, která tvoří přílohu č. 1 a nedílnou součást této smlouvy. Pokud cenová nabídka neobsahuje některou z položek, nemá tato skutečnost vliv na výši celkové ceny za dílo.

Článek XI.

Platební podmínky

1. Zálohy nejsou přípustné.
2. Cena díla bude uhrazena na základě daňového (účetního) dokladu (dále jen „faktura“), který je zhotovitel oprávněn vystavit poté, co objednatel řádně provedené dílo, jež bude bez vad a nedodělků, podpisem předávacího protokolu převezme.

3. Lhůta splatnosti faktury je 30 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli. Stejný termín splatnosti platí pro smluvní strany i při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady škody aj.).
4. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené platnými právními předpisy. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy musí faktura obsahovat i tyto údaje:
 - adresa objednatele pro doručování faktur:
 - statutární město Opava, odbor finanční a rozpočtový, Horní náměstí 382/69, 746 01 Opava,
 - evidenční číslo smlouvy pro fakturaci,
 - identifikaci příslušného odboru vč. kontaktní osoby objednatele,
 - název a sídlo, IČ a DIČ zhotovitele,
 - předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
 - vlastnoruční podpis a kontaktní telefon osoby, která fakturu vystavila.
5. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vráť-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
6. Peněžitý závazek placený prostřednictvím banky je splněn připsáním částky na účet zhotovitele.
7. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy správce daně nevydal podle § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen „zákon o DPH“), rozhodnutí o tom, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem. Pokud takové rozhodnutí správce daně vydá je zhotovitel povinen tuto skutečnost neprodleně písemně oznámit objednateli. Smluvní strany se v této souvislosti výslovně dohodly, že pokud bude v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění nebo poskytnutí úplaty správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem, objednatel je oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty zaplatit přímo na účet správce daně ve smyslu § 109a zákona o DPH. Taková úhrada bude považována za řádné splnění dluhu objednatele vůči zhotoviteli.
8. Smluvní strany se dále výslovně dohodly, že pokud číslo účtu zhotovitele, na který bude objednatel povinen uhradit cenu díla, nebude zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup ve smyslu § 96 zákona o DPH, je objednatel oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty zaplatit přímo na účet správce daně ve smyslu § 109a zákona o DPH. Taková úhrada bude považována za řádné splnění dluhu objednatele vůči zhotoviteli.

Článek XII. **Předání díla**

1. Ve smluveném termínu musí být dílo objednateli předáno osobně zhotovitelem.
2. Objednatel se zavazuje dílo převzít v případě, že bude předáno bez vad a nedodělků.
3. Dílo je splněno dnem jeho převzetí bez vad a nedodělků objednatel. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených touto smlouvou a obecně závaznými technickými předpisy a technickými normami. Nedodělkem se rozumí nedokončené práce na projektové dokumentaci.
4. Objednatel převzetí díla potvrdí podpisem předávacího protokolu. Zhotovitel je povinen předat dílo objednateli řádně a včas, v případě zjištění vad nebo nedodělků není objednatel povinen dílo převzít ani zaplatit cenu díla.

Článek XIII. **Záruční podmínky, odpovědnost za vady**

1. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené dílo záruku za jakost se záruční dobou v délce 5 let.
2. Případné vady zjištěné v záruční době budou reklamovány objednatel bezodkladně.
3. Lhůta pro odstranění vady činí 10 kalendářních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
4. V případě nedodržení lhůty k odstranění vady je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu za porušení této smluvní povinnosti zhotovitele ve výši 0,5 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý, i započatý den prodlení.

- Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku v souladu s odst. 1 tohoto článku smlouvy.

Článek XIV.

Odpovědnost za škodu

Odpovědnost za škodu se řídí příslušnými platnými ustanoveními občanského zákoníku.

Článek XV.

Smluvní pokuty

- V případě prodlení zhotovitele s předáním řádně dokončené projektové dokumentace objednateli je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za porušení této smluvní povinnosti smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny celého díla včetně DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- V případě, že objednatel nebude uhrazena faktura ve lhůtě splatnosti, má zhotovitel možnost uplatnit úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení a objednatel je povinen tento úrok zaplatit.
- V případě porušení povinnosti sjednané v článku XVI. odst. 2 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč.
- V případě porušení některé z povinností sjednaných v článku VII. odst. 3 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé jednotlivé porušení.
- Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně.
- Smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele. Smluvní pokuty nepovažují smluvní strany za pohledávky nejisté nebo neurčité ve smyslu § 1987 odst. 2 občanského zákoníku.

Článek XVI.

Závěrečná ujednání

- Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
- Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dověděl v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy nebo jsou obsahem předmětu této smlouvy, neposkytne třetím osobám, nezúčastněným na zpracování předmětu díla.
- Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
- Objednatel může tuto smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní dobou, která začíná běžet dnem doručení výpovědi zhotoviteli.
- V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla, a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
- Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
- Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednateckých oprávnění.
- Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
- Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
- Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze smluvních stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
- Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
- Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží tři a zhotovitel jedno vyhotovení.
- Zhotovitel je oprávněn na vlastní odpovědnost přibrat i jiné osoby k plnění závazku, aniž bude dotčen právní poměr mezi smluvními stranami.

14. Zhotovitel se zavazuje přijmout veškerá nezbytná a přiměřená opatření k zamezení korupce a úplatkářství. V souladu s tím se zhotovitel zavazuje, že nebude nabízet, neslíbí ani neposkytne a nedá ani třetí straně pokyn k tomu, aby nabízela, slibovala či poskytovala, jakékoli výhody (peníze, cenné dary apod.) zaměstnancům statutárního města Opavy, členům Zastupitelstva statutárního města Opavy, členům zastupitelstva městských částí jakož i členům dalších orgánů statutárního města Opavy a členům orgánů zastupitelstva a rady, a to včetně rodinných příslušníků těchto osob a dalších osob uvedeným osobám blízkých. Smluvní strany se dohodly, že poruší-li zhotovitel tento svůj závazek, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 % z celkové ceny díla, včetně DPH.
- Smluvní strany se dále dohodly, že poruší-li zhotovitel svůj závazek uvedený v tomto odstavci smlouvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit nebo ji vypovědět s účinností ke dni doručení výpovědi zhotoviteli. Tím nejsou dotčeny případné trestněprávní důsledky takového jednání.
15. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je uzavřena dnem, kdy ji podepíše poslední ze smluvních stran, a nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
16. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s výjimkou údajů o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, a kontaktních či doplňujících údajů (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření statutární město Opava. Nezajistí-li však uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem statutární město Opava nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření, je uveřejnění povinna nejpozději do 30 dnů od uzavření této smlouvy v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující smlouvu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění smlouvy také druhé smluvní straně.

Přílohy: č. 1 – cenová nabídka ze dne 17.01.2020
(v případě rozporu obsahu přílohy s textem smlouvy má přednost smlouva)
č. 2 – plná moc

V Opavě dne: 07-02-2020

V Ostravě dne: 06-02-2020

.....
za objednatele
.....
primátor



.....
za zhotovitele
.....

KONČKO, spol. s r.o.
Výstavář 2224/8
709 00 Ostrava - Mar. Hory
DIČ : CZ00577758
IČ: 065 777 58 -2-



KONEKO spol. s r.o.
Výstavní 2224/8
709 00 Ostrava – Mariánské Hory

Zak. číslo: 3420/DPS-2020

NABÍDKA

Komárov a Suché Lazce – splašková kanalizace

Zadavatel: Statutární město OPAVA
Horní náměstí 382/69, 746 01 Opava

Uchazeč : KONEKO, spol. s r.o.
Výstavní 2224/8, 709 00 Ostrava

Ostrava, 17.1.2020

projektce

a realizace

vedoucí projektantský ústav

stavby

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE UCHAZEČE

Název uchazeče: KONEKO, spol. s r.o.
Právní forma: společnost s ručením omezeným
Sídlo: Výstavní 2224/8, 709 00 Ostrava
IČ: 00577758
DIČ: CZ00577758
Zápis v OR: Krajský obchodní soud v Ostravě, oddíl C, vložka 166
Datum zápisu v OR: 10.12.1990
Statutární zástupce: [REDAKCE]
Tel. / fax: [REDAKCE]
Email: [REDAKCE]
URL: www.koneko.cz
ID datové schránky: dejgclq
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Ostrava
Číslo účtu: [REDAKCE]
Oprávněný zástupce ve věci nabídky:
[REDAKCE]
tel. / fax / email: [REDAKCE]

2. PŘEDMĚT NABÍDKY

Předmětem plnění je vypracování projektové dokumentace v rozsahu pro provádění stavby s názvem „**Komárov a Suché Lazce – splašková kanalizace**“. Projektová dokumentace pro provádění stavby bude rovněž sloužit pro výběr zhotovitele stavby dle zákona o zadávání veřejných zakázek.

Součástí projektové dokumentace musí být následující části, které musí obsahovat níže uvedené náležitosti a splňovat níže uvedené podmínky a požadavky:

- projektová dokumentace bude vypracována v rozsahu a s obsahem dle vyhlášek č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, dále v rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 169/2016 Sb.
- projektovou dokumentaci zhotovitel vypracuje včetně soupisu prací a výkazu výměr, které budou vypracovány v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 169/2016 Sb. a budou rozděleny na investice a opravy. Vše bude zhotovitelem dodáno 1x oceněné a 1x slepé v tištěné a elektronické podobě v programu Excel (na nosiči CD nebo DVD).
- projektovou dokumentaci je zhotovitel povinen objednateli dodat v šesti grafických vyhotoveních a 2x v digitální podobě (na nosiči CD nebo DVD). Případné vícetisky

budou účtovány zvlášť. Projektovou dokumentaci v digitalizované formě je zhotovitel povinen zpracovat se zajištěním antivirové ochrany, při nutném zachování kompatibility počítačového prostředí PC IBM. Obě smluvní strany se dohodly, že dokumenty předávané v elektronické podobě budou ve standardních formátech používaných u objednatele. Příпустné jsou tyto formáty:

- DGN pro MicroStation verze 7 i 8,
- DWG pro AUTOCAD verze 2000,
- DOC, XLS, PPT pro dokumenty Microsoft Office,
- TIFF, JPEG a CIT pro obrazové soubory,
- TXT a HTML pro textové a hypertextové dokumenty,
- PDF pro Adobe Acrobat.

Každý předávaný nosič musí obsahovat seznam na něm předávaných souborů jako soubor INDEX.HTML v kořenovém adresáři nosiče. Každý nosič bude opatřen stručným názvem a identifikačním číslem, tyto údaje budou uvedeny i v předávacím protokolu.

- aktualizace podkladů o průběhu stávajících sítí technické infrastruktury na stavenišťe kanalizace a ČOV.
- aktualizace technologie ČOV v souladu s platnou legislativou.
- podklady pro žádost o připojení ČOV a ČS na distribuční síť společnosti ČEZ Distribuce a.s.
- aktualizace kanalizačních přípojek nově postavených RD s napojením na povolenou kanalizaci a aktualizace existence inženýrských sítí.
- aktualizace rozsahu kácení zeleně.
- přeložky inženýrských sítí, vyvolaných úpravou tras stokových sítí, a to včetně schválení technického řešení příslušným vlastníkem či správcem inženýrské sítě.
- do projektové dokumentace budou zapracovány požadavky poskytovatele dotace, které budou zaslány objednatelem zhotoviteli v průběhu zpracovávání žádosti o poskytnutí podpory v rámci výzvy č. 4/2019, vyhlášené Ministerstvem životního prostředí prostřednictvím Státního fondu životního prostředí ČR.

Nabídková cena

Cena projektové dokumentace je kalkulována metodikou dle Sazebníku UNIKA, vydání 2019. V nabídkové ceně je zahrnuta sleva 30% z doporučené výše honoráře z titulu znalosti prostředí zpracovatele předchozího stupně projektové dokumentace stavby.

Nabídková cena je definována jako nejvýše přípustná a maximální za předpokladu dodržení rozsahu prací dle zadání.

Cena bez DPH	1.955.135,70 Kč
DPH (21 %)	410.578,50 Kč
Cena vč. DPH	2 356 714,20 Kč

Termín plnění

Do 31. 08. 2020

Platnost nabídky: do 31. 03. 2020

Děkujeme za projevenou důvěru a těšíme se na budoucí spolupráci.

S pozdravem

KONEKO, spol. s r.o.
Výstavní 2224/8



Přílohy: Kalkulace ceny PD – UNIKA 2019



Celkový honorář

Licence: 011920 – KONEKO s.r.o. - Ostrava

Firma : **KONEKO spol. s r.o.**

Číslo zakázky :

Místo : Opava - MČ Komárov, Suché lazce

Stavba : **Splašková kanalizace a ČOV Komárov, Suché Lazce**

Projektant : 

Datum : 10.1.2020

Tabulka objektů:

Číslo objektu	Popis objektu	Honorář
1.	Splašková kanalizace Komárov, Suché Lazce	974 883,70
2.	Čistírna odpadních vod	980 252,00
Celkem		1 955 135,70
DPH (21 %)		410 578,50
Celkový honorář včetně DPH		2 365 714,20

Kalkulace ceny – Výkonové fáze

Sazebník – UNIKA 2015

Licence: 011920 – KONEKO s.r.o. - Ostrava

Firma : **KONEKO spol. s r.o.**
 Číslo zakázky :
 Místo : Opava - MČ Komárov, Suché Lazce
 Stavba : Splašková kanalizace a ČOV Komárov, Suché Lazce
 Číslo objektu : 1.
 Popis objektu : Splašková kanalizace Komárov, Suché Lazce
 Projektant : XXXXXXXXXX
 Datum : 10.1.2020

Odvětví : Stavby inženýrské a vodohospodářské
 Celkové náklady : **220 000 000,00 Kč**
 Pásmo náročnosti : 3
 Kategorie : Liniové stavby

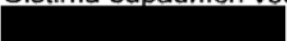
Rozmezí celkového základního honoráře : **8 192 300,00 Kč – 9 557 700,00 Kč**Zvolený celkový základní honorář : **8 192 300,00 Kč**

Tabulka zvolených výkonových fází:

č.	Název výkonové fáze	PČ %	IČ %	PČ Kč	IČ Kč
1	zabezpečení vstupních podkladů (VSP)	—	—	—	—
2	zabezpečení projektové přípravy pro územní řízení (DUR) a inženýrská činnost územního řízení (IČ UŘ)	—	—	—	—
3	projektová příprava stavby pro stavební povolení nebo k ohlášení stavby (DSP a IČ SP)	—	—	—	—
4	projekt pro provádění stavby (DPS) a (IČ PS)	15,00	2,00	860 191,50	114 692,20
9	práce spojené s prováděním stavby	—	—	—	—
11	práce po dokončení stavby	—	—	—	—
Celkem (včetně cenových úprav)		15,00	2,00	860 191,50	114 692,20
Celkem (bez cenových úprav)			17,00		1 392 691,00
Sleva			-30,00		-417 807,30
Celkem (včetně cenových úprav)					974 883,70
DPH (21 %)					204 725,60
Celkový honorář včetně DPH					1 179 609,30

Kalkulace ceny – Výkonové fáze**Sazebník – UNIKA 2015**

Licence: 011920 – KONEKO s.r.o. - Ostrava

Firma : **KONEKO spol. s r.o.**
 Číslo zakázky :
 Místo : Opava - MČ Komárov, Suhé lazce
 Stavba : Splašková kanalizace a ČOV Komárov, Suché Lazce
 Číslo objektu : 2.
 Popis objektu : Čistírna odpadních vod
 Projektant : 
 Datum : 10.1.2020

Odvětví : Stavby inženýrské a vodohospodářské
 Celkové náklady : **42 000 000,00 Kč**
 Pásmo náročnosti : 4
 Kategorie : Ostatní stavby

Rozmezí celkového základního honoráře : **5 386 000,00 Kč – 6 283 700,00 Kč**Zvolený celkový základní honorář : **5 386 000,00 Kč**

Tabulka zvolených výkonových fází:

č.	Název výkonové fáze	PČ %	IČ %	PČ Kč	IČ Kč
1	zabezpečení vstupních podkladů (VSP)	—	—	—	—
2	zabezpečení projektové přípravy pro územní řízení (DUR) a inženýrská činnost územního řízení (IČ UŘ)	—	—	—	—
3	projektová příprava stavby pro stavební povolení nebo k ohlášení stavby (DSP a IČ SP)	—	—	—	—
4	projekt pro provádění stavby (DPS) a (IČ PS)	24,00	2,00	904 848,00	75 404,00
9	práce spojené s prováděním stavby	—	—	—	—
11	práce po dokončení stavby	—	—	—	—
Celkem (včetně cenových úprav)		24,00	2,00	904 848,00	75 404,00
Celkem (bez cenových úprav)			26,00		1 400 360,00
Sleva			-30,00		-420 108,00
Celkem (včetně cenových úprav)					980 252,00
DPH (21 %)					205 853,00
Celkový honorář včetně DPH					1 186 105,00

STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA



Plná moc

Příloha č. 2

Zmocnitel

Statutární město Opava

se sídlem: Horní náměstí 382/69, 746 01 Opava

zastoupené: [redacted] primátorem

IČ: 00300535

z m o c ň u j e

zmocněnce

KONEKO, spol. s r.o.

se sídlem: Výstavní 2224/8, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

IČ: 00577758

jednající: [redacted]

zapsána: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 166

aby jej zastupoval a jeho jménem jednal ve věci vydání stanoviska vlastníka nebo provozovatele inženýrských sítí, distribučních soustav a jiných obdobných zařízení k technickému řešení nebo projektové dokumentaci stavby „**Komárov a Suché Lazce – splašková kanalizace**“, jejíž realizaci mohou být uvedená zařízení dotčena. Stanovisko bude sloužit pro účely správních řízení, zejména pro účely správních řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Za tímto účelem je zmocněnec oprávněn za zmocnitele podávat žádosti, projednávat technická řešení a přebírat veškeré písemnosti s vydáním stanoviska související, včetně samotného stanoviska, a činit další nezbytné úkony k naplnění účelu této plné moci. Tato plná moc neopravňuje zmocněnce k zastupování zmocnitele ve správních řízeních.

Zmocněnec je oprávněn v případě potřeby zmocnit třetí osobu v rozsahu této plné moci.

Zmocněnec, případně jeho zástupce, není oprávněn zmocnitele v rámci shora uvedeného zmocnění jakkoliv finančně zavazovat.

Udělení této plné moci bylo schváleno **Radou statutárního města Opavy dne 29.01.2020, usnesením č. 1407/34/RM/20, bod 1., písm. c).**

V Opavě dne 04-02-2020

Tuto plnou moc přijímám.

za zmocněnce

za zmocnitele

primátor



KONEKO, spol. s r.o.

Výstavní 2224/8

709 00 Ostrava - Mar. Hory

DIČ: CZ00577758

IČ: 00577758

-2-