

# Smlouva

dle § 1731 a násl. občanského zákoníku v platném znění čj. ZŠDe/166/2020

## I. Smluvní strany

### 1. Základní škola a Mateřská škola Dělnická, Karviná, příspěvková organizace

Se sídlem: 735 06 Karviná - Nové Město, Sokolovská 1758/1  
Zastoupena: Mgr. Petrem Jurasem  
Kontaktní osoba: Ing. Hana Maršalková  
IČ: 62331418  
DIČ: CZ62331418  
Bankovní spojení:  
Číslo účtu:  
Tel.: +420 597 578 941-2  
e-mail: skola@zs-delnicka.cz

(dále jen „objednatel“)

### 2. Monitoring & čištění potrubí s.r.o.

Se sídlem: Hladnovská 1255/23, 710 00 Slezská Ostrava  
**Zastoupena: p. Romanem Bekusem**  
IČ: 05178169  
DIČ: CZ05178169  
Bankovní spojení:  
Číslo účtu:  
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 66512  
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: p. Roman Bekus  
Tel.:  
e-mail:

dále jen „dodavatel“)

## II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
2. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
3. Dodavatel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
4. Dodavatel potvrzuje, že si prostudoval a detailně se seznámil s předmětem zakázky a dodávku je takto možno realizovat za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v článku V odst. 1 této smlouvy.
5. Účelem smlouvy jsou stavební práce v rámci veřejné zakázky „**ZŠ Dělnická Karviná, MŠ U Vilíka – oprava části splaškové kanalizace (havárie)**“ (dále jen **Oprava kanalizace**) pro objednatele.

### III. Předmět smlouvy

1. Dodavatel se zavazuje pro objednatele zajistit opravu kanalizace dle článku II. odst. 5. smlouvy v rozsahu dle Krycího listu zakázky – příloha č. 1 a Položkového rozpočtu zakázky – příloha č. 2 této smlouvy.
2. Součástí zakázky je také:
  - a) zajištění dopravy a montáže na místo plnění zakázky,
  - b) předání všech dokladů a náležitostí umožňujících zahájení trvalého užívání zakázky.
3. Objednatel se zavazuje předmět zakázky bez vad bránících jeho řádnému užívání převzít a zaplatit za ni dodavateli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. V. této smlouvy.
4. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků. Dodavatel prohlašuje, že oprava kanalizace může být realizována v termínech stanovených touto smlouvou.

### IV. Doba a místo plnění díla

1. Dodavatel je povinen dodat objednateli předmět zakázky dle této smlouvy **ve lhůtě do 20 pracovních dnů** ode dne, kdy objednatel písemně vyzve dodavatele k zahájení plnění.
2. Dodavatel splní svůj závazek předáním předmětu zakázky objednateli spolu s **dodacím listem**, a to v místě sídla objednatele.
3. Nebude-li oprava kanalizace provedena ve lhůtě uvedené v odst. 1 tohoto článku, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
4. Nebezpečí škody předmětu plnění smlouvy přechází na objednatele podepsáním protokolu o převzetí stavebních prací ve smyslu bodu 3 tohoto článku.
5. Místem plnění je  
Základní škola a Mateřská škola Dělnická, Karviná, příspěvková organizace  
Karviná-Nové Město, Sokolovská 1758/1, PSČ 735 06  
Odloučené pracoviště tř. Družby 1338  
Karviná-Nové Město, PSČ 735 06

### V. Cena

1. Cena za opravu kanalizace je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

cena bez DPH	106 865,29 Kč
DPH 21 %	22 441,71 Kč
<b>cena celkem včetně DPH</b>	<b>129 307,00 Kč</b>

(slovy: Jednostodvacetdevětisíctřístasedmkorun).
2. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky, náklady dodavatele nutné pro zajištění opravy podlah a jiné náklady nezbytné pro její řádné užívání.
3. Předmět plnění této smlouvy objednatel pořizuje pro svou ekonomickou činnost. Pokud jsou realizované stavební a montážní práce zařazené pod číselnými kódy 41- 43 klasifikace produkce CZ-CPA, dochází ve smyslu § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném

znění, **k přenesení daňové povinnosti na objednatele**. Zhotovitel, za tyto provedené práce, bude vystavovat objednateli daňové doklady bez DPH.

4. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny zakázky v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek.
5. Dodavatel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

## VI. Platební podmínky

1. Zálohy na platby nejsou sjednány.
2. Dodavatel vystaví fakturu do 30 dnů od podepsání protokolu o předání a převzetí předmětu zakázky specifikovaného v čl. IV., bod 3.
3. Podkladem pro úhradu ceny za opravu kanalizace bude faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů (dále jen „faktura“). Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude dodavatel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
  - a) číslo smlouvy objednatele,
  - b) předmět smlouvy
  - c) označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplacen (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v čl. I odst. 2, je dodavatel povinen o této skutečnosti informovat objednatele),
  - d) lhůtu splatnosti faktury,
  - e) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
  - f) **přílohou faktury je dodací list.**
4. Lhůta splatnosti faktury je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli.
5. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
  - a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena za stavební práce,
  - b) budou-li vyúčtovány položky, které nebyly dodány či nebyly potvrzeny oprávněným zástupcem objednatele,
  - c) bude-li DPH vyúčtována v nesprávné výši.

Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Dodavatel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu dodavateli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.

6. Povinnost zaplatit cenu za předmět plnění smlouvy je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
7. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že dodavatel bezdůvodně přeruší plnění smlouvy.

## VII.

### Podmínky plnění zakázky

1. Dodavatel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru v místě plnění smlouvy a v trasách přepravy, za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů.
2. Dodavatel se zavazuje udržovat v místě plnění pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností.

## VIII.

### Realizace zakázky

1. Dodavatel je povinen na žádost objednatele:
  - a) dodržovat při plnění předmětu smlouvy ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a poskytnout mu požadovanou dokumentaci a informace,
  - b) seznámit pověřeného pracovníka objednatele s obsahem plnění a provést základní zaškolení,
  - c) provést opravu kanalizace na svůj náklad a své nebezpečí,
  - d) na základě výzvy dodavatele doložit jejich platné atesty či certifikáty, případně další dokumenty prokazující splnění požadovaných technických a kvalitativních parametrů, a to nejpozději před objednáním.
2. Dodavatel je povinen informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo dodavatel zjistí, že by nastat mohla. Informace dle předchozí věty budou objednateli zaslány elektronickou poštou (na adresu: skola@zs-delnicka.cz) a následně písemně. Dodavatel je povinen informovat objednatele zejména:
  - a) zjistí-li v průběhu realizace zakázky skryté překážky bránící řádnému plnění smlouvy,
  - b) o případné nevhodnosti realizace vyžadovaných plnění.Dodavatel je povinen navrhnout objednateli další postup.
3. Dodavatel je povinen při realizaci zakázky dbát pokynů pracovníků objednatele.

## IX.

### Předání předmětu plnění smlouvy

1. Objednatel se zavazuje předmět plnění smlouvy převzít v případě, že bude předán bez vad a nedodělků bránících jejímu řádnému užívání. **O předání sepíše dodavatel dodací list, který bude obsahovat:**
  - a) označení názvu položky,
  - b) označení objednatele a dodavatele,
  - c) délka záruky,
  - d) seznam převzaté dokumentace,
  - e) prohlášení objednatele, že zakázku přijímá (nepřijímá),
  - f) datum a místo sepsání dodacího listu,
  - g) seznam případných vad nebránících řádnému užívání předmětu plnění zakázky, s nimiž byla oprava kanalizace převzata,
  - h) jména a podpisy zástupců objednatele a dodavatele.

2. Pokud objednatel část nebo celou zakázku předmětu plnění smlouvy nepřevzme, protože obsahuje vady bránící jejímu řádnému užívání, je povinen tyto vady v dodacím listu specifikovat.
3. Byla-li oprava kanalizace převzata s vadami nebránícími řádnému užívání dodaného vybavení, bude o odstranění těchto vad a nedodělků smluvními stranami sepsán zápis, který podepíší oprávnění zástupci smluvních stran.

## X.

### Záruční podmínky a vady

1. Jednotlivé části zakázky mají vady, jestliže jejich provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k plnění předmětu smlouvy nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž byly určeny.
2. Dodavatel odpovídá za vady, jež má oprava kanalizace v době předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. V rámci odpovědnosti garantuje dodavatel opravu v místě plnění záruky nebo v autorizovaném záručním servisu; náklady na přepravu předmětu Smlouvy do a z místa záručního servisu hradí dodavatel.
3. Záruční lhůta na předmět plnění smlouvy je poskytnuta **v délce 36 měsíců** s výjimkou položek, kde výrobce poskytuje záruku delší. Lhůty záruky budou uvedeny na záručním nebo dodacím listu (předávacího protokolu). Záruční podmínky jsou přílohou záručního nebo dodacího listu (předávacím protokolu). Záruční doba běží ode dne převzetí (tj. bez vad) objednatelem.
4. Požadavek na uplatnění záruky bude oznámen Dodavateli dle dispozic uvedených níže:
  - a) hlášení požadavků na servisní zásah: telefonicky na č. tel: ..... nebo,
  - b) e-mailem: info@cistepotrubici.cz
5. Lhůta zahájení záruční opravy je maximálně do 5 pracovních dnů od nahlášení. Dodavatel je povinen poskytnout Objednateli záruční servis (v případě, že je tak možné s ohledem na charakter zařízení) v sídle Objednatele.
6. Místem plnění záruky je místo plnění dodávky dle čl. IV.
7. Provedenou opravu vady dodavatel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu poskytne dodavatel záruku za jakost ve stejné délce dle odst. 3 tohoto článku smlouvy.

## XI.

### Odpovědnost za škodu

1. Dodavatel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků dodavatele dle této smlouvy.

## XII.

### Sankční ujednání

1. Dodavatel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny včetně DPH za každý i započatý den prodlení s předáním zboží bez vad.
2. V případě nedodržení stanoveného termínu k odstranění vady nebo termínu pro započítání

s odstraněním vady je dodavatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-- Kč za každý i započatý den prodlení.

3. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
4. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.
5. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.
6. Veškeré smluvní pokuty jsou splatné měsíčně vždy k 10. dni následujícího měsíce.

### **XIII.**

#### **Zánik smlouvy**

1. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
2. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
  - a) neplnění předmětu smlouvy v době plnění dle čl. IV. této smlouvy,
  - b) nedodržení pokynů objednatele a právních předpisů,
  - c) nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost,
  - d) neuhrazení ceny za stavební práce objednatelem po druhé výzvě dodavatele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy.
3. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ uvedeným v § 345 obchodního zákoníku rozumí „nejpozději do 14-ti dnů“.

### **XIV.**

#### **Závěrečná ujednání**

1. Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu smlouvy dojde druhé smluvní straně.
3. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží jedno a dodavatel jedno vyhotovení.
4. Dodavatel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
5. Základní škola a Mateřská škola Dělnická, Karviná, příspěvková organizace je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí Základní škola a Mateřská škola Dělnická, Karviná, příspěvková organizace.

6. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním Rámcové smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
7. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah této smlouvy, a to na dobu neurčitou.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

**Nedílnou součástí smlouvy jsou:**

Příloha č. 1: Krycí list zakázky

Příloha č. 2: Položkový rozpočet zakázky

V Karviné dne 5. 2. 2020

---

za objednatele:

Mgr. Petr Juras  
ředitel školy

---

za dodavatele: