

SMLOUVA O DÍLO č.: 01-01/20

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění
(dále jen „občanský zákoník“)

I.

Smluvní strany

Objednatel:

Divadlo F.X.Šaldy - Liberec

Sídlo: Nám. Dr. Edvarda Beneše 22, 460 01 Liberec

Zastoupený: Ing. Jarmilou Levko, ředitelkou

tel.:

e-mail:

IČ: 00083143

DIČ CZ00083143

(dále také jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

MEPRO s.r.o.

Sídlo: nám. Před bateriemi 912/6, 162 00 Praha 6

Zastoupený: ing. arch. Ivanem Březinou, jednatelem společnosti s.r.o.

tel. č.:

e-mail

IČ: 48025721

DIČ: CZ48025721

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Praha 5

č.ú.:

(dále také jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo.

**Akce: Výměna sedadel do hlediště a s tím související stavební úpravy v divadle
F.X.Šaldy v Liberci - projektová dokumentace.**

II.

Předmět smlouvy

Předmětem plnění dle této smlouvy je zajištění projekčních prací zhotovitelem pro objednatele v rozsahu dále uvedeném a za dále specifikovaných podmínek. Objednatel se zavazuje za zhotovenou zakázku vyplatit zhotoviteli smluvní cenu.

Specifikace:

- a) Příprava zakázky: prohlídka stavby, ověření podkladů, fotodokumentace
- b) Projektové práce
 - Návrh jednotlivých sedadel do hlediště včetně samostatně stojících židlí a jejich uchycení do podkladu
 - Projektová dokumentace pro provedení stavby (DPS) stavebních úprav spojených s výměnou podlahové krytiny v hledišti včetně detailů
- c) Vypracování specifikace prací, dodávek a výkazu výměr včetně kontrolního oceněného rozpočtu
- d) Projednání s orgány památkové péče
- e) Pomoc při výběru dodavatele stavby
- f) Autorský dozor

III.

Podklady

Původní plány
Digitální zaměření hlediště (Ing. Stodola 2020)
Fotodokumentace
Vlastní doměření
Požadavky objednatele

IV.

Termíny plnění

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujících termínech:

Příprava zakázky:	3 týdny od podepsání SoD
DPS:	6 týdnů od provedení přípravy zakázky
Výkaz výměr a rozpočet:	2 týdny od odevzdání projektu pro real. stavby
Autorský dozor:	Po celou dobu stavby

V.

Cena díla a způsob plateb

Cena za dílo celkem bez DPH :	99 800,- Kč
<u>DPH 21% :</u>	<u>20 958,- Kč</u>
<u>Cena celkem s DPH:</u>	<u>120 758,- Kč</u>

Slovy: Jednostodvacettisícseřmsetpadesátosm korun českých.

Jednotlivé části ceny:

a)

Příprava zakázky:	6 000,- Kč bez DPH
Návrh sedadel a samostatně stojících židlí :	9 000,- Kč bez DPH
DPS stavebních úprav	52 400,- Kč bez DPH
Projednání s orgány památkové péče	4 400,- Kč bez DPH
Celkem bez DPH	71 800,- Kč
DPH 21%	15 078,- Kč
<u>Celkem s DPH</u>	<u>86 878,- Kč</u>

Bude fakturováno při předání projektové dokumentace.

b) Rozpočet a výkaz výměr	28 000,- Kč bez DPH
DPH 21%	5 880,- Kč bez DPH
<u>Celkem s DPH</u>	<u>33 880,- Kč</u>

Bude fakturováno při odevzdání rozpočtu a výkazu výměr.

c)

V případě realizace stavby a výběru dodavatele bude na základě objednávky objednatele poskytnuta součinnost při výběru dodavatele a autorský dozor po dobu realizace stavby dle objednaného rozsahu v hodinové sazbě 850,- Kč bez DPH na osobu vykonávající součinnost při výběru dodavatele, autorský dozor.

Poskytnuté služby budou fakturovány 1x měsíčně na základě přehledu skutečně vykonané práce, který bude nedílnou součástí faktury.

V případě změny DPH bude aktuální sazba DPH uplatněna podle zákonů platných v době fakturace.

Splatnost faktury je 14 dnů od data doručení objednateli. Veškeré účetní doklady (faktury) musejí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že účetní doklady (faktury) nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.

Případné vícepráce provedené nad rámec této smlouvy budou upraveny v písemném dodatku k této smlouvě nebo ve smlouvě samotné.

Jednotlivé platby budou provedeny na základě řádně vystavené faktury zhotovitelem v souladu s touto smlouvou. Splatnost faktur: 14 dní ode dne převzetí faktury objednatelem.

V případě prodlení objednatele s úhradou splatné faktury se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

V případě prodlení zhotovitele s provedením části díla, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny (bez DPH) z té části díla, se kterou je v prodlení za podmínky, že k prodlení došlo z důvodů na straně zhotovitele.

Zhotovitel není povinen uhradit smluvní pokutu v těchto případech:

- jsou-li dány dočasné nebo trvalé mimořádné, nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky vzniklé nezávisle na vůli zhotovitele
- prodlení nastalo z důvodů, za které odpovídá objednatel
- prodlení vzniklo v důsledku působení vyšší moci.

VI.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. V případě, že se obě strany po uzavření této smlouvy dohodnou na omezení rozsahu díla, jsou povinny sjednat i novou výši ceny s tím, že objednatel uhradí zhotoviteli skutečné náklady v prokázané výši již vynaložené na tu část plnění, která v důsledku změny smlouvy odpadla.
2. Objednatel má právo kontrolovat dílo a to i průběžně před jeho předáním. V případě, že zjistí odchýlení od dohodnutého provedení, je objednatel oprávněn požadovat nápravu, avšak nejdříve je povinen prokázat, že k odchýlení skutečně došlo.
3. Zjistí-li zhotovitel během provádění díla skryté překážky a tyto překážky znemožňují pokračování v jeho činnosti, je povinen oznámit závadu bez prodlení objednateli a navrhnout mu změnu díla. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele není oprávněn přistoupit ke změně díla.
4. Zhotovitel pakliže se nevyskytnou žádné překážky, je povinen zdárně dílo dokončit a vyzvat objednatele k převzetí zakázky s určením místa a času převzetí.
5. Po dokončení díla, t.j. předáním předmětu plnění dle této smlouvy (čl.II, ale i jejích jednotlivých fází) a vyplacení smluveného honoráře se objednatel stává jeho plnohodnotným vlastníkem, při zachování autorských práv - architekta.
6. Zhotovitel je povinen po předání díla odevzdat objednateli veškeré podklady, které od něho obdržel.
7. Objednatel je povinen předmět díla prohlédnout po jeho převzetí a upozornit na vady díla bez zbytečných odkladů. Zhotovitel je povinen uplatněné připomínky neodkladně zapracovat a vady díla odstranit.
8. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění díla bude dodržovat všechny závazné a doporučené normy a předpisy.
9. Zhotovitel nenese žádnou zodpovědnost z následků změn a oprav prováděných objednatelem nebo třetími osobami. Toto se však nevztahuje na opravy prováděné objednatelem nebo třetími osobami na žádost nebo se souhlasem zhotovitele a v souladu s pokyny resp. pod dozorem zhotovitele.
10. Smluvní strany se zavazují reagovat písemně vzájemně ve lhůtě 7-mi dnů od doručení písemného sdělení smluvního partnera. Neodpoví-li objednatel či zhotovitel ve stanovené lhůtě, znamená to souhlas s písemným sdělením.
11. Zhotovitel se zavazuje, že neposkytne žádnou informaci o předmětu této smlouvy třetí osobě bez výslovného písemného souhlasu objednatele.
12. V rozpracovanosti pak bude přípravná a projektová dokumentace konzultována s neopomenutelnými orgány státní správy a správci sítí. Zápisy, popřípadě záznamy z těchto konzultací a jednání budou součástí dokladové části dokumentace.
13. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli neprodleně všechny skutečnosti vyplývající z technického řešení nebo z jednání s třetími stranami, které zjistí v průběhu prací a

- které mají vliv na možnosti plnění dle této smlouvy.
14. Pokud v průběhu zpracování dojde při jednáních k dohodám, které budou mít vliv na rozsah nebo termín plnění, případně cenu, vyhrazuje si objednatel právo upravit tyto nové okolnosti a podmínky písemným dodatkem k této smlouvě.
 15. Každá ze smluvních stran má právo od smlouvy odstoupit v případě závažného nebo opakovaného porušení povinností druhou smluvní stranou. Odstoupení je možné buď zcela, dokud ze smlouvy ještě nebylo plněno, nebo dle uvážení oprávněné smluvní strany buď v části smlouvy týkající se dosud nesplněných závazků, nebo jen částí týkající se vadného plnění. Zhotoviteli v takovém případě náleží alikvótní část sjednané odměny za to, co se smlouvy plnil.
 16. Smluvní strany berou na vědomí, že smlouvy s hodnotou předmětu převyšující 50.000 Kč bez DPH včetně dohod, na základě kterých se tyto smlouvy mění, nahrazují nebo ruší, zveřejní DFXŠ Liberec v **registru smluv** zřízeném jako informační systém veřejné správy na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla v plném rozsahu v registru smluv zveřejněna. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství.

VII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se vystavuje ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má váhu originálu. Objednatel i zhotovitel obdrží po jednom vyhotovení.
2. Veškeré změny a doplnění k této smlouvě musí mít formu písemného dodatku podepsaného oběma stranami.

V Praze dne:

V Liberci dne:

.....
Zhotovitel

.....
Objednatel