

DODATEK č. 32 k NÁJEMNÍ SMLouvĚ č. 103N01/80

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za kterou právně jedná ing. Jiří Veselý ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hl.město Praha

adresa: nám.Winstona Churchilla 2, 130 00 Praha 3,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

Zemědělské družstvo Klecany

sídlo: Větrušice 1, 250 67 Klecany

IČO: 00106976

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl DrXCII, vložka 133)

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu Miroslav Luka předseda a Oldřich Kotelenský člen

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 32 k nájemní smlouvě č. 103N01/80 ze dne 5.11.2001, ve znění dodatku č.1-31 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného

1. Na základě Čl.V smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 26 991 Kč (slovy: dvacetšesttisícdevětsetdevadesátjedna korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude sníženo z důvodu vyřazení pozemku na částku 26 976 Kč (slovy: dvacetšesttisícdevětsetšedesátšest korun českých).

Z nájemní smlouvy na žádost nájemce od 1.3.2020 vyřazujeme pozemek

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Zdíby	Zdíby	KN	262/2	63m ²	zahrada

Dále dochází na základě Oznámení Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ o provedení změny – sloučení pozemků v katastrálním území Klecany – pozemek KN 446/132 byl sloučen s pozemkem KN 446/133

pozemek KN 483 by sloučen s pozemkem 484 nově v nájemní smlouvě

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Klecany	Klecany	KN	446/132	227m ²	Orná půda
Klecany	Klecany	KN	483	9722m ²	Orná půda

K 1.10.2020 je nájemce povinen zaplatit částku 26 982 Kč (slovy:dvacetšesttisícdevětsetosmdesát dva korun českých).

3. Čl.X smlouvy se doplňuje a zní takto:

1) Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou dodatku k této smlouvě, a to na základě dohody smluvních stran, není-li touto smlouvou stanoveno jinak.

2) Smluvní strany jsou povinny se vzájemně informovat o jakékoliv změně údajů týkajících se jejich specifikace jako smluvních stran této smlouvy, a to nejpozději do 30 dnů ode dne změny.

4. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 32. dotčena.

5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

6. Tento dodatek je vyhotoven v dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

7. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne 10.2.2020

.....
Ing. Jiří Veselý
ředitel Krajského pozemkového úřadu pro
Středočeský kraj a hl.město Praha

pronajímatel

.....
Miroslav Luka
předseda
Zemědělské družstvo Klecany

nájemce

.....
Oldřich Kotelenský
Člen
Zemědělské družstvo Klecany
nájemce

Za správnost: Novotná Naděžda

.....
podpis

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace

ID dodatku

ID verze

Registraci provedl (*uvést jméno a příjmení odpovědného zaměstnance*)

V dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance