

# S M L O U V A

## o údržbě veřejné zeleně

Město Blatná, T. G. Masaryka 322, 388 01 Blatná, IČ 00250996, zastoupené starostou panem [REDAKCE]  
jako objednatel na straně jedné,

a

obchodní společnost Technické služby města Blatné s. r. o., se sídlem T. G. Masaryka 322, 388 01 Blatná, IČ 63250748, zastoupená jednatelem panem [REDAKCE]  
jako zhotovitel na straně druhé,

spolu uzavírají tuto

### s m l o u v u o údržbě veřejné zeleně:

I. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provádět na svůj náklad a nebezpečí údržbu a ošetřování veřejné zeleně ve vlastnictví města Blatná v rozsahu a za odměnu níže dohodnutou.

### II.

Údržbou a ošetřováním zeleně se rozumí především:

- a) údržba travnatých ploch (hnojení, záливka, sečení, hrabání, likvidace posekané trávy),
- b) údržba veškerých dřevin (stříhání a tvarování živých plotů, prořezávání a průklesty okrasných dřevin z hlediska biologického i bezpečnostního, desinfekce, oprava dutin)
- c) údržba záhonů (výsadba, okopávka, hnojení, záливka),
- d) údržba růží (výsadba, stříhání, mulčování, hnojení, záливka, zazimování),
- e) kácení stromů dle pokynů objednatele,
- f) renovace zeleně na stávajících plochách,
- g) odklizení listí,
- h) odvoz a likvidaci odpadu z této činnosti vzniklého (shrabání, naložení na dopravní prostředek, odvoz a řádná likvidace vzniklého odpadu v kompostárně či na řízené skládce).

Plošný rozsah prací je dán textovou a mapovou částí veřejné (městské) zeleně v Blatné uvedené v příloze č. 1 této smlouvy. Do údržby zeleně je zahrnuta i zeleň mateřských škol v Blatné. Plošný rozsah se může během trvání smlouvy měnit a objednatel si vyhrazuje právo úpravy objemu sjednaných prací v důsledku těchto změn.

Objednatel si taktéž vyhrazuje možnost požadovat na zhotoviteli změnu ve struktuře údržby městské zeleně oproti příloze č. 1 (například při výjimečných klimatických podmínkách, při výpomoci zhotoviteli občany financovanými úřadem práce apod.), a to při dodržení celkového množství práce zhotovitele i finanční odměny dle smlouvy.

Zhotovitel se zavazuje využívat po vzájemné dohodě s objednatelem k provedení díla v maximální míře případnou pomoc nezaměstnaných občanů nabízených úřadem práce. Případná pomoc nezaměstnaných občanů nebude takového rozsahu, aby snížila pracovní příležitost zhotovitele a nebude hrazena z finančních prostředků určených pro zhotovitele z rozpočtu města.

Zhotovitel může na své náklady pověřit jinou osobu k provedení části prací. Při provádění prací jinou osobou má zhotovitel stejnou odpovědnost, jako by je prováděl sám.

### III.

Provedené práce bude zhotovitel objednateli účtovat dle platného ceníku prací a služeb, který tvoří přílohou č. 3 této smlouvy. Fakturované služby za kalendářní rok nesmí přesáhnout částku stanovenou pro příslušný kalendářní rok dohodou v příloze č. 2 k této smlouvě, který bude upravován dohodou účastníků vždy nejpozději do konce roku předcházejícího. Pokud nedojde k dohodě o změně přílohy č. 2, zůstává v platnosti poslední příloha i pro následující kalendářní rok, jestliže se účastníci následně nedohodnou jinak.

Počátkem každého kalendářního měsíce předloží zhotovitel objednateli soupis prací provedených v předcházejícím kalendářním měsíci a společně s určeným zástupcem města provedou kontrolu kvality, včasnosti a množství provedených prací, pokud k této kontrole nedošlo již v průběhu příslušného měsíce. Po převzetí prací vzniká zhotoviteli nárok na zaplacení odměny na základě vystavené faktury.

### IV.

Zhotovitel provádí sečení trávy dle jednotlivých pásem stanovených přílohou č. 1 takto:

1. pásmo – sečení při výšce trávníků max. do 15 cm
2. pásmo - sečení při výšce trávníků max. do 30 cm
3. pásmo - sečení při výšce trávníků max. do 50 cm

Zhotovitel je povinen travní hmotu ihned po seči trávníků vyhrabat a zajistit její likvidaci v souladu s platnou právní úpravou. Zhotovitel je povinen objednateli na požádání předložit doklad o likvidaci odpadů vzniklých při poskytování prací dle této smlouvy.

Zhotovitel je povinen bezprostředně po seči ještě tentýž den odstranit vytěženou travní hmotu z přilehlých komunikací.

Dále je zhotovitel povinen:

- dodržovat ekologická, bezpečnostní, technická, technologická, hygienická a další nařízení, vztahující se k předmětu smlouvy a vyplývající z platných právních předpisů a příslušných ČSN DIN norem,
- dodržovat právní předpisy týkající se provozu a používání technických zařízení nasazených při realizaci předmětu smlouvy.

Zhotovitel odpovídá za kvalitu a odbornost provedených prací. V plném rozsahu odpovídá objednateli za škody způsobené nekvalitní dodávkou prací, které by měly za následek poškození porostů v dané oblasti. Nekvalitní dodávkou prací se rozumí taková dodávka prací, která je v rozporu s touto smlouvou, právními předpisy nebo normami ČSN DIN upravujícími předmět této smlouvy.

Zhotovitel plně odpovídá za škody způsobené svojí činností při plnění této smlouvy jak na majetku objednatele, tak na majetku a zdraví třetích osob. Pokud zhotovitel při činnosti vyplývající z plnění této smlouvy vlastní vinou zničí nebo poškodí majetek objednatele, neprodleně vzniklou škodu objednateli nahlásí a ten o tomto sepíše zápis o škodě, který podepíše obě smluvní strany. Na základě zjištěných skutečností je zhotovitel povinen vrátit zničený nebo poškozený majetek objednatele do původního stavu. Nebude-li uvedení do původního stavu možné, vyplatí zhotovitel objednateli vzniklou škodu v penězích.

V případě ošetření stromů ve ztížených podmínkách zajistí zhotovitel (popř. zprostředkuje) provedení prací včetně nutného pojištění pro případ škody způsobené při kácení a průřezu stromů nebo v souvislosti s ním (např. škody způsobené padajícím stromem či větvemi apod.).

Pokud zhotovitel při plnění smlouvy zjistí krádež nebo poškození městské zeleně (vandalství, povětrnostní vlivy), neprodleně ohlásí škodu objednateli.

V.

Objednatel je oprávněn provádět náhodné a nepravidelné kontroly plnění smluvních povinností zhotovitelem prostřednictvím svého pověřeného zástupce za přítomnosti zástupce zhotovitele.

Zhotovitel je povinen bezplatně a na své náklady odstranit vady a nedodělky, zjištěné pověřeným zástupcem objednatele při těchto kontrolách. O zjištěných vadách a nedodělcích, které nebudou odstraněny ihned při kontrole, bude vyhotoven pověřeným zástupcem objednatele písemný protokol. Tento protokol bude nejpozději první následující pracovní den předán zhotoviteli a bude účastníky považován za reklamaci vad. Zhotovitel je povinen odstranit zjištěné vady bez zbytečného prodloužení, nejpozději však do 2 pracovních dnů od předání písemného záznamu o reklamaci objednatelem, pokud se účastníci nedohodnou na jiném termínu. O odstranění zjištěných vad je zhotovitel povinen objednatele informovat písemně nejpozději do dvou pracovních dnů.

Objednatel je povinen zejména:

- předat zhotoviteli potřebné mapové poklady a ostatní informace potřebné k řádnému plnění smlouvy,
- zajistit vstup na nemovitosti nutný pro výkon předmětu smlouvy včetně používané strojní techniky,
- určit odpovědné osoby k provádění kontroly prací a dalších úkonů týkajících se této smlouvy.

VI.

Tato smlouva je uzavírána na dobu neurčitou a lze ji vypovědět i bez udání důvodu ke konci kalendářního roku písemnou výpovědí doručenou nejpozději do 30. září příslušného roku.

VII.

Otázky touto smlouvou neupravené se řídí ustanoveními o smlouvě o dílo zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku.

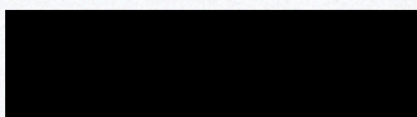
Nedílnou součástí této smlouvy jsou: příloha č. 1 - mapa veřejné zeleně města Blatná, příloha č. 2 - cenová ujednání a způsob platby a příloha č. 3 - ceník prací a služeb.

Tato smlouva nabývá platnosti podpisem oběma účastníky a účinnosti dnem 1.ledna 2010.

Touto smlouvou se zrušuje smlouva o dílo uzavřená mezi účastníky dne 29.12.1998.

V Blatné dne 1.6.2010

**MĚSTO  
BLATNÁ**



/objednatel

TECHNICKÉ SLUŽBY

.....  
s.r.o.  
388 01 BLATNÁ  
22 541  
CZ63250748



.....  
zhotovitel



# BLATNÁ

## LEGENDA:

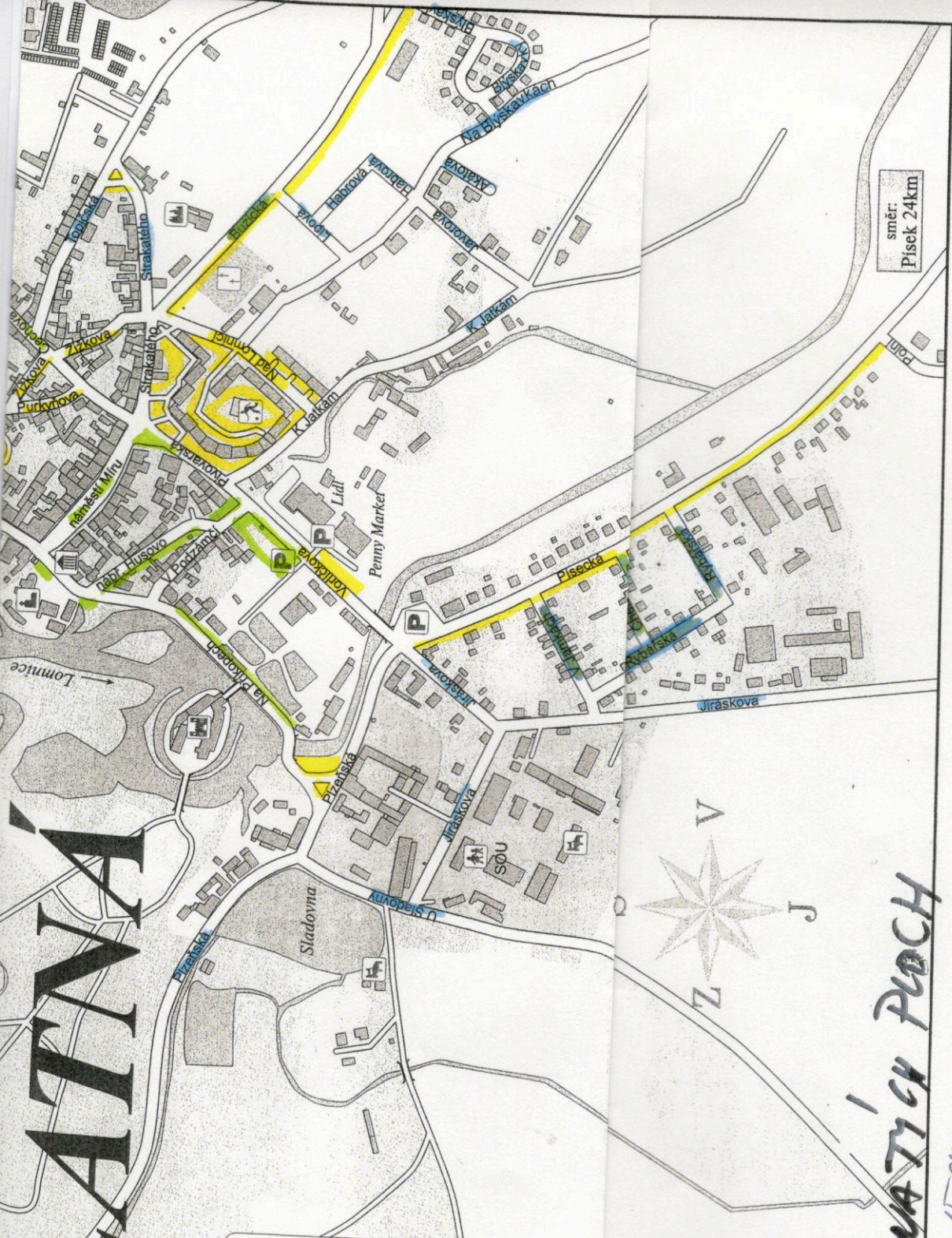
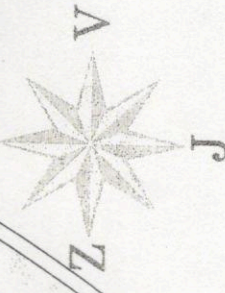
- |  |                    |  |       |  |                   |  |         |  |                |  |        |  |            |  |            |  |          |  |                 |  |               |  |       |  |         |  |           |  |                    |  |               |  |         |  |                      |  |                  |
|--|--------------------|--|-------|--|-------------------|--|---------|--|----------------|--|--------|--|------------|--|------------|--|----------|--|-----------------|--|---------------|--|-------|--|---------|--|-----------|--|--------------------|--|---------------|--|---------|--|----------------------|--|------------------|
|  | autobus. nádraží   |  | banka |  | benzinová stanice |  | hasiči  |  | tenisové kurty |  | škola  |  | ubytování  |  | veřejné WC |  | zahrádky |  | zdrav. zařízení |  | zimní stadion |  | zámek |  | hřbitov |  | les, park |  | louky a hosp. půda |  | obytná plocha |  | průmysl |  | soukromá plocha, sad |  | sportovní plocha |
|  | autobus. zastávka  |  | banka |  | benzinová stanice |  | hasiči  |  | tenisové kurty |  | škola  |  | ubytování  |  | veřejné WC |  | zahrádky |  | zdrav. zařízení |  | zimní stadion |  | zámek |  | hřbitov |  | les, park |  | louky a hosp. půda |  | obytná plocha |  | průmysl |  | soukromá plocha, sad |  | sportovní plocha |
|  | informační centrum |  | kino  |  | kostel            |  | lékárna |  | městský úřad   |  | muzeum |  | nádraží ČD |  | parkoviště |  | policie  |  | pošta           |  |               |  |       |  |         |  |           |  |                    |  |               |  |         |  |                      |  |                  |

## PÁŠNA SEČENÍ TRAVNATÝCH PLOCH

- I. PÁŠMO - 15cm
- II. PÁŠMO - 30cm
- III. PÁŠMO - 50cm

Příloha č. 1

směr:  
Písek 24km



ODPA	ORJ	druh výdajů	plán 2010 (v tis.Kč)
		<b>BĚŽNÉ A KAPITÁLOVÉ VÝDAJE</b>	
	<b>1</b>	<b>Oddělení sekretariátu starosty</b>	
3313		Filmová tvorba, kina - celkem	792
3399		Ostatní záležitosti kultury, církví - SPOZ - celkem	372
5311		Bezpečnost a veřejný pořádek - celkem	2443
6223		Mezinárodní spolupráce - celkem	525
3314		Činnosti knihovnické - celkem	1574
3315		Činnosti muzeí a galerií - celkem	1605
	<b>2</b>	<b>Oddělení finanční, tajemník</b>	
3319		Kronika	98
3613		Nebytové hospodářství - mzd.náklady uklízeček atd.	640
6112,6171		Činnost místn správy - celkem	32640
6171		Ochrana majetku - celkem	30
6171		Neinvestiční transfer - mikroregion	500
6171		Neinvestiční transfer - SMOOS	5
6171		Finanční rezerva	433,7
6310		Úroky- z HYPO úvěru (42 b.j.)	500
6171		Neinvestiční transfer - Svazu obcí blatenska	50
3639		Platby daní a poplatků - daň z převodu nemovitostí	50
	<b>3</b>	<b>Odbor školství</b>	
3111		MŠ Vrchlického - příspěvek na činnost	865
3111		MŠ Šilhova - příspěvek na činnost	831
3113		ZŠ J.A.Komenského - příspěvek na činnost	2559
3113		ZŠ T.G.Masaryka - příspěvek na činnost	2233
	<b>4</b>	<b>Odbor správní</b>	
3319		Obřadní síň - celkem	393
	<b>5</b>	<b>Odbor sociální</b>	
4351		Pečovatelská služba - příspěvek	500
4379		Ostatní transfery	40
4357		Domov pro seniory - příspěvek	250
4171		Soc.dávky - přisp. na živobytí	1730
4172		Soc.dávky - dopl. na bydlení	150
4173		Soc.dávky - mimoř., okamž.pomoc	200
4177		Soc.dávky - mimoř., okamž.pomoc sociál.vylouč.	10
4182		Soc.dávky - přisp.na zvl.pomůcky	300
4183		Soc.dávky - přisp.na úpr.bezbar.bytu	50
4184		Soc.dávky - přisp.na zakoup.vozidla	530
4185		Soc.dávky - přisp.na provoz mot.vozidla	2200
4186		Soc.dávky - přisp.na indiv.dopravu	30
4195		Soc.dávky - přisp. na péči	26800
	<b>6</b>	<b>Odbor majetku, investic a rozvoje</b>	
		TSM s.r.o. - celkem	13 160
2212		Čištění a zimní údržba - TS s.r.o.	1800
2212		Silnice - údržba a opravy ve městě - celkem	1500
3631		Veřejné osvětlení - celkem	2050
3631		Rekonstrukce veř.osvětlení	350
3639		Provoz veřejných WC	250
3745		Veřejná zeleň	2080
3722		Nákup služeb - separovaný sběr, provoz sběrného místa	1680
3722		Nákup služeb - svoz PDO	2750
3726		Provoz kompostárny	250
3632		Pohřebnictví - celkem	400
3639		Veřejně prospěšné práce	50

příloha č. 2

**A- Svoz domovního odpadu - ukládání na skládku****1) Svozový vůz SCANIA s nástavbou PRESKO 15**

A-01 jízdní výkon SCANIA	42,- Kč/km
A-02	
A-03 pracovní hodina závozníka	45,- Kč/15 min.
A-04 SCANIA PRES - svoz popel.nádob - týdenní cyklus Blatná,Čekanice	11.750,- Kč/týden
A-05 individuální svoz	50,- Kč/1 nádoba
A-05a přírážka, opakuje-li se svoz v intervalu delším než 14-dnů	10 % k ceně

**2) Nosič kontejnerů MERCEDES**

A-06 jízdní výkon nosič	35,- Kč/km
A-07 časová sazba (výkon do 10 km)	100,- Kč/15 min.
A-08 manipulace na místě - nakládání a skládání ( 1 svoz = 3 x 15 min.)	50,- Kč/15 min.

**3) Nosič kontejnerů MAN**

A-12 jízdní výkon nosič	30,- Kč/km
A-14 časová sazba (pro A-12 i A-13)	75,- Kč/15 min.
A-15 manipulace na místě (nakládání a skládání, 1 svoz 3 x 15 min.)	50,- Kč/15 min
A-16 závozník ( další osoba)	50,- Kč/15 min

**4) Uložení odpadu na skládku**

A-17 uložení odpadu pro soukromé osoby ( odpad města Blatná)	740,- Kč/tunu ( uložení vč. finanční rezervy )
A-18 uložení odpadu cizí dodavatelé ( kdy odpad sváží TSM Blatná)	760,- Kč/tunu ( uložení vč. finanční rezervy )
A-19 uložení odpadu cizí dodavatelé ( s vlastním dovozem)	940,- Kč/tunu ( uložení vč. finanční rezervy )
A-20 uložení lehkého (objemného) odpadu, je-li 1 m3 lehčí než 0,3 tuny	1640,- Kč/tunu ( uložení vč. finanční rezervy )
A-21 stavební suť, zemina	600,- Kč/tunu

U položek A-18,A-19,A-20 se k celkové ceně připočítává ještě základní poplatek ve výši 500,-Kč/t ( bez DPH )  
( cena může být dle rozhodnutí RM upravena )

Odpady obsahující azbest vedeny dle katalogu odpadů jako N,ale dle "rozhodnutí" možnost ukládat na "0"  
skládku.Cena za ukládání jak "O" odpadu z důvodu ukládání na skládku ( omezení černých skládek).

Uložení odpadu - fyzické osoby = DPH 10% ( sběr a přeprava ),podnikatelé a firmy=DPH 20%.

## **5) Svoz plastových zvonů - separovaný sběr**

A-22 zvonky pro sběr plastu: do 1,5 m3	100,- Kč/1 nádoba
a skla do 3 m3	200,- Kč/1 nádoba
A-23 zvonky pro sběr papíru: do 1,5 m3	100,- Kč/1 nádoba
do 3 m3	130,- Kč/1 nádoba

## **B - Dopravní a mechanizační prostředky**

### **1) Zametací automobil CityCat 2020**

B-01 jízdní výkon	13,-Kč/ km
B-02 výkon na místě - metení	300,-Kč/15 min
B-03 účast dalšího pracovníka	50,- Kč/15 min

### **2) Kropicí automobil LIAZ 706 RTK**

B-04 jízdní výkon	30,- Kč/1 km
B-05 výkon na místě (sání,kropení)	150,- Kč/15 min
B-06 účast dalšího pracovníka	50,- Kč/15 min

### **3) NISSAN - montážní plošina**

B-07 jízdní výkon	28,- Kč/1 km
B-08 výkon na místě	150,- Kč/15 min
B-09 účast dalšího pracovníka	50,- Kč/15 min

### **4) Traktor ZETOR 7011,John Deer**

B-10 celková doba použití	90,- Kč/15 min
B-11 účast dalšího pracovníka	50,- Kč/15 min
B-12 pronájem valníku do 9 tun	40,- Kč/15 min
B-13a pronájem radlice	30,- Kč/15 min
B-13b pronájem radlice RTS-3000,drtiče,cepáku	35,-Kč/15 min

### **5) Malotraktor MT 8-50,John Deer 540**

B-14 celková doba použití	70,- Kč/15 min
B-15 pronájem valníčku	20,- Kč/15 min
B-16 pronájem radlice	20,- Kč/15 min

### **6) Multikar, třístranný sklápěč, PIAGGIO**

B-17a jízdní výkon Piaggio	13,- Kč/km
B-17b jízdní výkon M25	18,- Kč/km
B-17c jízdní výkon M26	19,- Kč/km
B-18 časová sazba při výkonech do 10-ti km	70,- Kč/15 min
B-19 účast dalšího pracovníka	50,- Kč/15 min

B-20 použití sypače KUGELMAN (pouze sypač, vozidlo účtováno dle pol. A-14) 50,- Kč/15 min

B-21 vysavač VN 500,štěpkovač(Pezzolato,JSM) 150,- Kč/15 min

+ pojezd (Piaggio,J.Deer...)

### **8) Nakladač a rypadlo UNC**

B-23a přejezd	13,- Kč/km
B-23b výkon bez přejezdu	150,- Kč/ 15 min



## 9) Osobní automobil Fabia

B-24 jízdní výkon

9,-Kč/km

## C- Stavební a údržbářské práce

C-01a speciální práce a práce na zakázku	250,-Kč/hod
C-01b kvalifikované profese	220,- Kč/hod
C-02 pomocné práce	200,- Kč/hod
C-03 práce s ruční motorovou pilou	80,- Kč/15 min
C-04 práce s plotostřihem	80,- Kč/15 min
C-05 práce s motorovou sekačkou	80,- Kč/15 min
C-06 práce s žacíím strojem ( traktor)	125,- Kč/15 min
C-07 práce s autogen.soupravou (řezání,sváření)	120,- Kč/15 min
C-08 práce s pilou na asfalt a beton	75,- Kč/1 bm
C-09 pomocné práce prac. VPP	40,- Kč/hod
C-10 pohotovost mimo pracoviště :	
pracovní den	25,- Kč/hod
soboty, neděle, svátky	35,- Kč/hod

## - Půjčování drobných zařízení a prostředků DIHM

D-01 zapůjčení výsuvného žebříku (3 díly)	120,- Kč/den
D-02 zapůjčení dopravních značek	10,- Kč/ks/den
D-03 zapůjčení stojánku na dopr. značky	10,- Kč/ks/den
D-04 zapůjčení vrtacího kladiva	100,- Kč/hod
D-05 zapůjčení rozbrusky	50,- Kč/hod
D-06 zapůjčení drobného náradí (vrtačka, hořák na IPU apod.)	50,- Kč/den
D-07 vibrační deska motorová (pouze s obsluhou)	500,- Kč/hod

## E- Pronájmy

E-01 pronájem popelové nádoby (platí pouze pro občany Blatné)	1/2 nákupní ceny na celou dobu životnosti
E-02a pronájem kontejneru 2-20m <sup>3</sup>	60,- Kč/den
E-05 prodej zboží (dopravní značky, popel.nádoby	v nákupních cenách + 15 % přírůžka

K uvedeným cenám se připočítává DPH ve výši 20%, není-li platnými předpisy upraveno jinak.  
Technické služby města Blatné s.r.o. si vyhrazují právo měnit ceny tohoto ceníku úměrně ke změnám cen vstupů (plyn, energie, PHM).