

DODATEK Č. 2
ke Smlouvě o dílo na provedení stavebních prací ze dne 18. 04. 2019

Revitalizace ulic Zámecká a Komenského

Smluvní strany

Objednatel:

obchodní firma/název: **Město Bílina**
sídlo: Břežánská 50/4, 418 01 Bílina
IČ: 00266230
DIČ: CZ00266230

Zastoupen ve věcech smluvních: Mgr. Zuzanou Schwarz Bařtipánovou, starostkou města
tel.: [REDACTED]
email: [REDACTED]

(dále jen objednatel)

Zhotovitel

Vodohospodářské stavby, společnost s ručením omezeným
sídlo: Křižíkova 2393, 415 01 Teplice
IČ: 40233308
DIČ: CZ 40233308

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem pod sp. zn. C/1578

Zastoupené ve věcech smluvních: Ing. Pavel Procházka, jednatel
Vilém Řáha, jednatel

zástupce pro věci technické: Ing. Pavel Procházka, jednatel
telefon: [REDACTED]
email: [REDACTED]

bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen zhotovitel)

uzavírají, níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

DODATEK Č. 2
ke Smlouvě o dílo na provedení stavebních prací ze dne 18. 04. 2019

I.

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy o dílo uzavřené dne 18.4.2019 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 6.11.2019, jejímž předmětem je realizace stavební zakázky s názvem „Revitalizace ulic Zámecká a Komenského“.

Čl. IV. nazvaný „Doba a místo plnění“, bod 4.2. se dohodou smluvních stran mění takto:

| | |
|---|--|
| Zahájení realizace části díla v ulici Komenského: | převzetím staveniště |
| Dokončení části díla v ulici Komenského: | do 2.12.2019 |
| Zahájení realizace části díla v ulici Zámecká: | do 14 dní od doručení písemné výzvy objednatele |
| Dokončení části díla v ulici Zámecká: | do 6 týdnů od převzetí staveniště na základě výzvy objednatel |

Čl. XI nazvaný „předání díla“, bod 11.2. se dohodou smluvních stran mění takto:

11.2. Zhotovitel odevzdá a objednatel přejímá dílo v rozsahu předmětu veřejné zakázky dle této smlouvy. Nedokončené dílo, nebo jeho část není objednatel povinen převzít, tak jak je ujednáno v čl. I. bod 1.7.

Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho dokončením v souladu s podmínkami smlouvy a jeho předáním objednateli v dohodnutém termínu, včetně zajištění dokladové části pro objednatel.

Dokončeným dílem se rozumí provedené dílo bez vad a nedodělků a je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu a je – li předáno protokolárně objednateli. U předávacího a přejímacího řízení je zhotovitel povinen předložit následující doklady:

- *V případě odchylky od projektové dokumentace předloží zhotovitel objednateli dokumentaci skutečného provedení, v listinné podobě v počtu 2 ks a v datové podobě na datovém nosiči v počtu 2 ks,*
- *Zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů,*
- *Zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,*
- *Prohlášení o shodě použitých materiálů,*
- *Stavební deník (případně deníky),*
- *Dokumentace případných změn, víceprací, méněprací,*
- *Podrobnou fotodokumentaci s popisky 2 x na CD,*
- *Seznam subdodavatelů, kteří se na zakázce podíleli,*
- *Další doklady vyžadované k předávacímu a přejímacímu řízení výslovně zmíněné ve stavebním deníku.*
- *Doklady nutné pro kolaudační řízení ve třech vyhotoveních, kdy se jedná zejména o tyto dokumenty:*
 1. *dokumentace skutečného provedení pokud dojde ke změnám v průběhu výstavby, případně prohlášení stavbyvedoucího o provedení stavby v souladu s projektovou dokumentací stavby a předpisy,*
 2. *zaměření skutečného provedení,*
 3. *doklady o zneškodnění odpadů vzniklých stavební činností na zařízeních k tomu určených,*

4. *certifikáty a prohlášení o shodě k použitým materiálům,*
5. *stavební deník,*
6. *žádosti o vydání potvrzení o splnění podmínek účastníků řízení (dokladu, ze kterého bude zřejmé, že při provádění stavby nedošlo k poškození technického vybavení, jakožto inženýrských sítí, v lokalitě stavby se nacházejících), jakož i dokladu o prokazatelném doručení žádosti subjektům, směřovaným:*

- *RWE Distribuční služby, s.r.o.*
- *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.*
- *ČEZ Distribuce, a.s.*
- *Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.*

V případě později doručeného stanoviska dotčených subjektů specifikovaných v bodě 6. tohoto článku ke skutečnostem uvedeným v bodě 6., z nichž bude patrné pochybení zhotovitele, mají strany za to, že dílo nebylo řádně objednateli předáno, a to až do doby odstranění vytčených nedostatků.

7. *žádosti o vydání závazných stanovisek dotčených orgánů k užívání stavby, jakož i dokladu o prokazatelném doručení žádosti orgánům, směřovaným:*

- *Odbor stavební úřad a životní prostředí – Státní památková péče*
- *Odbor stavební úřad a životní prostředí – oddělení životního prostředí*
- *Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, územní odbor Teplice*

V případě později uplatněných výhrad dotčených orgánů specifikovaných v bodě 7. tohoto článku ke skutečnostem nad rámec projektové dokumentace, resp. dokumentace skutečného provedení stavby, nebudou tyto výhrady důvodem pro odmítnutí povinnosti objednatele dílo převzít.

Čl. XIII. nazvaný „Smluvní pokuta“, bod 13.2. se dohodou smluvních stran mění takto:

- 13.1. *V případě prodlení zhotovitele se zahájením díla od prvního dne od předání staveniště, postihuje objednatel zhotovitele smluvní pokutou ve výši 0,5 % z celkové ceny díla za každý den prodlení.*

II.

Tento dodatek se dále uzavírá dle čl. V. bod 5. 5. a 5. 6. smlouvy o dílo výše uvedené, neboť v průběhu realizace stavby vznikla potřeba ze strany objednatele provést vícepráce, které nebyly obsaženy v položkovém rozpočtu, jakož i vyvstala při provádění části díla (ul. Komenského), kdy tyto jsou blíže definovány v rekapitulaci objektů stavby a soupisu prací ze dne 4.12.2019, jejichž správnost potvrdil technický dozor stavebníka/objednatele dne 5.12.2019, a která je nedílnou součástí tohoto Dodatku jako příloha č. 1.

Z důvodů výše popsaných se mění čl. V. odst. 5.1 Smlouvy o dílo tak, že se navyšuje o hodnotu změny závazku (*dále jen jako „hodnota víceprací“*) o částku 94.873,27 Kč bez DPH (slovy:devadesátčtyřtisícosmsetsedmdesáttrikorančeskýchchadvacetsedmhaléřů), když po této úpravě tento zní:

5.1. Základem ceny za provedení prací podle této smlouvy je položkový rozpočet, který je součástí nabídky zhotovitele, jež tvoří přílohu č. 1 této smlouvy (dále jen „rozpočet“). Tento rozpočet se považuje za rozpočet závazný, úplný a tvořící nedílnou součást této smlouvy.

Cena za provedení díla podle rozpočtu bez DPH činí: 5 040 750,39 Kč

(slovy: pětmilionůčtyřicettisícšestpadesátkorunčeskýchatřicetdevěthaléřů)

21% DPH: 1 058 557,58 Kč

(slovy: jedenmiliónpadesátosmtisícšestpadesátsedmkorunčeskýchapadesátosmhaléřů)

Cena za provedení díla podle rozpočtu včetně DPH činí: 6 099 307,97 Kč

(slovy: šestmiliónůdevadesátdevěttisícšestasedmkorunčeskýchadevadesátsedmhaléřů)

Tato celková cena je fixní, konečnou a závaznou cenou za provedení díla. Rovněž jednotkové ceny uvedené v rozpočtu, ze kterých se celková cena skládá, jsou fixní, konečné a závazné.

III.

Vzhledem k tomu, že zhotovitel nedokončil část díla (ul. Komenského) ve lhůtě určené smlouvou o dílo ve znění dodatku č. 1, tj. ve lhůtě do 2.12.2019, ale až ke dni 5.12.2019, tzn. o tři dny později, a vzhledem ke změně čl. IV, odst. 4.1. ve znění čl. I. tohoto dodatku, vznikl objednateli nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,5 % z celkové ceny díla za každý den prodlení.

Výpočet smluvní pokuty:

- Smluvní pokuta za každý započatý den z částky 5 984 511,32 Kč: 29 922,56 Kč
- Počet započatých dní prodlení: 3 dny
- Smluvní pokuta celkem za 3 dny prodlení: 89.767,68 Kč

Smluvní strany činí nesporným, že objednatel doposud za prováděné dílo zaplatil celkem 4 178 288,32 Kč vč. DPH, kdy zbývá doplatit na dílo a to po zohlednění hodnoty víceprací celkem 1 921 019,65 Kč vč. DPH.

Smluvní strany se tímto dohodly, že smluvní pokuta ve výši 89.767,68 Kč je tímto po dohodě smluvních stran započtena oproti povinnosti objednatele zaplatit zhotoviteli doplatek ceny díla, kdy nově je povinnost objednatele uhradit za zhotovitelem provedené práce na díle celkem 1 831 251,97 Kč vč. DPH.

V ostatním zůstává Smlouva o dílo na provedení stavebních prací ze dne 18. 04. 2019 ve znění dodatku č. 1 nezměněna.

IV.

Částka stanovená jako „hodnota víceprací“, tak jak je uvedena v článku II. tohoto dodatku obsahuje pouze nezbytné „hodnoty víceprací“ k dokončení části díla (ul. Komenského), když jejich potřeba vznikla nepředvídanými skutečnostmi, které se objevily v průběhu stavby, uvedených ve stavebním deníku a v zápisech z kontrolních dnů a vyplynula během realizace stavby potřeba změny závazku tak, jak je výše uvedeno.

V.

Uzavření tohoto Dodatku č. 2 bylo schváleno radou Města Bílina dne 21.01.2020 usnesením číslo 27.

VI.

Tento Dodatek č. 2 je nedílnou součástí Smlouvy o dílo na provedení stavebních prací ze dne 18. 04. 2019.

Tento Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem připojením podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v informačním systému v registru smluv na Portále veřejné správy dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Smluvní strany prohlašují, že souhlasí se zveřejněním tohoto Dodatku č. 2 v plném rozsahu v registru smluv na Portále veřejné správy dle zák. č. 340/3015 Sb., o registru smluv.

Tento Dodatek č. 2 byl sepsán ve 4 vyhotoveních, když dvě vyhotovení obdrží objednatel a dvě vyhotovení obdrží zhotovitel.

Účastníci výslovně prohlašují, že uzavření tohoto je projevem jejich pravé a svobodné vůle a že jeho obsahu, se kterým se seznámili, rozumí a souhlasí s ním. Na důkaz všech těchto skutečností pak tento dodatek níže vlastnoručně podepisují.

Nedílnou součástí tohoto Dodatku jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – rekapitulaci objektů stavby a soupisu prací ze dne 4.12.2019, jejichž správnost potvrdil technický dozor stavebníka/objednatele dne 5.12.2019

V Bílině, dne 31.01.2020
Město Bílina

V Teplicích, dne 03.02.2020
Vodohospodářské stavby, společnost s ručením omezeným

Mgr. Zuzana Schwarz Bařtipánová,
starostka města

Ing. Vilém Řáha, jednatel