

25-01-2018

č. SoD 010/S954/2018/004/Bal Tůň Přidolí – PD, AD



**SMLOUVA O DÍLO**  
**č. 010/S954/2018/004/Bal**

*Pro projektovou dokumentaci a výkon autorského dozoru*

**Lesy České republiky, s. p.**

IČO: 42196451

DIČ: CZ42196451

sídlo: Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové,  
zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec Králové, oddíl A XII, vložka 540  
statutární orgán: Ing. Daniel Szórád, Ph.D., generální ředitel,  
zastoupené na základě pověření dle směrnice 19/2015 Podpisový řád Ing. Mojmíra  
Hillermanová,

vedoucí Správy toků – oblast povodí Vltavy

ve věcech technických jedná: Ing. Mojmíra Hillermanová, vedoucí ST,

číslo telefonu: [REDACTED]

[REDACTED], adjunkt správy toků,

číslo telefonu: [REDACTED]

Petr Korbaj, číslo telefonu: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové

číslo účtu: 26300-511/0100

**(dále jen „objednatel“)**

a

**Právnícká osoba**

Ing. Martin Dobeš s.r.o.

sídlo: Pod Labuťkou 263/16, 18000 Praha 8

IČO: 49686623

DIČ: CZ49686623

zapsán

v obchodním rejstříku u Městský soud Praha, oddíl C, vložka 23636

statutární orgán: jednatel

zastoupený: [REDACTED]

číslo telefonu: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

bankovní spojení: Česká Spořitelna

číslo účtu: 1929843319/0800

**(dále jen „zhotovitel“)**

uzavírají a tímto uzavřeli podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v rozhodném znění, tuto

**smlouvu o dílo**

## I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy jsou závazky zhotovitele:
  - 1.1. Vypracovat pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost projektovou dokumentaci:
    - a) Dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby a provedení stavby „**Tůň Přídolí**“; dále jen „projektová dokumentace“, na vodním toku: Bezejmenný LB přítok č. 004 Práčovského potoka od pramene Z od kóty 726, číslo hydrologického pořadí: 1-06-01-157-0-00, IDVT: 10280173, ř. km: 0.001- 0.232, katastrální území: Zátés, Vše za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami, zadávacím řízením, správními akty a touto smlouvou.
  - 1.2. Provádět autorský dozor projektanta nad souladem prováděné stavby s ověřenou (schválenou) projektovou dokumentací.
2. Projektová činnost bude provedena podle ustanovení § 159 zákona č. 183/2006 Sb., v účinném znění s odpovědností projektanta uvedeným ustanovením upravenou.
3. Rozsah, obsah a postup zpracování projektové dokumentace je dán vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu; touto smlouvou včetně zadávacího listu projekčních prací, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Projektová dokumentace pro ohlášení a provádění stavby bude zpracována minimálně v rozsahu a obsahu dokumentace pro provádění stavby.
4. Projektová dokumentace bude zpracována v podrobnostech umožňujících zadání a provádění stavby (dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v účinných zněních).
5. Nedílnou součástí závazků zhotovitele dle této smlouvy je též zajištění všech podkladů, průzkumů a zkoušek potřebných pro zpracování projektové dokumentace v rozsahu nezbytném pro řádnou a oprávněnou realizaci stavby dle nabídky ze dne 19. 12. 2017
6. Nedílnou součástí závazků zhotovitele dle této smlouvy je rovněž osobní projednání projektované stavby se všemi dotčenými vlastníky a uživateli nemovitostí, s dotčenými orgány státní správy, se samosprávou, s vlastníky či správci inženýrských sítí a komunikací a s dalšími fyzickými a právními osobami dotčenými stavbou nebo jejím prováděním, a to včetně vypořádání jejich připomínek.
7. Zhotovitel též zajistí veškeré doklady potřebné pro vydání územního rozhodnutí a pro realizaci stavby.
8. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla a že se před podpisem této smlouvy seznámil s povahou budoucího staveniště.
9. Autorský dozor bude prováděn formou kontrolní činnosti projektanta na stavbě – účasti autorizované osoby na stavbě dle potřeb objednatele (zpravidla při kontrolních dnech, kontrolních prohlídkách stavby, při předání a převzetí staveniště stavby, při předání a převzetí zhotovené stavby apod.). V rámci výkonu autorského dozoru dle této smlouvy bude zhotovitel kontrolovat soulad prováděné stavby s jím zhotovenou, ověřenou (schválenou) projektovou dokumentací, s územním rozhodnutím, jakož i s dalšími právními akty a vyjádřeními, které jsou pro realizaci stavby závazné a s nimiž byl objednatelem seznámen nebo s nimiž se seznámil v průběhu realizace této smlouvy; zjištění učiněná

při této činnosti zhotovitel neprodleně zaznamená ve stavebním deníku, a to včetně svých návrhů a požadavků. Zhotovitel se ve stavebním deníku vždy vyjádří ke všem zápisům, které mohou mít vliv na shora uvedený soulad, a to formou jejich odsouhlasení, nesouhlasu nebo návrhu úprav dalšího postupu. K výkonu činnosti autorského dozoru bude zhotovitel vyzván objednatelem, a to alespoň 5 dní předem. Zhotovitel je povinen učinit úkon autorského dozoru v době objednatelem stanovené, byl-li k němu dle předchozí věty včas vyzván.

10. Projektová dokumentace bude vyhotovena v množství:

pro vydání rozhodnutí pro umístění stavby a pro provádění stavby: **6 ks** paré,

**a 1 x v elektronické podobě** (needitovatelné – formát pdf. , editovatelné - formát docx. xlsx. dwg. dgn. )

## II.

### Doba plnění

1. Zahájení prací na projektové dokumentaci: po podpisu smlouvy  
**Termín provedení (dokončení a předání) díla – PD: 30. červen 2018**
2. Dílo (jeho část) je provedeno, je-li způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady. Dílo (jeho část) má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo (jeho část) vykazující závažné zjevné vady, popřípadě dílo (jeho část) nezpůsobilé sloužit svému účelu. Pokud zhotovitel připraví práce k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít je i v nabídnuté zkrácené lhůtě.
3. Autorský dozor bude zhotovitelem poskytován od předání a převzetí staveniště stavby, po dobu provádění stavby, jež je předmětem projektové dokumentace, a to do okamžiku vydání kolaudačního souhlasu, resp. oprávněného zahájení užívání stavby, jež je předmětem projektové dokumentace. Není-li kolaudační souhlas požadován, končí činnost autorského dozoru převzetím dokončené stavby objednatelem.

## III.

### Cena za dílo a platební podmínky

1. Za řádně provedené dílo - projektovou dokumentaci dle čl. I. odst. 1. 1. této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo v celkové výši **46 000,- Kč** bez DPH, slovy **čtyřicet šest tisíc** korun českých bez DPH.
  - 1.1. Právo na zaplacení ceny za dílo (dílní plnění) vzniká zhotoviteli vystavením potvrzení objednatele o kontrole provedeného díla (dílního plnění), které nevykazuje zjevné vady. Uplatní-li objednatel v přiměřené lhůtě od převzetí díla v potvrzení o kontrole provedeného díla (dílního plnění) zjevné vady, vzniká zhotoviteli právo na zaplacení ceny díla (dílního plnění) až po odstranění těchto vad.
  - 1.2. V případech, že zhotovitel je plátce DPH, bude k ceně připočtena DPH ve výši dle příslušného právního předpisu.
  - 1.3. Uvedená cena za dílo zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na provedení díla – projektové dokumentace a poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy, s výjimkou výkonu autorského dozoru (cena je stanovena bez autorského dozoru).
2. Za vykonaný autorský dozor se sjednává smluvní cena a to jako sazba za účast na stavbě. Sazba za účast na stavbě činí 4000,- Kč bez DPH (k této částce bude připočtena DPH ve výši dle příslušného právního předpisu – v případě, že je zhotovitel plátce DPH) za jednu účast zhotovitele na stavbě. V rámci této sazby je zahrnuta odměna za kontrolní činnost vykonanou zhotovitelem dle čl. I, odst. 9 v průběhu jednoho kalendářního dne a náhrada veškerých nákladů zhotovitele s takovou činností spojených, včetně nákladů na cestovné, stravné a případné ubytování.

3. Zálohy objednatel neposkytuje.
4. Cena za dílo (dílní plnění) dle odstavce 1 bude zhotoviteli uhrazena na základě řádných daňových dokladů (faktur), vystavených zhotovitelem po dokončení díla (jednotlivých dílních plnění) zhotovitelem a jejich převzetí objednatelem, stvrzeným protokoly dle čl. III odst. 1.1.
5. a čl. V. odst. 3 této smlouvy, a doručených objednateli ve třech vyhotoveních na adresu **Lesy České republiky, s.p., správa toků povodí Vltavy, Tyršova 1902, Benešov, 256 01**
6. Cena za řádně vykonaný autorský dozor dle odstavce 2 bude objednatelem zhotoviteli hrazena vždy za všechny úkony výkonu autorského dozoru v období jednoho kalendářního měsíce, jež se považují za jedno dílní zdanitelné plnění ve smyslu příslušných právních předpisů, a to na základě faktury (daňového dokladu) vystaveného zhotovitelem po uplynutí kalendářního měsíce, za nějž cena náleží, nejpozději do 15. dne kalendářního měsíce po takovém kalendářním měsíci následujícího, doručeného objednateli.
7. Splatnost faktur je 21 dní ode dne jejího doručení smluvní straně.
8. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavenou fakturu vrátit bez proplacení, jestliže vyúčtování nevyhovuje stanoveným požadavkům, zejména pak:
  - jestliže faktura neobsahuje všechny náležitosti daňového dokladu nebo náležitosti dle této smlouvy,
  - nebyly-li vyúčtované práce provedeny, vykazují-li vady, nebo jsou-li účtovány neoprávněně.

#### IV.

##### **Další práva a povinnosti smluvních stran**

1. Projektovou dokumentaci vypracuje autorizovaná osoba v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství nebo v oboru stavby pro plnění funkcí lesa [REDACTED]
2. Zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na výrobních výborech, které s dostatečným předstihem svolá v průběhu zpracování projektové dokumentace, za účasti objednatele a dalších zúčastněných stran dotčených stavbou. Zápisy z výrobních výborů budou součástí dokladové části projektové dokumentace (pare č.1).
3. Zhotovitel se zavazuje provést odborný výklad v dokumentační komisi objednatele.
  - 3.1. Zhotovitel PD předloží objednateli pro účely dokumentační komise konané před odevzdáním díla 2 kompletní paré projektové dokumentace v tištěné podobě a její elektronickou verzi v termínu nejpozději 14 před termínem odevzdání díla (případně dílního plnění).
  - 3.2. Zápis z jednání dokumentační komise konané před odevzdáním díla bude zhotoviteli zaslán nejpozději 7 dní před termínem odevzdání díla (za předpokladu dodržení všech smluvených termínů ze strany zhotovitele). Zhotovitel má možnost předložit požadovaný počet paré kompletní projektové dokumentace v tištěné podobě a její elektronickou verzi i dříve, než ve stanovený termín.
4. Nedílnou součástí projektové dokumentace bude soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (slepý rozpočet) a položkový (kontrolní) rozpočet s výkazem výměr. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a položkový rozpočet budou zpracované dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Výkaz výměr bude vypracován také samostatně, jako součást každého paré projektové dokumentace, přičemž u jednotlivých položek bude vždy uveden způsob a postup výpočtu a jejich popis. Postup výpočtu celkové výměry bude uveden s popisem odkazujícím na příslušnou grafickou nebo textovou část dokumentace, tak aby umožnil kontrolu celkové výměry.
  - 5.1. Součástí budou zahrnuty i položky vedlejších a ostatních nákladů vyplývajících ze zpracované projektové dokumentace a z požadavků objednatele jako samostatný stavební objekt (včetně případného rozlišení dle charakteru finančních prostředků).

- 5.2. Pokud budou součástí soupisu prací a položkového rozpočtu stavby stavební práce definované „R“ položkou, bude v samostatné příloze provedena kalkulace a rozbor každé takovéto položky.
5. Soupis prací bude stanovovat podrobný popis všech stavebních prací, dodávek či služeb nezbytných k úplné realizaci předmětu veřejné zakázky. Položky soupisu prací budou popsány v podrobnostech jednoznačně vymezujících obsah požadovaných stavebních prací, dodávek či služeb. Soupis prací bude vypracován v aktuální cenové soustavě ÚRS . Elektronická podoba soupisu prací bude splňovat požadavky pro zadávání veřejné zakázky ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
  6. Položkový rozpočet stavby (kontrolní rozpočet), včetně souhrnu a krycího listu bude obsažen v paré č. 1 a 2 projektové dokumentace. Položkový rozpočet stavby bude vypracován v cenové soustavě ÚRS a v cenové úrovni platné k termínu odevzdání prací. Bude-li zhotovitel v prodlení s řádným dokončením díla a jeho předáním objednateli, předá objednateli řádně dokončené dílo v podobě s položkovým rozpočtem vypracovaným v cenové soustavě ÚRS platné ke dni předání řádně dokončeného díla objednateli.
  7. Zhotovitel projedná s vlastníky pozemků (staveb), jež mají být stavbou dle projektové dokumentace dotčeny, podmínky udělení souhlasu s realizací stavby (přístupu na stavu přes jejich pozemky) a zajistí jejich vyjádření v uvedeném směru. Výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření dle věty první.
  8. Projektová dokumentace bude obsahovat (v části Zásady organizace výstavby) posouzení, zda práce a činnosti vykonávané na stavbě budou podléhat povinnosti zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a povinnosti určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) ve fázi přípravy díla. Pokud bude nutné určit koordinátora BOZP, objednatel jej na vlastní náklady určí a zhotovitel poskytne koordinátorovi potřebnou součinnost.
  9. V případě, že při zpracování projektové dokumentace vyplyne, že při stavbě budou prováděny práce a činnost vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví (dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb. - příloha č. 5) nebo, že bude stavba svým rozsahem podléhat povinnosti doručení oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce, bude součástí projektové dokumentace plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi. Plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi bude zpracován koordinátorem dle přílohy č. 6 nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništech. V takovémto případě bude plán BOZP zpracován na náklady objednatele, zhotovitel poskytne potřebnou součinnost.
  10. Výkazy výměr budou vypracovány tak, aby byly kontrolovatelné. Vždy bude uveden postup výpočtu s odkazujícím popisem na příslušnou grafickou nebo textovou část projektové dokumentace.
  11. Projekt bude členěn na stavební objekty dle požadavků objednatele a podle charakteru finančních prostředků. Všechny stavební objekty budou zatříděny do druhu a oboru stavebnictví dle klasifikace stavebních objektů.
  12. Originály všech dokladů budou součástí paré č. 1 projektové dokumentace.
  13. Zhotovitel souhlasí s rozmnožováním projektové dokumentace pro potřeby zajištění přípravy stavby a pro zadání a provádění stavby.

## V.

### **Předání a převzetí díla, odpovědnost za vady, záruka za jakost**

1. Místem odevzdání díla (dílčího plnění) dle této smlouvy jsou Lesy České republiky, s.p. Správa toků – oblast povodí Vltavy, Tyršova 1902, 256 01 Benešov.
2. Zjistí-li objednatel v rámci kontroly prováděných prací nedostatky, vyzve zhotovitele k jejich odstranění. Tím není dotčena lhůta (lhůty) dle čl. II odst. 1 této smlouvy.
3. O předání a převzetí díla (jednotlivých dílčích plnění) bude učiněn datovaný zápis do protokolu a potvrzen oběma smluvními stranami. Bude-li dílo vykazovat závažné zjevné vady, popř. nebude-li způsobilé sloužit svému účelu, vyznačí objednatel tuto skutečnost do protokolu, popř. do potvrzení o

kontrole provedeného díla, se specifikací zjištěných vad. V takovém případě se má za to, že k předání díla nedošlo.

4. Zhotovitel odpovídá objednateli za správnost, celistvost a úplnost jím zpracované projektové dokumentace, za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí. Záruku za jakost v rozsahu dle předchozí věty zhotovitel objednateli poskytuje na dobu 5 let od ukončení a převzetí akce objednatelem.
5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 14 dnů po obdržení oznámení vady písemně oznámit objednateli, zda vadu díla uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, platí, že vadu uznává. Neuplatní-li objednatel písemně při oznámení vady jiné právo z odpovědnosti za vady, platí, že požaduje odstranění vady. Neoznámí-li objednatel písemně zhotoviteli jinak, platí, že objednatel požaduje odstranění vady dodáním chybějící věci, je-li možno vadu odstranit dodáním chybějící věci, nebo opravou věci (díla), je-li možné vadu odstranit opravou věci (díla). Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 30 dnů od jejího oznámení objednatelem, není-li dohodnuto jinak. Uplatní-li objednatel u zhotovitele právo na přiměřenou slevu z ceny za dílo, je zhotovitel povinen slevu poskytnout (vrátit objednateli část již zaplacené ceny za dílo odpovídající výši uplatněné slevy) do 30 dnů od jejího uplatnění.
6. Zhotovitel je povinen vydat objednateli potvrzení o tom, kdy objednatel právo z odpovědnosti za vady uplatnil, co je obsahem reklamace a jaký způsob vyřízení reklamace objednatel požaduje, jakož i potvrzení o datu a způsobu vyřízení reklamace a dále potvrzení o provedení opravy a době jejího trvání, případně písemné odůvodnění zamítnutí reklamace.
7. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady, jež objednatel účelně vynaložil v souvislosti s uplatněním práva z odpovědnosti za vady a odstraňováním vady. Tuto náhradu poskytne zhotovitel na účet objednatele, a to na základě objednatelem řádně vystaveného daňového dokladu (faktury), doručeného zhotoviteli, se splatností 21 dnů ode dne doručení. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je zhotovitel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět objednateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s platbou; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od doručení náležitě doplněných či opravených dokladů zhotoviteli.
8. Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé v důsledku vad projektové dokumentace.

## VI.

### Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla (díličího plnění) dle čl. II. odst. 1 této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny za dílo (díličí plnění) bez DPH za každý, byť i započatý, den prodlení.
2. V případě porušení povinnosti stanovené čl. IV. odst. 3.1. této smlouvy (zhotovitel nepředloží objednateli ve stanoveném termínu dohodnutá paré projektové dokumentace pro účely dokumentační komise) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 % z ceny za dílo (díličí plnění) bez DPH.
3. V případě porušení povinnosti stanovené čl. I. odst. 9 této smlouvy zhotovitelem zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každou neúčast autorizované osoby na stavbě dle potřeb objednatele.
4. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady dle čl. V. odst. 5 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý, byť i započatý, den prodlení.
5. V případě, že zhotovitel nesplní závazky plynoucí z této smlouvy a dílo či jeho část z důvodů spočívajících na jeho straně řádně nedokončí a nepředá objednateli, je povinen, vyjma případů uvedených v čl. VII. odst. 2 této smlouvy, zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 25 % z celkové částky za dílo bez DPH.
6. Smluvní pokuty mohou být kombinovány (tzn., že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty).

7. Úhradu smluvní pokuty provede zhotovitel na účet objednatele, a to na základě objednatelem řádně vystaveného daňového dokladu (faktury), doručeného zhotoviteli, se splatností 21 dnů ode dne jeho vystavení. K faktuře musí být přiloženo oznámení o uplatnění smluvní pokuty obsahující popis a časové určení události, která v souladu se smlouvou zakládá právo objednatele smluvní pokutu požadovat. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je zhotovitel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět objednateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s platbou; lhůta splatnosti počíná běžet od doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu zhotoviteli.

## VII.

### Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od této smlouvy v případech a za podmínek stanovených občanským zákoníkem anebo touto smlouvou.
2. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě, pokud mu objednatel i přes předchozí písemnou výzvu v dodatečně poskytnuté, přiměřené lhůtě neposkytne součinnost nutnou pro řádnou realizaci díla dle této smlouvy, anebo pokud je objednatel v prodlení s platbou ceny za dílo (dílní plnění) po dobu delší než jeden měsíc.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě:
  - provádění prací v rozporu s touto smlouvou,
  - pokud je zhotovitel v úpadku,
  - v případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla (dílního plnění) dle čl. II. odst. 1 této smlouvy delšího než 2 měsíce,
  - jestliže z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit.
4. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit (v rozsahu dosud neposkytnutých plnění) rovněž v případě, že se nepodaří zajistit uzavření příslušných smluv se všemi vlastníky pozemků, jež mají být dotčeny stavbou, jejíž projektová dokumentace má být zhotovena na základě této smlouvy, tak aby stavba byla realizována a zůstala ve vlastnictví státu s právem hospodařit objednatele, přičemž objednatel o této skutečnosti písemně informuje zhotovitele nejpozději spolu s odstoupením. V takovém případě náleží zhotoviteli cena za práce skutečně a řádně provedené do okamžiku odstoupení; při určení této ceny se vychází z ceny odpovídajícího dílního plnění dle čl. III. této smlouvy.
5. Vzájemná práva a povinnosti smluvních stran se v případě ukončení této smlouvy řídí ustanoveními občanského zákoníku, nestanoví-li smlouva něco jiného.

## VIII.

### Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v rozhodném znění, a je-li dle uvedeného zákona účinnost této smlouvy vázána na její uveřejnění, nabývá tato smlouva účinnosti nejdříve dnem uveřejnění.
2. Otázky smluvně neupravené se řeší dle ustanovení občanského zákoníku.
3. Tuto smlouvu je možno měnit pouze oboustranně schválenými písemnými dodatky.
4. O změnách oprávněných osob nebo jejich kontaktních údajů a změnách bankovního spojení se smluvní strany bez zbytečného odkladu písemně informují.
5. Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí s možným zpřístupněním či zveřejněním (uveřejněním) celé této smlouvy v jejím plném znění.





## Zadávací list projekčních prací

Zadávací list projekčních prací – projektové dokumentace

Název akce: **Tůň Přídolí**

Projektová dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby a pro provádění stavby

Místo: Přídolí

Obec s rozšířenou působností: Český Krumlov

Kraj: Jihočeský

Katastrální území: Zátes

Název toku: Bezejmenný LB přítok č.004

ČHP.: 1-06-01-157-0-00

Práčovského potoka od pramene

Z od kóty 726

Druh prací: Zemní práce – vybudování tůně

Předmětem akce je obnova vodní plochy vybudováním průtočné tůně na pozemku k plnění funkcí lesa, na vodním toku IDVT:10280173, ČHP: 1-06-01-1570, ve správě Lesů České republiky s.p.. Na pozemku p. č. 1132/17 v k.ú. Zátes ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu pro Lesy České republiky, s.p. se v současnosti nachází zanesený rybník bez funkčního výpustného zařízení a bezpečnostního přelivu. Místo se nachází v lesním porostu, cca 790 m jižně od zemědělského družstva Přídolí.

Popis návrhů a požadavku investora

Předmětem akce je vybudování vodní plochy – tůně. Lesní správa provede pokácení nežádoucích dřevin z hráze a blízkého okolí tůně. Z prostoru budoucí tůně budou odstraněny pařezy pokácených dřevin a skryty prokořeněné a humózní vrstvy zemin, případné odstranění pařezů provede zhotovitel. Budou provedeny zemní práce do projektovaných tvarů. Z prostoru zátopy bude odstraněn výkopek, kterým se upraví hráz ze vzdušné strany a urovná se blízké okolí tůně (vše na pozemku ve vlastnictví investora, odvoz sedimentu mimo pozemek stavby se nepředpokládá). Tůň nebude opatřena výpustním zařízením. Bude vybudován přeliv z kamenné rovnaniny.

PD bude řešit zajištění přístupů po dobu provádění stavby (předpoklad pouze dostupnost pro přístup bagru, dovoz materiálu na stavu a pro pracovníky po dobu stavby).

Předpokládaný náklad na stavbu: 100 tis. Kč bez DPH

Termín zahájení díla – PD : 15.leden 2018

Termín provedení (dokončení a předání) díla - PD: červen 2018

Postup (fáze) zpracování PD a souvisejícího dílčího plnění:

-zajištění podkladů pro návrh technického řešení, návrh technického řešení (včetně přesného - maximálního rozsahu záborů pozemků), zajištění vyjádření vlastníků, vypracování PD a zajištění územního rozhodnutí.

Koncept projektu bude projednán na výrobním výboru svolaném projektantem do: 15. 2. 2018

Případné návrhy změn (vyplývající z výsledků projednávání návrhu technického řešení) objednatel schváleného konceptu budou zhotovitelem znovu předloženy k projednání do dokumentační komise objednatel.

Projekt dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby a pro provádění stavby bude vyhotoven v 6 samostatných paré a v jednom vyhotovení v elektronické (digitální) podobě.

Projektová dokumentace bude zpracována podle vyhlášky č. 499/2006 Sb. v účinném znění. Projektová činnost bude prováděna dle ustanovení § 159 stavebního zákona v účinném znění. Projektová dokumentace bude zpracována v podrobnostech umožňujících zadání veřejné zakázky (dle zákona č. 134/2016 Sb., a vyhlášky č. 169/2016 Sb. v účinných zněních). Projektová dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby a provádění stavby bude zpracována minimálně v rozsahu a obsahu dokumentace pro provádění stavby.

PD bude dále rozšířena o požadavky investora:

Požadované podklady:

- geodetické práce, výškopis (BPV), polohopis (v souřadnicovém systému JTSK), vyhotovené geodetické podklady pro projektovou činnost budou předány objednateli v elektronické podobě (formáty dxf., dgn.), včetně zřízení a zaměření všech bodů, které byly použity pro účely projektování a mohou být využity při vytyčovací, kontrolních a dokumentačních činnostech,

Části PD - upřesnění požadavků (PD bude obsahovat části členěné na jednotlivé položky dle vyhlášky):

- technická zpráva, doplněná o technické specifikace,
- průvodní zpráva, včetně uvedení seznamu dotčených vlastníků pozemků a staveb, seznam stavbou dotčených pozemků s uvedením jejich záborů (trvalých i dočasných),
- fotodokumentace,
- přehledná mapa povodí (možnost určení požadovaných měřítek a mapových podkladů – např. základní vodohospodářská mapa 1: 50 000 s vyznačením povodí, základní mapa 1 : 10 000 s vyznačením úseků - objektů apod.),
- situace vložená do KN
- podélný profil,
- příčné profily,
- vzorové příčné profily,
- výkres průlehu
- podklady pro vytyčení stavby (v grafické a v elektronické podobě),
- zajištění pevných výškových bodů, včetně jejich fotodokumentace,
- katastrální snímky,
- zásady organizace výstavby, včetně situace se zákresem staveniště, zařízení staveniště přístupů, skládek apod.,
- výkaz výměr (u jednotlivých položek bude vždy uveden způsob a postup výpočtu a jejich popis) s odkazujícím popisem, na příslušnou grafickou nebo textovou část projektové dokumentace,

- soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (slepý rozpočet), včetně položek vedlejších a ostatních nákladů investora vyplývajících ze zpracování projektové dokumentace a požadavků objednatele, soupis prací bude vypracován v cenové soustavě ÚRS, v případě potřeby použití položek neobsažených v cenové soustavě bude součástí výkazu výměr objednatelem odsouhlasená individuální kalkulace a rozbor takovýchto položek, elektronická podoba soupisu prací bude splňovat požadavky pro zadávání veřejné zakázky, elektronická podoba soupisu bude zpracována v otevřeném formátu XLSX,
- dílčí a souhrnné rozpočty (kontrolní rozpočet), budou obsaženy v paré č. 1 a 2 projektové dokumentace, budou vypracovány v cenové soustavě ÚRS a v cenové úrovni platné k termínu odevzdání prací, bude-li zhotovitel v prodlení s řádným dokončením díla a jeho předáním objednateli, předá objednateli řádně dokončené dílo v podobě s položkovým rozpočtem vypracovaným v cenové soustavě ÚRS platné ke dni předání řádně dokončeného díla objednateli,
- případné vyřešení trvalého či dočasného odnětí z PUPFL
- návrh havarijního plánu,
- návrh harmonogramu prací

#### Požadovaný obsah dokladové části:

- zápisy z výrobních výborů,
- vyjádření správců a vlastníků inženýrských sítí,
- vyjádření a souhlasy orgánů a organizací a dotčených fyzických a právnických osob (včetně vlastníků pozemků dočasně dotčených přístupem na stavbu);
- případné vyřešení trvalého či dočasného odnětí z PUPFL,
- stanovisko správce povodí,
- koordinované závazné stanovisko obce s rozšířenou působností,
- vyjádření vlastníků lesů do 50 m, vyjádření OLH, souhlas se stavbou dle § 14 lesního zákona,
- stanovisko Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky,
- závazné stanovisko orgánu ochrany přírody k zásahu do VKP podle § 4 odst. 2. zákona č. 114/1992 Sb., v účinném znění,
- případná výjimka ze zákazů zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů podle § 56 zákona č. 114/1992 Sb., v účinném znění,
- vypracování souhrnu podmínek stanovených pro umístění, povolení a provádění stavby, včetně uvedení způsobu jejich vypořádání,
- podklady pro vydání a zajištění územního rozhodnutí
- zpracování žádosti k podání dokumentace k územnímu řízení a podání žádosti o územní řízení, včetně zajištění územního rozhodnutí.

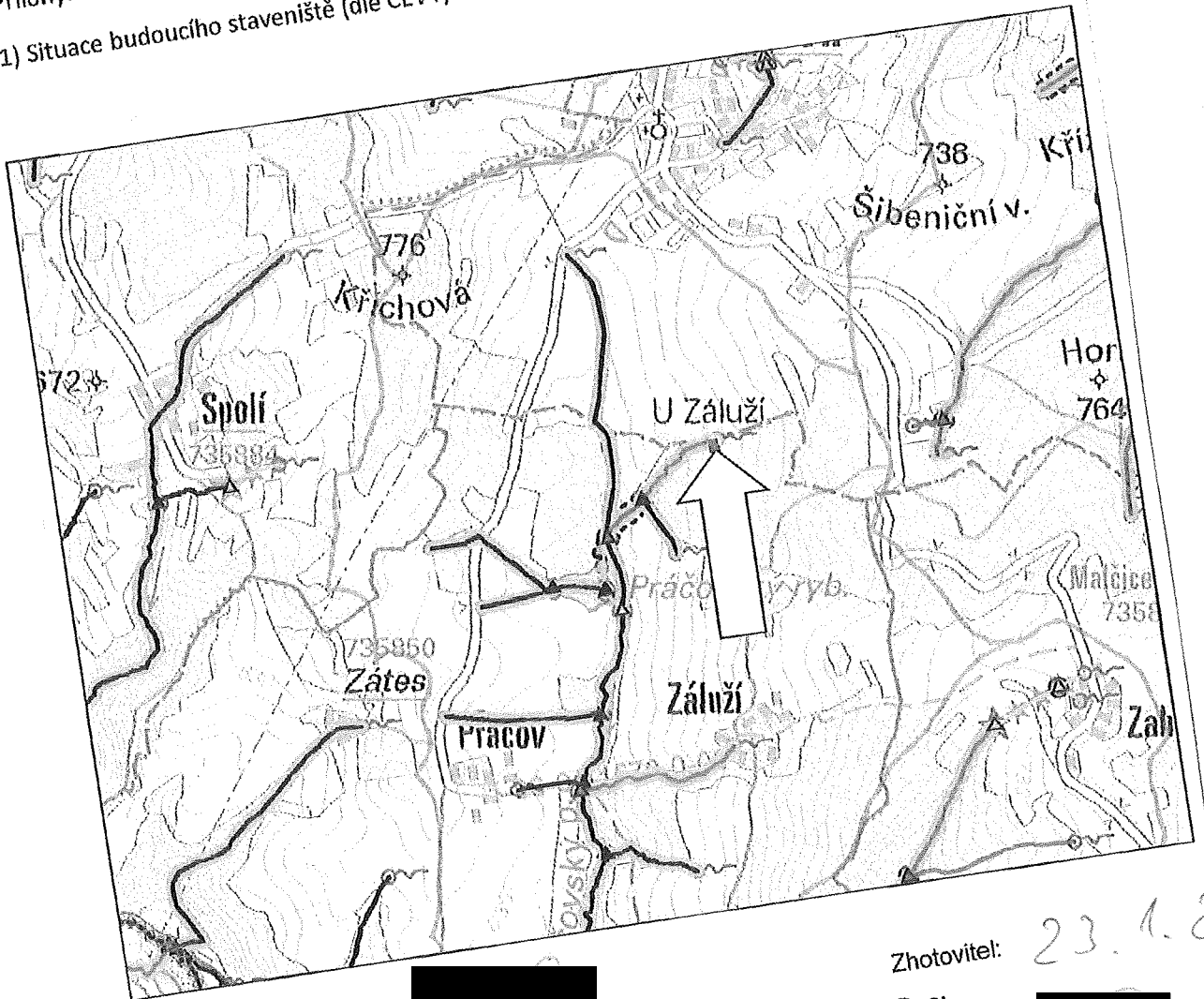
#### Ostatní požadavky:

- štítek na deskách projektu bude kromě ostatních údajů obsahovat ČHP dotčeného toku, IDVT a ř. km stavby (dle CEVT),

- součástí PD (v části Zásady organizace výstavby) bude posouzení plnění povinností zadavatele stavby podle zákona č. 309/2006 Sb., v účinném znění, zda je stavbu možné realizovat 1 zhotovitelem (např. jedná se o jednoduchou stavbu s nízkou náročností na koordinaci, neobsahující žádná technologická zařízení apod.) a zda bude stavba svým rozsahem podléhat povinnosti doručení oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce (celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu) – tedy zda je nutné určit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve fázi přípravy díla,
- projekt bude členěn na stavební objekty dle požadavku investora a podle charakteru finančních prostředků (provozní – investiční), všechny stavební objekty budou zatříděny do druhu a oboru stavebnictví dle klasifikace stavebních objektů,
- součástí PD bude návrh plánu kontrolních prohlídek stavby ve vazbě na podstatné fáze provádění stavby – plán kontrolních prohlídek stavby,
- zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na výrobních výborech, které svolá v průběhu zpracování projektové dokumentace za účasti objednatele a dalších zúčastněných stran dotčených stavbou (stanovení minimálního počtu výrobních výborů, jejich účastníků ve vazbě na jednotlivé fáze zpracování - projednávání PD), zhotovitelem vypracované zápisy z výrobních výborů budou součástí dokladové části projektové dokumentace, návrh technického řešení předkládaný dotčeným osobám bude předem projednán s objednatelem,
- projektant provede odborný výklad v dokumentační komisi (stanovení minimálního počtu ve vztahu k charakteru stavby) objednatele a poskytne dokumentační komisi potřebné podklady (např. fotodokumentace, textová část a výkresy v elektronické podobě – formát pdf.)
- zhotovitel předloží objednateli pro účely dokumentační komise, konané před odevzdáním díla, dvě paré projektové dokumentace v tištěné podobě a její elektronickou podobu (PDF), a to nejpozději 14 dní předem,
- PD bude předána i v elektronické podobě (needitovatelné – formát pdf., editovatelné - formát doc. xls. dwg. dgn.),
- originály všech dokladů budou součástí paré č. 1 projektové dokumentace,
- zhotovitel souhlasí s rozmnožováním díla pro potřeby zajištění přípravy stavby a pro zadání a realizaci stavby, zhotovitelé bude zapůjčena stávající dokumentace stavby a doklady související se stavbou,
- součástí zadání je i provádění autorského dozoru, který bude prováděn formou kontrolní činnosti projektanta na stavbě – účastí autorizované osoby na stavbě dle potřeb objednatele (zpravidla při kontrolních dnech, kontrolních prohlídkách stavby, při předání a převzetí zhotovené stavby apod.), v rámci výkonu autorského dozoru bude zhotovitel kontrolovat soulad prováděné stavby s jím zhotovenou ověřenou (schválenou) projektovou dokumentací, s územním rozhodnutím, jakož i s dalšími právními akty a vyjádřeními, které jsou pro realizaci stavby závazné, předpokládaný rozsah autorského dozoru na stavbě ve dnech (dle zadávací dokumentace) zadavatel stanovil pouze pro účely hodnocení nabídkové ceny, přičemž skutečný rozsah prací bude závislý na jeho konkrétních potřebách,

Přílohy:

1) Situace budoucího staveniště (dle CEVT)



Objednatel:

Dne: 4. 12. 2017

Zhotovitel:

Dne:

23. 1. 20

The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions. It emphasizes that every entry should be supported by a valid receipt or invoice. This ensures transparency and allows for easy verification of the data.

In the second section, the author outlines the various methods used to collect and analyze the data. This includes both primary and secondary data collection techniques. The primary data was gathered through direct observation and interviews, while secondary data was obtained from existing reports and databases.

The third section details the statistical analysis performed on the collected data. This involves the use of descriptive statistics to summarize the data and inferential statistics to test hypotheses. The results of these analyses are presented in the following tables and graphs.

The fourth section provides a detailed interpretation of the findings. It discusses the implications of the data for the study's objectives and compares the results with previous research in the field. The author concludes that the data supports the hypothesis that there is a significant relationship between the variables being studied.

Finally, the document includes a list of references and an appendix containing the raw data and additional supporting information. The references cite the key works that informed the study, and the appendix provides a comprehensive overview of the data used in the analysis.

# NABÍDKOVÝ ROZPOČET

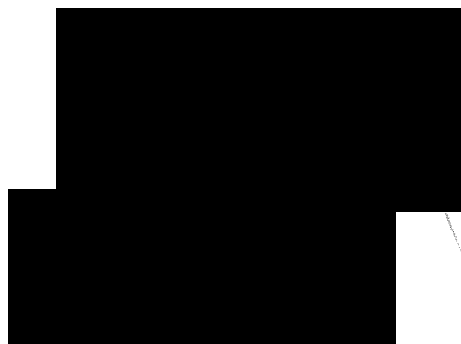
## TUŇ PŘÍDOLÍ

Projektová dokumentace pro hlášení a provádění stavby

činnost (dle zadávacího listu)	cena celkem bez DPH	DPH (sazba 21%)	cena celkem vč. DPH
geodetické práce	10000	2100	12100
PD pro ohlášení a provádění stavby	30000	6300	36300
inženýrská činnost	4000	840	4840
havarijní plán	2000	420	2420
celkem	46000	9660	55660
autorský dozor 1 den	4000	840	4840

Zpracoval:

19.12.2017



### THEORY OF THE CASE

#### 1. Introduction

The following case concerns the application of the law of contract to the facts of the case.

The facts of the case are as follows: A contract was entered into between the plaintiff and the defendant. The contract provided for the delivery of goods to the plaintiff by the defendant. The defendant failed to deliver the goods as required by the contract. The plaintiff sought damages for breach of contract.

The court found that the contract was valid and enforceable. The defendant's failure to deliver the goods constituted a breach of contract. The plaintiff was entitled to damages for the breach. The court awarded the plaintiff the sum of \$10,000 in damages.

The court's reasoning was based on the following principles of contract law: A contract is a legally binding agreement between two or more parties. The parties to a contract are bound to perform the obligations set out in the contract. If a party fails to perform its obligations, it is in breach of contract. The law of contract provides remedies for breach of contract, including damages.

In this case, the defendant's failure to deliver the goods as required by the contract was a breach of contract. The plaintiff was entitled to damages for the breach. The court awarded the plaintiff the sum of \$10,000 in damages.

#### 2. Conclusion

The court has found in favor of the plaintiff and awarded damages for breach of contract.