

## Dodatek č. 1

ke smlouvě o nájmu prostoru služícího podnikání ze dne 1. 6. 2014

### I. Smluvní strany

**DISTEP a.s.**

**Se sídlem:** Ostravská 961, Místek, 738 01 Frýdek-Místek

**Zastoupena:** [redacted] předsedou představenstva

**Identifikační číslo:** 65138091

**DIČ:** CZ65138091

**Zapsána** ve veřejném rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 1205

**Bankovní spojení:** [redacted]

(dále jen jako „*pronajímatel*“)

a

**Bureš Ondřej**

**Bytem:** Třanovského 384, Frýdek-Místek, [redacted]

**Identifikační číslo:** 47645377

**Evidován** u Živnostenského úřadu ve F-M, ev. č. 380201-38641

**Bankovní spojení:** [redacted]

(dále jen jako „*nájemce*“)

Výše uvedené smluvní strany uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu ze dne 1. 6. 2014 v následujícím znění:

### II. Předmět dodatku

a) Článek III. Smlouvy se mění a nově zní:

1. Výše nájemného za prostor služící podnikání specifikovaný v evidenčním listě o výměře [redacted], který tvoří přílohu č. 1, byla dohodnuta ve výši 93.744,- Kč ročně (slovy: devadesáttřítisíc sedmsetčtyřicetčtyři Kč).
2. [redacted]
3. I bez dohody smluvních stran je pronajímatel oprávněn upravit každoročně výši nájemného o tolik procent, o kolik procent činí míra inflace vyjádřená přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za uplynulý kalendářní rok stanovený Českým statistickým úřadem. Nájemné lze zvýšit o tuto vypočtenou částku prvním dnem následujícího kalendářního roku.

b) Článek VIII. Smlouvy se doplňuje o odst. 8.:

DISTEP a.s. tímto informuje, že jako strana povinná k registraci smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), zpracovává a shromažďuje ve smyslu ustanovení § 5 písm. a) zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, dle Nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) osobní údaje smluvních stran za účelem realizace této smlouvy a zákona o registru smluv a smluvní strany toto zpracování osobních údajů umožní a vyjadřují s tímto zpracováním výslovný souhlas. Poskytnuté osobní údaje budou využity výhradně pro účely realizace této smlouvy a zákona o registru smluv v souladu s platnou legislativou.

c) Mění se příloha č. 1 smlouvy:

Příloha č. 1 – Evidenční list prostoru sloužícího podnikání ze dne 1. 6. 2014 se ruší a nahrazuje se přílohou č. 1 – Evidenční list prostoru sloužícího podnikání ze dne 14. 1. 2020.

### III.

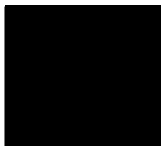
- a) Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, na základě svobodné a pravé vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nikoliv nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto dodatku svými vlastnoručními podpisy.
- b) Ostatní části smlouvy nedotčené tímto dodatkem zůstávají beze změn.

### IV.

Tento dodatek č. 1 ze dne 14. 1. 2020 nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem 1. 1. 2020.

Ve Frýdku-Místku dne: 14. 1. 2020

Nájemce:



Pronajímatel:

