

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání č. 54/2019 ze dne 25. 9. 2019

I. Smluvní strany

Pronajímatel		
Název:	Městská nemocnice s poliklinikou Uh. Brod, s.r.o.	
Zapsána:	V obchodním rejstříku Krajským soudem v Brně, v oddíle C, vložce 35422	
Sídlo:	Partyzánů 2174, 688 01 Uherský Brod	
Adresa pro doručování:	Partyzánů 2174, 688 01 Uherský Brod	
Zastoupena:	Jméno a příjmení:	Mgr. Anetou Prnou, ředitelkou
	E-mail:	
	Mobil:	
IČ/DIČ:	25583905	CZ25583905
Bankovní spojení:	KB a.s., pob. Uherský Brod	
Číslo účtu:	19 – 500 444 0217/0100	

Nájemce		
Název:	NOSTIN s.r.o.	
Zapsána	Krajským soudem v Brně oddíl C vložka 90649	
Sídlo/Místo podnikání:	Nad Žlebem 1427, Sady, 686 05 Uherské Hradiště	
Adresa pro doručování:	Partyzánů 2174, 688 01 Uherský Brod	
IČ/DIČ:	04563778	
Bankovní spojení:		
Číslo účtu:		

II. Úvodní ustanovení

- (1) Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání č. 54/2019 (dále také Dodatek).
- (2) Účelem Dodatku je úprava nájemného a paušálních provozních nákladů z důvodu změny výměr pronajímaných prostor.

III. Předmět Dodatku

- (1) Smluvní strany se dohodly na zrušení odst. 1 článku III. (Předmět nájmu) Smlouvy a jeho nahrazení novým odst. 1 následujícího znění:

Pronajímatel přenechává Nájemci do užívání následující prostory umístěné v pavilonu C, ve 4. nadzemním podlaží budovy:

- Ordinace: 22,68 m²
- Přípravná: 10,34 m²
- Sesterna: 11,30 m²
- Denní místnost: 10,30 m²
- Čekárna: 5,00 m²
- Sklad: 10,40 m²

- (2) Smluvní strany se dohodly na zrušení přílohy č. 1 Smlouvy - VÝMĚR NÁJEMNÉHO A PAUŠÁLNÍCH PROVOZNÍCH NÁKLADŮ - a jejím nahrazením novou přílohou č. 1, která je nedílnou součástí tohoto Dodatku.
- (3) Nájemce se zavazuje hradit nájemné a paušální provozní náklady dle nové Přílohy č. 1 **od února 2020.**

IV. Závěrečná ustanovení

- (1) Tento Dodatek nabývá platnosti podpisem poslední smluvní strany. Není-li v Dodatku uvedeno datum pozdější, nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v účinném znění.
- (2) Ostatní ujednání Smlouvy včetně příloh zůstávají v původním a nezměněném znění.
- (3) Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
- (4) Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost tohoto Dodatku potvrzují svým podpisem.

V Uherském Brodě dne

V Uherském Brodě

.....
Nájemce

.....
Pronajímatel