

D O H O D A
o nájmu parkovacího místa firmě sídlící v areálu FN Ostrava
 uzavřená mezi :

Pronajímatel: **Fakultní nemocnice Ostrava**
 17. listopadu 1790, 708 52 Ostrava-Poruba
Jednající : MUDr. Jiří Havrlant, MHA., ředitel
Ve věcech této smlouvy oprávněn jednat a podepisovat : Ing. Robert Květoň
 Zřizovací listina MZ ČR ze dne 25.11.1990, čj. OP-054-25.11.90
IČO : 00843989
DIČ : CZ00843989
Bankovní spojení: Česká národní banka, č.ú. : 66332761/0710
 (dále jen „pronajímatel“)

a

Nájemce: **Alexdent s.r.o.**
 17. listopadu 1790/5, Poruba, 708 00 Ostrava
Jednající: Olha Borysová
IČO: 06884334
 (dále jen „nájemce“)

I.

Pronajímatel přenechává nájemci vyhrazené nehlídané parkovací místo č. 15 v areálu FN Ostrava na parkovišti mezi Poliklinikou a Internátem na dobu neurčitou **od 10. 02. 2020**. Pro toto parkovací místo je vydána karta.

II.

Parkování vozidla firmy sídlící v prostorách FNO je povoleno pouze na parkovišti P6 označeném pro „Firmy v pronájmu FNO“ a na přiděleném parkovacím místě označeném číslem.

III.

1. Poplatek za parkování dle platného ceníku FN Ostrava činí měsíčně:

za 1 vyhrazené nehlídané parkovací místo	661,12 Kč
<u>DPH 21%</u>	<u>138,88 Kč</u>
Celkem	800,--Kč

Tuto částku bude nájemce hradit na základě vystavené faktury - daňového dokladu, která je splatná do 14 dnů ode dne vystavení.

Za měsíc únor 2020 zaplatí nájemce poměrnou část nájmu a to ve výši 524,00 Kč

- V případě prodlení se zaplacením delšího než jeden měsíc je pronajímatel oprávněn dohodu vypovědět. Pro tento případ se sjednává výpovědní lhůta 7 dní.
- Uzavřenou dohodu lze zrušit dohodou smluvních stran nebo výpovědí kterékoli ze smluvních stran s 1 měsíční výpovědní lhůtou. Běh lhůty se počítá od 1. dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.

1. Vjezd vozidel a jejich výjezd umožňuje identifikační karta, kterou na základě předložené dohody o nájmu parkovacího místa vydá nájemci zaměstnanec odboru léčebné výživy a stravování (██████████). Poplatek za vydání identifikační karty činí 100,-- Kč, při vrácení karty se poplatek vrací.
2. Vozidlo musí být vybaveno kartou „Vjezd povolen za účelem parkování“ s číslem dle bodu I. této dohody. Karta musí být viditelně umístěna pod čelním sklem automobilu a je vydána pouze na dobu, po kterou firma užívá pronajaté nebytové prostory ve FN Ostrava.
3. Parkování vozidel firem mimo vyznačené parkoviště pro „Firmy v pronájmu FNO“ a bez viditelně označeného vozidla kartou „Vjezd povolen za účelem parkování“ je zakázáno. Opakované porušení těchto zákazů bude pronajímatel považovat za důvod k vypovězení této dohody.
4. Parkovací místo je vybaveno uzamykatelnou zábranou. Nájemce je povinen zajistit si zámek a uzamykání zábrany na vlastní náklady.
5. FN Ostrava neodpovídá za věci zničené nebo zcizené v prostoru automobilu.
6. Při ukončení nájmu nebytových prostor i parkovacího místa musí být vrácena karta „Vjezd povolen za účelem parkování“ zpět na odbor obchodně - právní.
7. V případě ztráty nebo poškození karty „Vjezd povolen za účelem parkování“ bude FN Ostrava účtovat nájemci poplatek ve výši 100,-- Kč.

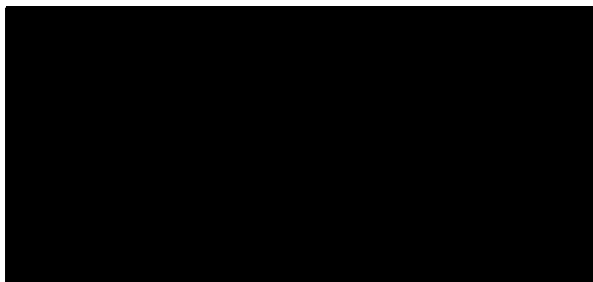
V.

1. Na základě předpisu PSJ-06.12 Provoz vozidel a jízdních kol v areálech FNO jsou zaměstnanci úseku bezpečnosti a ostrahy oprávněni kontrolovat vozidlo a jeho náklad a nájemce je povinen jim toto umožnit.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Ostravě dne 5.02.2020



Pronajímatel



Nájemce