

**SMLOUVA
o poskytnutí DOTACE na úhradu úroků
k úvěrům na opravy a modernizace bytových domů
číslo 2009-8828 - AP**

Státní fond rozvoje bydlení

IČ 70856788,
se sídlem Dolní náměstí 192/9, 779 00 Olomouc

zastoupený

Českomoravskou záruční a rozvojovou bankou, a.s.

IČ 44848943,
se sídlem Jeruzalémská 964/4, 110 00 Praha 1,
zapsanou v obchodním rejstříku, který vede Městský soud v Praze, oddíl B, vložka číslo 1329,
jejímž jménem jednají [REDAKCE]
(dále jen „záruční banka“)

a

Bytové družstvo Tyršova 40-48, Vyškov

IČ 28296303,
se sídlem Tyršova 683/42, 682 01 Vyškov-Město,
zapsaná(y) v obchodním rejstříku, který vede Krajský soud v Brně, oddíl Dr, vložka číslo 4619
jejímž jménem jednají [REDAKCE]
[REDAKCE]
(dále jen „klient“)

uzavírají níže psaného dne, měsíce a roku ve smyslu § 269 odst. 2. obchodního zákoníku tuto smlouvu:

Článek I

Výše a předmět dotace na úhradu úroků

- (1) Jménem Státního fondu rozvoje bydlení a podle podmínek nařízení vlády České republiky č. 299/2001 Sb. (dále jen „nařízení“) v platném znění poskytuje záruční banka klientovi dotaci na úhradu úroků (dále jen „dotace“) ve výši Kč 7 021 949,- (slovy: korun českých sedmmilionůdvacetjedentisícdevětsetčtyřicetdevět).
- (2) Dotace se poskytuje k úhradě úroků z úvěru [REDAKCE]
(dále jen „podporovaný úvěr“) a kterým je financována oprava nebo modernizace (dále jen „oprava“) níže uvedeného bytového domu.
- (3) [REDAKCE]
- (4) Dotace se poskytuje k opravě bytového domu (domů):
dům čp. 682, 683, 684, 685, 686 stojící na pozemku stavební parcela č. 1078/29, 1078/30, 1078/31, 1078/32, 1078/33, zapsaný u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov, na listu vlastnictví č. 8444 pro obec Vyškov katastrální území Vyškov
(dále jen „opravovaný bytový dům“).

Článek II

Podmínky pro vyplácení dotace

- (1) Zálohové výplaty dotace v celkové výši stanovené v článku I této smlouvy budou klientovi vypláceny takto:

[REDAKCE]

- [REDACTED]
- (2) Klient je povinen nejpozději do **10.08.2011** předložit potvrzení o výši čerpání podporovaného úvěru. [REDACTED]
- (3) Klient je povinen předložit nejpozději do termínu pro předložení potvrzení o splácení jistiny a úroků podporovaného úvěru nejbližší následujícího po uplynutí tří let od uzavření smlouvy o podporovaném úvěru doklad o ukončení opravy opravovaného bytového domu.
- (4) Klient je povinen předkládat záruční bance potvrzení o splácení jistiny a úroků podporovaného úvěru nejpozději 15 kalendářních dnů před termíny uvedenými v odst. (1) tohoto článku. [REDACTED]
- (5) Záruční banka bude provádět výplaty dotace prostřednictvím operativního běžného účtu klienta [REDACTED]

Článek III Veřejná podpora

- (1) Uzavřením této smlouvy je klientovi poskytnuta veřejná podpora formou dotace na úhradu úroků ve výši Kč 5 517 137,78 (slovy: korun českých pět milionů pět set sedmnáct tisíc jednatřicet sedm 78/100). Tato veřejná podpora je poskytnuta podle pravidel pro určování výše regionální podpory podle čl. 87 odst. 3 písm. c) Smlouvy o založení Evropského společenství.
- (2) Klient prohlašuje, že k datu uzavření této smlouvy nedošlo ke změně ve výši té části podporovaného úvěru, která byla či bude použita na úhradu výdajů na činnosti (opravy), k nimž mu byla z prostředků státních nebo evropských fondů smlouvou či na základě rozhodnutí o poskytnutí dotace poskytnuta (přiznána) dotace, oproti údaj, který uvedl v žádosti o dotaci.

Článek IV
Doplňující ujednání

- (1) Pro doručování korespondence klient uvádí tuto adresu: Bytové družstvo Tyršova 40-48, Vyškov, Tyršova 683/42, Vyškov-Město, PSČ 682 01 a zároveň se zavazuje oznámit záruční bance případnou změnu této adresy.
- (2) Pro doručování korespondence záruční banka uvádí tuto adresu: Českomoravská záruční a rozvojová banka, a.s., pobočka Brno, Hlinky 120, Brno, PSČ 603 00.

Článek V
Součástí a trvání smlouvy

- (1) Nedílnou součástí této smlouvy jsou Obchodní podmínky poskytování dotací k úvěrům na opravy a modernizace bytových domů platné od 1. 5. 2009 (dále jen „Obchodní podmínky“).
- (2) Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou ■■■■■■■■■■ Před tímto dnem, ne však dříve než po uplynutí pěti let od uzavření této smlouvy, může být smlouva ukončena pouze dohodou obou smluvních stran nebo výpovědí v souladu s čl. VIII Obchodních podmínek.
- (3) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- (4) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, přičemž dva stejnopisy obdrží záruční banka, jeden stejnopis obdrží klient.

Přílohy:

č. 1 Obchodní podmínky poskytování dotací k úvěrům na opravy a modernizace bytových domů platné od 1. 5. 2009

