

Dodatek č. 1

ke smlouvě o nájmu uzavřené dle ustanovení § 2201 a následujících zákona č. 89/2012
Sb. občanského zákoníku v platném znění ze dne 26. 6. 2018

I. Smluvní strany

DISTEP a.s.

Se sídlem: Ostravská 961, Místek, 738 01 Frýdek-Místek

Zastoupena: [REDACTED], předsedou představenstva

Identifikační číslo: 65138091

DIČ: CZ65138091

Zapsána ve veřejném rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 1205

Bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen jako „pronajímatel“)

a

Rosenfeld z.s.

Se sídlem: Jiráskova 506, Frýdek-Místek, 738 01 Frýdek-Místek

Zastoupen: [REDACTED], předsedou

IČ: 07166583

Zapsán ve spolkovém rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl L, vložka 17517

(dále jen jako „nájemce“)

Výše uvedené smluvní strany uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 1
ke smlouvě o nájmu ze dne 26. 6. 2018 v následujícím znění:

II. Předmět dodatku

a) Článek III. smlouvy se mění a nově zní:

1. Výše nájemného za prostory specifikované v evidenčním listě o výměře [REDACTED] m², který
tvoří přílohu č. 1, byla dohodnuta ve výši 41.328,-- Kč ročně (slovy:
čtyřicetjedentisíctřístadvacetosm Kč).

2.

[REDACTED]

3. I bez dohody smluvních stran je pronajímatel oprávněn upravit každoročně výši
nájemného o tolik procent, o kolik procent činí míra inflace vyjádřená
přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za uplynulý kalendářní rok
stanovený Českým statistickým úřadem. Nájemné lze zvýšit o tuto vypočtenou částku
prvním dnem následujícího kalendářního roku.

- b) V článku VIII. Smlouvy se mění text v odst. 7.:

Pronajímatel zpracovává a shromažďuje ve smyslu ustanovení § 5 odst. 2 písm. b) zákona č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů a dle Nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) - dále jen GDPR osobní údaje smluvních stran za účelem realizace této smlouvy a zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění a nájemce se zpracováním, shromažďováním a uchováváním svých osobních údajů pro účely nezbytné k jednání o smlouvě, k ochraně práv smluvních stran a v rámci výkonu oprávněné činnosti dodavatele v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů v platném znění a GDPR vyjadřuje výslovný souhlas. Poskytnuté osobní údaje budou využity výhradně pro účely realizace této smlouvy a zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění v souladu s platnou legislativou.

- c) Mění se příloha č. 1 smlouvy:

Příloha č. 1 – Evidenční list prostorů ze dne 26. 6. 2018 se ruší a nahrazuje se přílohou č. 1 – Evidenční list prostorů ze dne 14. 1. 2020.

III.

- a) Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, na základě svobodné a pravé vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nikoliv nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto dodatku svými vlastnoručními podpisy.
- b) Ostatní části smlouvy nedotčené tímto dodatkem zůstávají beze změn.

IV.

Tento dodatek č. 1 ze dne 14. 1. 2020 nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem 1. 1. 2020.

Ve Frýdku-Místku dne: 14. 1. 2020

Náje



Pronajímatel:

