

Česká republika - Státní pozemkový úřad

se sídlem Praha 3 - Žižkov, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

Jednající: I

adresa Husitská 1071/2, 41502 Teplice

na základě oprávnění vyplývajícího z předpisu Státního pozemkového úřadu ŘA č. 05/2017, Podpisový řád, ze dne 19. září 2017

(dále jen "předávající")

a

Ředitelství silnic a dálnic ČR

se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4, PSČ 14505

Zastoupená

Na základě pověření o jmenování ze dne 02.03.2015,

IČO: 65993390

DIČ: CZ65993390

(dále jen "přejímající")

uzavírají podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 14 a následující vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, tuto

**Smlouvu o předání majetku státu a o změně příslušnosti hospodařit s tímto majetkem
č. 1009H19/38**

I.

Státní pozemkový úřad jako předávající je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit s níže uvedeným pozemkem ve vlastnictví státu:

Pozemek:

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku	LV
Katastr nemovitostí - pozemkové Velemin	Oparno	387/4	orná půda	10002
Nově vytvořeno GP: číslo 202-2308/2013 ze dne 14.8.2013 z parcely č. KN 387/1				

zapsaný na výše uvedeném LV u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj se sídlem v Ústí nad Labem, Katastrální pracoviště Litoměřice.

II.

Přejímající prohlašuje:

- s odvoláním na zákon č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, že má příslušnost hospodařit podle tohoto předpisu,
- že pozemek uvedený v čl. I. této smlouvy potřebuje pro zabezpečení výkonu své působnosti a činnosti,
- že předmětná oddělená nemovitost je zastavěna veřejně prospěšnou stavbou – Dálnice D8, 0805 Lovosice – Řehlovice. Převodem dojde k majetkoprávnímu vypořádání.

III.

Předávající se s převímajícím dohodl na předání majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy. Předáním majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy a příslušným hospodařit s tímto majetkem se stává převímající.

IV.

Příslušnost hospodařit k pozemkům uvedeným v čl. I. předávajícímu zanikne a převímajícímu vznikne k pozemkům příslušnost hospodařit dnem schválení této smlouvy zřizovatelem převímajícího.

V.

1. Předávající a převímající se dohodli, že za předávaný majetek převímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani jiné plnění, a to v návaznosti na ustanovení vyhlášky č. 62/2001Sb.

2. Účetní ocenění předávaného majetku z účetnictví předávajícího ve smyslu ust. § 25 odst. 6 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, činí:

Pozemek:

Katastrální území	Parcelní číslo	Účetní hodnota
Oparno	387/4	298,00 Kč
Celkem		298,00 Kč

VI.

1. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Převímající bere na vědomí skutečnost, že předávající nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemku.

Předávající upozorňuje převímajícího, že na pozemku může být umístěno vedení a/nebo zařízení veřejné technické infrastruktury, k nimž existují oprávnění, jakož i omezení užívání pozemků vzniklá podle předchozích právních úprav, která se nezapísovala do pozemkových knih, evidence nemovitostí ani katastru nemovitostí. Tato omezení a oprávnění přecházejí na převímajícího.

2. Uživací vztah k předávané nemovitosti (původní p.č. 387/1 je řešen: nájemní smlouvou č. 87N04/38, uzavřenou s Ing. Jiřím Skalickým, jakožto nájemcem. S obsahem nájemní smlouvy byl převímající seznámen před podpisem této smlouvy, což stvrzuje svým podpisem.

3. Předávaný pozemek je součástí společenstevní honitby HS Velemin. Předávající a HS Velemin uzavřeli dohodu o přičlenění honebních pozemků č. 9M03/38 ze dne 5.6.2003, jejímž předmětem je pozemek uvedený v odst. I. této smlouvy (původní p. č. 387/1).

VII.

Smluvní strany se dohodly, že návrh na záznam změny příslušnosti hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy podá u příslušného katastrálního úřadu výhradně předávající po uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, a to do 60 dnů ode dne udělení schvalovací doložky zřizovatelem převímajícího.

VIII.

1. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody smluvních stran.

2. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro převímajícího, jeden pro zřizovatele převímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.

3. Pro účely zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, je tato smlouva uzavřena dnem schválení zřizovatelem převímajícího ve smyslu zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů. Účinnosti tato smlouva nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.

Převímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu. Převímající předá předávajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva byla zveřejněna.

Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

4. SPÚ jako správce údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

IX.

Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Teplicích dne

01. 08. 2019

V

dne

10 -09- 2019

MĚSTSKÝ ÚŘAD LOVOSICE

odbor stavebního úřadu a územního plánování

Školní 407/2, 410 30 Lovosice

Č.J.: 356-639/2019
Č.E.: MULO 14797/2019
Spisová značka: OST 356/2019 VM
PID: MULOP00581PF
VYŘIZUJE:
TEL.:
e-mail:
DATUM:

Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad
Husitská 1071/2
415 02 Teplice

Sdělení a souhlas

Stavební úřad Městského úřadu v Lovosicích, jako stavební úřad příslušný podle § 13, odst.1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), podle § 82 odst. 3 stavebního zákona a podle § 12 vyhlášky č. 503/2006 Sb. sděluje, že pro navržené dělení (scelování) pozemků nebude vydávat územní rozhodnutí, neboť postačí opatření.

Vzhledem k tomu, že jde o jednoduchou změnu hranice pozemků, která respektuje požadavky na zajištění přístupu na pozemky a není v rozporu s cíli a záměry územního plánování, stavební úřad současně podle shora uvedených citovaných právních předpisů

souhlasí

s dělením pozemku parc.č. 387/1 (orná půda) v k. ú. Oparno za těchto podmínek:

1. Dělení pozemků bude realizováno tak, jak je zakresleno v geometrickém plánu č. 202-2308/2013 zhotoveném společností Riges, s.r.o., Poláčkova 1688, Říčany,
2. Uvedeným geometrickým plánem byla přesně zaměřena veřejně prospěšná stavba Dálnice D8, 0805 Lovosice – Řehlovice. Rozdělením pozemku parc.č. 387/1 vznikne oddělená část s navrž. parc.č. 387/4 o výměře 32 m² a parc.č. 387/3 o výměře 75 m².
3. Parc.č. 387/4 je zastavěna veřejně prospěšnou stavbou dálnice.

Doložka konverze z moci úřední do dokumentu v listinné podobě

Tento dokument v listinné podobě, který vznikl pod pořadovým číslem **120847719-123604-190729104855** převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z 1 listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupní dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na certifikátu vydaném kvalifikovaným poskytovatelem a platnost zaručeného elektronického podpisu byla ověřena dne 29.07.2019 v 10:49:04. Zaručený elektronický podpis byl shledán platným ve smyslu ověření integrity dokumentu, tzn., dokument nebyl změněn, a ověření platnosti certifikátu bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 29.07.2019 09:20:09. Údaje o zaručeném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu **3C B9 02**, kvalifikovaný certifikát byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem **PostSignum Qualified CA 2, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]** pro podepisující osobu **Miroslava Veselá, stavební technik, Odbor stavebního úřadu územního plánování, 37, Město Lovosice [IČ 00263991]**. Elektronický podpis nebyl označen časovým razítkem.

Vystavil: **Státní pozemkový úřad**
Pracoviště: **Státní pozemkový úřad**
v Praze dne **29.07.2019**

Otisk úředního razítka:



120847719-123604-190729104855

Poznámka:

V době od uveřejnění seznamu zneplatněných certifikátů, vůči kterému byla ověřována platnost certifikátu 3C B9 02, do provedení autorizované konverze dokumentů mohlo dojít k zneplatnění certifikátu.

Kontrolu této doložky lze provést v centrální evidenci doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.

Před právním jednáním:

Příkazce operace potvrzuje, že operaci prověřil dle § 11 odst. 2 (nabytí majetku) /§ 13 odst. 2 (pozbytí majetku) vyhlášky č. 416/2004 Sb., kterou se provádí zákon o finanční kontrole.

Datum: 01.08.2019

Příkazce operace
jméno, příjmení

Po právním jednáním:

Příkazce operace potvrzuje, že prověřil správnost dle § 12 odst. 2 (nabytí majetku) /§ 14 odst. 2 (pozbytí majetku) vyhlášky č. 416/2004 Sb., kterou se provádí zákon o finanční kontrole.

Datum:

Příkazce operace
jméno, příjmení



Ministerstvo dopravy

nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12
PO BOX 9, 110 15 Praha 1

Č. j.: 5/2020 – 410 – PRIV/1

Schvalovací doložka

Ministerstvo dopravy podle ustanovení § 19 a § 55 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů a podle ustanovení § 14 a § 17 vyhlášky MF č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu,

s c h v a l u j e

smlouvu o předání majetku státu a o změně příslušnosti hospodařit s tímto majetkem č. 1009H19/38 uzavřenou mezi organizační složkou a státní organizací dne 10. 9. 2019, kterou ČR – Státní pozemkový úřad předává Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvkové organizaci, majetek uvedený ve smlouvě.

V Praze dne

20 -01- 2020