

DODATEK č. 4 ke smlouvě o dílo ze dne 2.12.2014

kterou uzavřely níže uvedené strany podle § 2586 a následujících
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

mezi smluvními stranami

Objednatel: Česká republika - Státní pozemkový úřad,
Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj,

Fakturační adresa: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a,
130 00 Praha – Žižkov, IČ: 01312774

zastoupený: Ing. Miroslavem Kučerou, ředitelem
adresa: B.Němcové 231, 530 02 Pardubice
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Miroslav Kučera
Tel.: +420 727 966 745
e-mail: m.kuceral@spucr.cz

v technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Miloš Šimek, vedoucí Pobočky Svitavy
Tel.: +420 725 189 452
e-mail: m.simek1@spucr.cz

ID DS: z49per3
Bankovní spojení: ČNB
Číslo účtu: 19-3723001/0710
IČ: 01312774
DIČ: není plátcem DPH

dále jen „objednatel“

Zhotovitel: Ing. Michal Pochop
sídlo: Na Královkách 900, 664 34 Kuřim
zastoupený: Ing. Michal Pochop
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Michal Pochop
v technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Michal Pochop
Tel.: +420 607 207 390
e-mail: michalpochop@gmail.com
ID DS: m3v9772
Bankovní spojení: KB
Číslo účtu: 27-5828180227/0100
IČ: 65784031
DIČ: CZ750115825

Fyzická osoba (OSVČ) je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: Městský úřad Kuřim
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu JPÚ: Ing. Pavel Králík
Osoba odpovědná (odborně způsobilá) k výkonu zeměměřických činností v rámci zpracování návrhu JPÚ a vytýčení pozemků: Ing. Jaroslav Slabý

dále jen „zhotovitel“.

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

Zhotovitel se smlouvou zavázal provést pro objednatele dílo spočívající ve vypracování návrhu **jednoduchých pozemkových úprav pro upřesnění případně rekonstrukci přídělů v katastrálních územích dle odstavce 1.2. Smlouvy o dílo** (dále jen „JPÚ“) včetně nezbytných zeměměřických činností určených pro obnovu katastrálního operátu.

II.

V části g) je v rámci Jednoduchých pozemkových úprav – upřesnění a rekonstrukce přídělů v katastrálním území Rozhraní na listu vlastnictví č. 383 řešen duplicitní zápis vlastnictví k pozemku p.č. 140/7 o výměře 13817 m². Katastrální pracoviště Svitavy při pracích na obnově katastrálního operátu přepracováním zjistilo, že parcela zjednodušené evidence – původ pozemkový katastr 140/26 o výměře 2000 m² byla podle přídělové listiny č.j. 69965/50-II/21 a polohopisného nástinu oddělena z parcely 140/7 vedené v dřívějších pozemkových evidencích s původní výměrou 14272 m². Po oddělení parcely 140/26 zůstala parcela 140/7 výměra 12272 m² a s touto výměrou je uvedena ve zmíněné přídělové listině. V bývalých pozemkových evidencích došlo pouze k částečné realizaci přídělové listiny. Do písemné dokumentace dřívějších pozemkových evidencí byla zapsána parcela 140/26 o výměře 2000 m², ale nedošlo k jejímu zákresu do grafické dokumentace dřívějších pozemkových evidencí. Výměra parcely 140/7 tedy nebyla zmenšena o 2000 m², byla dál vedena v písemné dokumentaci s výměrou 14272 m² a v grafické dokumentaci dřívějších pozemkových evidencí nedošlo ke změně zákresu hranic.

Při zplatnění obnoveného katastrálního operátu došlo v informačním systému katastru nemovitostí automatizovaně ke zrušení evidence pozemku ve zjednodušené evidenci 140/26 o výměře 2000 m² v souboru popisných informací. Pozemková parcela katastru nemovitostí 140/7 o výměře 13817 m² byla evidována na listu vlastnictví č. 317 a parcela ve zjednodušené evidenci – původ Pozemkový katastr byla před vyhlášením platnosti obnoveného katastrálního operátu evidována na listu vlastnictví č. 286. Katastrální úřad založil list vlastnictví č. 383 s duplicitním zápisem vlastnictví, na který byl zapsán pozemek pozemková parcela katastru nemovitostí č. 140/7 s vlastnickým právem svědčícím ve prospěch různých vlastníků.

Aby mohla Pobočka Svitavy rozhodnout o otázce duplicitního zápisu vlastnictví, je nutné z pozemku p.č. 140/7 oddělit geometrickým plánem pozemek o výměře 2000 m². V cenové kalkulaci zakázky není vyhotovení uvedeného geometrického plánu zohledněno. Celková cena za vyhotovení geometrického plánu činí **12.100,- Kč vč. DPH** (10.000,- bez DPH).

Článek VI. Smlouvy o dílo se mění následovně:

Cena díla dle dodatku č. 1 a č. 2 Smlouvy o dílo

Celková cena díla bez DPH	830 900,- Kč
DPH 21 %	174 489,- Kč
Celková cena díla včetně DPH	1 005 389,- Kč

Nová celková cena díla bez DPH

DPH 21 %	840 900,- Kč
Celková cena díla včetně DPH	176 589,- Kč
	1 017 489,- Kč

Příloha č. 1g ke Smlouvě o dílo – k.ú. Rozhraní se mění takto:

- **doplnění dílčího celku 3.1.4.** Vyhotovení geometrického plánu – MJ 1, cena za MJ bez DPH **10 000,- Kč**, cena bez DPH celkem **10.000,- Kč**, termín ukončení **30.4.2016**
- přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.4.) bez DPH – cena bez DPH celkem **50 500,- Kč**, změna termínu ukončení z 30.11.2015 na **30.4.2016** (z důvodu doplnění dílčího celku 3.1.4.)

III.

Tento dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo ze dne 2.12.2014, který nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu všemi smluvními stranami, se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, u nichž každý má platnost originálu. Dva stejnopisy tohoto dodatku si ponechá objednatel.

Účastníci tohoto dodatku po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí, že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Pardubicích dne: 4.4.2016

V Kuřimi dne: 4.4.2016

Za objednatele:



STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj
Měncové 231
530 02 Pardubice

.....
Ing. Miroslav Kučera
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Pardubický kraj

Za zhotovitele:

Ing. Michal Pochop
Na Královkách 900, 664 34 Kuřim
IČ: 657 84 031
DIČ: CZ7501153825
tel.: +420 607 207 390

.....
Ing. Michal Pochop

Příloha č. 1g ke Smlouvě o dílo – k.ú. Rozhraní

Hlavní celek/dílčí celek	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.1. Přípravné práce					
3.1.1. Zaměření skutečného stavu terénu v obvodu JPÚ a analýza podkladů	ha	3	5 000	15 000	30.4.2015
3.1.2. Upřesnění obvodu JPÚ – zjišťování hranic pozemků na hranicích obvodu JPÚ, geometrické plány na upřesněný obvod JPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl.č. 357/2013 Sb.	100 bm	11	1 500	16 500	30.11.2015
3.1.3. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	3	3 000	9 000	30.11.2015
3.1.4. Vypracování geometrického plánu	ks	1	10.000	10.000	30.4.2016
Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.3.) bez DPH v Kč				50 500	30.4.2016
3.2. Nový soupis nároků	ha	3	3 000	9 000	31.5.2016
Nový soupis nároků celkem bez DPH v Kč				9 000	31.5.2016
3.3. Mapové dílo	ha	3	3 000	9 000	31.5.2016
Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč				9 000	31.5.2016
3.4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM Vytyčování hranic pozemků dle zapsané DKM v souladu s § 87 až § 92 vyhl.č. 357/2013 Sb.	100 bm	4	700	2 800	nejpozději do konce roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu JPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč				2 800	

Rekapitulace hlavních celků	
Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.4.) bez DPH v Kč	50 500 Kč
Nový soupis nároků bez DPH v Kč	9 000 Kč
Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	9 000 Kč
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	2 800 Kč
Celková cena díla bez DPH v Kč	71 300 Kč
DPH 21 %	14 973 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	86 273 Kč

V Pardubicích dne: 4. 4. 2016

Za objednatele:

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj
B. Němcové 231
532 01 Pardubice

Ing. Miroslav Kučera
Ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Pardubický kraj

V Kuřimi dne: 4.4.2016

Za zhotovitele:

Ing. Michal Pochop

Ing. Michal Pochop
Na Královkách 900, 664 34 Kuřim
IČ: 657 84 031
DIČ: CZ7501153825
tel.: +420 607 207 390