

# Dodatek č. 1

## ke smlouvě o dílo č. 2019-04736

Identifikační údaje:

Název DÍLA: Rekonstrukce Kongresového centra Praha, a.s., CH6 Oprava šaten účinkujících

Evidenční číslo OBJEDNATELE: 2020-05914

Evidenční číslo ZHOTOVITELE:

### 1. SMLUVNÍ STRANY

#### A. OBJEDNATEL

Kongresové centrum Praha, a.s.

se sídlem 5. května 1640/65, Nusle, 140 00 Praha 4

IČO: 63080249

DIČ: CZ63080249, plátce DPH

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú.: 6502790257/0100

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 3275

zastoupena ve věcech smluvních Ing.

zastoupena ve věcech technických:

zastoupena v předávacím řízení:

(dále jen „OBJEDNATEL“)

#### B. ZHOTOVITEL

YLK spol. s r.o.

se sídlem Ke sv. Izidoru 406/10, 149 00, Praha 4 - Chodov

IČO: 26145634

DIČ: CZ26145634

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú.: 27-4685000297/0100

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka C 74260

zastoupena ve věcech smluvních:

zastoupena ve věcech technických:

(dále jen „ZHOTOVITEL“)

společně dále také jako („SMLUVNÍ STRANY“) a každý samostatně jako („SMLUVNÍ STRANA“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ust. § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění, tento Dodatek  
č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2019-04736 ze dne 28.06.2019

## I.

### Úvodní ustanovení

- 1.1 Smluvní strany uzavřely dne 28.06.2019 Smlouvu o dílo č. 2019-04736 (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je rekonstrukce prostor objektu, kterým se rozumí budova kongresového centra, nacházející se na adrese 5. května 1640/65, Nusle, 140 00 Praha 4, a to konkrétně rekonstrukce prostor šaten účinkujících ve 2. a 3. nadzemním podlaží a rekonstrukce sociálních zázemí ve východní části kongresového centra zahrnující vybourání stávajícího stavu, nové rozdělení prostor příčkami a dále dodávku nových elektrorozvodů a slaboproudů rozvodů, výstavbu sociálních zázemí, dodávku svítidel, světlivodů a dalšího zařízení, včetně všech souvisejících stavebních a montážních prací, dopravy, manipulací stavebních předmětů a likvidaci odpadů (dále jen „DÍLO“). Podrobná specifikace Díla byla učiněna součástí přílohy č. 1 smlouvy – oceněný výkaz výměr a přílohy č. 11 smlouvy – RPD.
- 1.2 Cena za realizaci DÍLA byla smluvními stranami stanovena dohodou v částce 12.099.969,20 Kč bez DPH (slovy: dvanáct milionů devadesát devět tisíc devět set šedesát devět korun českých dvacet haléřů) jako cena pevná, nejvýše přípustná, obsahující veškeré náklady nezbytné k realizaci předmětu DÍLA.
- 1.3 Smluvní strany uzavírají tento dodatek č.1 ke smlouvě o dílo č. 2019-04736 za účelem úpravy sjednané ceny za realizaci DÍLA z důvodu zrušení dodávky některých prací (zrušení demontáže původních obkladů, zrušení demolice vestavěných skříní a obkladů stěn, zrušení instalačních předstěn to vše v rozsahu přílohy č. 1 Soupis méněprací a víceprací tohoto Dodatku č. 1 – dále jako „méněpráce“) a provedení víceprací, konkrétně doplnění chybějících položek projektové dokumentace v rozsahu přílohy č. 1 Soupis méněprací a víceprací tohoto Dodatku č. 1 (to vše dále jen jako „vícepráce“), čímž dochází ke změně rozsahu předmětu DÍLA stanoveného Smlouvou (dále jen „Dodatek č. 1“).

## II.

### Předmět dodatku – vícepráce/méněpráce

- 2.1 Méněpráce vznikly v důsledku zrušení demontáže původních obkladů, zrušení demolice vestavěných skříní a obkladů stěn, zrušení instalačních předstěn a dalších. Méněpráce jsou upraveny dle specifikace uvedené v příloze č. 1 Soupis méněprací a víceprací tohoto Dodatku č. 1. Celková částka méněprací činí [REDAKCE] (korun českých) bez DPH.
- 2.2 Vícepráce vznikly v důsledku doplnění chybějících položek projektové dokumentace, konkrétně doplnění výměr obkladů a dlažeb, doplnění umyvadlových, dřezových a bidetových baterií, doplňků na toalety, bourání zděných příček, úprava elektroinstalace, doplnění nátěrových instalací, přechodových lišt a schodových hran, doplnění ukončovacích lišt u obkladů a dalších. V součtu se pak jedná o vícepráce dle specifikace uvedené v příloze č. 1 Soupis méněprací a víceprací tohoto Dodatku č. 1. Celková částka víceprací činí [REDAKCE] (korun českých) bez DPH.
- 2.3 Méněpráce a vícepráce byly provedeny oproti původnímu zadání rozsahu předmětu DÍLA na základě dohody smluvních stran a v souladu s kalkulací (položkovým rozpočtem), která tvoří součást Přílohy č. 1 tohoto Dodatku č. 1. Smluvní strany prohlašují, že sjednané méněpráce mohou být technicky i ekonomicky odděleny od původního zadání DÍLA, přičemž nejsou nezbytné pro řádné dokončení předmětu smlouvy. Smluvní strany současně prohlašují, že sjednané vícepráce jsou nezbytné pro řádné dokončení předmětu smlouvy.

## III.

### Úprava ceny

- 3.1 Cena za méněpráce a vícepráce je sjednána dohodou smluvních stran a stanovena soupisem méněprací a víceprací, v rámci Přílohy č. 1 tohoto Dodatku 1 odsouhlasené oběma smluvními stranami.
- 3.2 Původně sjednaná celková Cena za DÍLO ve výši [REDAKCE] Kč bez DPH se s ohledem na změnu rozsahu DÍLA o méněpráce a vícepráce uvedené v Příloze č. 1 zvyšuje o částku [REDAKCE] Kč bez DPH a nová souhrnná Cena za DÍLO tak celkem činí [REDAKCE] Kč bez DPH (slovy: [REDAKCE] Kč bez DPH). DPH bude k Ceně za DÍLO připočtena v zákonné výši dle platných předpisů.

#### IV.

##### Změna doby plnění

- 4.1 Smluvní strany se v souladu s čl. 6 Smlouvy dohodly na realizaci Díla v souladu s harmonogramem prací, který je součástí Přílohy č. 2 Časový harmonogram Díla dle Smlouvy, a to nejpozději do 29.12.2019.
- 4.2 S ohledem na konání akcí a potřebu zachování sociálních zázemí pro personál a účastníky akcí nebylo možné ve smluvním termínu dokončit všechny práce v rámci Díla. Na základě řečeného se smluvní strany dohodly na úpravě termínu dokončení Díla, konkrétně dokončení personálních toalet a kuchyňky v 1. p, a to nejpozději do 29.2.2020.

#### V.

##### Závěrečná ustanovení

- 5.1 Veškerá ostatní ujednání sjednaná ve Smlouvě zůstávají beze změny.
- 5.2 Tento Dodatek nabývá platnosti podpisem obou Smluvních stran a účinností dnem zveřejnění v registru smluv v režimu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění v registru smluv zajistí Objednatel neprodleně po podpisu tohoto dodatku.
- 5.3 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním tohoto Dodatku č. 1 v registru smluv. Obě smluvní strany berou na vědomí, že nebudou zveřejněny pouze ty informace, které nelze poskytnout podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím. Považuje-li Zhotovitel některé informace uvedené v tomto Dodatku za informace, které nemohou nebo nemají být zveřejněny v registru smluv dle zákona o registru smluv, je povinen na to Objednatele současně s uzavřením tohoto Dodatku písemně upozornit. Objednatel se současně zavazuje informovat Zhotovitele o provedení registrace tak, že zašle Zhotoviteli kopii potvrzení správce registru smluv o zveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sám obdrží potvrzení, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky Zhotovitele (v takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace smlouvy obdrží obě smluvní strany zároveň).
- 5.4 Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze Smluvních stran.
- 5.5 Smluvní strany potvrzují, že se s Dodatkem seznámily, nemají k němu připomínek, přičemž je výsledkem jejich pravé a svobodné vůle prosté omylu, na důkaz čehož připojují své podpisy.
- 5.6 Nedílnou součástí tohoto Dodatku je:

**Příloha č. 1      Soupis méněprací a víceprací včetně aktualizovaného výkazu výměr a rozpočtů**

V Praze dne 29. 1. 2020

V Praze dne 29. 1. 2020

Za Objednatele:



Za Zhotovitele:

