

PEXTRA stavební spol. s r.o.

IČ: 47780274

se sídlem: Chomutov, Jiráskova 2935 PSČ: 430 03

zastoupena: Karel Pekárek

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú. 20301441/0100

(dále jen jako "**Prodávající**") na straně jedné

a

Severočeská vodárenská společnost a.s. IČ: 490 99 469

se sídlem: Teplice, Přítkovská 1689, PSČ: 415 50

spisová značka: B 466 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem

zastoupena: Ing. Jan Zurek, ředitel odboru správy majetku

bankovní spojení: Komerční banka, č. ú. 711620257/0100

(dále jen jako "**Kupující**") na straně druhé

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku za vzájemně dohodnutých podmínek tuto

KUPNÍ SMLOUVU

dle ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, v platném znění

Článek I.

Úvodní ustanovení

1. Prodávající je vlastníkem stavby „**Jirkov, Vinařice – vodovod a kanalizace pro 16 RD**“, tj. vodovodu o celkové délce 314,63 m a kanalizace o celkové délce 233,32 m (dále jen „**Vodohospodářský majetek**“), přičemž na základě rozhodnutí o povolení k trvalému užívání č.j. MMCH/20365/2019 ze dne 17.1.2019, které vydal Magistrát města Chomutova, odbor životního prostředí, vodoprávní úřad, je Vodohospodářský majetek provozuschopný. Zápis o předání a převzetí stavby obsahující podrobnější popis Vodohospodářského majetku tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

Článek II.

Předmět smlouvy

1. Prodávající se zavazuje touto kupní smlouvou Vodohospodářský majetek patřící mu vlastnickým právem, a to s veškerými součástmi a příslušenstvím a se všemi právy a povinnostmi, jimiž ho vlastnil, užíval nebo k tomu byl oprávněn, odevzdat Kupujícímu a umožnit mu nabytí vlastnické právo k němu, a Kupující se zavazuje, že od Prodávajícího Vodohospodářský majetek převezme do svého vlastnictví a zaplatí Prodávajícímu za Vodohospodářský majetek kupní cenu, a to ve výši [REDAKCE]

Článek III. Úhrada kupní ceny

1. [REDACTED]
2. [REDACTED]
3. [REDACTED]
4. [REDACTED]

Článek IV. Účinnost smlouvy a registr smluv

1. V souladu s povinnostmi vyplývajících ze zákona č. 340/2015, o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“) se smluvní strany dohodly, že kupující zašle v souladu s § 5 zákona o registru smluv nejpozději do 30 dní od podpisu této smlouvy její znění příslušnému správci registru smluv k uveřejnění. Prodávající může smlouvu zveřejnit za předpokladu, že kupujícímu umožní plnění práv a povinností dle následujícího odstavce.
2. Smluvní strany se dohodly, že při zveřejnění znění smlouvy nebudou v souladu s § 3 odst. 1 zákona o registru smluv uveřejňovat informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, zejména osobní údaje a obchodního tajemství. Tyto údaje budou při zveřejnění smlouvy podléhat anonymizaci.
3. Smlouva je účinná dnem zveřejnění v registru smluv.
4. V případě změny, doplnění či zrušení této smlouvy dodatkem dle postupu uvedeného v čl. VI, odst. 5. platí povinnosti uvedené v tomto článku pro zveřejnění takového dodatku obdobně.
5. K ustanovení tohoto článku se nepřihlíží, pokud smlouva nesplňuje nutné podmínky pro uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Článek V. Ochrana osobních údajů

1. Smluvní strany berou na vědomí, že každá z nich může v roli správce zpracovávat osobní údaje fyzických osob vystupujících na straně druhé smluvní strany (identifikační a kontaktní údaje) a případně dalších osob zapojených na plnění této Smlouvy jakožto subjektů údajů, a to pro následující účely:
 - 1.1 uzavírání a plnění Smlouvy;
 - 1.2 vnitřní administrativní potřeby správce;
 - 1.3 ochrana majetku a osob správce;
 - 1.4 ochrana právních nároků správce;
 - 1.5 tvorba statistik a evidencí správce;
 - 1.6 plnění zákonných povinností správce.
2. Právními základy pro zpracování osobních údajů dle výše uvedených účelů jsou:
 - 2.1 oprávněný zájem správce na plnění uzavřených smluv (pro účel dle bodu 1.1 výše);
 - 2.2 oprávněný zájem správce na evidenci uzavřených smluv (pro účel dle bodu 1.2 výše), ochraně jeho majetku, zaměstnanců a třetích osob (pro účel dle bodu 1.3 výše), ochraně právních nároků správce (pro účel dle bodu 1.4 výše) a na tvorbě statistik a evidencí správce (pro účel dle bodu 1.5 výše);

- 2.3 plnění zákonných povinností správce, zejména z oblasti daňové a účetní (pro účel dle bodu 1.6 výše).
3. Osobní údaje budou zpracovávány pro účel dle bodu 1.1 výše po dobu účinnosti Smlouvy, pro účely dle bodů 1.2 až 1.5 výše po dobu nejdéle 16 let po ukončení účinnosti Smlouvy a pro účel dle bodu 1.6 výše po dobu plnění příslušných zákonných povinností.
4. Subjekty údajů jsou oprávněny:
- 4.1 požadovat přístup k jeho osobním údajům;
 - 4.2 požadovat opravu, doplnění či výmaz osobních údajů;
 - 4.3 požadovat omezení zpracování osobních údajů;
 - 4.4 požadovat vysvětlení zpracování osobních údajů;
 - 4.5 vznést námitku proti zpracování osobních údajů;
 - 4.6 využít práva na přenositelnost osobních údajů; a
 - 4.7 využít práva podat stížnost proti zpracování osobních údajů k Úřadu pro ochranu osobních údajů.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dle čl. IV odst. 3 a odst. 5.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu; Prodávajícímu náleží 1 vyhotovení a Kupujícímu 3 vyhotovení smlouvy.
3. Stanou-li se některá ustanovení této smlouvy zcela nebo zčásti neplatnými, nebo pokud by některé ustanovení této smlouvy chybělo, není tím platnost ostatních ustanovení dotčena. Namísto neplatného ustanovení sjednají smluvní strany takové platné ustanovení, které bude odpovídat smyslu a účelu neplatného ustanovení.
4. Veškeré písemnosti doručované smluvními stranami podle této smlouvy se doručují na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
5. Tato smlouva může být změněna či zrušena pouze formou oboustranně odsouhlasených, písemných, vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
6. Smluvní strany si jsou vědomy povinnosti uveřejnění této smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany dále prohlašují, že identifikace smluvních stran a dále smluvní ujednání obsažená v čl. I. – úvodní ustanovení, v čl. II. odst. 1 týkající se výše kupní ceny, v čl. III. týkající se úhrady kupní ceny, závěrečná ujednání v čl. VI. jakož i veškeré přílohy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy, jsou předmětem obchodního tajemství.

Přílohy:

1. Zápis o předání a převzetí stavby

Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy řádně seznámily, souhlasí s ní a na důkaz toho níže připojují své vlastnoruční podpisy.

V Chomutově dne.....-7.-01-2020

V Teplicích dne.....14.-01-2020

Prodávající:

Kupující:

.....
Karel Pekárek
jednatel
PEXTRA stavební spol. s r.o.

.....
Ing. Jan Zurek
ředitel odboru správy majetku
Severočeská vodárenská společnost a.s.

NEAKCIONÁŘI DO MAJETKU

Severočeská vodárenská společnost a.s. Přítkovská 1689, Teplice 415 50 IČO 49 09 94 69 (přejímací organizace, dále též SVS a.s.)	Zápis o předání a převzetí stavby (nebo její dokončené části)	č.j. dle SK/MK 187/2017
		Číslo stavby: CV 012 083
[REDACTED]	[REDACTED]	
[REDACTED]	[REDACTED]	
[REDACTED]	[REDACTED]	
[REDACTED]	[REDACTED]	

Soupis vad a nedodělků zřejmých při odevzdání a převzetí stavby nebránících užívání: není

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]
organizace
[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

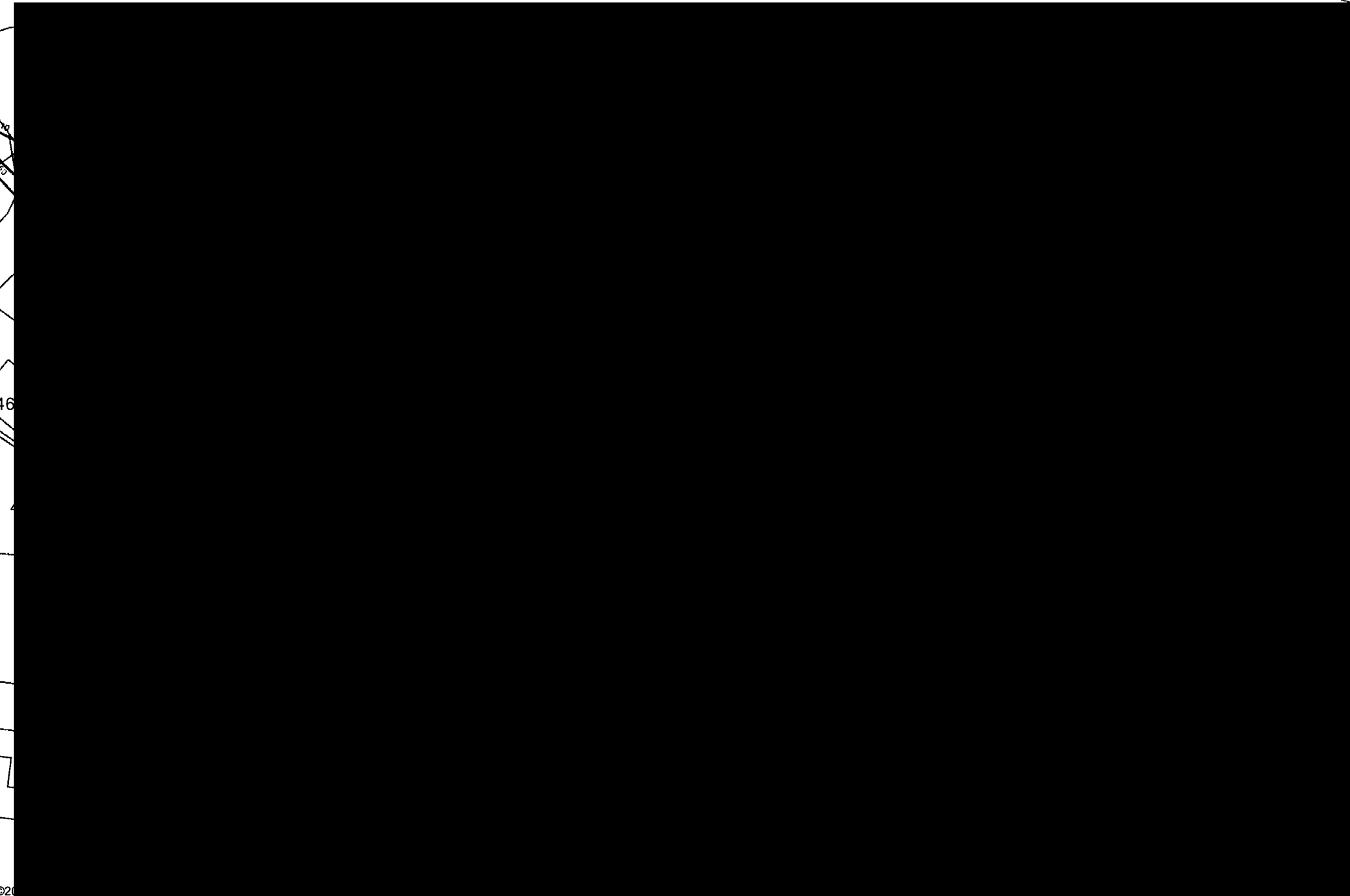
[REDACTED]
[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]



472
4720
3 4
720/2
472
24
1/7
4
4726
47
26/3
47
42
26/9
4725
/1

Příloha předávacího protokolu do majetku

název stavby: Jirkov, Vinařice - vodovod a kanalizace pro 16 RD

č.j. dle SK/MK: 187/2017

číslo stavby: CV 012 083

Katastrální území:		Jirkov					
Pozemek (p.p.č./st.p.č.)	Vlastník (název firmy nebo jméno+příjmení dle katastru nemovitostí)	Adresa (dle katastru nemovitostí)	Požadavek na vklad/ VB/služebnost ANO/NE	Smlouva o bud. smlouvě pro VB/služebnost č. CES	Smlouva pro VB/služebnost č. CES	Návrh na odkup pozemku	Poznámka
1234	ABC s.r.o.	1234567890	ANO	1234	1234567890	1234	1234567890
1235	ABC s.r.o.	1234567890	ANO	1234	1234567890	1234	1234567890
1236	ABC s.r.o.	1234567890	ANO	1234	1234567890	1234	1234567890
1237	ABC s.r.o.	1234567890	ANO	1234	1234567890	1234	1234567890
1238	ABC s.r.o.	1234567890	ANO	1234	1234567890	1234	1234567890
1239	ABC s.r.o.	1234567890	ANO	1234	1234567890	1234	1234567890
1240	ABC s.r.o.	1234567890	ANO	1234	1234567890	1234	1234567890
1241	ABC s.r.o.	1234567890	ANO	1234	1234567890	1234	1234567890
1242	ABC s.r.o.	1234567890	ANO	1234	1234567890	1234	1234567890
1243	ABC s.r.o.	1234567890	ANO	1234	1234567890	1234	1234567890
1244	ABC s.r.o.	1234567890	ANO	1234	1234567890	1234	1234567890
1245	ABC s.r.o.	1234567890	ANO	1234	1234567890	1234	1234567890
1246	ABC s.r.o.	1234567890	ANO	1234	1234567890	1234	1234567890
1247	ABC s.r.o.	1234567890	ANO	1234	1234567890	1234	1234567890
1248	ABC s.r.o.	1234567890	ANO	1234	1234567890	1234	1234567890
1249	ABC s.r.o.	1234567890	ANO	1234	1234567890	1234	1234567890
1250	ABC s.r.o.	1234567890	ANO	1234	1234567890	1234	1234567890
1251	ABC s.r.o.	1234567890	ANO	1234	1234567890	1234	1234567890
1252	ABC s.r.o.	1234567890	ANO	1234	1234567890	1234	1234567890
1253	ABC s.r.o.	1234567890	ANO	1234	1234567890	1234	1234567890
1254	ABC s.r.o.	1234567890	ANO	1234	1234567890	1234	1234567890
1255	ABC s.r.o.	1234567890	ANO	1234	1234567890	1234	1234567890
1256	ABC s.r.o.	1234567890	ANO	1234	1234567890	1234	1234567890
1257	ABC s.r.o.	1234567890	ANO	1234	1234567890	1234	1234567890
1258	ABC s.r.o.	1234567890	ANO	1234	1234567890	1234	1234567890
1259	ABC s.r.o.	1234567890	ANO	1234	1234567890	1234	1234567890
1260	ABC s.r.o.	1234567890	ANO	1234	1234567890	1234	1234567890
1261	ABC s.r.o.	1234567890	ANO	1234	1234567890	1234	1234567890
1262	ABC s.r.o.	1234567890	ANO	1234	1234567890	1234	1234567890
1263	ABC s.r.o.	1234567890	ANO	1234	1234567890	1234	1234567890
1264	ABC s.r.o.	1234567890	ANO	1234	1234567890	1234	1234567890
1265	ABC s.r.o.	1234567890	ANO	1234	1234567890	1234	1234567890
1266	ABC s.r.o.	1234567890	ANO	1234	1234567890	1234	1234567890
1267	ABC s.r.o.	1234567890	ANO	1234	1234567890	1234	1234567890
1268	ABC s.r.o.	1234567890	ANO	1234	1234567890	1234	1234567890
1269	ABC s.r.o.	1234567890	ANO	1234	1234567890	1234	1234567890
1270	ABC s.r.o.	1234567890	ANO	1234	1234567890	1234	1234567890
1271	ABC s.r.o.	1234567890	ANO	1234	1234567890	1234	12

NAVRTÁVACÍ PASY

Č.j. dle SK/MK: 187/2017

Číslo stavby: CV 012 083

Katastrální území: Jirkov

pořadové číslo	navrtávací pas je uložen v pozemku parcelní číslo	přípojka pro parcelu parcelní číslo	Poznámka
1	123456789	123456789	123456789
2	123456789	123456789	123456789
3	123456789	123456789	123456789
4	123456789	123456789	123456789
5	123456789	123456789	123456789
6	123456789	123456789	123456789
7	123456789	123456789	123456789
8	123456789	123456789	123456789
9	123456789	123456789	123456789
10	123456789	123456789	123456789
11	123456789	123456789	123456789
12	123456789	123456789	123456789
13	123456789	123456789	123456789
14	123456789	123456789	123456789
15	123456789	123456789	123456789
16	123456789	123456789	123456789
17	123456789	123456789	123456789
18	123456789	123456789	123456789
19	123456789	123456789	123456789
20	123456789	123456789	123456789
21	123456789	123456789	123456789
22	123456789	123456789	123456789
23	123456789	123456789	123456789
24	123456789	123456789	123456789
25	123456789	123456789	123456789
26	123456789	123456789	123456789
27	123456789	123456789	123456789
28	123456789	123456789	123456789
29	123456789	123456789	123456789
30	123456789	123456789	123456789
31	123456789	123456789	123456789
32	123456789	123456789	123456789
33	123456789	123456789	123456789
34	123456789	123456789	123456789
35	123456789	123456789	123456789
36	123456789	123456789	123456789
37	123456789	123456789	123456789
38	123456789	123456789	123456789
39	123456789	123456789	123456789
40	123456789	123456789	123456789
41	123456789	123456789	123456789
42	123456789	123456789	123456789
43	123456789	123456789	123456789
44	123456789	123456789	123456789
45	123456789	123456789	123456789
46	123456789	123456789	123456789
47	123456789	123456789	123456789
48	123456789	123456789	123456789
49	123456789	123456789	123456789
50	123456789	123456789	123456789
51	123456789	123456789	123456789
52	123456789	123456789	123456789
53	123456789	123456789	123456789
54	123456789	123456789	123456789
55	123456789	123456789	123456789
56	123456789	123456789	123456789
57	123456789	123456789	123456789
58	123456789	123456789	123456789
59	123456789	123456789	123456789
60	123456789	123456789	123456789
61	123456789	123456789	123456789
62	123456789	123456789	123456789
63	123456789	123456789	123456789
64	123456789	123456789	123456789
65	123456789	123456789	123456789
66	123456789	123456789	123456789
67	123456789	123456789	123456789
68	123456789	123456789	123456789
69	123456789	123456789	123456789
70	123456789	123456789	123456789
71	123456789	123456789	123456789
72	123456789	123456789	123456789
73	123456789	123456789	123456789
74	123456789	123456789	123456789
75	123456789	123456789	123456789