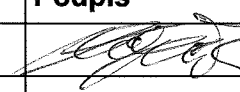
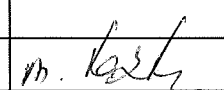
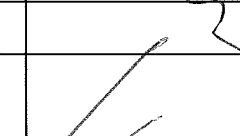




KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE Vysočina

Název dokumentu:	Kupní smlouva				
Oprávněn/pověřen k podpisu:	MUDr. Jiří Běhounek				
Schváleno:	ZK	Datum:	20. 12. 2016	Č.usnesení:	0579/08/2016/ZK
Dokument uložen u:	OPKŽÚ				
Počet vyhotovení:	3				
Adresát:	Lesy České republiky, s.p.				
Smluvní částka: 1)	13809.00				
Odpovědný odbor: 2)	odbor majetkový				
Podpis zajistit do:					

	Pracoviště/pracovník	Datum	Podpis
Zpracoval:	OM/P. Krepčík	20.12.2016	
Projednáno s:			
Právní kontrola:	OM/J. Tvrzová	20.12.2016	
Předkládá:			
Potvrzení příjmu smlouvy do předběžné evidence 3)	OM/P. Kolář	20.12.2016	
Zodpovídá:	Příkazce operace:	OM/P. Kolář	20.12.2016
	Správce rozpočtu:	OE/P. Tulis	20.12.2016

Poznámka:

Subjekt (IČO: 421964451), se kterým je uzavírána smlouva NEBYL NALEZEN v databázi nespolehlivých plátců MFČR; (ověření provedl: krepcik, datum ověření: 20.12.2016 15:15:25):

Koupě pozemků zastavěných stavbou "Rekonstrukce mostu ev. č. 345-005 v Nové Vsi u Chotěboře" v k.ú. Nová Ves u Chotěboře.

Rozpočtová skladba:

Částka s DPH: 13809, Datum Od: , Datum do: , Perioda: , ODPA: , ORJ: , ORG: POL: UZ:

JEDNOZ, 3639 8000 5404 6150
434 9020000

OTRAVIC


1) Použije se, pokud se jedná o písemnost typu smlouvy, jejímž předmětem je peněžité plnění. Pokud je v košilce více smluv, uvede se částka souhrnná. Pokud se jedná o smlouvu, příp. smlouvy, u níž je peněžité plnění stanoveno částkou za čerpanou jednotku (např. hodinovou sazbu), uvede se částka maximálního rozsahu tohoto plnění. V případě smluv na dobu neurčitou uvedte částku jedné platby.

2) Odpovědným odborem se rozumí odbor, příp. sekce nebo samostatné oddělení, které za písemnost, její vyřízení a správu záležitosti (správu smluvního vztahu) odpovídá.

3) Potvrzuje vždy vedoucí odpovědného odboru (nenahrazuje právní kontrolu).



KUJIP014SGSB

KUPNÍ SMLOUVA

č.: S 625/13

uzavřená dle ust. § 2079 a násl. zák.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „občanský zákoník“)

399/13

Smluvní strany:

Lesy České republiky, s.p.se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ 500 08
zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451zastoupený Ing. Danielem Szórádem, Ph.D., generálním ředitelem
zastoupený Ing. Tomášem Sajdlem, vedoucím Správy toků oblast povodí Labe Hradec Králové,
na základě pověření ze dne 4. 1. 2016bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové,
číslo účtu: 5039-26300511/0100

(dále jen „prodávající“)

na straně jedné

a

Kraj Vysočina

se sídlem Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava

IČ: 70890749, DIČ: CZ70890749

zastoupený MUDr. Jiřím Běhounkem, hejtmanem kraje

bankovní spojení: 4050005000/6800

(dále jen „kupující“)

na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

KUPNÍ SMLOUVU**I.****Úvodní ustanovení**

1. Prodávající prohlašuje, že Česká republika je výlučným vlastníkem a Lesy České republiky, s.p. má právo hospodařit s následující nemovitou věcí – pozemkem:

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m ²	Prodávaná výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
2180	vodní plocha	5.070	107	Nová Ves u Chotěboře	566	Nová Ves u Chotěboře
Celkem			107			

vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro kraj Vysočina, Katastrálního pracoviště Havlíčkův Brod, na LV č. 566, pro obec a k. ú. Nová Ves u Chotěboře.

2. Geometrickým plánem vyhotoveným firmou GEODÉZIE Ledeč nad Sázavou s.r.o., Petra Bezruče 1110, Ledeč nad Sázavou, č. plánu 390-75/2014 Nová Ves u Chotěboře, schváleného Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Havlíčkův Brod, dne 28.05.2014 byly

odděleny pozemky p. č. 2180/18, p. č. 2180/19, p. č. 2180/20, p. č. 2180/21, p. č. 2180/22, p. č. 2180/23, p. č. 2180/24, p. č. 2180/25, p. č. 2180/26, p. č. 2180/27 a p. č. 2180/28 o celkové výměře 107 m² z pozemkové parcely p. č. 2180 o výměře 5.070 m² uvedené v článku I. odst. 1.

Číslo parcely	Druh pozemku	Prodávaná výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
2180/18	ostatní plocha	9	Nová Ves u Chotěboře	566	Nová Ves u Chotěboře
2180/19	ostatní plocha	7	Nová Ves u Chotěboře	566	Nová Ves u Chotěboře
2180/20	ostatní plocha	17	Nová Ves u Chotěboře	566	Nová Ves u Chotěboře
2180/21	ostatní plocha	5	Nová Ves u Chotěboře	566	Nová Ves u Chotěboře
2180/22	ostatní plocha	30	Nová Ves u Chotěboře	566	Nová Ves u Chotěboře
2180/23	ostatní plocha	7	Nová Ves u Chotěboře	566	Nová Ves u Chotěboře
2180/24	ostatní plocha	6	Nová Ves u Chotěboře	566	Nová Ves u Chotěboře
2180/25	ostatní plocha	4	Nová Ves u Chotěboře	566	Nová Ves u Chotěboře
2180/26	ostatní plocha	9	Nová Ves u Chotěboře	566	Nová Ves u Chotěboře
2180/27	ostatní plocha	2	Nová Ves u Chotěboře	566	Nová Ves u Chotěboře
2180/28	ostatní plocha	11	Nová Ves u Chotěboře	566	Nová Ves u Chotěboře
Celkem		107			

(dále jen „**předmět koupě**“).

II.

Kupní cena, náklady s převodem vlastnického práva

1. Prodávající na základě této smlouvy prodává kupujícímu předmět koupě uvedený v čl. I. této smlouvy se všemi jeho součástmi a příslušenstvím (stavba mostu) za dohodnutou kupní cenu ve výši 11.060,- Kč (slovy: jedenácttisícšedesát korun českých). Kupní cena byla stanovena na základě znaleckého posudku č. 83/2945/2016 Nová Ves u Chotěboře ze dne 26.10.2016, vypracovaného znalcem: Jindra Humpolcová (Rataje 1463, 539 01 Hlinsko, IČ: 45966249).
2. Kupující tímto předmět koupě uvedený v čl. I. této smlouvy včetně všech součástí a příslušenství od prodávajícího za tuto kupní cenu kupuje.
3. Smluvní strany ujednaly, že veškeré náklady vzniklé v souvislosti s převodem vlastnického práva k předmětu koupě dle této smlouvy ve prospěch kupujícího (zejména náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku, geometrického plánu atd.), jdou k tíži kupujícího (dále jen „**náklady**“).

III.

Způsob úhrady kupní ceny a nákladů

Smluvní strany ujednaly, že kupní cena, tj. částka ve výši 11.060,- Kč a dále náklady, které činí 300,- Kč za listiny z katastru, 1.449,- Kč za znalecký posudek č. 83/2945/2016 Nová Ves u Chotěboře a 1.000,- Kč poplatek za vklad do katastru nemovitostí, tj. celková částka ve výši **13.809,- Kč**, bude kupujícím zaplacena prodávajícímu nejpozději do 20 dnů od oboustranného podpisu této smlouvy, a to bezhotovostně ve prospěch účtu prodávajícího, č. ú. 5039-26300511/0100, VS 95362513. V opačném případě je prodávající oprávněn od této smlouvy odstoupit. Za den úhrady se považuje den, kdy byla kupní cena včetně nákladů připsána ve prospěch účtu prodávajícího.

IV.

Stav předmětu koupě

1. Prodávající prohlašuje, že ke dni oboustranného podpisu této smlouvy neuzavřel smlouvu o převodu vlastnického práva týkajícího se předmětu koupě s jinými osobami a že v právu nakládat s předmětem koupě není pro naplnění účelu této smlouvy nikterak omezen.
2. Prodávající prohlašuje, že na předmětu koupě neváznou ke dni oboustranného podpisu této smlouvy žádná zástavní práva, věcná břemena, právo stavby či jiná omezení. Na parcele p. č. 2180 k. ú. Nová Ves u Chotěboře je věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě (vedení podzemního kabelu) dle listiny v rozsahu dle geometrického plánu č. 360-832/2012.
3. Kupující prohlašuje, že byl ze strany prodávajícího řádně seznámen se stavem předmětu koupě a tento je mu dobře znám, což níže stvrzuje svým podpisem.
4. Smluvní strany ujednaly, že nebezpečí škody na nemovité věci přechází na kupujícího ke dni vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.

V.

Vklad do katastru nemovitostí, náklady, poplatky

1. Po převodu vlastnického práva k předmětu koupě na základě této kupní smlouvy se vlastníkem předmětu koupě stane kupující, a to na základě vkladu jeho vlastnického práva k předmětu koupě do katastru nemovitostí.
2. Návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá pouze **prodávající** poté, co mu bude ze strany kupujícího zaplacená ujednaná kupní cena včetně nákladů, resp. poté, co bude peněžitá částka odpovídající kupní ceně a nákladům v plné výši připsána ve prospěch účtu prodávajícího.
3. Poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit kupující.

VI.

Další ujednání

Pro případ prodloužení kupujícího s úhradou jakékoli platby dle této smlouvy se kupující zavazuje zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z částky dané součtem kupní ceny a nákladů, a to za každý i započatý den prodloužení. Právo prodávajícího na náhradu škody či jiná jeho práva vyplývající z právních předpisů a této smlouvy tím nejsou dotčena.

VII.

Závěrečná ustanovení

1. Kupující prohlašuje, že o uzavření této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo kraje Vysočina dne 20. 12. 2016 usnesením 0579/08/2016/ZK.
2. Kupující výslovně prohlašuje, že souhlasí s tím, aby prodávající ve smyslu příslušných ustanovení zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, shromáždil a zpracoval o kupujícím údaje, zejména jméno a příjmení, rodné číslo, ICO, DIČ nebo datum narození a bydliště, a to za účelem jejich eventuelního použití při realizaci práv a povinností prodávajícího a kupujícího v souvislosti s touto smlouvou. K jiným účelům nesmí být těchto údajů použito.
3. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými obecně platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
4. V případě změny identifikačních údajů smluvních stran se tyto zavazují vzájemně se o této skutečnosti bez zbytečného odkladu písemně informovat.
5. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vztupně číselnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
7. Tato smlouva je vyhotovena v počtu 3 stejnopisů, z nichž po 1 vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran a 1 vyhotovení obdrží katastrální úřad.

8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prosty omylu své vlastnoruční podpisy.

Příloha: Geometrický plán č. 390-75/2014 Nová Ves u Chotěboře

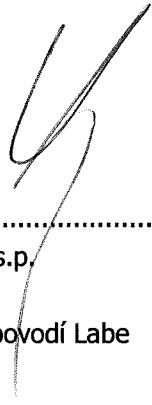
Prodávající:

V Hradci Králové, dne 30.12.2016

Kupující:

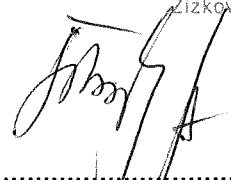
V Jihlavě, dne 20. 12. 2016

Lesy České republiky, s.p. [03]
se sídlem: Přemyslova 1105/13, Nový Hradec Králové
500 03 Hradec Králové
IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451
Správa toků – oblast povodí Labe
Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 03 Hradec Králové



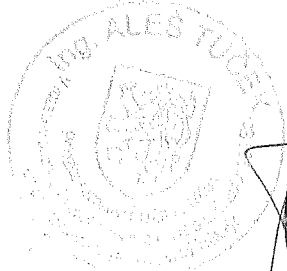
.....
Lesy České republiky, s.p.
Ing. Tomáš Sajdl
Vedoucí Správy toků – oblast povodí Labe


Kraj Vysočina
Žižkova 57, 587 33 Jihlava



.....
Kraj Vysočina
MUDr. Jiří Běhounek
Hejtman kraje

30

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemků	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: Ing. Aleš Tuček	Jméno, příjmení:
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1740/97	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:
	Dne: 14.5.2014 Číslo: 174/2014	Dne: Číslo:
Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Vyhotovitel: GEODÉZIE Ledec nad Sázavou s.r.o. Petra Bezruč 1110, Ledec nad Sázavou	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel. <i>PGP 547/2014</i>	
Číslo plánu: 390 - 75/2014	 28 5 2014	 <i>[Signature]</i>
Okres: Havlíčkův Brod		
Obec: Nová Ves u Chotěboře		
Kat. území: Nová Ves u Chotěboře		
Mapový list: Chotěboř 4-5/24; 4-5/42		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: .viz seznam souřadnic	Ing. Jaroslav Beránek	

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav														
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí				dřívější poz. evidencí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílů		
62/7	21	75	ostat.pl. ostat.komunikace	62/7	21	71	ostat.pl. ostat.komunikace				0	62/7		10001	21	71		
				62/17		4	ostat.pl. jiná plocha				0	62/7		10001		4		
83/3	4	17	ostat.pl. neplodná půda	83/3	3	95	ostat.pl. neplodná půda				0	83/3		10001	3	95		
				83/7		19	ostat.pl. ostat.komunikace				0	83/3		10001		19		
				83/8		3	ostat.pl. jiná plocha				0	83/3		10001		3		
92/3	3	02	zahrada	92/3	2	90	zahrada				0	92/3		662	2	90		
				92/13		4	ostat.pl. jiná plocha				0	92/3		662		4		
				92/14		8	ostat.pl. ostat.komunikace				0	92/3		662		8		
2062	2	02	silnice	2062/13	2	00	silnice				0	2062		382	2	00	78	
				2062/14		2	ostat.komunikace				0	2062		382	2	15		
2063/11	2	77	silnice	2063/11	2	77	silnice				0	2063/11		382	2	77	68	
				2063/16		25	ostat.komunikace				0	2063/11		382		25		
				2063/17		1	ostat.komunikace				0	2063/11		382		1		
2180	50	70	vodní pl. tok přirozený	2180/17	49	63	vodní pl. tok přirozený				0	2180		566	49	63		
				2180/18		9	ostat.pl. jiná plocha				0	2180		566		9		
				2180/19		7	ostat.pl. ostat.komunikace				0	2180		566		7		
				2180/20		17	ostat.pl. silnice				0	2180		566		17		
				2180/21		5	ostat.komunikace				0	2180		566		5		
				2180/22		30	ostat.pl. jiná plocha				0	2180		566		30		
				2180/23		7	ostat.pl. jiná plocha				0	2180		566		7		
				2180/24		6	ostat.pl. jiná plocha				0	2180		566		6		
				2180/25		4	ostat.komunikace				0	2180		566		4		
				2180/26		9	ostat.pl. silnice				0	2180		566		9		
				2180/27		2	ostat.komunikace				0	2180		566		2		
				2180/28		11	ostat.pl. jiná plocha				0	2180		566		11		
	5	60	51		5	60	51											

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²	
92/3		56701	2	90							



Detail A:

Detail A:

92/2
92/3
Chapman 4-5/24
Chapman 4-3/22

