

Nájemní smlouva

Statutární město Liberec, IČ: 00262978
se sídlem: Nám.Dr.E.Beneše 1 PSČ: 460 59, Liberec
zastoupena: Tibor Batthyány, primátor
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú. 4096302/0800

(dále jen jako "**Pronajímatel**") na straně jedné

a

Severočeská vodárenská společnost a.s. IČ: 490 99 469
se sídlem: Teplice, Přítkovská 1689, PSČ: 415 50
spisová značka: B 466 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
zastoupena: Aleš Zachariáš, ředitel odboru správy majetku
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú. 711620257/0100

(dále jen jako "**Nájemce**") na straně druhé

UZAVŘELI TUTO NÁJEMNÍ SMLOUVU
níže uvedeného dne, měsíce a roku
dle ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „občanský zákoník“*)

Článek I. Předmět nájmu

1. Předmětem nájmu dle této smlouvy je vodní dílo označené jako: „**Liberec-Ruprechtice-ul. Na Kopci-vodvod a kanalizace pro 24 RD**“, kterého je pronajímatel vlastníkem a které je popsáno v příloze č. 1 – Zápis o předání a převzetí stavby do nájmu a v příloze č. 2 smlouvy – Evidence budoucích odběratelů dle projektu, které tvoří nedílnou součást této smlouvy (dále jen „předmět nájmu“).
2. Účelem této nájemní smlouvy je provozování předmětu nájmu nájemcem, a to za účelem jeho provozování pro veřejnou potřebu.
3. Předmět nájmu touto smlouvou pronajímatel pronajímá nájemci a nájemce jej do nájmu přijímá.







Článek II. Doba trvání nájmu

Článek III. Nájemné

1. R .
2. 
3. 

Článek IV. Práva a povinnosti

1. Nájemce se zavazuje:

- 
- 
- 
- 
- 
- 

2. Nájemce je oprávněn:

- 

3. Pronajímatel se zavazuje:

- 

- [redacted]
[redacted]
[redacted]
- [redacted]
[redacted]
[redacted]
- [redacted]
[redacted]
- [redacted]
[redacted]
- [redacted]
[redacted]
[redacted]
- [redacted]
[redacted]
[redacted]
- [redacted]
[redacted]
[redacted]
- [redacted]
[redacted]

4. [redacted]
[redacted]

5. Pronajímatel výslovně souhlasí s tím, že:

- [redacted]
[redacted]
- [redacted]
[redacted]
[redacted]
- [redacted]
[redacted]
[redacted]
- [redacted]
[redacted]
[redacted]

**Článek V.
Skončení nájmu**

1. [redacted]
[redacted]
3. [redacted]
4. [redacted]
[redacted]

VI. Doručování

[REDACTED]

VII. Závěrečná ujednání

1. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze ve formě písemného dodatku k ní podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu; Pronajímateli náleží 1 vyhotovení a Nájemci 3 vyhotovení smlouvy.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
5. Na důkaz projevu vůle být vázáni celým obsahem této smlouvy připojují účastníci svobodně, vážně a nikoli v tísní či omylu své podpisy.
6. Pronajímatel prohlašuje, že uzavření této nájemní smlouvy bylo projednáno a schváleno k tomu příslušným orgánem Pronajímatele radou města, dne 16.6.2015, č.usnesení 509/2015, což dokládá ověřenou kopií příslušného usnesení nebo výpisem.
7. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.

Přílohy:

1. Zápis o předání a převzetí stavby do nájmu
2. Evidence budoucích odběratelů dle projektu
3. Usnesení rady města

Liberec dne

Teplice dne 03-08-2015

Pronajímatel:

Nájemce:

Tibor Batthyány
primátor
Statutární město Liberec

Zachariáš
ředitel odboru správy majetku
Severočeská vodárenská společnost a.s.

Severočeská vodárenská společnost a.s.



VÝPIS USNESENÍ
Z 12. ŘÁDNÉ SCHŮZE
RADY MĚSTA LIBEREC,
KONANÉ DNE 16. 6. 2015



USNESENÍ Č. 509/2015

SVS a.s. – nájemní smlouva a záměr budoucího prodeje vodovod. a kanal. řadů v k. ú. Ruprechtice, ul. Na Kopci

Uzavření nájemní smlouvy s SVS a.s. na provozování vodovodního řadu a kanalizační stoky ve vlastnictví SML uložené v ul. Na Kopci, k. ú. Ruprechtice. Nájemní smlouva s nájemným ve výši 1,- Kč/rok, bude uzavřena na dobu určitou, do doby prodeje předmětu nájmu, který je podmíněn zřízením služebnosti věcných břemen. Záměr budoucího prodeje vodohospodářských staveb přísluší ke schválení zastupitelstvu města.

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

nájem vodovodního řadu PVC DN 100 v délce 200 m, vodovodního řadu PVC DN 80 v délce 481,7 m + 2x podzemní hydrant a kanalizační stoky PVC DN 300 v délce 670 m + 23x revizní šachta uložené v p. p. č. 1742/6, 843/1, 594/13, 595/35, 595/31, 595/1, 646/9, 594/7, 593/37, 593/41, 595/14, 605/2, 607/4, 507/1 a 602/1 vše v k. ú. Ruprechtice (vodní dílo označené jako „Liberec - Ruprechtice – ul. Na Kopci – vodovod a kanalizace pro 24 RD“), na dobu určitou, do doby prodeje předmětu nájmu nájemci, který je podmíněn zřízením služebnosti inženýrských sítí včetně ochranných pásem pro předmět nájmu, za roční nájemné 1,- Kč pro Severočeskou vodárenskou společnost a.s., IČ: 490 99 469, se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice

s o u h l a s í

se záměrem budoucího prodeje vodovodních řadů a kanalizační stoky v k. ú. Ruprechtice (ul. Na Kopci) Severočeské vodárenské společnosti a.s. za kupní cenu ve výši 644.963,- Kč

a u k l á d á

Mgr. Janu Korytářovi, náměstkovi primátora,

1. předložit záměr budoucího prodeje vodovodních řadů a kanalizační stoky v k. ú. Ruprechtice (ul. Na Kopci) Severočeské vodárenské společnosti a.s. ke schválení zastupitelstvu města.

T: 25. 6. 2015

2. zajistit uzavření příslušné nájemní smlouvy mezi statutárním městem Liberec a Severočeskou vodárenskou společností a.s.

T: do 31. 08. 2015

Mgr. Jan Korytář, v. r.
náměstek primátora

Tibor Batthyány, v. r.
primátor města

Za správnost odpovídá:



[Redacted signature area]

Příloha č. 1 smlouvy

AKCIONÁŘI NÁJEM:

Severočeská vodárenská společnost a.s. Přítkovská 1689, Teplice 415 50 IČO 49 09 94 69 (přejímací organizace, dále též SVS a.s.)	Zápis o předání a převzetí stavby (nebo její dokončené části) do nájmu *	č. j. dle SK/MK 36/2013
		Číslo stavby: LI 032 353
Datum převzetí : viz.Smlouva*	Název předmětu převzetí: Liberec, Ruprechtice - ul. Na Kopci - vodovod a kanalizace pro 24 RD (Liberec Horská – „Na Kopci“, výstavba infrastruktury – SO 02 – kanalizace, SO 03 vodovod)	
P [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted]		
[redacted] [redacted] [redacted]		
[redacted] [redacted] [redacted] [redacted]		
[redacted] [redacted] [redacted]		
[redacted] [redacted]		
[redacted] [redacted] [redacted] [redacted]		
[redacted] [redacted]		
[redacted] [redacted] [redacted] [redacted]		

S

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

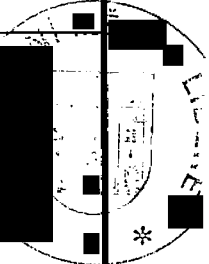
[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

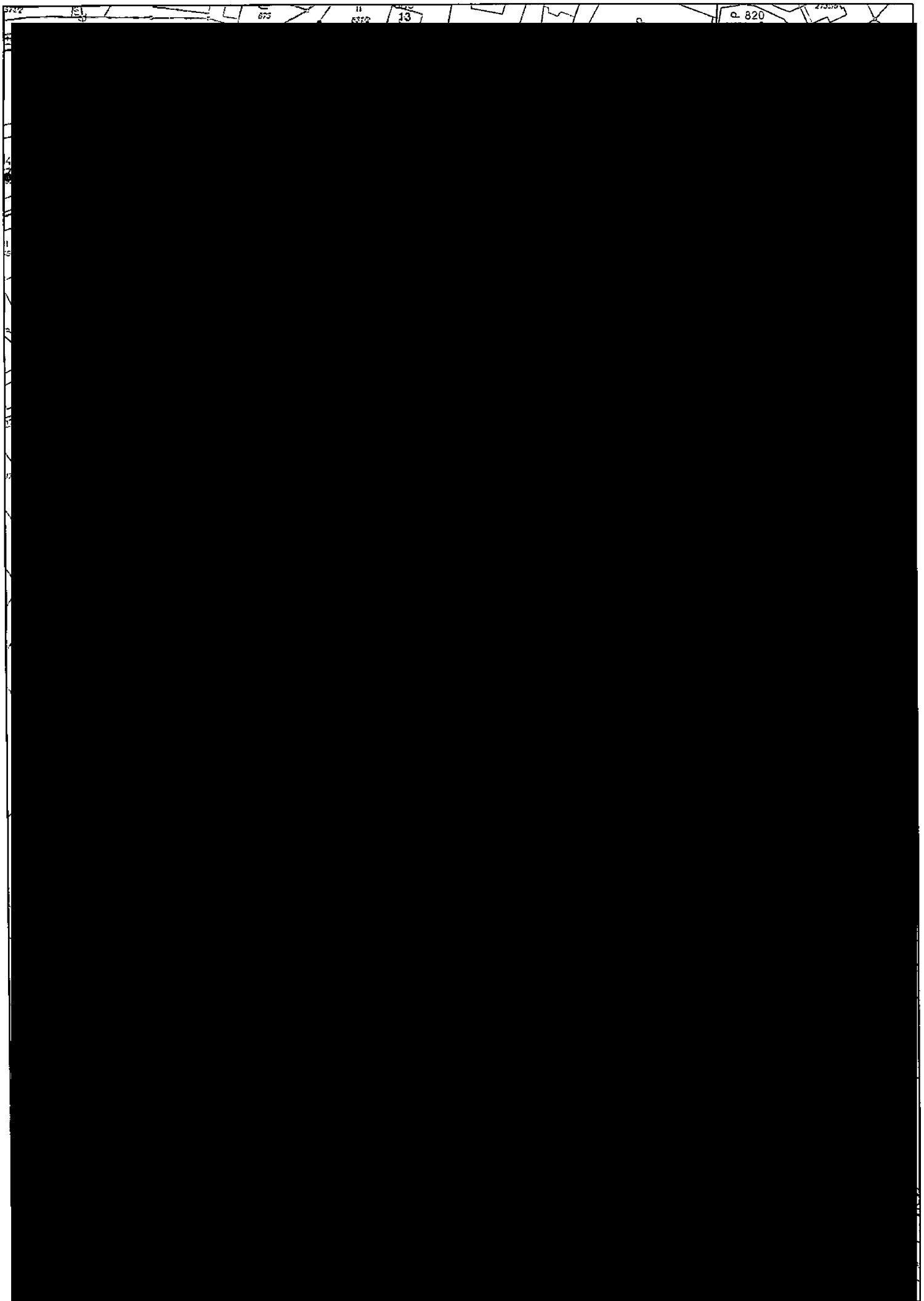
[REDACTED]

[REDACTED]



9

[REDACTED]



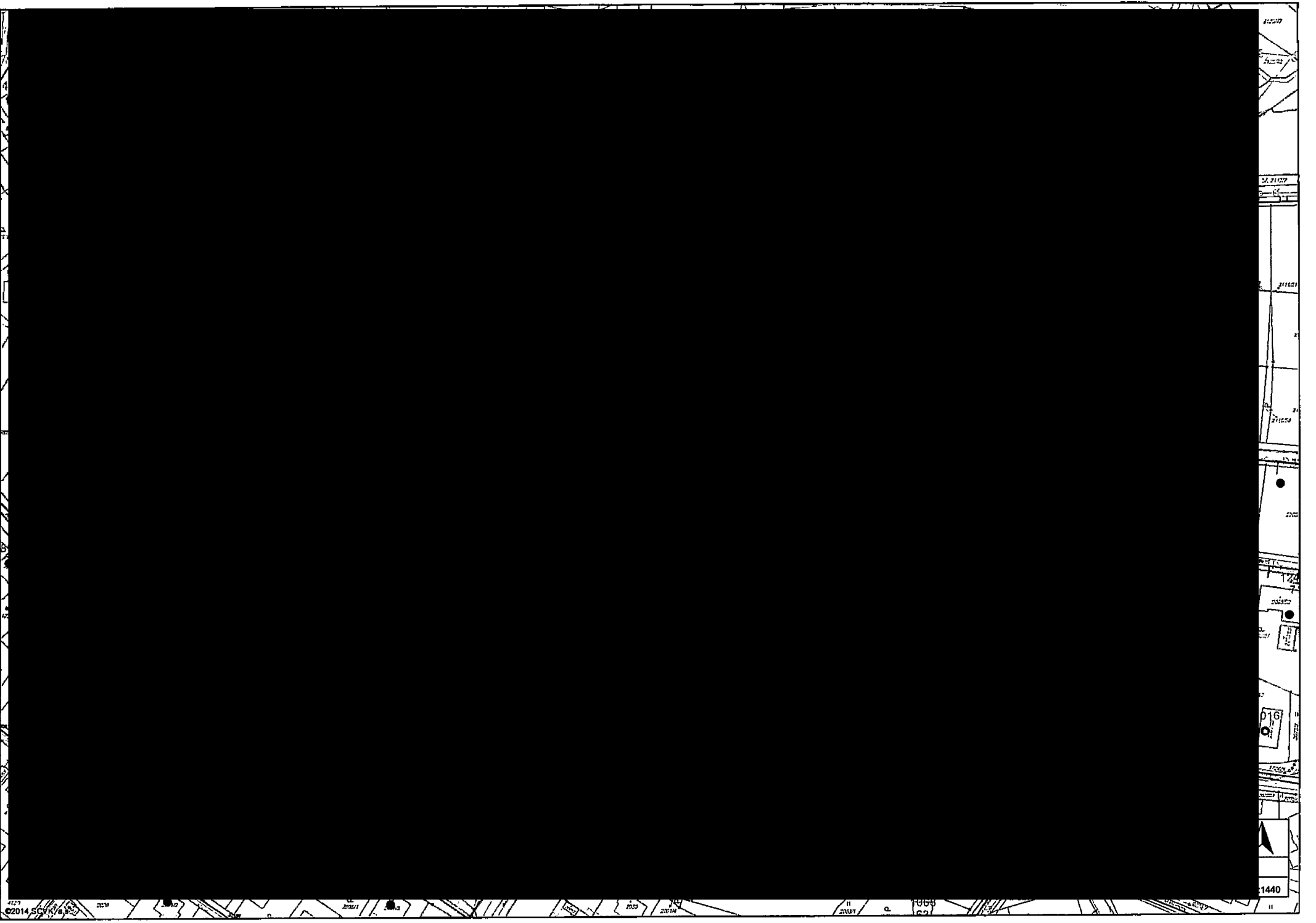
SI

675

11
6312

13

a. 820



©2014 SCV K/S

1440

016

