
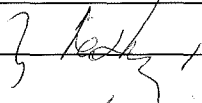
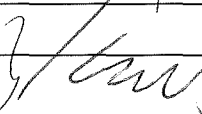
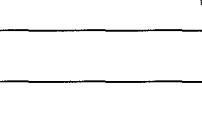
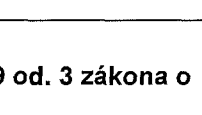




## KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE Vysočina

Název dokumentu:	Smlouva o zřízení služebnosti				
Oprávněn/pověřen k podpisu:	MUDr. Jiří Běhounek				
Schváleno:	RK	Datum:	13.12.2016	Č.usnesení:	2229/41/2016/RK
Dokument uložen u:	OM				
Počet vyhotovení:	4				
Adresát:	E.ON Distribuce, a.s.				
Smluvní částka: 1)	4099.00				
Odpovědný odbor: 2)	odbor majetkový				
Podpis zajistit do:	neprodleně				

	Pracoviště/pracovník	Datum	Podpis
Zpracoval:	OM/H.Brázdilová	11.1.2017	
Projednáno s:	OM/J.Mrázková	11.1.2017	
Právní kontrola:	OM/J.Mrázková	11.1.2017	
Předkládá:	OM/P.Kolář	11.1.2017	
Potvrzení příjmu smlouvy do předběžné evidence 3)	OM/P.Kolář	11.1.2017	
Zodpovídá:	Příkazce operace:		
	Správce rozpočtu:		

## Poznámka:

Subjekt (IČO: 28085400), se kterým je uzavírána smlouva NENÍ nespolehlivým plátcem dle § 109 od. 3 zákona o DPH; (ověření provedl: brazdilova, datum ověření: 14.12.2016 10:26:20):

OM 1065/2016

par. č. 2535/1 kú Pacov

## Rozpočtová skladba:

1) Použije se, pokud se jedná o písemnost typu smlouvy, jejímž předmětem je peněžité plnění. Pokud je v košilce více smluv, uvede se částka souhrnná. Pokud se jedná o smlouvu, příp. smlouvy, u níž je peněžité plnění stanoveno částkou za čerpanou jednotku (např. hodinovou sazbu), uvede se částka maximálního rozsahu tohoto plnění. V případě smluv na dobu neurčitou uveďte částku jedné platby.

2) Odpovědným odborem se rozumí odbor, příp. sekce nebo samostatné oddělení, které za písemnost, její vyřízení a správu záležitosti (správu smluvního vztahu) odpovídá.

3) Potvrzuje vždy vedoucí odpovědného odboru (nenahrazuje právní kontrolu).



### Smlouva o zřízení služebnosti

uzavřená podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012/Sb., občanský zákoník,  
v platném znění a  
zákona č. 458/2000 Sb. § 25 odst. 4, o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy  
v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon)

3/10/17

mezi těmito smluvními stranami:

**Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, 587 33 Jihlava**  
zastoupený hejtmánem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem

IČ: 708 90 749

DIČ: CZ70890749

Bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s.

č.ú.: 40 50 00 50 19/6800

VS 1680511065

na straně povinného ze služebnosti

a

**E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice**

IČ: 280 85 400

DIČ: CZ28085400

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, odd. B,  
vločka 1772

zastoupena na základě Plné moci ze dne 17. 9. 2015 společností

**E.ON Česká republika, s.r.o. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České  
Budějovice**

IČ: 257 33 591

DIČ: CZ25733591

zapsané v obchodním rejstříku Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, č. vložky 15066

**jednající Ivanou Baselovou, Manažerem věcných břemene na základě Pověření ze dne  
30. 12. 2013**

na straně oprávněného ze služebnosti

takto:

### Článek I. Předmět smlouvy

1. Povinný ze služebnosti je na základě zákona 157/2000 Sb. o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů a Rozhodnutí Ministerstva dopravy a spojů č. 3796/01-9-KM ze dne 10. 9. 2001, výhradním vlastníkem pozemku par. č. 2535/1 v katastrálním území Pacov a obci Pacov (dále jen „pozemek“). Pozemek je zapsán u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Pelhřimov v katastru nemovitostí pro uvedené k. ú. a obec na LV 2702.
2. Oprávněný ze služebnosti zrealizoval a uvedl na základě předávacího protokolu od příslušné příspěvkové organizace ze dne 23. 6. 2016 do užívání stavbu „Pacov Autoservis - obnova NN“ (dále jen „stavba“) na výše uvedeném pozemku.
3. V souladu s článkem I. bod 4. smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti, uzavřené mezi povinným a oprávněným dne 3. 3. 2015 zřizuje povinný služebnost užívání části

pozemku ve prospěch oprávněného, spočívající ve zřízení a provozování stavby na pozemku tak, jak je uvedeno v geometrickém plánu č. 1838-461/2016 ze dne 17. 10. 2016, který vyhotovila Fiera, a. s. a tvoří nedílnou součást této smlouvy.

4. Oprávněný má v souvislosti se zřízením a provozem stavby právo vstupovat a vjíždět na pozemek uvedený v čl. I. odst. 1. této smlouvy.
5. Oprávněný takto zřízenou služebnost přijímá a povinný, jako vlastník zatěžované nemovitosti, je povinen toto právo strpět.

## Článek II.

### Podstatné náležitosti smlouvy

1. Služebnost se sjednává úplatně. Výše úplaty za zřízení služebnosti vyplývá z ceníku Pravidel Rady Kraje Vysočina pro zřizování služebností na majetku Kraje Vysočina, které byly schváleny usnesením Rady Kraje Vysočina 1345/24/2016/RK ze dne 25. 7. 2016 a činí **částku 3 388 Kč bez DPH** (slovy: Třítisícetřistaosmdesátosmkorunčeských).
2. **Částka 3 388 Kč a DPH** ve výši platné ke dni uskutečnitelného zdanitelného plnění, bude uhrazena do 30 dnů ode dne výzvy k úhradě po uveřejnění smlouvy v informačním systému veřejné správy – Registru smluv na číslo účtu a variabilní symbol uvedené v záhlaví smlouvy. Poté, co bude připsána na účet povinného celková částka včetně DPH, tak jak je uvedeno výše, bude podán návrh na vklad práva odpovídajícího služebnosti Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, katastrálnímu pracovišti Pelhřimov.
3. Správní poplatek za vklad práva odpovídající služebnosti uhradí oprávněný.
4. Služebnost je sjednána na dobu, po kterou bude oprávněným provozována stavba na pozemku uvedeném v čl. I. bod. 1. této smlouvy. V případě, že oprávněný převede tuto stavbu na jiného vlastníka, vyjma případu přeměny oprávněného jako právnické osoby, je oprávněný povinen do 30 dnů ode dne převodu oznámit povinnému nového vlastníka stavby.
5. Oprávněný a povinný ze služebnosti následně uzavřou dohodu o zrušení služebnosti s tím, že náklady související se zrušením služebnosti hradí oprávněný.
6. Právo odpovídající služebnosti nabude oprávněný vkladem práva odpovídajícího služebnosti s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Pelhřimov.

## Článek III.

### Povinnosti při provozu stavby

1. Oprávněný se zavazuje písemně, v souladu se zákonem, oznámit příslušné příspěvkové organizaci, která majetek užívá, každý zásah a jeho účel na pozemku povinného, ke kterému je oprávněn z této smlouvy a šetřit co nejvíce jeho majetek. Pokud v důsledku existence služebnosti vznikne výstavbou, údržbou a opravami stavby ze strany oprávněného, ale i nezaviněně, tj. provozní závadou, straně vlastníka zatěžované nemovitosti škoda a znehodnocení pozemku, ponese náklady na jejich odstranění oprávněný, případně zajistí nápravu v plném rozsahu.

2. Náklady spojené s běžnou údržbou služebného pozemku nese povinný. Náklady vyvolané činnostmi oprávněného na služebném pozemku nese oprávněný.

#### Článek IV. Závěrečná ustanovení

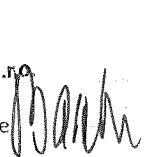
1. Skutečnosti ve smlouvě blíže nespecifikované se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž dva výtisky obdrží povinný, jeden výtisk oprávněný a jeden výtisk je určen pro Katastrální úřad pro Vysočinu, katastrální pracoviště Pelhřimov.
3. O uzavření smlouvy o zřízení služebnosti spočívající ve zřízení a užívání stavby bylo v souladu s ustanovením § 59 odst. 3 zákona 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodnuto usnesením Rady Kraje Vysočina 2229/41/2016/RK ze dne 13. 12. 2016.
4. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si smlouvu o zřízení služebnosti přečetly, že je uzavírána po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Smlouva o zřízení služebnosti nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy.
6. Oprávněný ze služebnosti výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů (v případě fyzické osoby bude zveřejněný text smlouvy anonymizován v rozsahu osobních údajů) v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
7. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina.

Českých Budějovicích 27. 12. 2016

V ..... dne .....  
Za oprávněného:



E.ON Česká republika, s.r.o.  
F. A. Gerstnera 2151/6  
370 49 České Budějovice

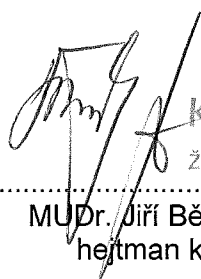


082

.....  
E.ON Česká republika, s.r.o.  
Ivana Baselová  
manažer věcných břemen

12. 01. 2017

V Jihlavě dne .....  
Za povinného:



  
Kraj Vysočina  
Žižkova 57, 587 33 Jihlava

44

.....  
MUDr. Jiří Běhounek  
hejtman kraje

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Díl (vějíř) poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
		ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>					ha	m <sup>2</sup>		
899/1 1112 st.1311 1326/6 1331/3 2535/1 2535/3 2535/6										899/1 1112 st.1311 1326/6 1331/3 2535/1 2535/3 2535/6		10001 10001 2741 2747 125 2702 10001 10001			

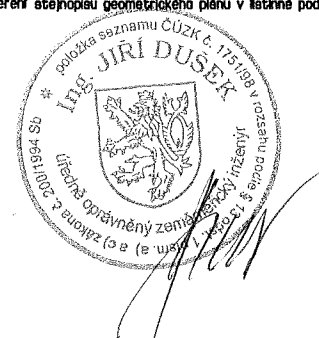
Druh věcného břemene - dle smlouvy  
Oprávněný - dle smlouvy

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN  
Y X Kód kv. Poznámka

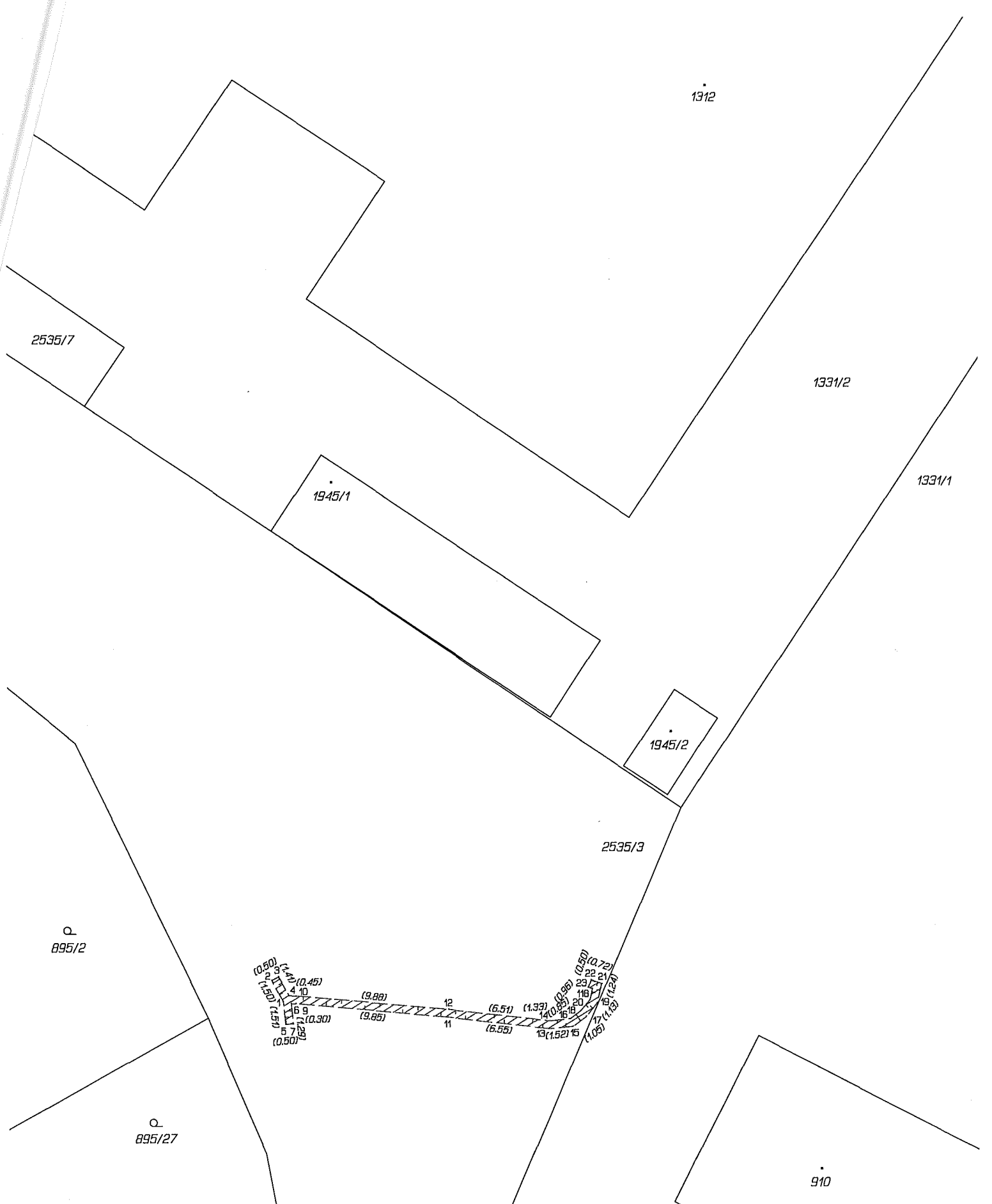
k.o. Pacov (717215)

1	710061.14	1115827.04	3	*věcné břemeno
2	710061.88	1115825.73	3	*věcné břemeno
3	710061.45	1115825.48	3	*věcné břemeno
4	710060.76	1115826.71	3	*věcné břemeno
5	710060.99	1115828.54	3	*věcné břemeno
6	710060.62	1115827.21	3	*věcné břemeno
7	710060.49	1115828.49	3	*věcné břemeno
8	710125.82	1115764.10	3	*věcné břemeno
9	710060.32	1115827.20	3	*věcné břemeno
10	710060.30	1115826.70	3	*věcné břemeno
11	710050.50	1115828.06	3	*věcné břemeno
12	710050.46	1115827.56	3	*věcné břemeno
13	710043.99	1115828.77	3	*věcné břemeno
14	710043.99	1115828.27	3	*věcné břemeno
15	710042.48	1115828.62	3	*věcné břemeno
16	710042.66	1115828.14	3	*věcné břemeno
17	710041.64	1115827.99	3	*věcné břemeno
18	710041.98	1115827.63	3	*věcné břemeno
19	710040.92	1115827.11	3	*věcné břemeno
20	710041.38	1115826.89	3	*věcné břemeno
21	710040.65	1115825.90	3	*věcné břemeno
22	710041.33	1115825.66	3	*věcné břemeno
23	710041.50	1115826.13	3	*věcné břemeno
24	710138.71	1115775.43	3	*věcné břemeno
25	710141.68	1115778.81	3	*věcné břemeno
26	710142.09	1115778.52	3	*věcné břemeno
27	710139.05	1115775.07	3	*věcné břemeno
28	710131.91	1115769.99	3	*věcné břemeno
29	710132.23	1115769.61	3	*věcné břemeno
30	710123.27	1115762.57	3	*věcné břemeno
31	710123.57	1115762.17	3	*věcné břemeno
32	710119.47	1115759.88	3	*věcné břemeno
33	710119.79	1115759.50	3	*věcné břemeno

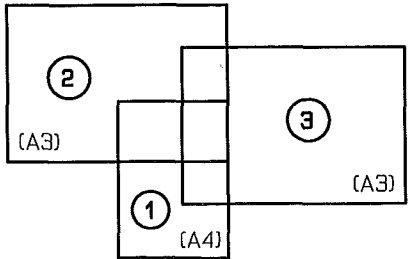
<b>GEOMETRICKÝ PLÁN pro</b> vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán overl. úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis overl. úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: Ing. Jiří Dušek	Jméno, příjmení: Ing. Jiří Dušek
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1751/98	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1751/98
	Dne: 17.10.2016 Číslo: 1314A/2016	Dne: 20. 10. 2016 Číslo: 1342 S/2016
Neplatnostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: Fiera a.s. Mládežnická 146/IV Jindřichův Hradec 377 01  Číslo plánu: 1838-461/2016 Okres: Pelhřimov Obec: Pacov Kat. území: Pacov Mapový list: Pacov 3-7/33, 4-7/44 (DKM) Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic které byly označeny předepsaným způsobem: nestabilizováno	Katastrální úřad souhlasí s otiskem parcel.  KÚ pro Vysočinu KP Pelhřimov Jitka Randová PGP-1118/2016-304 2016.10.20 09:45:48 CEST	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.  

## Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		Kód kv.	Poznámka
	Y	X		
k.o. Pacov (717215)				
34	710112.70	1115753.14	3	*věcné břemeno
35	710112.78	1115752.50	3	*věcné břemeno
36	710107.43	1115756.46	3	*věcné břemeno
37	710107.15	1115756.03	3	*věcné břemeno
38	710102.36	1115760.32	3	*věcné břemeno
39	710102.07	1115759.91	3	*věcné břemeno
40	710098.88	1115762.41	3	*věcné břemeno
41	710099.04	1115761.73	3	*věcné břemeno
42	710093.90	1115754.82	3	*věcné břemeno
43	710094.30	1115754.54	3	*věcné břemeno
44	710085.23	1115743.21	3	*věcné břemeno
45	710085.63	1115742.93	3	*věcné břemeno
46	710076.83	1115730.50	3	*věcné břemeno
47	710077.25	1115730.22	3	*věcné břemeno
48	710069.04	1115719.58	3	*věcné břemeno
49	710069.46	1115719.30	3	*věcné břemeno
50	710066.99	1115716.34	3	*věcné břemeno
51	710067.39	1115716.04	3	*věcné břemeno
52	710063.90	1115712.71	3	*věcné břemeno
53	710064.00	1115712.05	3	*věcné břemeno
54	710056.87	1115717.29	3	*věcné břemeno
55	710056.59	1115716.87	3	*věcné břemeno
56	710049.45	1115722.44	3	*věcné břemeno
57	710049.39	1115721.88	3	*věcné břemeno
58	710047.35	1115721.58	3	*věcné břemeno
59	710047.69	1115721.18	3	*věcné břemeno
60	710044.44	1115717.14	3	*věcné břemeno
61	710044.73	1115716.67	3	*věcné břemeno
62	710043.74	1115715.68	3	*věcné břemeno
63	710044.19	1115716.70	3	*věcné břemeno
64	710044.16	1115715.40	3	*věcné břemeno
65	710040.39	1115719.79	3	*věcné břemeno
66	710040.13	1115719.37	3	*věcné břemeno
67	710034.05	1115723.77	3	*věcné břemeno
68	710033.77	1115723.35	3	*věcné břemeno
69	710015.01	1115736.27	3	*věcné břemeno
70	710014.75	1115735.85	3	*věcné břemeno
71	710009.27	1115739.52	3	*věcné břemeno
72	710009.03	1115739.08	3	*věcné břemeno
73	709998.52	1115744.78	3	*věcné břemeno
74	709998.50	1115744.23	3	*věcné břemeno
75	709996.94	1115742.51	3	*věcné břemeno
76	709998.06	1115744.46	3	*věcné břemeno
77	709997.62	1115742.71	3	*věcné břemeno
78	709997.80	1115742.04	3	*věcné břemeno
79	709998.04	1115742.48	3	*věcné břemeno
80	709993.50	1115747.56	3	*věcné břemeno
81	709993.24	1115747.12	3	*věcné břemeno
82	709965.25	1115764.49	3	*věcné břemeno
83	709965.51	1115764.91	3	*věcné břemeno
84	709951.17	1115774.05	3	*věcné břemeno
85	709950.91	1115773.63	3	*věcné břemeno
86	709941.80	1115779.73	3	*věcné břemeno
87	709941.32	1115779.44	3	*věcné břemeno
88	709944.69	1115783.97	3	*věcné břemeno
89	709941.38	1115779.99	3	*věcné břemeno
90	709944.33	1115784.35	3	*věcné břemeno
91	709945.31	1115785.21	3	*věcné břemeno
92	709945.82	1115784.95	3	*věcné břemeno
93	709923.11	1115791.64	3	*věcné břemeno
94	709922.83	1115791.22	3	*věcné břemeno
95	709915.16	1115796.95	3	*věcné břemeno
96	709914.48	1115796.79	3	*věcné břemeno
97	709918.98	1115803.45	3	*věcné břemeno
98	709918.54	1115803.69	3	*věcné břemeno
99	709921.95	1115809.18	3	*věcné břemeno
100	709921.51	1115809.40	3	*věcné břemeno
101	709926.34	1115818.58	3	*věcné břemeno
102	709925.72	1115818.44	3	*věcné břemeno
103	709923.75	1115820.61	3	*věcné břemeno
104	709923.52	1115820.15	3	*věcné břemeno
105	710043.88	1115714.98	3	*věcné břemeno
106	710043.46	1115715.26	3	*věcné břemeno
107	710125.48	1115764.47	3	*věcné břemeno
108	710108.89	1115755.53	3	*věcné břemeno
109	710108.61	1115755.12	3	*věcné břemeno
110	710063.53	1115712.36	3	*věcné břemeno
111	710063.42	1115713.03	3	*věcné břemeno
112	710063.10	1115712.64	3	*věcné břemeno
113	710063.23	1115713.15	3	*věcné břemeno
114	709998.29	1115743.76	3	*věcné břemeno
115	709997.78	1115743.99	3	*věcné břemeno
116	709945.61	1115784.53	3	*věcné břemeno
117	709945.10	1115784.81	3	*věcné břemeno
118	710041.23	1115826.22	3	*věcné břemeno



Prehled kladu listů :



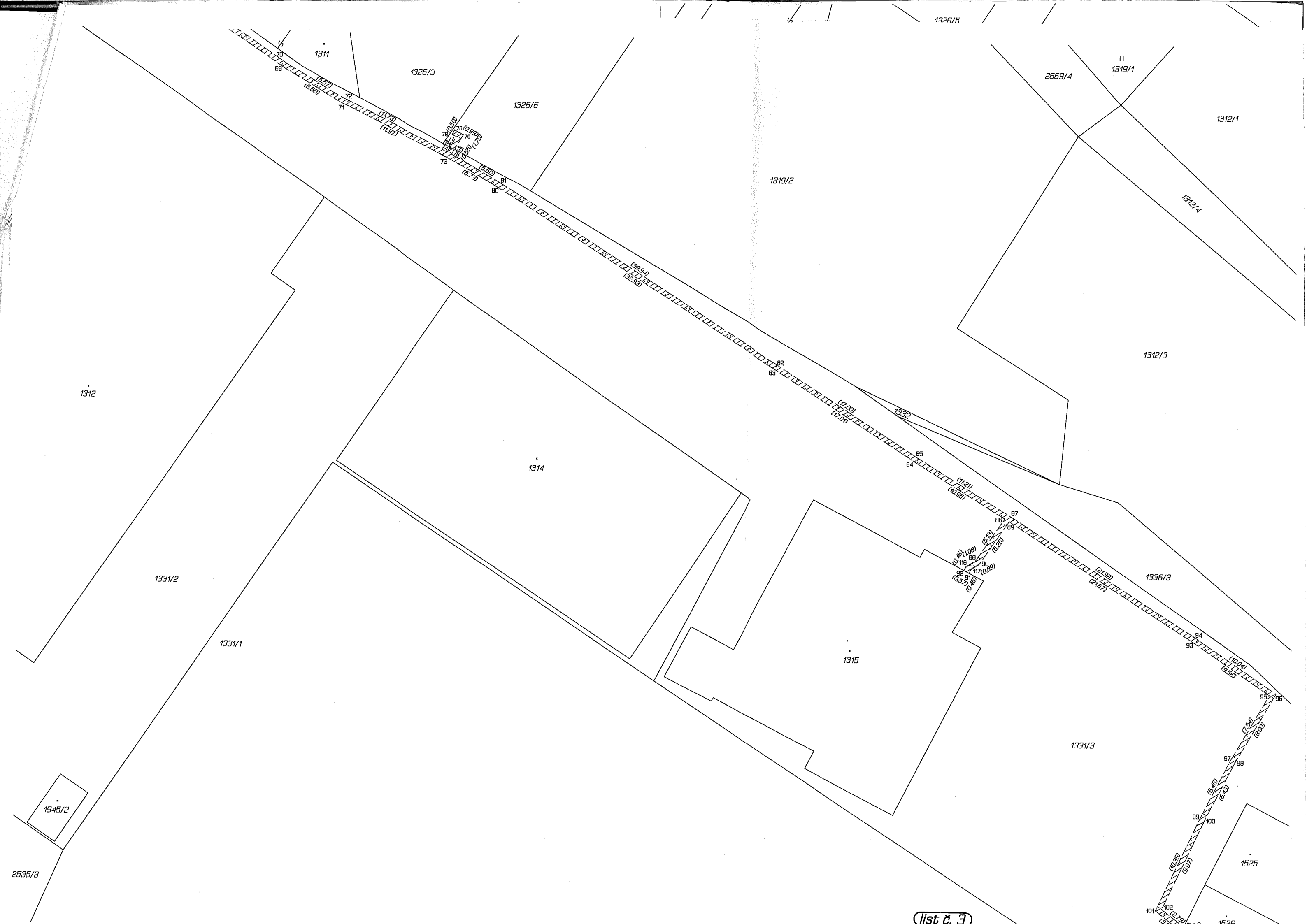
**Tabulka měrných**

Z č. bodu	Na č. bodu	měrná
20	118	(0,68)
118	23	(0,28)
52	111	(0,58)
111	113	(0,23)
74	114	(0,55)
114	77	(1,21)
77	79	(0,48)

list č. 1







1326/5

1311

1326/3

1326/6

1319/1

2669/4

1312/1

1319/2

1312/4

1312/3

1312

1314

1331/2

1331/1

1315

1336/3

1331/3

1945/2

2535/3

1525

1526

list 3