



S004P01 I 10WP

DODATEK č. 2

ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 47/2016/MPO ze dne 1. 10. 2016, uzavřené mezi Městem Hodonín jako pronajímatelem a Základní uměleckou školou Hodonín, p. o., sídlo: Horní Valy 2, Hodonín, PSČ 695 01, IČO: 70836931, jako nájemcem, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 28. 8. 2019. Předmětem smlouvy je pronájem nebytových prostor v budově č. p. 3655 umístěné na pozemcích st. p. č. 6391/1 a st. p. č. 6391/8, obou v k. ú. Hodonín (budova Horní Valy 2) za účelem zajištění provozu organizace.

Smluvní strany:

Město Hodonín

Masarykovo nám. 53/1, Hodonín, PSČ 695 01
zastoupené Liborem Střechou, starostou
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č. ú.: 8010-424671/0100, variabilní symbol 4101000135
IČO: 00284891
(dále jen pronajímatel)

a

Základní umělecká škola Hodonín, p. o.

Horní Valy 2, Hodonín, PSČ 695 01
zastoupena Mgr. Josefem Ilčíkem, ředitelem
IČO: 70836931
(dále jen nájemce)

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách:

I.

Předmět dodatku

V článku V. Nájemné se vypouští odstavec č. 1 a odstavec č. 2 ve znění:

- „1. Nájemce je povinen platit pronajímateli nájemné ve výši 190,- Kč/m²/rok, za suterén 100,- Kč/m²/rok. Celkové roční nájemné činí 288.211,- Kč.
2. Nájemné bude hrazeno v měsíčních splátkách ve výši 24.018,- Kč vždy do 15. dne v měsíci následujícího po měsíci, za který úhrada náleží, a to převodem z účtu nájemce na účet pronajímatele vedený u Komerční banky, a.s., č. ú. 8010-424671/0100, variabilní symbol 4101000135.

a nahrazuje se textem ve znění:

- „1. Nájemce je povinen platit pronajímateli nájemné ve výši 210,- Kč/m²/rok, za suterén 100,- Kč/m²/rok. Celkové roční nájemné činí 317.676,- Kč.
2. Nájemné bude hrazeno v měsíčních splátkách ve výši 26.473,- Kč vždy do 15. dne příslušného měsíce, za který úhrada náleží, a to převodem z účtu nájemce na účet pronajímatele vedený u Komerční banky, a.s., č. ú. 8010-424671/0100, variabilní symbol 4101000135.

II.

Doložka

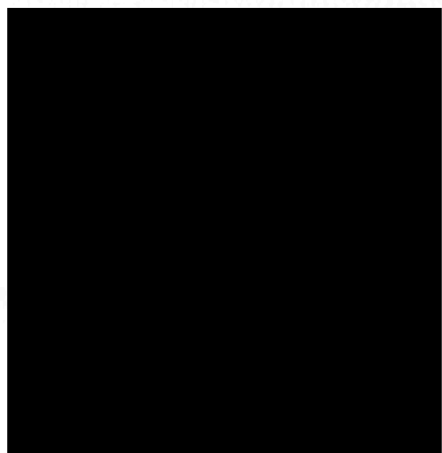
O uzavření tohoto dodatku rozhodla Rada města na své schůzi dne 17. 12. 2019 usnesením č. 1818.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní smluvní ujednání ze dne 28. 8. 2012 zůstávají beze změn.
2. Dodatek č. 4 je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží pronajímatel a jeden stejnopis obdrží nájemce.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti od 1. 1. 2020.
4. Tento dodatek bude zveřejněn v Registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra České republiky.

V Hodoníně dne 30. 12. 2019



V Hodoníně dne 30. 12. 2019

