
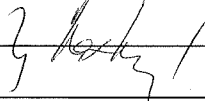
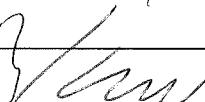
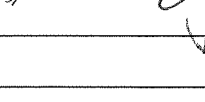
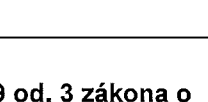




307/97

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE Vysočina

Název dokumentu:	Smlouva o zřízení služebnosti		
Oprávněn/pověřen k podpisu:	MUDr. Jiří Běhounek		
Schváleno:	RK	Datum:	6.12.2016 Č.usnesení: 2143/40/2016/RK
Dokument uložen u:	OM		
Počet vyhotovení:	4		
Adresát:	E.ON Distribuce, a.s.		
Smluvní částka: 1)	5595.00		
Odpovědný odbor: 2)	odbor majetkový		
Podpis zajistit do:	neprodleně		

	Pracoviště/pracovník	Datum	Podpis
Zpracoval:	OM/H.Brázdilová	11.1.2017	
Projednáno s:	OM/J.Mrázková	11.1.2017	
Právní kontrola:	OM/J.Mrázková	11.1.2017	
Předkládá:	OM/P.Kolář	11.1.2017	
Potvrzení příjmu smlouvy do předběžné evidence 3)	OM/P.Kolář	11.1.2017	
Zodpovídá:	Příkazce operace:		
	Správce rozpočtu:		

Poznámka:

Subjekt (IČO: 28085400), se kterým je uzavírána smlouva NENÍ nespolehlivým plátcem dle § 109 od. 3 zákona o DPH; (ověření provedl: brazdilova, datum ověření: 07.12.2016 09:08:27):

Smlouva o zřízení služebnosti
OM 1017/2016
par. č.1110/1 kú Lidmaň

Rozpočtová skladba:

1) Použije se, pokud se jedná o písemnost typu smlouvy, jejímž předmětem je peněžité plnění. Pokud je v košilce více smluv, uveďte se částka souhrnná. Pokud se jedná o smlouvu, příp. smlouvy, u níž je peněžité plnění stanoveno částkou za čerpanou jednotku (např. hodinovou sazbu), uveďte se částka maximálního rozsahu tohoto plnění. V případě smluv na dobu neurčitou uveďte částku jedné platby.

2) Odpovědným odborem se rozumí odbor, příp. sekce nebo samostatné oddělení, které za písemnost, její vyřízení a správu záležitosti (správu smluvního vztahu) odpovídá.

3) Potvrzuje vždy vedoucí odpovědného odboru (nenahrazuje právní kontrolu).



Smlouva o zřízení služebnosti

uzavřená podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012/Sb., občanský zákoník,
v platném znění a
zákona č. 458/2000 Sb. § 25 odst. 4, o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy
v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon)

307/17

mezi těmito smluvními stranami:

Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, 587 33 Jihlava
zastoupený hejtmánem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem

IČ: 708 90 749

DIČ: CZ70890749

Bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s.

č.ú.: 40 50 00 50 19/6800

VS 1680511017

na straně povinného ze služebnosti

a

E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

IČ: 280 85 400

DIČ: CZ28085400

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, odd. B,
vločka 1772

zastoupena na základě Plné moci ze dne 17. 9. 2015 společností

**E.ON Česká republika, s.r.o. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České
Budějovice**

IČ: 257 33 591

DIČ: CZ25733591

zapsané v obchodním rejstříku Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, č. vložky 15066

**jednající Ivanou Baselovou, Manažerem věcných břemene na základě Pověření ze dne
30. 12. 2013**

na straně oprávněného ze služebnosti

takto:

Článek I.
Předmět smlouvy

1. Povinný ze služebnosti je na základě zákona 157/2000 Sb. o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů a Rozhodnutí Ministerstva dopravy a spojů č. 3796/01-9-KM ze dne 10. 9. 2001, výhradním vlastníkem pozemku par. č. 1110/1 v katastrálním území Lidmaň a obci Lidmaň (dále jen „pozemek“). Pozemek je zapsán u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Pelhřimov v katastru nemovitostí pro uvedené k. ú. a obec na LV 241.
2. Oprávněný ze služebnosti zrealizoval a uvedl na základě kolaudačního souhlasu č. j. OV/0846/2016 ze dne 22. 7. 2016 do užívání stavbu „Lidmaň, obec - TS, kabel NN“ (dále jen „stavba“) na výše uvedeném pozemku.

3. V souladu s článkem I. bod 4. smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti, uzavřené mezi povinným a oprávněným dne 22. 5. 2014 zřizuje povinný služebnost užívání části pozemku ve prospěch oprávněného, spočívající ve zřízení a provozování stavby na pozemku tak, jak je uvedeno v geometrickém plánu č. 302-428/2016 ze dne 27. 9. 2016, který vyhotovila Fiera, a. s. a tvoří nedílnou součást této smlouvy.
4. Oprávněný má v souvislosti se zřízením a provozem stavby právo vstupovat a vjíždět na pozemek uvedený v čl. I. odst. 1. této smlouvy.
5. Oprávněný takto zřízenou služebnost přijímá a povinný, jako vlastník zatěžované nemovitosti, je povinen toto právo strpět.

Článek II. Podstatné náležitosti smlouvy

1. Služebnost se sjednává úplatně. Výše úplaty za zřízení služebnosti vyplývá z ceníku Pravidel Rady Kraje Vysočina pro zřizování služebností na majetku Kraje Vysočina, které byly schváleny usnesením Rady Kraje Vysočina 1345/24/2016/RK ze dne 25. 7. 2016 a činí **částku 4 624 Kč bez DPH** (slovy: Čtyřtisícešestsetdvacetčtyřikorunčeských).
2. **Částka 4 624 Kč a DPH** ve výši platné ke dni uskutečnitelného zdanitelného plnění, bude uhrazena do 30 dnů ode dne výzvy k úhradě po uveřejnění smlouvy v informačním systému veřejné správy – Registru smluv na číslo účtu a variabilní symbol uvedené v záhlaví smlouvy. Poté, co bude připsána na účet povinného celková částka včetně DPH, tak jak je uvedeno výše, bude podán návrh na vklad práva odpovídajícího služebnosti Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, katastrálnímu pracovišti Pelhřimov.
3. Správní poplatek za vklad práva odpovídající služebnosti uhradí oprávněný.
4. Služebnost je sjednána na dobu, po kterou bude oprávněným provozována stavba na pozemku uvedeném v čl. I. bod. 1. této smlouvy. V případě, že oprávněný převede tuto stavbu na jiného vlastníka, vyjma případu přeměny oprávněného jako právnické osoby, je oprávněný povinen do 30 dnů ode dne převodu oznámit povinnému nového vlastníka stavby.
5. Oprávněný a povinný ze služebnosti následně uzavřou dohodu o zrušení služebnosti s tím, že náklady související se zrušením služebnosti hradí oprávněný.
6. Právo odpovídající služebnosti nabude oprávněný vkladem práva odpovídajícího služebnosti s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Pelhřimov.

Článek III. Povinnosti při provozu stavby

1. Oprávněný se zavazuje písemně, v souladu se zákonem, oznámit příslušné příspěvkové organizaci, která majetek užívá, každý zásah a jeho účel na pozemku povinného, ke kterému je oprávněn z této smlouvy a šetřit co nejvíce jeho majetek. Pokud v důsledku existence služebnosti vznikne výstavbou, údržbou a opravami stavby ze strany oprávněného, ale i nezávisle, tj. provozní závadou, straně vlastníka zatěžované nemovitosti škoda a znehodnocení pozemku, ponese náklady na jejich odstranění oprávněný, případně zajistí nápravu v plném rozsahu.

2. Náklady spojené s běžnou údržbou služebného pozemku nese povinný. Náklady vyvolané činnostmi oprávněného na služebném pozemku nese oprávněný.

Článek IV. Závěrečná ustanovení

1. Skutečnosti ve smlouvě blíže nespécifikované se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž dva výtisky obdrží povinný, jeden výtisk oprávněný a jeden výtisk je určen pro Katastrální úřad pro Vysočinu, katastrální pracoviště Pelhřimov.
3. O uzavření smlouvy o zřízení služebnosti spočívající ve zřízení a užívání stavby bylo v souladu s ustanovením § 59 odst. 3 zákona 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodnuto usnesením Rady Kraje Vysočina 2143/40/2016/RK ze dne 6. 12. 2016.
4. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si smlouvu o zřízení služebnosti přečetly, že je uzavírána po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Smlouva o zřízení služebnosti nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy.
6. Oprávněný ze služebnosti výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů (v případě fyzické osoby bude zveřejněný text smlouvy anonymizován v rozsahu osobních údajů) v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
7. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina.


Českých Budějovicích 27. 12. 2016
V dne.....
Za oprávněného:

12. 01. 2017
V Jihlavě dne
Za povinného:



E.ON Česká republika, s.r.o.
E. A. Gerstnera 2151/6
370 49 České Budějovice 082

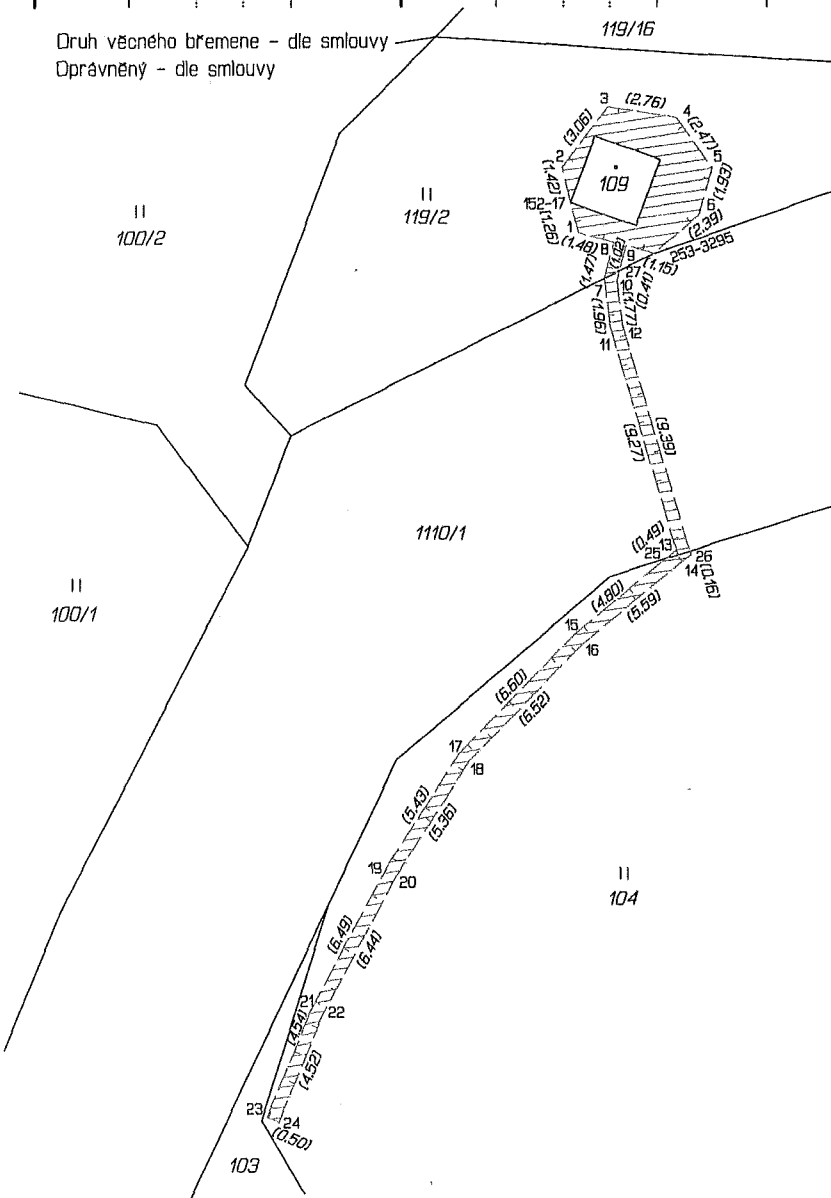
.....
E.ON Česká republika, s.r.o.
Ivana Baselová
manažer věcných břemen


Kraj Vysočina
Žákova 57, 587 33 Jihlava
44
.....
MUDr. Jiří Běhounek
hejtman kraje

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav														
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
	ha	m ²			Způsob využití	ha					m ²	Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
104 119/2 1110/1												104 119/2 1110/1	52 10001 241				

Druh věcného břemene - dle smlouvy
Oprávněný - dle smlouvy



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN
Y X Kód kv. Poznámka

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
k.ú. Lidmaň (683728)				
152-17	708749.66	1126573.39	3	*věcné břemeno
253-3295	708746.33	1126575.42	8	*věcné břemeno
1	708749.36	1126574.61	3	*věcné břemeno
2	708750.00	1126572.01	3	*věcné břemeno
3	708748.14	1126569.59	3	*věcné břemeno
4	708745.41	1126569.99	3	*věcné břemeno
5	708743.99	1126572.01	3	*věcné břemeno
6	708744.51	1126573.88	3	*věcné břemeno
7	708748.31	1126576.41	8	*věcné břemeno
8	708747.92	1126574.99	3	*věcné břemeno
9	708747.44	1126575.12	3	*věcné břemeno
10	708747.80	1126576.50	3	*věcné břemeno
11	708748.09	1126578.36	3	*věcné břemeno
12	708747.59	1126578.26	3	*věcné břemeno
13	708745.48	1126587.25	3	*věcné břemeno
14	708744.90	1126587.43	3	*věcné břemeno
15	708749.56	1126590.62	3	*věcné břemeno
16	708749.22	1126590.98	3	*věcné břemeno
17	708754.17	1126595.34	3	*věcné břemeno
18	708753.77	1126595.66	3	*věcné břemeno
19	708757.07	1126599.93	3	*věcné břemeno
20	708756.63	1126600.19	3	*věcné břemeno
21	708760.09	1126605.67	3	*věcné břemeno
22	708759.63	1126605.89	3	*věcné břemeno
23	708761.81	1126609.88	3	*věcné břemeno
24	708761.35	1126610.07	3	*věcné břemeno
25	708745.86	1126587.56	8	*věcné břemeno
26	708744.95	1126587.27	8	*věcné břemeno
27	708747.69	1126576.10	8	*věcné břemeno

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán overl' oředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis overl' oředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení:	Ing. Jiří Dušek	Jméno, příjmení:	Ing. Jiří Dušek
	Číslo položky seznamu oředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	1751/98	Číslo položky seznamu oředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	1751/98
	Dne: 27.9.2016	Číslo: 1223A/2016	Dne: 5. 10. 2016	Číslo: 1262 S/2016
Naležitostní a přesnost odpovídá právním předpisům.		Stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.		
Vyhotovitel: Fiera a.s. Mládežnická 146/IV Jindřichův Hradec 377 01	Katastrální úřad souhlas s ořadováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 302-428/2016	KÚ pro Vysočinu KP Pelhřimov Jitka Randová PGP-1048/2016-304 2016.10.03 09:30:51 CEST			
Okres: Pelhřimov				
Obec: Lidmaň				
Kat. území: Lidmaň				
Mapový list: Kamenice n.L. 3-3/14, 23 (KMD)	Dosaředním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic které byly označeny předepsaným způsobem: nestabilizováno			