

Číslo jednací zadávacího řízení: ZSM-96/OVZ-2019  
Systémové číslo na NFN: N006/19/V00030418  
Evidenční číslo ve Věstníku VZ: ---  
Evidenční číslo v Úředním věstníku EU: ---

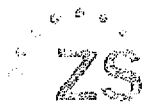
## **Smlouva o poskytování služeb**

### **„Rekonstrukce trafostanice a záložního zdroje objektu Letná – TDI a koordinátor BOZP“**



ZÁŘÍZENÍ SLUŽEB PRO  
MINISTERSTVO VNITRA

ZAŘÍZENÍ SLUŽEB PRO MINISTERSTVO VNITRA  
STÁTNÍ PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE



## **„Rekonstrukce trafostanice a záložního zdroje objektu Letná – TDI a koordinátor BOZP“**

### **Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra**

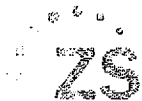
se sídlem: Přípotoční 300, 101 00 Praha 10  
IČO: 67779999  
DIČ: CZ67779999  
Datová schránka: iazgiwe  
Bankovní spojení: ČNB Praha  
Číslo účtu: 30320881/0710  
Zastoupené: Ing. Robinem Sadowym, pověřeným ředitelem  
(dále též jen „**Objednatel**“)  
číslo smlouvy: ZSM-96-11/OVZ-2019

**a**

### **NOSTA-HERTZ spol. s r.o.**

se sídlem: Praha 2, Vinohrady, Perucká 61/13  
IČO: 15270041  
DIČ: CZ15270041  
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u MS v Praze,  
oddíl C, vložka 1398  
Datová schránka: fybqi3y  
Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia a.s.  
číslo účtu: 32472002/2700  
zastoupená: Ing. Vítězslavem Hurníkem, jednatelem společnosti  
(dále též jen „**Poskytovatel**“)  
číslo smlouvy:  
(obě výše uvedené smluvní strany dále společně též jen „**Smluvní strany**“ či jednotlivě jako „**Smluvní strana**“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto



## SMLOUVU O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

v souladu s ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „Občanský zákoník“), dále jen „Smlouva“)

### 1. PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN

- 1.1. Objednatel prohlašuje, že je státní příspěvkovou organizací zřízenou Zřizovací listinou vydanou Ministerstvem vnitra ČR, č.j. N-1337/97 dne 8. 12. 1997 a že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
- 1.2. Objednatel zadal jakožto veřejný zadavatel ve smyslu ustanovení § 4 odst. 1 písm. c) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, veřejnou zakázku malého rozsahu pod č. j. ZSM-96/OVZ-2019 s názvem „Rekonstrukce trafostanice a záložního zdroje objektu Letná – TDI a koordinátor BOZP“ (dále jen „Veřejná zakázka“). Nabídka Poskytovatele učiněná v zadávacím řízení splnila veškeré požadavky Objednatele uvedené v zadávací dokumentaci a podmínky zákona o zadávání veřejných zakázek.
- 1.3. Poskytovatel prohlašuje, že je odborně způsobilým subjektem v oblasti stavebního inženýrství (stavebnictví) a vlastní veškerá oprávnění, jež jsou dle právních předpisů platných v České republice nutná k provedení předmětu této Smlouvy specifikovaném zejména v čl. 2 Smlouvy.
- 1.4. Poskytovatel prohlašuje, že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a schopen řádně a včas plnit závazky v ní obsažené.

### 2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Poskytovatel se touto Smlouvou zavazuje osobně na svou vlastní odpovědnost, jménem a na účet Objednatele poskytovat Objednateli investorské služby a inženýrské činnosti spočívající v provádění dozoru stavebníka během realizace investiční akce Objednatele s názvem „Rekonstrukce trafostanice a záložního zdroje objektu Letná – realizace“ pokrývající následující rámcově vymezené oblasti služeb:
  - a) Technický dozor investora,
  - b) Koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

Podrobná specifikace jednotlivých činností v rámci výše uvedených rámcově vymezených oblastí dozoru a směřujících k naplnění předmětu této Smlouvy je obsažena v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této Smlouvy (dále též jen „Služby“).

## 2.2 Poskytovatel Služby poskytne:

- a) Podle souboru dokumentů, které Objednatel předá Poskytovateli v listinné podobě či je zpřístupní neomezeně dálkově v elektronické podobě prostřednictvím profilu zadavatele nejpozději při uzavření této Smlouvy:
- Kompletní zadávací dokumentace k veřejné zakázce na stavební práce s názvem: Rekonstrukce trafostanice a záložního zdroje objektu Letná -- realizace (včetně uveřejněných dodatečných informací a projektové dokumentace), která je uveřejněna na profilu zadavatele NI:IN pod systémovým číslem veřejné zakázky N006/19/V00027872,
  - smlouva o dílo č.j. ZSM-50-16/OVZ-2018 ze dne 9. 7. 2018 vč. Dodatku č. 1 ze dne 25. 2. 2019 (dále jen „Smlouva o dílo“) uzavřená s projektantem, kterým je společnost [REDAKCE]
  - smlouva o dílo č.j. ZSM-93-32/OVZ-2019 ze dne 17. 1. 2020 (dále jen „Smlouva o dílo“) uzavřená s dodavatelem stavebních prací, kterým je společnost [REDAKCE] (dále jen „Dodavatel stavebních prací“),
- b) podle této Smlouvy;
- c) podle stanovisek dotčených orgánů státní správy a ostatních subjektů, které mu předá Objednatel nebo které si Poskytovatel zjistí/zajistí sám vlastní činností;
- d) v souladu s veškerými relevantními právními předpisy České republiky, a to včetně norem ČSN a ISO, případně jiných;
- e) v souladu s obvyklými postupy a odbornou praxí při realizaci stavebního dozoru a v souladu s postupy, které jsou nebo musejí být Poskytovateli známé z jeho činnosti;
- f) podle případných požadavků Objednatele a podle případných dodatků ke Smlouvě o dílo s Dodavatelem stavebních prací.

## 3. MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ

- 3.1. Místem poskytování Služeb je areál MV ČR na adrese Nad Štolou 963/3, 170 34 Praha 7 - Letná, dále kanceláře Objednatele na adrese: Přípotoční 300/12, 101 00 Praha 10 a dále veškerá další místa vč. sídel dotčených orgánů státní správy, která s poskytnutím Služeb nezbytně souvisejí.
- 3.2. Poskytovatel se zavazuje započít s poskytováním Služeb v rozsahu uvedeném zejména v čl. 2 této Smlouvy v den následující po nabytí účinnosti této Smlouvy.
- 3.3. Poskytovatel bude Služby poskytovat v předpokládané délce maximálně 130 (sto třicet) kalendářních dní, po kterou budou probíhat stavební práce na předmětné investiční akci na základě Smlouvy o dílo s Dodavatelem stavebních prací.

- 3.4. Poskytovatel se zavazuje poskytnout Objednateli v případě potřeby na základě dodatku k této Smlouvě rovněž i další obdobné a nové Služby po dobu, po kterou budou probíhat stavební práce na základě případných dodatků k výše uvedené Smlouvě o dílo s Dodavatelem stavebních prací, a to zejména po dobu nutnou k realizaci případných dalších stavebních prací zadávaných Dodavatelem stavebních prací, tj. zejména po dobu realizace tzv. „víceprací“. Cena těchto dalších obdobných a nových Služeb bude stanovena v Kč za den jako poměr níže uvedené ceny Služeb a doby plnění dle bodu 3.3.
- 3.5. Objednatel a Oprávněné osoby Objednatele jsou oprávněni z jakéhokoliv důvodu v průběhu trvání této Smlouvy přerušit poskytování Služeb na základě jednostranného písemného oznámení doručeného Poskytovateli s tím, že přerušení nastává ke dni doručení takového oznámení. O tuto dobu se prodlužuje celková lhůta sjednaná pro poskytování Služeb dle této Smlouvy.

#### 4. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1. Cena Služeb je stanovena dohodou Smluvních stran, vychází z nabídky Poskytovatele, účinné v rámci Veřejné zakázky a činí:

a) celkem bez DPH 390 000,- Kč

(slovy tři sta devadesát tisíc Kč),

b) DPH 21 % ve výši 81 900,- Kč

(slovy osmdesát jedna tisíc devět set Kč),

c) celkem včetně DPH 471 900,- Kč

(slovy čtyři sta sedmdesát jedna tisíc devět set Kč).

DPH bude k ceně Služeb Poskytovatelem účtována ve výši odpovídající zákonné sazbě této daně platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

- 4.2. Cena Služeb je splatná na základě daňových dokladů (dále též jen „faktura“). Poskytovatel bude jím poskytnuté Služby fakturovat měsíčně, a to vždy k 5. dni měsíce bezprostředně následujícího po měsíci, za nějž jsou Služby fakturovány.
- 4.3. Měsíčně fakturovaná částka za poskytnuté Služby nepřesáhne 20% (dvacet %) z výše uvedené celkové ceny Služeb bez DPH, kdy fakturováno bude až do celkové výše maximálně 95% (devadesát pět %) výše uvedené celkové ceny Služeb bez DPH. Zbývajících min. 5% ceny Služeb bez DPH bude fakturováno po ukončení poskytování Služeb dle této Smlouvy, které nastane uplynutím doby dle čl. 3 této Smlouvy.

- 4.4. Nedílnou součástí Faktury musí být Objednatelům odsouhlasený soupis provedených Služeb (konkrétních činností) Poskytovatele - Zjišťovací protokol.
- 4.5. Originál Faktury bude vystaven Poskytovatelem řádně a včas, v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.6. Faktura musí mít zákonné náležitosti daňového a účetního dokladu a bude doručena vždy ve dvojnásobném (2) vyhotovení v listinné podobě na adresu sídla Objednatelů nebo v jednom vyhotovení prostřednictvím elektronické pošty na adresu [REDAKCE] pokud Faktura splňuje ustanovení zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.7. Cena Služeb bude Objednatelům uhrazena Poskytovateli bezhotovostním převodem na bankovní účet Poskytovatele uvedený v záhlaví této Smlouvy.
- 4.8. Smluvní strany se dohodly, že cena Služeb je splatná do 30 dnů ode dne doručení řádně a oprávněně vystavené Faktury Poskytovatelem Objednatelům. V případě, že Faktura neobsahuje všechny náležitosti daňového a účetního dokladu, případně neobsahuje výše uvedené přílohy, splatnost ceny neběží. Objednatel je oprávněn Fakturu vrátit s tím, že lhůta splatnosti počíná běžet znovu v celé délce od doručení bezvadné Faktury Objednatelům.
- 4.9. Smluvní strany se dohodly, že na cenu Služeb nebudou poskytovány zálohy.
- 4.10. Smluvní strany se dohodly, že cena Služeb je stanovena jako cena konečná. Objednatel nebude Poskytovateli hradit nad rámec smluvené ceny žádné další náklady ani jiné nároky peněžní povahy uplatněné Poskytovatelem.
- 4.11. Smluvní strany se dohodly, že pokud vznikne Objednatelům vůči Poskytovateli nárok na jakékoliv peněžité plnění, je Objednatel oprávněn svůj nárok (splatný i nesplatný) bez dalšího započíst proti nároku Poskytovatele na úhradu jakékoliv částí ceny Služeb.
- 4.12. Za změnu nabídkové ceny se nepovažuje změna v sazbách DPH, která se účtuje podle sazby platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.

## 5. KVALITA SLUŽEB, STŘET ZÁJMŮ

- 5.1. Poskytovatel je povinen při poskytování služeb postupovat podle této Smlouvy, zejména dle jejího čl. 2.2. Pokud z odborného hlediska nebude některý z dílčích požadavků Objednatelů vhodný, je Poskytovatel povinen Objednatelům na nevhodnost jeho požadavku písemně upozornit. Pokud Objednatel přesto bude na svém požadavku trvat, není Poskytovatel odpovědný za následek způsobený akceptací takového nevhodného požadavku.
- 5.2. Poskytovatel je povinen si počínat při poskytování služeb dle této Smlouvy tak, aby nedošlo z jeho strany ke střetu zájmů, a to zejména ve vztahu k Dodavateli stavebních prací, nad jehož plněním Poskytovatel provádí technický dozor Objednatelů. Smluvní strany považují za střet zájmů ze strany Poskytovatele, který je podstatným porušením smluvních povinností dle této Smlouvy, zejména:

- a) Přímou spoluprací Poskytovatele a Dodavatele stavebních prací při realizaci předmětných stavebních prací, souvisejících dodávek či služeb na základě jejich vzájemného smluvního vztahu, např. formou subdodávek či jiného vzájemného plnění, a to i prostřednictvím třetích osob,
- b) vzájemnou osobní či majetkovou závislost, účast či jiné propojení Poskytovatele a Dodavatele stavebních prací jakožto například osob ovládaných a ovládajících a rovněž vzájemné propojení těchto osob prostřednictvím jiných právnických či fyzických osob, jejich statutárních orgánů, jednatelů, akcionářů a dalších osob podílejících se a majících tak zpravidla zájem jak na činnostech či ovládnutí Poskytovatele, tak současně na činnostech či ovládnutí Dodavatele stavebních prací,
- c) vědomé nedodržování smluvních povinností dle této Smlouvy, zejména schválení nekvalitně či nedostatečně provedených stavebních prací, převzetí a odsouhlasení nekvalitních dodávek, odsouhlasení použití nekvalitních materiálů, tolerance či odsouhlasení nedodržování technologických postupů výrobců jednotlivých materiálů určených k zabudování do stavby, tolerance či odsouhlasení nedodržování právních předpisů, příslušných norem, Standardů Objednatele a dalších podmínek uvedených v zadávací dokumentaci, vztahujících se k provádění stavebních prací,
- d) vědomé schválení nesprávných či chybných podkladů pro fakturaci zpracovaných Dodavatelem stavebních prací v rozporu se skutečným provedením díla a postupem prací, převzetí a schválení či nařízení prací v rozporu a nad rámec smluvních ujednání vč. případných dodatků a zadávací dokumentace veřejné zakázky na stavební práce, zejména v rozporu a nad rámec schválené projektové dokumentace,
- e) a jakákoliv další vědomá činnost nebo nečinnost Poskytovatele a to zejména ve vztahu k Dodavateli stavebních prací, v důsledku které dochází nebo může dojít k poškozování oprávněných zájmů Objednatele, které má Poskytovatel na základě této Smlouvy hájit a kdy má Objednatele aktivně zastupovat.

## 6. DALŠÍ PRÁVA A POVINNOSTI STRAN

- 6.1. Poskytovatel je povinen poskytovat Služby na svůj náklad a na své nebezpečí, a to kontinuálně v termínech uvedených v čl. 3 Smlouvy.
- 6.2. Poskytovatel se zavazuje předložit Objednateli nejpozději k 8. dni v měsíci písemnou zprávu o průběhu poskytování Služeb za předechozí kalendářní měsíc, včetně informace o nutnosti provedení případných nezbytných úkonů Objednatelem.
- 6.3. Poskytovatel je po celou dobu platnosti Smlouvy povinen být pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou jinému provozní činností s tím, že limit pojistného plnění musí činit minimálně 10 000 000,- Kč (slovy deset milionů korun českých). Kopii dokladu o tomto pojištění předal Poskytovatel Objednateli před podpisem této Smlouvy.

- 6.4. Poskytovatel se zavazuje, že Objednateli předá do jeho sídla na vyžádání veškerou dokumentaci, která se vztahuje ke sjednanému druhu Služeb.
- 6.5. Poskytovatel odpovídá za to, že jím poskytované Služby jsou v souladu s platnými právními předpisy České republiky a rovněž tak s normami ČSN a ISO, případně jinými. Poskytovatel nese odpovědnost za právní i technickou stránku poskytovaných Služeb a je srozuměn s regresní náhradou škody, kterou po něm může Objednatel uplatňovat v případě, že následně bude zjištěno, že poskytování Služeb je po právní či faktické stránce nezpůsobilé k užití a z tohoto důvodu vznikne Objednateli škoda, zejména v podobě udělené sankce ze strany správního orgánu.

## 7. OPRÁVNĚNÉ OSOBY

- 7.1. Každá ze Smluvních stran tímto jmenuje oprávněnou osobu či oprávněné osoby. Oprávněné osoby jsou kompetentní řešit veškeré záležitosti související s plněním předmětu dle této Smlouvy a činit veškeré úkony s tím související. Oprávněné osoby za Poskytovatele jsou členy realizačního týmu tak, jak byl uveden v rámci cenové nabídky na Všechnou zakázku, a přímo se podílejí na poskytování služeb dle této Smlouvy.

### Oprávněné osoby za Objednatele:

Jméno	Telefon	E-mail
[Redacted content]		

### Oprávněné osoby za Poskytovatele (realizační tým):

Jméno	Telefon	E-mail
[Redacted content]		



- 7.2. Poskytovatel je povinen vykonávat poskytované služby s odbornou péčí a výše uvedenými odborně způsobilými, řádně vyškolenými a po všech stránkách kvalifikovanými osobami.
- 7.3. Poskytovatel může nahradit výše uvedené osoby provádějící poskytované služby jen osobami, které mají v úhrnu minimálně stejné zkušenosti a kvalifikaci jako výše uvedené osoby. .
- 7.4. Seznam oprávněných osob za Poskytovatele, které se jako členové realizačního týmu přímo podílejí na poskytování služeb dle této Smlouvy, je možné měnit pouze dohodou Smluvních stran a to písemným dodatkem k této Smlouvě.
- 7.5. Oprávněné osoby budou zastupovat Smluvní stranu ve věci plnění této Smlouvy a při předání a převzetí poskytnutých služeb. Oprávněné osoby nemají právo tuto Smlouvu měnit, doplňovat, ani ji ukončovat, nejsou-li zároveň statutárním zástupcem kterékoli ze Smluvních stran, popř. jimi pověřenými pracovníky.

## 8. NÁHRADA ŠKODY

- 8.1. Každá ze Smluvních stran nese odpovědnost za způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a této Smlouvy. Obě Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci případně vzniklých škod.
- 8.2. Žádná ze stran neodpovídá za škodu, která vznikla v důsledku věcně nesprávného nebo jinak chybného zadání, které obdržela od druhé strany.
- 8.3. Smluvní strany se zavazují upozornit druhou Smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující odpovědnost, bránící řádnému plnění této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k odvrácení a překonání okolností vylučujících odpovědnost.

## 9. SANKCE

- 9.1. V případě, že Poskytovatel nezapočne s poskytováním Služeb nebo neposkytne Služby nebo jejich část v řádné kvalitě ve lhůtách sjednaných Smluvními stranami v čl. 3 Smlouvy, je Objednatel oprávněn účtovat mu smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč (slovy: dva tisíce Kč) za každý započatý den prodlení. V případě, že dojde k nesplnění lhůt uvedených v čl. 3 prokazatelně z důvodů nedodržení zákonem stanoveného termínu pro vyjádření, rozhodnutí či jiné právní jednání na straně třetích osob (zejména dotčených orgánů státní správy či samosprávy, nikdy však subdodavatelů Poskytovatele), případně na straně Objednatele, a bez zavinění (byť i jen částečného) Poskytovatele, prodlužuje se příslušný termín uvedený v čl. 3 bez dalšího o takto prokazatelně vzniklou dobu prodlení. O výše uvedených důvodech na straně třetích osob či Objednatele, které mají vliv na termíny poskytování Služeb, bude učiněn písemný zápis.

- 9.2. V případě, že je Poskytovatel v prodlení se započítáním poskytování Služeb dle čl. 3.2 Smlouvy o více jak 20 dnů nebo dojde k podstatnému porušení smluvních povinností, kterým je střet zájmů dle čl. 5.2. této Smlouvy, Objednatel může od Smlouvy odstoupit a vzniká mu v případě, že od Smlouvy odstoupí, nárok na smluvní pokutu ve výši 60.000,- Kč (slovy: šedesát tisíc Kč). Tato částka je splatná do 15 dnů ode dne doručení výzvy k jejímu uhrazení. V případě prodlení s jejím zaplacením je Objednatel oprávněn požadovat smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z nezaplacené částky za každý byť i jen započatý den prodlení. Poskytovatel prohlašuje, že tuto částku pokládá za přiměřenou vzhledem ke skutečnosti, že je Objednatel povinen vždy nést náklady na provedení výběrového řízení na nového Poskytovatele. Tento nárok na náhradu nákladů není dotčen odstoupením od Smlouvy ze strany Objednatele.
- 9.3. Poskytovatel je povinen zaplatit druhé Smluvní straně smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč (slovy: padesát tisíc Kč) za každé porušení povinnosti mlčenlivosti, a to do 10 dnů ode dne doručení výzvy k jejímu uhrazení. Tím není dotčen ani omezen nárok na náhradu vzniklé škody.
- 9.4. Poskytovatel je povinen zaplatit druhé Smluvní straně smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč (slovy: padesát tisíc Kč) za prokázaný střet zájmů dle bodu 5.2 této Smlouvy, a to do 10 dnů ode dne doručení výzvy k jejímu uhrazení. Tím není dotčen ani omezen nárok na náhradu vzniklé škody.
- 9.5. Uhrazením kterékoliv smluvní pokuty dle této Smlouvy není dotčen nárok na náhradu škody (včetně ušlého zisku) způsobené porušením povinností, za které je smluvní pokuta hrazena a příslušný závazek trvá i po zaplacení smluvní pokuty, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak.
- 9.6. Objednatel je oprávněn započíst kteroukoli smluvní pokutu, na niž mu vznikne nárok, proti Faktuře.
- 9.7. V případě prodlení s úhradou některé z dílčích Faktur či konečné Faktury se Objednatel zavazuje zaplatit Poskytovateli spolu s dlužnou částkou též zákonný úrok z prodlení stanovený nařízením vlády č. 351/2013 Sb.

## 10. OCHRANA INFORMACÍ A POVINNOST MLČENLIVOSTI

- 10.1. Poskytovatel podpisem této Smlouvy vyslovuje svůj souhlas v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, s možným zpřístupněním či zveřejněním celého obsahu této Smlouvy, jakož i obsahu všech jednání a okolností s touto Smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoliv v budoucnu dojít.
- 10.2. Poskytovatel uděluje Objednateli souhlas se zveřejněním celého obsahu této Smlouvy na profilu zadavatele s tím, že Objednatel učiní nezbytná opatření ke znečitelnění všech identifikačních údajů Poskytovatele, o kterých to stanoví příslušné platné právní předpisy České republiky, případně ke znečitelnění dalších údajů, jejichž znečitelnění výslovně Smlouva vyžaduje.
- 10.3. Poskytovatel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a všech dalších údajů uvedených v této Smlouvě včetně ceny Služeb.

- 10.4. Objednatel se zavazuje zajistit zveřejnění této Smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, v platném znění.
- 10.5. Smluvní strany se dohodly, že obsah veškerých dokumentů vyhotovených na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s ní, obsah veškerých jednání týkajících se Smlouvy a dále vždy veškeré informace představující obchodní tajemství a informace, které se týkají této Smlouvy a jejího plnění budou považovány za důvěrné informace (dále jen „Důvěrné informace“).
- 10.6. Poskytovatel je povinen zachovávat mlčenlivost ohledně Důvěrných informací a zajistit jejich utajení způsobem obvyklým pro utajování takových informací, není-li výslovně sjednáno jinak. Poskytovatel je zároveň povinen zajistit plnění povinností dle předchozí věty i u svých zaměstnanců, zástupců, subdodavatelů, jakož i jiných spolupracujících třetích stran, pokud jim takové informace byly Poskytovatelem poskytnuty.
- 10.7. Právo užívat, poskytovat a zpřístupnit důvěrné informace mají obě Smluvní strany pouze v rozsahu a za podmínek nezbytných pro řádné plnění práv a povinností vyplývajících z této Smlouvy, není-li výslovně stanoveno jinak.
- 10.8. V případě, že dojde k neoprávněnému přístupu k jakékoli Důvěrné informaci, jsou Smluvní strany povinny se o této skutečnosti vzájemně informovat a vyvinout veškeré možné úsilí k tomu, aby nadále nedocházelo k neoprávněnému užívání těchto informací.

## 11. SOUČINNOST A VZÁJEMNÁ KOMUNIKACE

- 11.1. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace potřebné pro řádné plnění svých závazků. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou Smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této Smlouvy.
- 11.2. Veškerá komunikace mezi Smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím Oprávněných osob, statutárních zástupců Smluvních stran, popř. jimi pověřených pracovníků.
- 11.3. Všechna oznámení mezi Smluvními stranami, která se vztahují k této Smlouvě, nebo která mají být účinná na základě této Smlouvy, musí být učiněna v písemné podobě a druhé Smluvní straně doručena prostřednictvím zpráv Informačního Systému Datových Schránek. V mimořádných případech, kdy Informační Systém Datových Schránek nebude funkční, pak je možné doručit oznámení osobně nebo doporučeným dopisem či jinou formou registrovaného poštovního styku na adresu uvedenou na titulní stránce této Smlouvy.
- 11.4. V této souvislosti Smluvní strany prohlašují, že jejich nastavení Informačního Systému Datových Schránek výše specifikovaný přenos umožňuje, a že tuto skutečnost společně ověřili před podpisem Smlouvy.
- 11.5. Smluvní strany se zavazují, že v případě změny své adresy budou o této změně druhou Smluvní stranu písemně informovat nejpozději do tří (3) pracovních dnů ode dne této změny.

## 12. ŘEŠENÍ SPORŮ

- 12.1. Podle § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, se strany této Smlouvy dohodly, že místně příslušným soudem prvního stupně ve sporech z této Smlouvy bude v případech, kdy není stanovena výlučná příslušnost soudu a kdy je v prvním stupni příslušný krajský soud, Městský soud v Praze, v případech, kdy je v prvním stupni příslušný okresní soud, Obvodní soud pro Prahu 10.

## 13. UCHOVÁVÁNÍ DOKUMENTŮ

- 13.1. Poskytovatel je povinen uchovávat dokumenty související s plněním dle této Smlouvy nejméně po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení ceny Služeb, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.
- 13.2. Poskytovatel je povinen umožnit kontrolu dokumentů souvisejících s plněním dle této Smlouvy ze strany Objednatel a jiných orgánů oprávněných k provádění kontroly, a to zejména ze strany Ministerstva vnitra ČR, Ministerstva financí ČR, územních finančních orgánů, Nejvyššího kontrolního úřadu, případně dalších orgánů oprávněných k výkonu kontroly a ze strany třetích osob, které tyto orgány ke kontrole pověří nebo zmocní.
- 13.3. Poskytovatel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

## 14. PLATNOST A ÚČINNOST SMLOUVY

- 14.1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti okamžikem jejího zveřejnění v registru smluv, zřízeném dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 14.2. Objednatel má právo kdykoliv Smlouvu ukončit výpovědí, v tomto případě má Objednatel povinnost Poskytovateli uhradit náklady spojené s již poskytnutými, doposud nezaplacenými Službami. Poskytovatel má v takovém případě povinnost nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne doručení výpovědi předat Objednateli aktuální informace o dosud poskytnutých Službách a vyčíslit náklady s nimi spojené. Poskytovatel je povinen předat Objednateli informace o potřebě provedení veškerých Služeb (prací a činností), potřebných ke splnění předmětu Smlouvy, podle čl. 2 Smlouvy. Výpovědní doba činí 20 kalendářních dní a počíná běžet prvním dnem doručení výpovědi druhé Smluvní straně. V průběhu výpovědní doby nebude Poskytovatel realizovat žádné další činnosti, kromě činností nezbytných k zabránění vzniku případných škod na straně Objednatel.
- 14.3. Odstoupit od této Smlouvy lze pouze z důvodů stanovených zákonem a touto Smlouvou. Od Smlouvy může Objednatel i Poskytovatel odstoupit okamžitě v případě, že druhá Smluvní strana podstatně poruší tuto Smlouvu. Každá ze smluvních stran je dále oprávněna odstoupit od této Smlouvy za předpokladu, že

jedna ze Smluvních stran porušila své povinnosti z této Smlouvy, byla na toto porušení písemně upozorněna druhou (oprávněnou) Smluvní stranou a nezjednala nápravu ani v přiměřené náhradní dodatečné lhůtě, která byla uvedena v písemné výzvě ke zjednání nápravy. Pokud v písemné výzvě ke zjednání nápravy nebude konkrétní lhůta stanovena, má se za to, že oprávněná Smluvní strana požaduje zjednání nápravy maximálně do pěti (5) dnů ode dne doručení této výzvy. Pokud druhá Smluvní strana v průběhu lhůty ke zjednání nápravy písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná Smluvní strana odstoupit od této smlouvy ihned po obdržení takového prohlášení, tedy i před uplynutím poskytnuté lhůty. Účinky odstoupení nastávají prvním dnem bezprostředně následujícím po dni doručení odstoupení druhé Smluvní straně.

- 14.4. Smluvní strany považují za podstatné porušení této Smlouvy ze strany Poskytovatele vyjma důvodů stanovených Občanským zákoníkem tyto důvody:
- a) Prodlení Poskytovatele s poskytováním služeb delší než dvacet (20) dnů;
  - b) Poskytovatel do čtrnácti (14) dnů po písemné výzvě nesplnil pokyny Objednatele k odstranění vadných Služeb a jejich novému provedení;
  - c) Pokud činností nebo nečinností Poskytovatele může vzniknout Objednateli škoda vyšší než 100.000,- Kč (slovy: jedno sto tisíc korun českých) a Poskytovatel nezjedná nápravu ani v náhradní lhůtě sedmi (7) dnů;
  - d) Ohledně majetku Poskytovatele bude zahájeno insolvenční řízení;
  - e) Poskytovatel se ocitne v likvidaci;
  - f) Poskytovatel pozbude oprávnění k činnostem, ke kterým se zavázal dle této Smlouvy anebo jejichž provedení je podmínkou řádného poskytování služeb;
  - g) Stane-li se Poskytovatel „nespolehlivým plátcem“ dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
  - h) Střet zájmů dle čl. 5.2 Smlouvy.
- 14.5. Smluvní strany považují za podstatné porušení této Smlouvy ze strany Objednatele prodlení Objednatele se zaplacením faktury Poskytovatele o více než 90 dní.
- 14.6. Kterákoliv Smluvní strana může navrhnout ukončení Smlouvy dohodou Smluvních stran. Dohoda o ukončení Smlouvy musí obsahovat konkrétní datum, ke kterému Smlouva pozbyde platnosti a účinnosti.
- 14.7. Ukončením smlouvy výpovědí nebo dohodou Smluvních stran nejsou dotčeny závazky Smluvních stran, které svým charakterem účinnost této Smlouvy přesahují (např. závazky Smluvních stran vyplývající z dospělých smluvních sankcí, z nároků na náhradu škody apod.).

## 15. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

- 15.1. Poskytovatel prohlašuje, že na sebe převzal nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku. V případě, že dojde ke změně

okolnosti tak podstatné, že tato změna založí v právech a povinnostech Smluvních stran dle této Smlouvy zvlášť hrubý nepoměr, kdy bude Poskytovatel znevýhodněn, nemá Poskytovatel právo se domáhat vůči Objednateli obnovy jednání o Smlouvě.

- 15.2. Smluvní strany se dohodly, že Poskytovatel není oprávněn určit, na co a v jakém pořadí budou jeho plnění poskytována Objednateli započtena.
- 15.3. Objednatel není povinen přijmout plnění, které mu se souhlasem Poskytovatele nabídne třetí osoba, Objednatel není ani povinen svoji pohledávku za Poskytovatelem postoupit třetí osobě, pokud by třetí osoba plnila dluh za Poskytovatele.
- 15.4. Smluvní strany dále sjednávají, že Objednatel má právo na náhradu škody vzniklou nesplněním peněžitého dluhu i tehdy, je-li kryta úroky z prodlení.

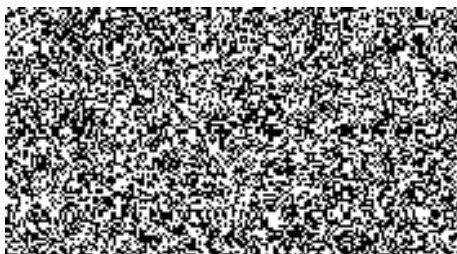
## 16. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 16.1. Smluvní strany se dohodly, že jakákoliv změna Smlouvy musí být provedena písemnou formou a musí být podepsána osobami oprávněnými jednat jménem či za Smluvní stranu. Změny Smlouvy se sjednávají jako dodatek ke Smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny Smlouvy.
- 16.2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pokud jakýkoli závazek dle Smlouvy nebo kterékoli ustanovení Smlouvy je nebo se stane neplatným či nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních závazků a ustanovení dle Smlouvy a Smluvní strany se zavazují takovýto neplatný nebo nevymahatelný závazek či ustanovení nahradit novým, platným a vymahatelným závazkem, nebo ustanovením, jehož předmět bude nejlépe odpovídat předmětu a ekonomickému účelu původního závazku či ustanovení.
- 16.3. Práva a závazky vyplývající z této Smlouvy nemůže Poskytovatel postoupit bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Poskytovatel je oprávněn započíst své splatné i nesplatné pohledávky za Objednatelům jen dohodou obou Smluvních stran.
- 16.4. Tato Smlouva je závazná rovněž pro právní nástupce Smluvních stran. Oznámení o změně Smluvní strany oznámí právní nástupce této strany písemně každé ze Smluvních stran do patnácti (15) dnů od rozhodné události.
- 16.5. Uplynutím sjednané doby účinnosti této Smlouvy nejsou dotčeny závazky Smluvních stran, které svým charakterem účinnost této Smlouvy přesahují (např. závazky Smluvních stran vyplývající z dospělých smluvních sankcí, z nároků na náhradu škody apod.)
- 16.6. Veškeré spory, vzniklé z této Smlouvy nebo z jejího rozvázání, zrušení nebo prohlášení neplatnosti se řídí českým právem.
- 16.7. Práva a povinnosti v této Smlouvě neupravené se řídí příslušným ustanovením Občanského zákoníku.

- 16.8. Poskytovatel souhlasí se zasíláním obchodních sdělení elektronickou poštou a jinými elektronickými prostředky podobného charakteru v souladu se zákonem č. 480/2004 Sb., o některých službách informační společnosti a změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 16.9. Smluvní strany se dohodly, že pokud se písemnost ve lhůtě deseti (10) dnů ode dne, kdy byla k vyvednutí připravena, nevyvedne, písemnost se považuje za doručenou posledním dnem této lhůty.
- 16.10. Tato Smlouva je v případě vlastnoručního podepisování osob k tomu oprávněných vyhotovena v pěti (5) stejnopisech s platností originálu, z nichž Objednatel obdrží tři (3) a Zhotovitel dvě (2) listinná vyhotovení, nebo může být dle § 211 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, uzavřena elektronicky, tj. bude vyhotovena jako elektronický soubor ve formátu .pdf s připojenými elektronickými podpisy osob k tomu oprávněných.
- 16.11. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah Smlouvy a jejích příloh, Smlouvě i přílohám beze zbytku porozuměly, a že tuto Smlouvu uzavřely na základě svobodné a vážné vůle. Na důkaz této skutečnosti k ní níže připojují v případě listinného vyhotovení Smlouvy vlastnoruční podpisy osob k tomu oprávněných a v případě elektronického uzavření smlouvy elektronické podpisy osob k tomu oprávněných.
- 16.12. Nedílnou součástí Smlouvy tvoří její příloha:
- Příloha č. 1 - Specifikace činností zaměřených na technický dozor investora a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- Příloha č. 2 - Cenová kalkulace - Nabídková cena.
- Příloha č. 3 - Standardy ZSMV.

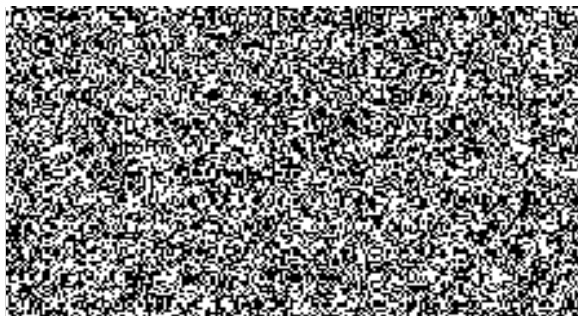
**Poskytovatel**

V .....dne.....

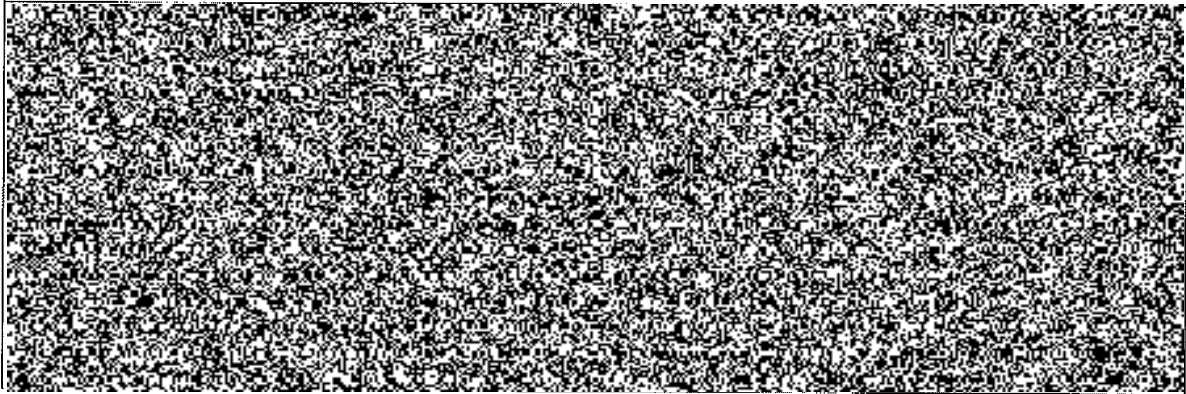


**Objednatel**

V Praze dne.....



**ELEKTRONICKÉ PODPISY SMLUVNÍCH STRAN**





## **Specifikace činností zaměřených na technický dozor investora a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci**

### Název veřejné zakázky

**Rekonstrukce trafostanice a záložního zdroje objektu Letná – TDI a koordinátor BOZP**

### Předmět veřejné zakázky

Předmětem této veřejné zakázky je poskytnutí činnosti technického dozoru investora a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci pro investiční akci „Rekonstrukce trafostanice a záložního zdroje objektu Letná“ realizované podle projektové dokumentace zpracované společností [REDAKCE] v březnu 2019. Cílem těchto služeb bude zejména odborná kontrola prováděných stavebních prací se zaměřením na kvalitu díla, sledování a dokumentaci postupu prací, revizi výrobní, dílenské a montážní dokumentace, posuzování vzorků materiálů, řízení odstraňování vad a nedodělků, uvedení díla do provozu, související spolupráci a podporu investora a dále pak služby koordinátora bezpečnosti práce na základě povinnosti objednatele jako stavebníka koordinovat bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi dle § 14 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy.

### Místa plnění

- areál MV ČR, Nad Štolou 936/3, 170 34 Praha 7 – Holešovice
- kanceláře Objednatele, Přípotoční 300/12, 101 00 Praha 10 – Vršovice
- dotčené orgány státní správy a další subjekty

### Popis stávajícího stavu

Areál MV ČR Letná je v současné době napájen dvojicí transformátorů o celkovém maximálním elektrickém výkonu 2x 1 000 kVA. Pro případ výpadku elektrické energie je areál dále vybaven záložním zdrojem ČKD 6S 150 typ EZS 360 o maximálním výkonu 400 kVA. Transformátory byly vyrobeny v roce 1987 a 2002, záložní zdroj v roce 1988. Výkonová kapacita trafostanice, hlavní rozvodny a záložního zdroje dnes již nedisponuje dostatečnou rezervou a neumožňuje tak realizaci nových projektů nezbytných pro další rozvoj areálu. V souladu s dlouhodobou strategií na využití areálu Letná je v nejbližší době plánována realizace celé řady investičních akcí, jako je např. „Modernizace bezpečnostních systémů“, „Rekonstrukce kuchyně, jídelny a kantýny“, „Chráněná úniková cesta“ a realizace požadavků plynoucích z „Koncepce požárně bezpečnostního řešení stavby“. Dokončení všech těchto akcí je podmíněno navýšením výkonu trafostanice a záložního zdroje. Navýšením maximálního výkonu trafostanice na hodnotu 2x 1 600 kVA, a výkonu záložního zdroje na hodnotu 700 kVA bude možno výše uvedené akce realizovat.

## Činnosti technického dozoru investora

- seznámení se s veškerou dostupnou dokumentací pro realizaci stavby, zejména s projektovou dokumentací, obsahem smluv, stanovisky dotčených orgánů, stavebním povolením a dalšími podklady
- zajištění oznámení o zahájení prací dotčeným orgánům, případně dalším subjektům, které si to vyžádaly
- organizace protokolárního předání staveniště Zhotoviteli a zabezpečení zápisu o předání
- dozor pro zajištění souladu výstavby Díla s podmínkami Smlouvy o dílo, stavebního povolení, územního rozhodnutí, projektové dokumentace, včetně jejich změn, platných technických norem a právních předpisů a v souladu s rozhodnutím příslušných orgánů státní správy a dotčených orgánů jiných správ
- průběžná kontrola kvality prací Zhotovitele stavby, sledování dodržování předepsaných technologických postupů, návodů k instalaci a použití, dodržování platných technických norem a jiných předpisů pro provádění, vyžadování kontrolních měření a zkoušek v celém průběhu výstavby
- kontrola postupu prací podle harmonogramu výstavby a příslušné Smlouvy o dílo, upozornění Zhotovitele a Objednatele na nedodržování termínů a příprava podkladů pro uplatnění smluvních sankcí dle pokynů Objednatele
- dohled nad kvalitním provedením v rozsahu standardu odpovídajícím Smlouvě o dílo a projektové dokumentaci, včetně kontrolní činnosti postupu a kvality prací Zhotovitele
- vypracování měsíční souhrnné zprávy o postupu výstavby se zaměřením na druh a kvalitu prováděných prací, včetně soupisu všech vad a nedodělků a návrhu opatření k jejich odstranění
- bezodkladné informování Objednatele o všech závažných okolnostech ovlivňujících termíny, kvalitu či stavební náklady výstavby
- kontrola dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požárních předpisů, aktivní spolupůsobení na odvracení nebezpečí vzniku škod na majetku, životech a zdraví při provádění prací a při případném ohrožení stavby živelnými pohromami
- zajištění komunikace, spolupráce a koordinace mezi Zhotovitelem, Objednatelem, koordinátorem BOZP a Zhotovitelem projektové dokumentace, včetně vzájemné součinnosti
- identifikace možných rizikových oblastí při realizaci stavby
- v rozsahu pověření Objednatele zastupování Objednatele při jednáních na stavbě a při dalších jednáních vedených v souvislosti s realizací Stavby
- návrhy úsporných opatření
- kontrola nakládání s odpady dle platných norem a předpisů, kontrola výkupu druhotných surovin
- průběžná evidence závad vzniklých v průběhu výstavby a kontrola jejich odstranění
- postupné přejímání dokončených stavebních výkonů
- péče o systematické doplňování dokumentace pro realizaci stavby a evidence dokumentace dokončených částí stavby
- projednání, posouzení, odsouhlasení či zamítnutí veškerých dodatků či změn, jež jsou předkládány k odsouhlasení Objednateli
- evidence změnových řízení
- kontrola věcné úplnosti podkladů k ocenění, zjišťovacích protokolů a faktur, jejich souladu s podmínkami uvedenými ve smlouvách a jejich předkládání k úhradě Objednateli
- kontrola veškerých částí dodávek, které budou v dalším postupu zakryté nebo se stanou nepřístupnými, pořízení odpovídající fotodokumentace, vytvoření organizačního systému pro následnou snadnou dohledatelnost, zapsání výsledku kontroly do stavebního deníku
- kontrola shody veškerých materiálů a výrobků dodávaných Zhotovitelem s projektovou dokumentací, obchodními specifikacemi a se vzorky odsouhlasených Objednatelem

- spolupráce se Zhotovitelem projektové dokumentace zabezpečujícím autorský dozor při zajišťování souladu realizovaných dodávek a prací s projektovou dokumentací
- spolupráce se Zhotovitelem projektové dokumentace a Zhotovitelem stavby při provádění nebo navrhování opatření na odstranění případných závad projektové dokumentace
- sledování a kontrola všech výsledků předepsaných a dohodnutých zkoušek materiálů, konstrukcí a prací, kontrola výsledků těchto zkoušek včetně dokladů prokazující kvalitu vykonaných prací a dodávek (certifikáty, protokoly, atesty, apod.)
- organizace a účast na individuálních a komplexních zkouškách včetně kontroly výstupů
- kontrola vedení stavebního a montážního deníku v souladu s podmínkami uvedenými v příslušné Smlouvě o dílo, potvrzování a průběžné zakládání kopií ze stavebního deníku
- kontrola řádného uskladnění materiálů a konstrukcí
- koordinace a přebírání přímých dodávek Objednatele
- uplatňování námětů směřujících k úsporám během celé doby výstavby a ke zhospodárnění budoucího užívání dokončené stavby
- organizace, administrace a aktivní účast na kontrolních dnech v rozsahu minimálně 1x týdně a dále pak na dalších koordinačních jednáních organizovaných Objednatelem
- kontrola změn a doplňování dokumentace, podle které se stavba provádí, součinnost při tvorbě dokumentace skutečného provedení
- sestavení požadavků na konečné přejímky jednotlivých souborů prací a organizační zajištění přejímek
- doporučení Objednateli na konečné převzetí prací
- příprava podkladů pro předání a převzetí stavby nebo jejích částí, účast na jednání o předání a převzetí, vyhotovení soupisu vad a nedodělků
- předání a kontrola veškerých dokladů z celého průběhu výstavby Objednateli
- kontrola vyklizení a úklidu staveniště Zhotovitelem
- součinnost a koordinace postupu prací při odstraňování vad a nedodělků, zabezpečení spolupráce všech účastníků výstavby při jejich odstranění
- projednání a ocenění dopadů při odstraňování vad a reklamaci
- zápis všech vad a nedodělků zjištěných během provádění stavby, včetně jejich zápisu do stavebního deníku
- provádění průběžné evidence a kontroly při odstraňování vad a nedodělků
- vyhotovení protokolu o odstranění vad a nedodělků
- organizace a účast na přejímacím a kolaudačním řízení
- vypracování a předání dalších dokladů a dokumentů požadovaných účastníky kolaudačního řízení
- kontrola a převzetí dalších dokladů Zhotovitele, kterými dokládá odevzdání a převzetí dokončeného díla, včetně provozních předpisů k obsluze a dokumentace skutečného provedení stavby a měřičských náčrtů
- průběžná kontrola a odsouhlasení soupisu provedených prací a závěrečného vyúčtování předloženého Zhotovitelem v rámci smlouvy, včetně případných více a méně prací, případné jednání o závěrečném vyrovnání se Zhotovitelem
- účast na přejímacích řízeních v rámci konečného předání Díla, zejména soustředění potřebných listinných dokladů Zhotovitele týkajících se stavby a účast při soupisu veškerých vad a nedodělků
- kontrola souladu výstupů zpracovaných architektem, projektantem a dalšími specialisty s příslušnými smlouvami, stavebním programem, obecně platnými předpisy, správními rozhodnutími, technickými normami, předpisy, pokyny výrobců použitých materiálů, výrobků a technických celků a Standardy Objednatele
- kontrola veškerých výstupů Zhotovitele (kontrolně zkušební plány, technologické postupy, atd.), jejich připomínkování a kontrola jejich dodržování, následné získání dokladů dle těchto výstupů (protokoly, atesty, revizní zprávy, atd.) s následnou archivací

- spolupráce při vypracování manuálu pravidelných kontrol a revizí technologických dodávek, vyžadovaných právními předpisy a technickými normami nebo vyplývajících z dodavatelských smluv nebo všeobecných povinností Objednatele
- spolupráce při přípravě podkladů k uzavření servisních smluv pro zajištění provozu, který nebude zajištěn vlastními zaměstnanci Objednatele
- spolupráce se zástupci budoucích správců (nájemců, uživatelů) či jiných osob určených objednatelům k výkonu občasného odborného dohledu
- spolupráce při zajištění koordinace činností se správcem technické infrastruktury a při plnění závazků objednatelů ze smluv s nimi uzavřených
- spolupráce při předávání objektu do užívání Objednatele
- jakákoli jiná odborná pomoc nebo poradenství po celou dobu výstavby včetně záruční doby, na základě požadavku Objednatele

#### Činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

- oznámení o zahájení prací a jeho doručení příslušnému oblastnímu inspektorátu práce nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště Zhotoviteli, v případě podstatných změn údajů obsažených v oznámení zajištění jeho aktualizace
- vyvěšení oznámení o zahájení prací na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění stavby až do ukončení prací a předání stavby stavebníkovi k užívání
- zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi před zahájením prací
- zpracování analýzy rizik vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, nejpozději do 8 dnů před zahájením prací
- předání přehledu právních předpisů vztahujících se ke stavbě, informací o rizicích a dalších podkladů nutných pro zajištění bezpečného a zdraví neohrožujícího pracovního prostředí a podmínek výkonu práce
- bezodkladné informování o bezpečnostních a zdravotních rizicích, která vzniknou na staveništi během postupu prací
- bezodkladné informování o nedostacích v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na pracovišti převzatém Zhotovitelem stavby a vyžadování zjednání nápravy
- bezodkladné informování Objednatele v případech, kdy nebyla Zhotovitelem stavby neprodleně přijata přiměřená opatření ke zjednání nápravy
- doporučení dalších opatření pro bezpečnost a ochranu zdraví při práci
- spolupráce se Zhotovitelem při řešení změn
- koordinace osob pověřených přijímáním opatření v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a v požární ochraně
- aktivní účast při předání staveniště, dílčích přejímkách a při závěrečném předání
- aktivní účast na kontrolních dnech a na dalších koordinačních jednáních organizovaných Objednatelem
- pravidelné prohlídky stavby, kontrola zabezpečení obvodu staveniště
- školení všech osob Zhotovitele v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a v požární ochraně
- průběžné zprávy o dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany na stavbě
- další činnosti stanovené zákonem č. 309/2006 Sb.

#### Požadované výstupy

- jednotlivé protokoly vztahující se k projektu
- soupisy vad a nedodělků včetně aktualizace až do jejich úplného odstranění
- podrobná fotografická dokumentace včetně přehledné evidence

- průběžné předávání průpisů stavebního deníku s vyznačeným zápisem technického dozoru investora
- komentáře a revize výstupů Zhotovitele stavby
- revize kontrolně zkušebních plánů
- měsíční souhrnná zpráva a o postupu výstavby, změnách, dodržení časového plánu a předpokládaného rozsahu následujících činností
- agenda o veškerých jednání s účastníky projektu
- závěrečná zpráva o průběhu a vývoji, včetně ohodnocení předaných výstupů
- deník koordinátora
- veškerá související dokumentace dle zákona č. 309/2006 Sb.
- ohlášení o zahájení práce pro inspektorát práce, zpracování a zaslání dokumentu dle přílohy č. 4 NV č. 591/2006 Sb. v platném znění
- konzultace a doporučená řešení k problematickým otázkám
- plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, v rozsahu NV č. 591/2006 Sb. příloha č. 6
- analýza rizik
- přehled právních předpisů ve vztahu k poskytované službě
- další výstupy související s výkonem technického dozoru investora a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

#### Personální zdroje

Poskytovatel se zavazuje při provádění díla využít a po celou dobu provádění díla zajistit současně výkony:

- vedoucího realizačního týmu
- autorizovaného architekta v oboru architektura [REDACTED] nebo autorizovaného inženýra nebo technika nebo stavitele v oboru pozemní stavby [REDACTED]
- autorizovaného technika nebo inženýra v oboru technika prostředí staveb, specializace technická zařízení [REDACTED] nebo specializace vytápění a vzduchotechnika [REDACTED]
- autorizovaného technika nebo inženýra v oboru technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení [REDACTED]
- technických specialistů pro oblast záložních zdrojů elektrické energie s výkonem nad 300 kVA
- odborně způsobilé osoby koordinátora BOZP dle požadavků § 14 zákona č. 309/2006 Sb.

#### Kvalitativní požadavky

Kvalita dodaných služeb bude odpovídat zejména:

- vyhlášce 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů
- zákonu č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)
- nařízení vlády č. 591/2006, o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci
- nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
- kodexu definovaným Českou komorou architektů a Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků v dokumentu Standardy profesních výkonů a souvisejících činností - Metodická pomůcka (manuál) stanovující rozsah a obsah projektových prací a souvisejících činností v procesu územního plánování, projektování a realizace staveb
- platným právním předpisům
- technickým a odborným normám, včetně doporučených
- technologickým postupům, propozicím a instrukcím výrobců a distributorů jednotlivých materiálů, hmot a zařízení
- správné praxi v příslušném oboru

- standardům Objednatele tak, jak jsou tyto definovány ve Smlouvě

Kvalita veškerých činností a zejména výstupů bude odpovídat platným předpisům, standardům a praxi obvyklé v oboru. V případě, že každý jednotlivý výše uvedený výstup bude obsahovat více než 10 vad nebo nedodělků, pak má Objednatel právo považovat dílo za nedokončené.

#### Kvalifikační předpoklady

Poskytovatel předloží seznam významných služeb obdobného charakteru k předmětu veřejné zakázky, tj. zajištění technického dozoru investora a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na stavbách zaměřených na vybudování, rekonstrukci nebo modernizaci trafostanic a záložních zdrojů poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení s rozpočtem technologické části minimálně 2 mil. Kč bez DPH. V seznamu významných služeb může být uveden i technický dozor investora a koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci u novostaveb nebo rekonstrukcí budov, jejichž součástí bylo vybudování, rekonstrukce nebo modernizace trafostanic a záložních zdrojů s rozpočtem technologické části minimálně 2 mil. Kč bez DPH.

#### Termíny plnění

Poskytovatel zajistí činnosti v délce trvání stavby tj. 130 kalendářních dní.


#### Součinnost Objednatele

Poskytovatel bude poskytovat své služby tak, aby součinnosti Objednatele omezil zejména na předání podkladů, dílčí konzultace a závěrečné hodnocení výstupů. Pokud si to však Objednatel v průběhu realizace vyžádá, bude Poskytovatel pravidelně koordinovat dílčí plnění a řídit se pokyny Objednatele.


#### Poznámky

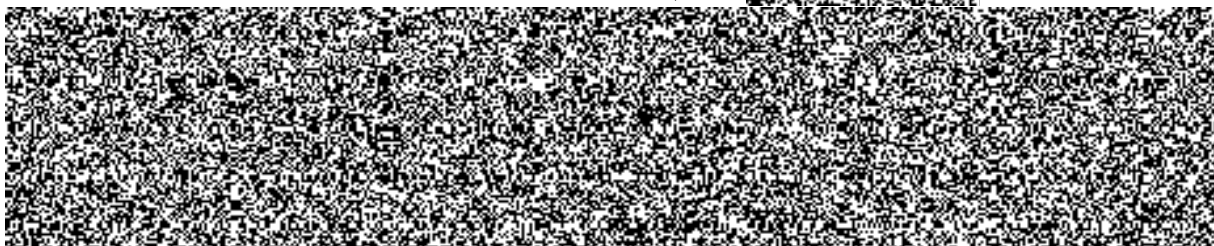
Vzhledem ke zvláštní povaze areálu si Objednatel vyhrazuje právo vyžádat si před prvním vstupem do objektu předložení výpisů z rejstříku trestů od všech osob Poskytovatele (fyzických i právnických osob včetně subdodavatelů), které se budou podílet na realizaci díla v areálu. Předložený výpis z rejstříku trestů nesmí být starší 3 měsíců. Objednatel si vyhrazuje právo nepustit do objektu osoby, které nepředloží výpis z evidence rejstříku trestů. Poskytovatel se v této souvislosti zavazuje, že za tato opatření a omezení nebude vůči Objednateli uplatňovat žádné další nároky. Pro zajištění vstupu do objektu poskytne Poskytovatel jmenný seznam osob včetně identifikačních údajů.

#### Dostupná dokumentace

Rekonstrukce trafostanice a záložního zdroje objektu Letná, dokumentace pro stavební povolení v podrobnosti dokumentace pro provádění a zadání stavby, 

#### Další dostupná dokumentace

Požárně bezpečnostní řešení pro současný stav objektu,  05/2017.



**CENOVÁ KALKULACE - NABÍDKOVÁ CENA**  
**na veřejnou zakázku**  
**„Rekonstrukce trafostanice a záložního zdroje objektu Letná – TDI a koordinátor BOZP“**

	cena komplet za dané plnění v Kč bez DPH	DPH 21%	Cena celkem v Kč s DPH
1) Technický dozor investora	330 000,00 Kč	69 300,00 Kč	399 300,00 Kč
2) Koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci	60 000,00 Kč	12 600,00 Kč	72 600,00 Kč
<b>Cena služeb celkem</b>	<b>390 000,00 Kč</b>	<b>81 900,00 Kč</b>	<b>471 900,00 Kč</b>

Výše uvedené ocenění položek je smluvní cenou, která obsahuje veškeré náklady Poskytovatele, spojené s poskytováním služeb. Jiné náklady (např. režijní, dopravné, cestovné a pod.) nebudou fakturovány.

Nabídku předkládá:



obchodní název uchazeče

