

# Smlouva o vytvoření podmínek pro provozování sportovní a tělovýchovné činnosti

Smluvní strany:

**Lounská správa sportovních areálů, příspěvková organizace**

Rybalkova 2673, 440 01 Louny

IČ: 08804966

Číslo účtu: 123-1153470227/0100, vedený u KB Louny

Zastoupená: panem Bc. Radkem Příhodou, ředitelem

Zápis v OR: PR 1162 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem  
dále jen "LSSA"

a

**TJ Kuželkářský Klub Louny, pobočný spolek**

čp. 2964, 440 01 Louny

IČ 04070089

zastoupené panem Milošem Chovancem

dále jen "TJK"

Na základě vzájemného konsenzu uzavírají dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

tuto smlouvu

o vytvoření podmínek pro provozování sportovní a tělovýchovné činnosti

## **Článek I.**

### **Úvodní ustanovení – preambule**

1. LSSA je příspěvkovou organizací zřízenou městem Louny ve smyslu zákona č. 250/2000 Sb., rozpočtová pravidla v platném znění. V duchu svého zřízení a záměru zřizovatele, který se opírá o Bílou knihu sportu Komise Evropských společenství a ustanovení zákona č. 115/2001 Sb., o podpoře sportu, je úkolem a zájmem LSSA zachování a další rozvíjení úrovně sportu, tělovýchovy a souvisejícího společenského života v regionu. K tomuto účelu je LSSA mimo jiné provozovatelem Městské sportovní haly v Lounech.
2. TJK je pobočným spolkem založeným za účelem sdružení osob a majetku, jejichž společným cílem je aktivní výkon sportovní a tělovýchovné činnosti v regionu Lounska, zejména pak podpora a

aktivní výkon kuželkářského sportu a ostatních sportovních a tělovýchovných aktivit soustředěných kolem tohoto sportu.

3. Tímto smluvní strany deklarují, že společným zájmem obou stran je efektivní zajištění výkonu sportovní a tělovýchovné činnosti. Tato smlouva se nevztahuje na komerční využití prostor ve vlastnictví nebo správě LSSA a profesionální sportovní činnost. Pro případy komerčního využití a profesionální sportovní činnosti je TJK povinen uzavřít se LSSA samostatný smluvní vztah.

## **Článek II.**

### **Práva a povinnosti smluvních stran**

Smluvní strany tedy v návaznosti na shora uvedené, sjednaly následující:

1. LSSA se touto smlouvou zavazuje umožnit výkon sportovní a tělovýchovné činnosti TJK v prostorách kuželny v Lounech, a to výlučně v podobě rekreační, tréninkové a neprofesionální soutěžní činnosti.
2. LSSA touto smlouvou umožňuje výkon činnosti TJK dle bodu 1. jen pro její nevýdělečnou formu.
3. LSSA se zavazuje k výkonu sportovní a tělovýchovné činnosti TJK uvedené pod body 1. a 2. poskytnout obvyklé prostory určené specializací těchto prostor pro danou sportovní a tělovýchovnou činnost, a dále prostory rehabilitační a společné.
4. TJK je organizátorem a garantem kvality sportovní a tělovýchovné činnosti a zabezpečuje je vlastním jménem a na vlastní účet.
5. TJK přispívá formou informování LSSA ke zvyšování úrovně a kvality služeb a technického zázemí vytvářeného v prostorách sportovišť spravovaných příspěvkovou organizací SSZ.
6. V případě vzniku škod v příčinné souvislosti s činností TJK se TJK zavazuje poskytnout bezodkladně plnou součinnost k vyšetření příčin vzniku těchto škod a jejich zavinění. Nebude-li tato součinnost řádně a včas prokazatelně poskytnuta, má se za to, že za škodu odpovídá v plném rozsahu TJK.
7. TJK se zavazuje dodržovat předpisy BOZP,PO a provozní řád kuželny.

## **Článek III.**

### **Finanční plnění**

Smluvní podmínky finančního plnění jsou sjednány samostatně. Je-li v samostatném ujednání sjednáno zálohové plnění a smluvní strany nenaleznou do konce kalendářního roku shodu na výši finančního plnění za právě uplynulý kalendářní rok, má se za to, že sjednané a předepsané zálohy vyjadřují finanční plnění za právě uplynulý kalendářní rok.

## **Článek IV.**



### **Osoby oprávněné jednat jménem smluvních stran**

Smluvní strany z důvodu efektivnosti zajištění předmětu této smlouvy určují ke vzájemné komunikaci o jejím naplňování tyto osoby:

- Miloš Chovanec za TJK
- Bc. Radek Příhoda za LSSA

Pro jednání o formě, návrzích na změny, doplnění či úpravy textu této smlouvy, jsou jménem smluvních stran oprávněny jednat tyto osoby:

- Miloš Chovanec za TJK
- Bc. Radek Příhoda za LSSA

Každá ze smluvních stran je oprávněna formou plné moci svého statutárního orgánu provést jednostrannou změnu shora uvedených osob. Oprávnění takto zmocněných osob trvá po dobu vyznačenou v plné moci, nejdéle však po dobu platnosti této smlouvy.

### **Článek V.**

#### **Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2020. Tato smlouva je účinná dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. LSSA je oprávněna k okamžitému ukončení platnosti této smlouvy v případě, že by TJK svou činností opakovaně porušovala nebo hrubě porušila povinnost/povinnosti, které smlouvou přijala, poškozovala majetek ve vlastnictví nebo správě LSSA či poškozovala dobré jméno osob uvedených v článku I. bod 1 této smlouvy.
3. TJK je oprávněna smlouvu vypovědět i bez udání důvodu s tím, že výpovědní lhůta je jeden měsíc a počne běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.
4. Smlouva může být též ukončena vzájemnou dohodou obou smluvních stran.
5. Smluvní strany sjednávají, že platnost této smlouvy bude automaticky prodloužena pro dalších 12 měsíců. Toto neplatí v případě, kdy jedna ze smluvních stran písemně do data ukončení platnosti sjednaného v článku V. bod 1. této smlouvy vyjádří a druhé smluvní straně doručí své rozhodnutí platnost této smlouvy ukončit.
6. Každá smluvní strana učiní veškeré vhodné právní kroky, aby zajistila řádné plnění této smlouvy.
7. Jakékoliv oznámení, žádost, požadavek souhlas či jiná komunikace podle této smlouvy musí mít písemnou formu a bude považována za řádně podanou, bude-li doručena druhé smluvní straně na adresu uvedenou v záhlaví.
8. Pokud v této smlouvě není sjednáno jinak, řídí se smluvní vztah dle této smlouvy Občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb., v platném znění a předpisy souvisejícími.

9. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každý její účastník obdrží po jednom.
10. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva obsahuje jejich pravou a skutečnou vůli, prostou omylu, nátlaku, což svými podpisy stvrzují.

V Lounech dne : 20.1.2020

.....  
TJ Kulekárský Klub Louny, pobočný spolek

Lounská správa sportovních areálů,  
příspěvková organizace  
Rybalkova 2673, 440 01 Louny  
IČ: 08804966

①

.....  
Lounská správa sportovních areálů, příspěvková organizace

**Dohoda o finančním plnění uzavřená k provedení článku III.  
smlouvy o vytvoření podmínek pro provozování sportovní a  
tělovýchovné činnosti**

Smluvní strany:

**Lounská správa sportovních areálů, příspěvková organizace**

Rybalkova 2673, 440 01 Louny

IČ: 08804966

Číslo účtu: 123-1153470227/0100, vedený u KB Louny

Zastoupená: panem Bc. Radkem Příhodou, ředitelem

Zápis v OR: PR 1162 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem  
dále jen "LSSA"

a

**TJ Kuželkářský Klub Louny, pobočný spolek**

čp. 2964, 440 01 Louny

IČ 04070089

zastoupené panem Milošem Chovancem

dále jen "TJK"

**I.**

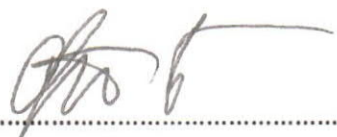
Smluvní strany sjednávají, že kromě práv a povinností, jak jsou sjednány v článku II. smlouvy, poskytne TJK ve prospěch LSSA finanční plnění v částce 50 000,- Kč ročně. Použití finančního plnění je účelově vázáno na zajištění provozu kuželny.

Finanční plnění bude LSSA účtovat ve čtyřech shodných splátkách, a to k 15.3., 15.6., 15.9. a 15.12. kalendářního roku, kterého se finanční plnění týká. V případě předčasného ukončení platnosti smlouvy je TJK povinna poskytnout finanční plnění v poměrné části odpovídající součinu 1/12 sjednaného ročního finančního plnění a počtu doposud nevyúčtovaných byt i započatých kalendářních měsíců platnosti této smlouvy.

Pro finanční plnění je LSSA povinna vystavit v souladu se zvláštními právními předpisy doklad - fakturu. Vystavený doklad musí vykazovat náležitosti účetního dokladu, údaje o formě úhrady a platební dispozici pro provedení úhrady ze strany TJK. Splatnost takto sjednaného finančního plnění se sjednává

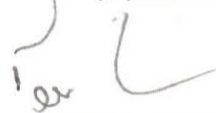
v délce alespoň 7 dnů ode dne doručení dokladu do sféry TJK .

V Lounech dne: 20.1.2020



.....

TJ Kuželkářský Klub Louny, pobočný spolek



.....

Lounská správa sportovních areálů, příspěvková organizace