

2. Čl. III. odst. 1 nájemní smlouvy se mění takto:

Za užívání předmětu nájmu se nájemce zavazuje hradit pronajímateli měsíčně nájemné ve výši 5.380,- EUR (slovy: pět tisíc třista osmdesát euro) + DPH ve výši stanovené obecně závaznými předpisy, a to za období od 01.02.2020 do ukončení nájemního vztahu (dále jen „nájemné“).

3. Čl. III. odst. 5 nájemní smlouvy se mění a doplňuje takto:

Kauce se zvyšuje na částku 10.000,- EUR. Částku, o kterou je kauce zvýšena, se nájemce zavazuje složit na účet pronajímatele do jednoho týdne ode dne podpisu tohoto dodatku.

II.

Criminal compliance doložka

1.

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.

2.

Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakémukoli ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

3.

LČR za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesycr.cz), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijaly závazek dodržovat zejména Kodex CCP LČR, Protikorupční program LČR a Etický kodex zaměstnanců LČR, a to včetně všech příloh, čímž se LČR vymezují proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavují postupy k prevenci a odhalování takového jednání. Za účelem naplnění tohoto článku, tj. za účelem nastavení funkčních a efektivních prevenčních procesů při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním, lze obsah těchto dokumentů poskytnout na žádost druhé smluvní straně, která je rovněž může přijmout za své, a to v plném jejich znění.

III.

Závěrečná ustanovení

1.

Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

2.

Tento dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. Z tohoto důvodu je vyloučeno přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek nebo odchylka podstatně nemění podmínky nabídky (§ 1740 odst. 3 OZ). Zveřejnění dodatku č. 1 zajistí nájemce.

3.

Úhrada pronajímateli za bezsmluvní užívání části předmětu nájmu označené jako „W“, specifikované v příloze č. 1 tohoto dodatku č. 1 o výměře 3.329 m² nájemcem před účinností této smlouvy, tedy za období od 01.01.2020 do 31.01.2020 je dohodnuta ve výši 0,36 EUR + DPH za každý m² užívané plochy. Po zaokrouhlení se tedy jedná celkem o částku ve výši 1.200 EUR (slovy: tisícdvěstě euro). Úhrada se bude fakturovat spolu s nájemným za měsíc únor 2020. Uhrazením úhrady za bezsmluvní užívání bude pohledávka pronajímatele uspokojena v plné výši a mezi smluvními stranami nezůstanou žádné nevyrovnané pohledávky za bezsmluvní užívání předmětu nájmu označeného jako „W“.

4.

Ve zbývajícím rozsahu zůstává smluvními stranami sjednaná nájemní smlouva tímto dodatkem č. 1 nedotčena.

5.

Tento dodatek č. 1 se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží každá ze Smluvních stran.

6.

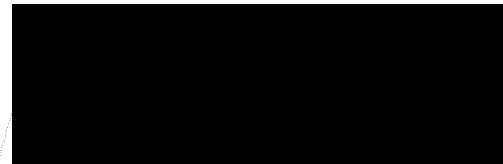
Účastníci prohlašují, že si tento dodatek č. 1 před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu porozuměly, a že tento dodatek č. 1 byl sjednán dle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho jej osoby oprávněné jednat za účastníky podepisují.

Praha dne 22/01/2020

15-01-2020
Židlochovice dne

PRONAJÍMATEL:

NÁJEMCE:



Podpis:

Jméno: Ing. Michal Gabriel

Funkce: jednatel



Podpis:

Jméno: Ing. Miroslav Svoboda

Funkce: ředitel Lesního závodu Židlochovice

Příloha č. 1: situační plán se zákresem části předmětu nájmu „W“

