

č. 1/SP/016P/2020

Dodatek č. 1 ke smlouvě o podnájmu

Nájemce:

Střední průmyslová škola a Střední odborné učiliště Pelhřimov

se sídlem:

zastoupená ředitelem Mgr. Pavlem Hlaváčkem

IČO: 14450470

DIC: CZ 14450470

Číslo účtu: 14134-261/0100

Peněžní ústav: Komerční banka, a. s. Pelhřimov

Telefon: 565 349 415

Email: skola@spssou-pe.cz

(dále jen „nájemce“)

a

Podnájemce:

Vacek Vojtěch

Za Besídce 541

394 70 Kamenice nad Lipou

(dále jen „podnájemce“)

a jsou dále označováni jednotlivě jako „smluvní strana“ nebo společně též jako „smluvní strany“

Tento dodatek č. 1 ke smlouvě o podnájmu je vystaven z důvodu změny sazby DPH u tepla a chladu dle zákona č. 80/2019 Sb., §47 odst. 3 zákona o DPH s účinností od 1.1.2020.

Tímto dodatkem se mění odstavce č. 4.2. a odstavec a č. 4.3 smlouvy o podnájmu takto:

4.2 Společně s nájemným se podnájemce zavazuje hradit další služby poskytované s užíváním předmětu podnájmu ve výši Kč 1.870,-- (slovy: Jedentisícosmsetsedmdesát Kč) (bez DPH), dále jen „vedlejší náklady“. Z této částky činí úhrada za spotřebu tepla měsíčně **Kč 990,--** (bez DPH), úhrada za spotřebu vody **Kč 400,--** (bez DPH) a za spotřebu elektrické energie **Kč 480,--** (bez DPH).

K výše uvedeným cenám bude účtována DPH dle platných sazeb.

4.3. **Nájemné i vedlejší náklady** dle předchozího odstavce jsou splatné měsíčně v aktuálním měsíci na základě nájemcem vystaveného daňového dokladu. Splatnost daňového dokladu smluvní strany sjednaly na 14 dní ode dne jeho vystavení.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy o podnájmu uzavřené dne 31.10.2019.

Všechna ustanovení smlouvy o podnájmu tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.

Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou výtiscích, každá smluvní strana obdrží po jednom výtisku.

V Pelhřimově dne 15/11/2020

Střední průmyslová škola a
Střední odborné učiliště Pelhřimov
Friedova 1469 -23-
393 01 Pelhřimov
IČO: 14450470, DIČ: CZ14450470

Nájemce

V Kamenici nad Lipou dne 15/11/2020



Podnájemce