

G-12/P/0169/2020

Dodatek č. 1 ke smlouvě o podnájmu

Nájemce:

Střední průmyslová škola a Střední odborné učiliště Pelhřimov

se sídlem:

zastoupená ředitelem Mgr. Pavlem Hlaváčkem

IČO: 14450470

DIČ: CZ 14450470

Číslo účtu: 14134-261/0100

Peněžní ústav: Komerční banka, a. s. Pelhřimov

Telefon: 565 349 415

Email: skola@spssou-pe.cz

(dále jen „nájemce“)

a

Podnájemce:

Šolc Lukáš

Za Kulturním domem 633

394 70 Kamenice nad Lipou

Tel. č. 601 576 386

(dále jen „podnájemce“)

a jsou dále označováni jednotlivě jako „smluvní strana“ nebo společně též jako „smluvní strany“

Tento dodatek č. 1 ke smlouvě o podnájmu je vystaven z důvodu změny sazby DPH u tepla a chladu dle zákona č. 80/2019 Sb., §47 odst. 3 zákona o DPH s účinností od 1.1.2020.

Tímto dodatkem se mění **odstavec 4.2. a odstavec 4.3 smlouvy o podnájmu** takto:

4.2 Společně s nájemným se podnájemce zavazuje hradit další služby poskytované s užíváním předmětu podnájmu ve výši Kč 2628,-- (slovy: Dvatisícešestsetdvacetosm Kč) (bez DPH), dále jen „**vedlejší náklady**“. Z této částky činí úhrada za spotřebu tepla měsíčně **Kč 1628,--** (bez DPH), úhrada za spotřebu vody **Kč 500,--** (bez DPH) a za spotřebu elektrické energie **Kč 500,--** (bez DPH).

K výše uvedeným cenám bude účtována DPH dle platných sazeb.

4.3. **Nájemné i vedlejší náklady** dle předchozího odstavce jsou splatné měsíčně v aktuálním měsíci na základě nájemcem vystaveného daňového dokladu. Splatnost daňového dokladu smluvní strany sjednaly na 14 dní ode dne jeho vystavení.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy o podnájem uzavřené dne 26. 6. 2019.

Všechna ustanovení smlouvy o podnájem tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.

Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou výtiscích, každá smluvní strana obdrží po jednom výtisku.

V Pelhřimově dne 15/1/2020

Střední průmyslová škola
Střední odborné učiliště Pelhřimov
Friedova 1469
393 01 Pelhřimov -23-
IČO: 14450470, DIČ: CZ14450470

.....
Nájemce

V Kamenici nad Lipou dne 15/1/2020

.....
Podnájemce