

DOHODA O REALIZACI PŘELOŽKY PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY A ČÁSTI ODBĚRNÉHO PLYNOVÉHO ZAŘÍZENÍ

dle § 70 zák. č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů

a dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

A O PRÁVU PROVÉST STAVBU VE SMYSLU ZÁKONA Č. 183/2006 Sb.

Číslo:	7700101698/20
Název stavby:	REKO MS Havířov - Šumbark 9. část

I. Účastníci dohody

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 27295567, DIČ: CZ27295567, zapsaná v OR: KS v Ústí nad Labem, sp.zn. C 23083
(dále v textu GN)

Zastoupena dle plné moci:

GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČ: 27935311, DIČ: CZ27935311, zapsaná v OR: KS v Brně, sp. zn. C 57165

Která je dále zastoupená (vyplní ext. projektant):

Projekt 2010, s. r. o.

Ruská 398/43
Vítkovice
703 00 Ostrava

IČ: 48391531

DIČ: CZ48391531

Zapsaná v OR/ŽR: vedeným Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 6148

Jednající/zastoupená: Petr Votoupal, projektant - dle plné moci

(dále jen „GN“)

a

Obchodní firma / Jméno a příjmení:	xxxxxxxxxxx, xx Hospodaření se svěřeným majetkem města: Městská realitní agentura, s.r.o.
Adresa sídla / Bydliště:	Adresa vlastníka: Svornosti 86/2, Město, 73601 Havířov Adresa sídla správce: U Lesa 865/3a, Město, 736 01 Havířov
IČ / Datum narození:	IČ: 00 29 74 88 IČ Správce: 64084744
Spojení na (zástupce) vlastníka nemovitosti a OPZ:	xxxx (xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx), tel.: xxxxxxxxxxxxxx
Adresa odběrného místa:	Obránců míru 1193, Šumbark 73601 Havířov
Parcelní číslo (k.ú. Šumbark):	91/1

(dále jen „vlastník“)

II. Předmět dohody*

Předmětem této dohody je, ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon) ve znění pozdějších předpisů (dále jen „EZ“):

a) provedení přeložky plynovodní přípojky a části odběrného plynového zařízení (dále jen „OPZ“) a současně přemístění hlavního uzávěru plynu (dále jen „HUP“) v následujícím rozsahu a za dále dohodnutých podmínek:

vybudování nového HUP včetně:

hlavního uzávěru plynu

plynoměru

více plynoměrů – nevymistujeme

uzávěru za plynoměrem

změna tlakové hladiny

úprava stávajícího objektu HUP včetně:

hlavního uzávěru plynu

plynoměru

více plynoměrů – nevymistujeme

uzávěru za plynoměrem

změna tlakové hladiny



umístění komunikačního vedení pro koncové zařízení, které je součástí plynárenského zařízení

umístění komunikačního vedení pro koncové zařízení, které je součástí plynárenského zařízení

a umožnění provedení stavby přeložky plynovodní přípojky a OPZ, k čemuž vlastník svým podpisem této dohody dává souhlas nebo

b) odpojení plynovodní přípojky od distribuční soustavy GN a její ponechání v pozemku; přičemž vlastník k tomu dává podpisem této dohody svůj souhlas.

Jsou-li vlastníci pozemku dotčeného plynovodní přípojkou nebo vlastníci budovy různou osobou od vlastníka OPZ, je nutno smlouvu uzavřít také s těmito vlastníky (např. vlastníci pozemku před budovou).

Kód: S N (pouze pro interní potřebu „GN“)

* Zaškrtnutím pole označte požadovanou činnost

III. Technické podmínky realizace předmětu dohody

Umístění a velikost skříňe HUP: Nová plastová skříň HUP 680x1500x500 mm umístěna fasádě objektu. Stávající skříň bude demontována. Instalace nové skříňe HUP tak, aby byla umístěna min. 300 mm od okna, ukotvení dle platných ČSN.

Realizace spočívá v: Umístění nové skříňe HUP, ve které bude nainstalován dvouřadý regulátor tlaku, uzávěry KK DN 25 před každým regulátorem a KK DN 32 za každým regulátorem a dopojení na stávající potrubí OPZ.

Práce na fasádě: Omitnutí a nátěr fasády v rozsahu poškození. Případné znečištění fasády, bude očištěno.

Průraz přes obvodovou konstrukci: Nedojde dotčení stávajícího průrazu. Nové potrubí bude napojeno na stávající potrubí před objektem.

Během realizace stavby je povinen GN dodržovat všechny předpisy vztahující se k bezpečnosti práce, zároveň je GN povinen jednoznačně vymežit prostor staveniště a zabezpečit proti vstupu nepovolaných osob po celou dobu stavby.

K přejímce hotového díla vyzve GN písemně (viz el. adresy v článku I), min. 5 kal. dnů předem. Předávací protokol stavby vyhotoví GN.

V případě poškození majetku vlastníka nebo správce musí být veškeré opravy provedeny v co nejkratší době a na náklady GN.

Likvidaci vzniklého odpadu z místa staveniště na skládku bude GN provádět průběžně v souladu s ustanovením zákona č.185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Požadavky vlastníka:

Během realizace stavby je povinen GN dodržovat všechny předpisy vztahující se k bezpečnosti práce, zároveň je GN povinen jednoznačně vymežit prostor staveniště a zabezpečit proti vstupu nepovolaných osob po celou dobu stavby. GN musí respektovat všechny stávající sítě a zařízení.

V případě poškození majetku vlastníka musí být veškeré opravy provedeny v co nejkratší době a na náklady GN.

Likvidaci vzniklého odpadu z místa staveniště na skládku bude GN provádět průběžně v souladu s ustanovením zákona č.185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Požadavky správce:

Při provádění prací musí být dodrženy platné bezpečnostní předpisy.

Zahájení realizace díla bude alespoň s čtrnáctidenním předstihem oznámeno písemně správcem domu na adresu Městská realitní agentura, s.r.o., se sídlem U Lesa 865/3a, 736 01, Město, Havířov, vedoucí agentury Šumbark, kontaktní osoba Radim Harakovský, tel. 593033041. Oznámení bude obsahovat také časový harmonogram realizace díla.

Po ukončení zakázky je zhotovitel povinen provést opravu poškozené části fasády a veškeré zednické opravy.

Provedení izolace základového zdiva v případě jeho poškození.

Po ukončení realizace bude správce domu dodána revizní zpráva plynoinstalace.

Poškozený terén před domem bude uveden do původního stavu.

Pokud tak zhotovitel neučiní, bude ze strany správce domu postupováno v souladu s § 2267 zákona č. 89/2012 v platném znění (občanský zákoník).

Stavební úpravy budou prováděny na vlastní náklad zhotovitele odbornou firmou, která má k dané činnosti odpovídající zákonné osvědčení.

Zástupcem správce objektu (pracovníkem agentury Šumbark) bude před zasypáním a uložením okapového chodníku provedena kontrola izolace spodní stavby.

Zástupce správce objektu (pracovník agentury Šumbark) bude přizván ke kontrole hotového díla.

Budou předány revizní zprávy ve 2 vyhotoveních.

Zhotovitelem projektové dokumentace (osoba zmocněná jednat ve věcech předmětu této dohody jménem GN) je:

Projekt 2010, s.r.o.,

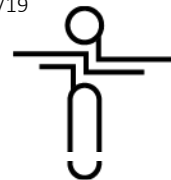
Ruská 398/43, 703 00 Ostrava - Vítkovice

IV. Termíny

Předpokládaný termín realizace rekonstrukce přípojky nebo jejího odpojení: 05/2021–09/2021.

Upřesnění termínu se uskuteční: telefonicky, e-mailem na adresu vlastníka a správce (sumbark@mra.cz, tel. 593 033 041, p. Harakovský Radim) s předstihem alespoň 15 dnů před realizací díla.

Termín přerušování dodávky plynu na předmětném odběrném místě bude zákazníkům oznámen prokazatelně minimálně 15 dní předem.



V. Rozměrový náčrt umístění HUP

Viz samostatná příloha "Technické řešení":

- půdorys (výřez ze situace)
- axonometrické schéma
- orientační zákres umístění objektu HUP (nové/stávající) do barevné fotografie

VI. Další ujednání

1. Na výše uvedeném odběrném místě bude na náklad GN provedena přeložka plynovodní přípojky a části OPZ v rozsahu dle článku II. a III. této dohody. V souladu se zněním § 70 EZ se po provedení přeložky vlastnictví plynových zařízení (OPZ, PZ) nemění. GN poskytuje na přeloženou část OPZ záruku po dobu 24 měsíců, počínaje dokončením předmětu této dohody. Dělicím místem je vstupní šroubení nového HUP (resp. svěrný spoj přechodky PE/ocel nebo armatury HUP). Příslušné dokumenty pro bezpečný provoz, včetně vyčíslení ceny nové části OPZ, budou zástupci vlastníka předány osobně ve dvojnásobném vyhotovení při převzetí hotového díla.
2. Veškeré náklady na provedení činností podle čl. II. a III. této dohody hradí GN.
3. Vlastník prohlašuje, že souhlasí s předmětem této dohody, akceptuje navržené technické řešení, uvedený termín a rozsah realizace. Pokud bude předmětem této dohody pouze činnost dle čl. II. písm. b) této dohody, nepoužijí se čl. IV. poslední věta a čl. VI. odst. 1. této dohody.
4. Vlastník se zavazuje, že se zněním této dohody seznámí případného nabyvatele OPZ a dotčených nemovitostí. Smluvní strany se současně zavazují o případném právním nástupnictví bez zbytečného prodlení písemně informovat druhou ze smluvních stran.
5. Osobami zmocněnými jednat v rámci této dohody jsou:
 - a) za GN: GridServices, s.r.o., oddělení řízení výstavby – příslušná RO, adresa, projektový manažer, e-mail případně substituční zmocněnec:

GridServices, s. r. o., xx
Projekt 2010, s. r. o., xx
 - b) za vlastníka: viz čl. I. této Dohody
6. GasNet, s.r.o. je, ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), správcem osobních údajů subjektů údajů. Informace o jejich zpracování vyžadované platnými právními předpisy, včetně jejich rozsahu a účelu zpracování, přehledu práv a povinností GasNet, s.r.o., a aktualizovaného seznamu zpracovatelů osobních údajů, jsou zveřejněny na webové stránce GasNet, s.r.o., (www.gasnet.cz/cs/informace-o-zpracovani-osobnich-udaju) a při uzavírání smlouvy nebo kdykoli v průběhu jejího trvání budou subjektu údajů poskytnuty na jeho vyžádání, adresovaně písemně na adresu sídla GasNet, s.r.o., nebo do jeho datové schránky ID rdxzhzt.

SANKCE

1. Poruší-li GN ujednání uvedená v článku III a VI této dohody, bude vlastník účtovat GN smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každé porušení.
2. Smluvní pokuta je splatná na základě vlastníkem vystavené faktury, doba splatnosti se sjednává v délce 15 dnů ode dne doručení faktury.
3. Účtováním smluvní pokuty není dotčen nárok vlastníka na náhradu škody a na bezdůvodné obohacení.

EVIDENCE SMLUV

1. GN bere na vědomí, že tato dohoda bude vedena v evidenci smluv Magistrátu města Havířova. GN prohlašuje, že skutečnosti uvedené v dohodě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a k jejich zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

REGISTR SMLUV

1. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvní stranou, která ji podepisuje jako druhá v pořadí, tj. dnem uzavření. Účinnosti nabývá po uveřejnění v Registru smluv.

Místo a datum podpisu:	V Havířově 21.11.2019	29.01.2020
Za vlastníka:		Za GN:
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx		xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx projektový manažer – Oddělení řízení výstavby-Morava sever, dle plné moci
		xxxxxxxxxxxxx/ Projekt2010, s.r.o. v plné moci