

SMLOUVA č. 60515

1. KOMETA PS akciová společnost

zastoupená : [redacted]
se sídlem : Sportovní 4, 602 00 Brno
bank. spojení : [redacted]

IČO : 60721651
DIČ : 290-60721651

Plátce DPH

/dále jen "majitel"/

2. RadioMobil a.s.

zastoupený : [redacted]
se sídlem : Londýnská 59, Praha 2
bank. spojení : [redacted]

IČO : 64949681
DIČ : 002-64949681

/dále jen "provozovatel"/

uzavírají podle § 51 občanského zákoníku tuto smlouvu.

Článek 1.

Provozovatel je organizací spojů, které přísluší s odvoláním na § 12 zák. č. 110/1964 Sb. v platném znění oprávnění zřizovat a provozovat na cizích nemovitostech zařízení telekomunikační sítě dle normy GSM.

Článek 2.

Smluvní strany se dohodly, že majitel umožní provozovateli na nemovitosti uvedené v čl.3 této smlouvy instalovat a provozovat zařízení uvedené v čl.5 této smlouvy.

Článek 3.

Identifikace nemovitosti

Majitel je vlastníkem plaveckého stadionu č.p 486, na adrese Plavecký stadion za Lužánkami, Sportovní 4, 602 00 Brno, nacházející se na parcele č. 840, kat. území Ponava, zapsané na LV č. 290 u Katastrálního úřadu Brno-město. Majitel prohlašuje, že je vlastníkem této uvedené

nemovitosti a je oprávněn ji, resp. její část provozovateli poskytnout, a že na nemovitosti nevážnou žádná práva či povinnosti na straně majitele, které by bránily řádnému užívání dle této smlouvy.

Článek 4. **Předmět smlouvy**

1. **Popis předmětu smlouvy:**

Majitel provozovateli přenechává do užívání: místnost ve spojovacím krčku o výměře 8m² pro umístění technologie a část střešní konstrukce haly plaveckého stadionu pro umístění 8 ks anténních nosičů telekomunikačního zařízení provozovatele, dle čl.5/1 této smlouvy dle přílohy č.1 k této smlouvě to vše dále jen "předmět smlouvy".

2. **Stav předmětu smlouvy:**

Provozovatel je s technickým stavem předmětu smlouvy seznámen a smluvní strany konstatují, že jsou způsobilé k užívání ve smyslu čl. 5 této smlouvy.

3. **Předání předmětu smlouvy:**

Předmět smlouvy je provozovatel oprávněn užívat ode dne účinnosti této smlouvy.

Článek 5. **Účel smlouvy**

1. Provozovatel je oprávněn na předmětu smlouvy na svůj náklad instalovat, provozovat, udržovat, upravovat nebo vyměňovat telekomunikačního zařízení zahrnující zejména zařízení na přenos radiokomunikačních signálů k provozu telekomunikačních zařízení veřejné mobilní telekomunikační sítě a k poskytování mobilních telekomunikačních služeb v rámci jednotné telekomunikační sítě a skládajícího se z technického zařízení, přístrojů, spojů, kabelů a jiných souvisejících součástí dle příl. č. 1 /společně dále jen "telekomunikační zařízení" či „zařízení“/.
2. Rozsah touto smlouvou sjednaných úprav - tj. stavební úpravy předmětu smlouvy, umístění a druh anténních nosičů, tahy kabelů mezi anténami a ostatními technologií a připojení ke stávajícímu rozvodu el. energie vyplývá z příl. č. 1.
3. Provozovatel tímto prohlašuje, že příl. č. 1 respektuje platné právní předpisy, včetně platných technických norem.
4. Provozovatel není oprávněn dát předmět smlouvy do užívání třetímu subjektu bez předchozího souhlasu majitele, není však omezen v dispozicích se svým zařízením.

Článek 6.
Doba trvání smluvního vztahu

1. Trvání smluvního vztahu se sjednává na dobu určitou na 5 let počínaje dnem účinnosti smlouvy. Po uplynutí sjednané doby trvání smluvního vztahu se smluvní strany mohou dohodnout na jejím prodloužení.

Článek 7.
Výše a splatnost náhrady za umístění zařízení, provozní náklady a poskytované služby

1. Výše náhrady za umístění zařízení a poskytované služby

- 1.1 Dle § 12 odst. 4 zák. č. 110/64 Sb. přísluší majiteli za výkon oprávnění provozovatele přiměřená náhrada, neboť je umístěním zařízení provozovatele omezen v užívání nemovitosti uvedené v čl. 3 této smlouvy. Výše náhrady činí 100.000,- Kč ročně /slovy stotisíckorun/. V souladu se zákonem o DPH přistupuje k této částce 5% sazba DPH, tedy 5.000,- Kč, celková částka včetně DPH tedy činí 105.000,- Kč.

2. Úhrada za služby spojené obvykle s užíváním předmětu smlouvy

- 2.1. Náhrada nezahrnuje úhradu plateb za služby spojené obvykle s užíváním předmětu smlouvy. Jedná se zejména o náklady na vytápění, úklid společných prostor, odvoz komunálního odpadu, ostrahu objektu, odběr el.energie ve společně užívaných prostorách (osvětlení), užívání sociálního zařízení, apod. Tuto úhradu si smluvní strany sjednávají ve výši 10.000,- Kč ročně /slovy desettisíckorun/. V souladu se zákonem o DPH přistupuje k této částce 5% sazba DPH, tedy 500,- Kč, celková částka včetně DPH tedy činí 10.500,- Kč.

3. El. energie

- 3.1. Náhrada za umístění zařízení nezahrnuje úhradu nákladů na el. energii spotřebovanou provozovatelem pro provoz zařízení. Tyto náklady ve výši dle stavu poměrového měřidla budou přeúčtovány majitelem provozovateli vždy po obdržení vyúčtování od dodavatele energie majitelem.

4. Platební podmínky

- 4.1. Náhrada za umístění zařízení bude hrazena čtvrtletně a tyto čtvrtletní platby budou splatné 15. den prvního měsíce příslušného kalendářního čtvrtletí na toto čtvrtletí příslušného roku. Tento den je i dnem uskutečnění zdanitelného plnění.
- 4.2. Úhrada nákladů na el. energii spotřebovanou provozovatelem pro provoz zařízení bude splatná 15. den od obdržení přeúčtování dle čl. 7/3.1. provozovatelem. Majitel je povinen zaslat toto přeúčtování do 15 dnů po obdržení vyúčtování od dodavatele energie.
- 4.3. Za den platby je považován vždy den připsání příslušné platby na účet majitele.
- 4.4. Splatnost poměrné části plateb dle této smlouvy za období ode dne účinnosti této smlouvy do konce prvního kalendářního čtvrtletí účinnosti této smlouvy je 15. den po účinnosti této smlouvy.

5. Úrok z prodlení

5.1. V případě prodlení provozovatele s platbami dle této smlouvy, uhradí provozovatel majiteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % dlužné částky za každý započatý den prodlení s platbou.

6. Valorizace

6.1. Platby dle článku 7.1.1 a 7.2.1 budou každoročně, nejdříve však v roce 2001, provozovatelem automaticky zvýšeny o výši inflace dle indexu růstu spotřebitelských cen (ISC) Českého statistického úřadu za uplynulý kalendářní rok. Toto zvýšení bude účinné prvním dnem kalendářního čtvrtletí následujícího po úředním oznámení indexu ISC.

Článek 8.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Práva a povinnosti provozovatele

- 1.1. Provozovatel je oprávněn užívat předmět smlouvy řádně a v souladu s touto smlouvou a dbát o jeho dobrý stav, zabránit jeho poškození. Pokud přesto dojde zaviněním provozovatele ke škodám na majetku majitele, je povinen tyto škody nahradit a to především uvedením do původního stavu, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 1.2. Provozovatel je oprávněn využívat předmět smlouvy v rozsahu daném touto smlouvou a ke dni skončení smluvního vztahu uvést nemovitost uvedenou v čl. 3 této smlouvy resp. ty její části, které jsou dotčeny instalací zařízení provozovatele do stavu odpovídajícímu stavu ke dni účinnosti této smlouvy, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 1.3. Provozovatel je touto smlouvou oprávněn a zmocněn majitelem provést svým jménem a na vlastní náklad nad rámec sjednané náhrady takové změny předmětu smlouvy a rozvodů stávajících inženýrských sítí či sítě nové tak, aby předmět nájmu mohl být řádně užíván k účelu stanovenému ve smlouvě a provozovatel měl trvale zajištěn přístup k zařízení. Jedná se zejména o úpravy a změny ve stávajícím způsobu užívání v rozsahu přílohy č. 1.
- 1.4. Takto provozovatelem uhrazené provedené úpravy předmětu smlouvy, či jiné další úpravy provedené se souhlasem majitele, které budou mít charakter technického zhodnocení ve smyslu § 33 zák. 586/92 Sb. ve znění pozdějších předpisů /zákon o daních z příjmů - dále ZDP/, bude po dobu trvání nájemní smlouvy odepisovat provozovatel. V souladu s § 28 odst. 3 ZDP majitel nezvýší vstupní cenu předmětu smlouvy o hodnotu těchto úprav.
- 1.5. V roce ukončení smlouvy se toto nepeněžní plnění, kterým jsou výdaje na dokončené technické zhodnocení (§ 33 ZDPř), a které v souladu s čl. 8/1.4. odepisoval provozovatel, ocení zůstatkovou cenou, kterou by měl majetek při rovnoměrném odepisování a do 15 dnů ode dne ukončení smlouvy vystavit provozovatel majiteli daňový doklad na toto nepeněžité plnění ve výši zůstatkové ceny a příslušné výši DPH (v souladu s § 7 odst. 2 písm. c zákona o DPH).
- 1.6. Všechna potřebná správní rozhodnutí a opatření orgánů státní správy a samosprávy si zajistí samostatně na vlastní náklady provozovatel a kopie pravomocného stavebního povolení a kopie pravomocného kolaudačního rozhodnutí, budou - li stavebním úřadem vydány předá majiteli bez zbytečného odkladu.

- 1.7. Provozovatel je povinen upozornit majitele na všechna zjištěná nebezpečí a závady, která mohou vést ke vzniku škod majiteli.
- 1.8. Provozovatel je povinen počínat si tak, aby nedošlo ke vzniku požáru nebo jiné škodní události, je povinen dodržovat bezpečnostní a protipožární předpisy v objektu a dále si počínat tak, aby svou činností nemohl nepříznivě ovlivnit či narušit provoz jakéhokoliv jiného telekomunikačního zařízení, které je ke dni platnosti této smlouvy umístěno na nemovitosti uvedené v čl. 3 této smlouvy.
- 1.9. V předmětu smlouvy zajišťuje provozovatel péči o BOZP a PO ve smyslu platných předpisů a je odpovědný za škody, které vzniknou jeho provozní činností. Zařízení je majetkem provozovatele a provozovatel na vlastní náklady zajišťuje jeho revize, údržbu, opravy a pojištění.
- 1.10. Provozovatel předá majiteli spolu s touto smlouvou seznam osob oprávněných ke vstupu do předmětu smlouvy za účelem provedení instalace, provedení oprav a provádění údržby předmětu smlouvy.
- 1.11. Provozovatel nebude bezdůvodně odepírat majiteli písemný souhlas dle čl. 8/2.8.

2. Práva a povinnosti majitele

- 2.1. Majitel předává provozovateli ke dni účinnosti této smlouvy předmět smlouvy ve stavu způsobilém ke smluvenému účelu užívání a umožní po celou dobu nájmu provozovateli předmět smlouvy nerušeně užívat.
- 2.2. Majitel má právo na úhradu plateb touto smlouvou sjednaných.
- 2.3. Majitel je povinen udržovat svým nákladem předmět smlouvy ve stavu způsobilém ke smluvenému užívání.
- 2.4. Majitel umožní určeným pracovníkům provozovatele či třetím oprávněným subjektům přístup do předmětu smlouvy kdykoliv a do ostatních částí nemovitosti, po předchozím oznámení provozovatele, vždy v případech kdy takový vstup může být nezbytný k instalaci, obsluze, prohlídce či údržbě zařízení.
- 2.5. Majitel umožní provést kabelové propojení mezi technologií a anténami v rozsahu potřebném k plnění této smlouvy a dále umožní provozovateli na jeho náklady provést instalaci měřidla pro zjištění nákladů na el. energii spotřebovanou provozovatelem.
- 2.6. Majitel je povinen upozornit provozovatele na všechna zjištěná nebezpečí a závady, která mohou vést ke vzniku škod provozovateli.
- 2.7. Majitel se zavazuje pojistit na celou dobu platnosti smluvního vztahu dle této smlouvy nemovitost uvedenou v čl. 3 této smlouvy proti požáru a nahodilým událostem a dále pojistit svou odpovědnost za škody které by mohl svou činností provozovateli způsobit.
- 2.8. Majitel se zavazuje, že na nemovitosti uvedené v článku 3 této smlouvy neumožní žádnému třetímu subjektu instalaci či provoz takového zařízení, které by mohlo nepříznivě ovlivnit zájmy provozovatele a to bez předchozího písemného souhlasu provozovatele.

Článek 9.
Ukončení a zánik smluvního vztahu

1. Vypovědět smlouvu je možné jen písemně a to:
 - a) provozovatelem:
 - pokud majitel přes písemnou výzvu provozovatele k nápravě neplní jakoukoliv z podmínek smlouvy a porušení smlouvy je delší než 1 měsíc od obdržení výzvy majitelem s výpovědní lhůtou 1 měsíc,
 - pokud zařízení nebo část nebude schopna fungování, bude zničena či nebude možno zařízení instalovat, udržovat či provozovat z důvodů na straně provozovatele, s výpovědní lhůtou 1 měsíc,
 - pokud předmět smlouvy nelze ve sjednaném rozsahu užívat k instalaci, údržbě nebo provozu zařízení, s výpovědní lhůtou 1 měsíc.
 - b) majitelem:
 - pokud provozovatel přes písemnou výzvu majitele k nápravě neplní podmínky smlouvy a porušení smlouvy je delší než 1 měsíc od obdržení výzvy provozovatelem s výpovědní lhůtou 1 měsíc.
2. Ukončit smlouvu je dále možné písemnou dohodou smluvních stran.
3. Výpovědní lhůta počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi. V pochybnostech se má za to, že výpověď byla doručena 3. den po odeslání.
4. Smlouva zaniká z důvodů uvedených v § 680 odst. 1 občanského zákoníku.


Článek 10.
Změna smluvních stran


Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy v plném rozsahu přecházejí na případné právní nástupce obou smluvních stran, přičemž každá původní smluvní strana musí toto zajistit a tuto skutečnost písemně oznámit druhé straně alespoň 1 měsíc před plánovaným dnem převodu. V případě nesplnění těchto povinností nese povinná strana odpovědnost za případnou vzniklou škodu.

Článek 11.
Ostatní ujednání

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti ode dne vstupu provozovatele za účelem instalace zařízení, nejpozději od 1.10. 1999.
2. Tuto smlouvu lze měnit jen číslovánými písemnými dodatky, signovanými zástupci smluvních stran.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží dvě vyhotovení

4. Součástí smlouvy se stanou případně jednotlivé její později uzavřené dodatky, které budou mít vždy účinnost ke dni v každém jednotlivém dodatku uvedeném.
5. Součástí smlouvy se stane příloha č. 1 a to dnem jejího převzetí majitelem.
6. Smluvní strany se dohodly na možnosti započítání případných vzájemných pohledávek. Jedná se o pohledávky provozovatele vůči majiteli ze smluv o poskytování telekomunikačních služeb GSM vůči pohledávkám majitele vůči provozovateli z této smlouvy. Mechanismus výpočtu se stane obsahem samostatného dodatku k této smlouvě v případě, že ke vzájemným pohledávkám dojde.

V 26.6 dne 99 

V Praze dne 26.6.1999 

Dodatek č. 1 ke smlouvě původně č. 60515 ze dne 26.4.1999

(dále jen „Smlouva“)

„Změna daně z přidané hodnoty“

Majitel: KOMETA PS a.s. Brno

zastoupený:

se sídlem:

bankovní spojení:

Sportovní 486/4, 602 00 Brno

IČ:

DIČ:

60721651

290-60721651

zapsaný v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B., vložka 1384
plátce DPH

(dále jen „majitel“)

Provozovatel: T – Mobile Czech Republic a.s.

zastoupený:

se sídlem:

bankovní spojení:

Londýnská 730, Praha 2

IČ:

DIČ:

6494 9681

002 – 6494 9681

zapsaný v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze oddíl B., vložka 3787
plátce DPH

(dále jen „provozovatel“)

Smluvní strany se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly na následující změně Smlouvy :

I. Předmět dodatku

1. Číslo této smlouvy se mění tak, že po změně je: **006823-000-00**
2. Smluvní strany se tímto s ohledem na legislativní změnu právních předpisů upravujících sazbu daně z přidané hodnoty dohodly, že počínaje 1. 1. 2004 bude k náhradě za umístění zařízení hrazené na základě Smlouvy, připočtena vždy **aktuální** sazba DPH.
3. V případě, že jsou na základě Smlouvy poskytovány i služby obvykle spojené s užíváním předmětu Smlouvy, bude, počínaje 1.1. 2004, k úhradě za služby obvykle spojenými s užíváním předmětu Smlouvy připočtena vždy **aktuální** sazba DPH.
4. Článek 7.4 Platební podmínky se ruší a nahrazuje novým zněním takto:

4. Platební podmínky

4.1 Náhrada za umístění zařízení a poskytované služby bude hrazena čtvrtletně a tyto čtvrtletní platby budou splatné 15. den po obdržení faktury provozovatelem. Majitel je oprávněn vystavit fakturu nejdříve 1. den prvního měsíce příslušného kalendářního čtvrtletí na toto čtvrtletí příslušného roku. Tento den je i dnem uskutečnění zdanitelného plnění.

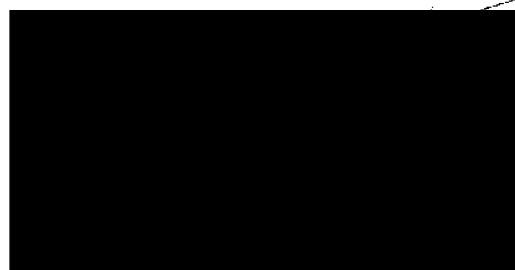
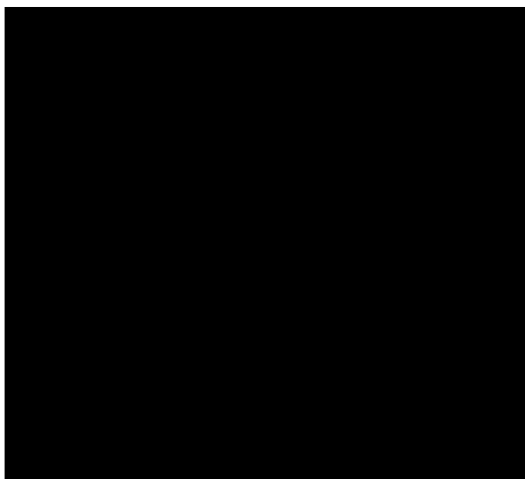
4.2 Za den platby je považován vždy den připsání příslušné platby na účet majitele.

4.3 Majitel se zavazuje vystavit na každou touto Smlouvou sjednanou platbu daňový doklad, který musí obsahovat náležitosti dané zák. č. 588/1992 Sb. v platném znění, číslo této smlouvy a uvedení kontaktní osoby provozovatele - [redacted] v této smlouvě uváděn jen jako „faktura“.

- 4.4. Nebude-li faktura vystavena oprávněně, či nebude obsahovat požadované náležitosti, nebude provozovatelem proplacena a bude ve lhůtě splatnosti majiteli vrácena bez dalšího k opravě či k doplnění.
5. Článek 7.6 Valorizace se ruší a nahrazuje novým zněním takto:
6. Valorizace
Majitel je oprávněn platby dle článku 7/1 a 7/2 každoročně zvýšit o výši inflace dle indexu růstu spotřebitelských cen (ISC) Českého statistického úřadu za uplynulý kalendářní rok. Toto zvýšení bude účinné prvním dnem kalendářního čtvrtletí, na které majitel vystaví fakturu, ve které bude uvedena takto zvýšená částka. Majitel je oprávněn vystavit takovou fakturu nejdříve na pololetí následující po úředním oznámení indexu ISC.

II. Ostatní ujednání

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti 1.1.2004.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
3. V ostatním, tímto dodatkem nezměněném, zůstává platné původní znění Smlouvy.



Dodatek č. 2 ke smlouvě původně č. 60515 ze dne 26.4.1999

(dále jen „Smlouva“)

„Změna daně z přidané hodnoty“**Majitel:****KOMETA PS a.s. Brno**

zastoupený

se sídlem

bankovní spojení:

Sportovní 486/4, 602 00 Brno

IČ

DIČ

60721651

290-60721651

zapsaný v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B., vložka 1384
plátce DPH

(dále jen „majitel“)

Provozovatel:**T -- Mobile Czech Republic a.s.**

zastoupený

se sídlem

bankovní spojení:

Londýnská 730, Praha 2

IČ

DIČ

6494 9681

002 -- 6494 9681

zapsaný v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze oddíl B., vložka 3787
plátce DPH

(dále jen „provozovatel“)

Smluvní strany se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly na následující změně Smlouvy :

I. Předmět dodatku

1.) V článku 6. Doba trvání smluvního vztahu se nahrazuje novým zněním první věta takto:

Trvání smluvního vztahu se sjednává na dobu určitou 5 let počínaje dnem účinnosti tohoto dodatku č.2.

II. Ostatní ujednání

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem 1.5.2004.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
3. V ostatním, tímto dodatkem nezměněném, zůstává platné původní znění Smlouvy.

**Dodatek č. 3 ke Smlouvě č. 60515, 006823-000-00 ze dne 26.4.1999,
ve znění dodatku č.1 smlouvy ze dne 15. 1. 2004 a dodatku č. 2 smlouvy ze dne
29.3.2004**

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito smluvními stranami:

Smluvní strany :

1. Statutární město Brno

Dominikánské náměstí 196/1, 601 67 Brno-město

Zastoupeno:

IČ: 44992785

DIČ: CZ44992785

Plátce DPH

Správce: STAREZ-SPORT, a.s.

se sídlem Porážka 180/2, 602 00 Brno,

IČ: 269 32 211

DIČ: CZ26932211

plátce DPH

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka
4174,

zastoupená

bankovní spojení :

(dále jen majitel)

2. T-Mobile Czech Republic a.s.

Tomíčková 2144/1, 149 00 Praha

Zastoupen:

IČ: 649 49 681

DIČ: CZ64949681

plátce DPH

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka
3787

(dále jen provozovatel)

I.

V návaznosti na uzavření Smlouvy o provozování plaveckého stadionu za Lužánkami č. 0074
1017 00398 mezi Statutárním městem Brno a společností STAREZ-SPORT, a.s. ze dne 29. 1.
2010 se výše uvedené smluvní strany dohodly na změně Smlouvy č. 60515 (č. 006823-000-
00) ze dne 26.4.1999 tak, že od 1. 2. 2010 je majitelem:

Statutární město Brno

Dominikánské náměstí 196/1, 601 67 Brno-město

Zastoupeno:

IČ: 44992785

DIČ: CZ44992785

Plátce DPH

Správce: STAREZ-SPORT, a.s.

se sídlem Porážka 180/2, 602 00 Brno,

IČ: 269 32 211

DIČ: CZ26932211

plátce DPH

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 4174,

zastoupená

bankovní spojení :

(dále jen „majitel“)

II.**Článek 3. Identifikace nemovitosti** se upravuje následovně:

Majitel je vlastníkem podílu 49/50 plaveckého stadionu – budovy č.p. 486, na adrese Plavecký stadion za Lužánkami, Sportovní 4, 602 00 Brno, nacházející se na parcele p.č. 841/1, katastrální území Ponava, budova je zapsána na LV č. 893 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Brno-město. Majitel prohlašuje, že je vlastníkem této uvedené nemovitosti a je oprávněn ji, resp. Její část provozovateli poskytnout, a že na nemovitosti neváznou žádná práva či povinnosti na straně majitele, které by bránily v řádném užívání této smlouvy.

V článku **6. Doba trvání smluvního vztahu** se nahrazuje novým zněním první věta takto:

~~Tento smluvní vztah se sjednává na dobu určitou 5 let počínaje dnem účinnosti tohoto dodatku č. 3 Smlouvy.~~

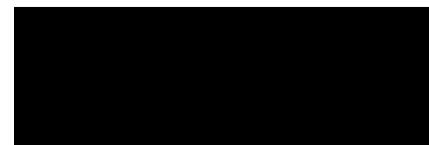
V ostatních částech zůstává smlouva nezměněna.

III.

1. Tento dodatek č. 3 Smlouvy nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 1. 2. 2010.
2. Tento dodatek č. 3 Smlouvy je vyhotoven ve dvou výtiscích, přičemž jeden obdrží pronajímatel a jeden nájemce.
3. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 3 Smlouvy před jeho podpisem přečetly, všem jeho ustanovením rozumí a souhlasí s nimi a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
4. Statutární město Brno, odbor školství, mládeže a tělovýchovy, udělilo souhlas s uzavřením tohoto dodatku č. 3 svým souhlasem ze dne 26.4.2010.

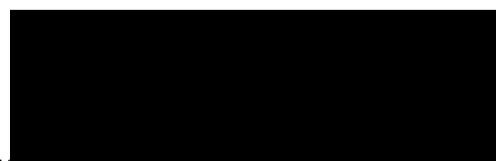
V Brně dne **27 -05- 2010**

V Praze dne 1.5.2010



Správce

za STAREZ-SPORT, a.s.



provozovatel

60515 Brno, Sportovní

T.M.B.H. s.r.o. KODLUBOVA 8.3.

006823-104-00

Dodatek č. 4 ke Smlouvě č. 60515, 006823-000-00 ze dne 26.4.1999, ve znění dodatků č.1 až 3

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito smluvními stranami:

Smluvní strany:

1. Statutární město Brno

Dominikánské náměstí 196/1, 601 67 Brno-město
Zastoupeno:
IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785
Plátce DPH

Správce: STAREZ - SPORT, a.s.

se sídlem: Křídlovická 911/34, Staré Brno, 603 00 Brno
IČO: 26932211
DIČ: CZ26932211
plátce DPH
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 4174,
zastoupená: [REDACTED]
bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen majitel)

2. T-Mobile Czech Republic a.s.

Tomíčková 2144/1, 149 00 Praha
Zastoupen: [REDACTED]
IČO: 649 49 681
DIČ: CZ64949681
plátce DPH
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 3787
(dále jen provozovatel)

Smluvní strany se vzájemně dohodly na změně Nájemní smlouvy č. 006823-000-00 ze dne 26.04.1999 následovně:

I.

V článku **6. Doba trvání smluvního vztahu** se nahrazuje novým zněním takto:

Trvání smluvního vztahu se sjednává na dobu určitou 5 let počínaje dnem 01.02.2015.

II.

1. Tento dodatek č. 4 nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 1. 2. 2015.
2. Tento dodatek č. 4 je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
3. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 4 před jeho podpisem přečetly, všem jeho ustanovením rozumí a souhlasí s nimi a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
4. Ostatní ustanovení Nájemní smlouvy č. 006823-000-00 se nemění a zůstávají i nadále v platnosti.
5. Statutární město Brno, odbor školství, mládeže a tělovýchovy, udělilo souhlas s uzavřením tohoto dodatku č. 4 svým souhlasem ze dne 1.3.2015 o.j.: HMB/0072113/2015.

V Brně dne 12.3.2015

Správce

za STAREZ

V Brně dne 12.03.2015

provozovatel

za T-Mobile Czech Republic a.s.