



Objednatel	Název	Statutární město Brno, městská část Brno - střed	
	Sídlo	Dominikánské náměstí 196/1; 602 00 Brno, Brno-město	
	IČ	44992785	DIČ CZ44992785
	Registrace k dani DPH	ze dne 1.9.2004	
	Zápis v obchodním rejstříku u KS v , oddíl , vložka		
	Banka	[REDACTED]	
V zastoupení: Ve věcech technických	Jméno	Správa nemovitostí MČBS, o.s. se sídlem Dominikánská 2, provozovna Měnináská 4 je oprávněn jednat technický dozor stavebníka: ÚMČ města Brna, Brno-střed, odbor investiční a správy bytových domů, Dominikánská 2 Brno	
	tel	[REDACTED]	
	email	[REDACTED]	
Zhotovitel	Název	VYMYSLICKY-VÝTAHY spol. s r.o.	
	Sídlo	Pivovarská 542, Jarošov, 686 01	
	IČ	44962185	DIČ CZ44962185
	Registrace k dani DPH č. 121008/99/336900/8083, vydaná FÚ v Uh. Hradišti, dne 1.1.1993		
	Zápis v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl C, vložka 4030		
	Banka	[REDACTED]	
V zastoupení:	Jméno	Radislav Vymyslický, výkonný ředitel	
	tel	[REDACTED]	
	email	[REDACTED]	

Dále jen „Objednatel“ a „Zhotovitel“

dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník:

Čl. I.

Smluvní strany výslovně prohlašují a podpisem této smlouvy stvrzují, že v době jejího podpisu nebylo insolvenčním soudem podle ust. § 101 zák. č. 182/2006 Sb. proti jejich společnosti zahájeno insolvenční řízení a jejich společnost není ve faktickém ani právním stavu úpadku podle ust. § 3, odst. 1, odst. 2, odst. 3 zák. č. 182/2006 Sb., a to ve formě platební neschopnosti nebo předlužením, ani jejich společnosti nehrozí úpadek podle ust. § 3, odst. 4 zák.č. 182/2006 Sb.

Statutární zástupci společnosti si jsou vědomi, že v případě nepravdivosti tohoto jejich prohlášení, osobně odpovídají za veškeré škody, které druhé smluvní straně mohou vzniknout, když v opačném případě by k uzavření smluvního vztahu nikdy nedošlo.

Čl. II.

Doba plnění

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce

Čl. III.

Předmět smlouvy

1. Výše uvedené smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel bude provádět pro Objednatele služby výslovně uvedené v čl. IV., sloupec „Vybrané služby“.

jedná se o zajištění kompletního servisu výtahu v **domě Bratislavská 26,28 Brno**

- Pravidelné odborné prohlídky (revize) v rozsahu a s četností dle ČSN 27 4002 v paušálu
- Pravidelné odborné zkoušky v rozsahu ČSN 27 4002 na základě objednávky
- Základní mazání výtahu dle technických podmínek výrobce

2. Není-li dále v této smlouvě výslovně uvedeno jinak, vztahují se v plném rozsahu na předmět plnění této smlouvy Všeobecné technické a obchodní podmínky pro servis společnosti VYMYSLICKÝ - VÝTAHY spol. s r. o. (dále jen VTOP), které jsou nedílnou a podstatnou částí této smlouvy. VTOP a Ceník prací 2019 jsou přílohami č. 1 a 2 této smlouvy.

3. Detailní popis a obsah každé služby je uveden ve VTOP.

Služba

1. Pravidelná preventivní údržba „PÚ“
2. Pravidelné provozní prohlídky „PP“
3. Pravidelné odborné prohlídky „OP“
4. Pravidelné odborné zkoušky „OZ“
5. Pravidelné inspekční prohlídky „IP“
6. Školení dozorce a řidiče výtahů „ŠD“ – 1x za rok
7. Čištění prohlubně šachty „ČP“ od provozních nečistot
8. Nástup na odstraňování poruch do 4 hodin – 7-15
9. Nástup na odstraňování poruch do 10 hodin –15-7
10. Dispečink pro vyprošťování uvíznutých osob do 1 hodiny
11. Provádění provozní prohlídky objednatelem

Čl. IV.

Technická data, místo plnění a cena

Ev. číslo	Nosnost [Kg]	Stanic/ Nástupišť	Typ výtahu	Umístění	Rok výroby	Vybrané služby	Cena Kč / za měsíc	
	630	5/5	TOV BS	Brno Bratislavská 26 - 28	2019	1;2;3;6;7;10		1 930 Kč
							Cena celkem bez DPH	1 930 Kč

Objednatel se zavazuje sjednané a provedené služby převzít a v termínu splatnosti řádně a v plné výši zaplatit na bankovní konto Zhotovitele uvedené ve smlouvě.

Čl. V.

Fakturační a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že za služby a činnosti provedené dle této smlouvy bude Objednavatelem Zhotoviteli vyplacena paušální odměna. Platba paušálu je **čtvrtletní**.
2. Splatnost faktury je **14 dnů** od jejího vystavení.
3. Práce účtované nad paušál se řídí dle aktuálního ceníku prací pro probíhající rok. Ceník a další dokumenty jsou zveřejněny na FTP serveru Zhotovitele <ftp://mail.vymyslicky.cz/>, kdy tento je online. Přístup je chráněn jménem a heslem, které obdržíte po podpisu smlouvy.
4. Změny ve výši paušálních sazeb a ceníku lze provést na základě zvýšení nákladů Zhotovitele, zejména v případě změny zákonů, vyhlášek, norem, technických, bezpečnostních, cenových, daňových nebo jiných předpisů majících vliv na konečnou cenu předmětu díla, zpravidla k 31.12. s účinností od 1. 1. následujícího kalendářního roku. Pokud dojde ke změně výše paušální odměny a ceníku, je Zhotovitel povinen Objednatele informovat o změně nejpozději do 30ti dnů od provedení změny. Nejméně 30 dnů před provedením změny je Zhotovitel povinen písemně vyrozumět Objednatele o připravované změně.
5. V případě, že Objednatel do 30ti dnů od doručení oznámení o provedené změně písemně nevyjádří svůj nesouhlas se změnou výše paušální odměny a ceníku, má se za to, že Objednatel souhlasí se stanovenou odměnou, a že tato cena byla dohodnuta.
6. V případě nesouhlasu se zvýšením paušální odměny a zvýšením ceny díla dle aktuálního ceníku, může Objednatel využít svého práva a smlouvu vypovědět. V takovém případě je nutné doručit výpověď smlouvy Zhotoviteli písemně nejpozději ve lhůtě do 30 dnů od doručení oznámení podle čl. V. odst. 4. V takovém případě dojde k ukončení této smlouvy dnem následujícím po dni, kdy byla výpověď Zhotoviteli doručena.
7. Práce a činnosti v ceníku neuvedené budou účtovány aktuální hodinovou zúčtovací sazbou (dále jen HZS).
8. Dopravné k úkonům, které nejsou prováděny v souvislosti s plněním díla podle čl. IV. této smlouvy, bude účtováno aktuální sazbou uvedenou v ceníku pro obě cesty (tam i zpět).

Čl. VI.

Záruky

Zhotovitel poskytuje na předmět plnění záruku 24 měsíců od ukončení prací v článku III. této smlouvy.

Záruka se nevztahuje na vady způsobené neoprávněnou manipulací s výtahem, odcizením, násilným poškozením výtahu, živelnými událostmi nebo jinými případy vyšší moci. Jakékoli opravy a údržbu výtahu je oprávněn provádět po dobu záruky jen zhotovitel, nebo jím určená servisní firma. Pokud na výtahu provede jakékoli zásahy (a to včetně servisních úkonů zhotovitelem neschválenou servisní firmou) jiná třetí osoba, záruka zaniká.

Zhotovitel odpovídá za škody způsobené na majetku objednatele. Zhotovitel neodpovídá za stav a následky v případě zásahů do vyhrazeného zařízení osobami bez oprávnění ve smyslu zákona č. 19/79 Sb. A násl. Předpisů, a dále v případech, kdy objednatel odmítne provedení prací bezpečnostního charakteru.

Práva a povinnosti stran

1. Objednatel se zavazuje sjednané a provedené bezvadné služby převzít a v termínu splatnosti řádně a v plné výši zaplatit bezhotovostně na bankovní účet Zhotovitele uvedené v této smlouvě.
2. Zhotovitel odpovídá Objednateli:
 - a) za kvalitu a odbornou správnost poskytovaných plnění dle této smlouvy a za dodržování dotčených právních předpisů a příslušných norem, zejména pak dodržování zásad bezpečnosti;
 - b) za zajištění služby na vyproštění osob uvízlých ve výtahu podle služeb specifikovaných v čl. IV. této smlouvy;
 - c) za veškeré škody, které vzniknou na majetku Objednatele nebo třetích osob, v souvislosti s plněním dle této Smlouvy a zavazuje se je nahradit především uvedením v předešlý stav, a není-li to možné, pak v penězích.
3. Zhotovitel prohlašuje, že má řádně uzavřené pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s jeho činností podle této smlouvy, a to s pojistným plněním do výše 5.000.000,- Kč.
4. Zhotovitel se zavazuje, že během plnění této smlouvy i po jejím ukončení bude zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech technické a jiné povahy, o kterých se dozví v souvislosti s plněním Smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen neprodleně oznámit Objednateli, že zařízení ohrožuje svým provozem zdraví a život osob.
6. Objednatel se zavazuje, že:
 - a) zabezpečí vstup pracovníkům Zhotovitele na příslušné místo, kde se zařízení nachází;
 - b) vytvoří optimální podmínky potřebné pro řádný výkon jejich činnosti dle této Smlouvy;
 - c) neprodleně ohlásí případné vzniklé závady Zhotoviteli;
 - d) zabezpečí v pravidelných termínech splatnosti úhradu předložených faktur;
 - e) poskytne Zhotoviteli plnou součinnost kdykoliv o ní Zhotovitel v jednotlivém případě Objednatele požádá.
7. Objednatel je oprávněn vyřadit příslušné zařízení z provozu, pokud zjistí, že zařízení ohrožuje svým provozem zdraví a život osob.
8. Zhotovitel neodpovídá za stav zdvihacího zařízení, jeho provoz a následky v případě neoprávněného zásahu jiných osob na zdvihacím zařízení, zejména zásahu do vyhrazeného zařízení osobami bez oprávnění ve smyslu zákona č. 19/1979 Sb. a násl. předpisů, a dále v případech, kdy Objednatel odmítne provedení prací bezpečnostního charakteru nebo nebylo respektováno doporučení k vyřazení zdvihacího zařízení z provozu z bezpečnostních důvodů.
9. Obě strany se zavazují navzájem se informovat o jakýchkoli změnách majících vztah k této smlouvě. Odpovědnost za škodu způsobenou Zhotovitelem je kryta pojištěním Zhotovitele do výše 5 000 000,- Kč pojistné události. Zhotovitel splňuje veškeré požadavky na servisní firmy dle ČSN 27 4002.
10. Objednatel je povinen vést při užívání zdvihacího zařízení a jeho provozu doklady a dokumentaci v rozsahu ČSN 27 4002 a násl. právních a technických předpisů. Objednatel je povinen tuto dokumentaci řádně uchovávat a vždy předložit Zhotoviteli k provedení patřičných záznamů a je povinen dodržovat a plnit ostatní platná ustanovení všech právních předpisů a norem, které se k užívání a bezpečnému provozu zdvihacího zařízení vztahují. Objednatel nesmí užívat zdvihací zařízení, strojovnu a šachtu k jiným účelům. Objednatel zajistí včasný a bezpečný přístup k zařízení, které souvisí s plněním předmětu této smlouvy.
11. Zhotovitel je povinen seznámit Objednatele po každé odborné prohlídce a odborné zkoušce s jejím výsledkem a případným návrhem na potřebná opatření k zajištění další bezpečnosti a provozuschopnosti zařízení. Zhotovitel bude informovat objednatele o podstatných změnách v normách a předpisech souvisejících s plněním předmětu smlouvy. Splnění této povinnosti Zhotovitel písemně uvede do dokumentace zdvihacího zařízení a nechá si zástupcem objednatele potvrdit podpisem. Inspekční prohlídky budou zajišťovány na základě objednávky Objednatele Zhotovitelem.

VII.

Ukončení smlouvy a porušení smluvních povinností

1. Není-li dále ve smlouvě výslovně uvedeno jinak, smlouva zaniká:
 - a) písemnou dohodou obou stran;
 - b) výpovědí;
 - c) odstoupením od smlouvy.
2. Smlouvu je možno měnit nebo doplňovat pouze písemným číslovaným dodatkem, podepsaným oprávněnými zástupci smluvních stran, s výjimkou cenových podmínek. Dodatky zhotovuje a čísluje Zhotovitel.
3. Smluvní strany se na základně vzájemného souhlasu mohou písemnou dohodou dohodnout na ukončení této smlouvy za těchto podmínek:
 - a) v dohodě o ukončení smlouvy vypořádány všechny vzájemné pohledávky obou smluvních stran a tyto budou v dohodnuté lhůtě smluvními stranami navzájem v plné míře uspokojeny;
 - b) v rámci uzavření dohody o ukončení smlouvy ke dni jejího podpisu a nabytí platnosti se stávají veškeré dosud nesplatné závazky obou smluvních stran splatnými;
 - c) platnost dohody o ukončení smlouvy nastává v den jejího podpisu, účinnost nastává ke dni, kdy budou vzájemné závazky obou smluvních stran prokazatelně vyrovnány;
 - d) smluvní strany jsou povinny si navzájem vydat písemné potvrzení o tom, že druhá smluvní strana vůči smluvní straně vyrovnala veškeré její závazky.
4. Každá ze smluvních stran je oprávněna tuto smlouvu ukončit výpovědí bez udání výpovědního důvodu, a to v tříměsíční výpovědní době, která počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po jejím doručení druhé smluvní straně.
5. Písemná výpověď smlouvy o dílo musí být zaslána a doručena druhé smluvní straně do jejího sídla prokazatelným způsobem.
6. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy vedle zákonných důvodů i v případě:
 - a) prokázání opakovaného nedodržování termínu, rozsahu a kvality prací ve smlouvě sjednaných, které by bránily bezpečnému užívání a provozní způsobilosti zdvihacího zařízení;
 - b) rozhodnutí vlastníka stavby o změně účelu a způsobu používání předmětného zařízení.
7. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy vedle zákonných důvodů i v případě, že:
 - a) zjistí na servisovaném zdvihacím zařízení zásahy jiných osob podnikajících ve stejném předmětu činnosti jako Zhotovitel, případně neoprávněné zásahy jiných osob;
 - b) Objednatel odmítne návrh Zhotovitele na provedení prací nutných k zajištění bezpečného provozu zdvihacího zařízení, resp. tyto práce neobjedná;
 - c) Objednatel předem neprojedná se Zhotovitelem změnu druhu a účelu způsobu používání zdvihacího zařízení;
 - d) nebude Objednatelem provedena úhrada všech jeho finančních závazků vůči Zhotoviteli ve lhůtě splatnosti.
8. Odstoupení od smlouvy je účinné následujícího dne po dni jeho doručení druhé straně formou doporučeného dopisu.
9. Za pozdní uhrazení faktury objednatel se ujednávají úroky ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

Čl. VIII.

Řešení vzájemných sporů, volba práva, věcná a místní příslušnost soudu.

1. Smluvní strany se navzájem tímto dohodly, že veškeré spory vyplývající ze vzájemné odpovědnosti za plnění předmětu smlouvy, plnění ostatních smluvních a zákonných povinností každou smluvní stranou, odpovědnost za vznik a náhradu škody, kterou si smluvní strany případně navzájem způsobí, budou především řešit vzájemným jednáním s cílem dosáhnout vzájemně uspokojivého řešení pro obě smluvní strany a plného narovnání všech vzájemných smluvních a zákonných povinností smluvních stran a to za podmínek níže uvedených takto:
 - a) Doručení písemné výzvy s programem jednání a listinami vztahujícími se k předmětu jednání (např. Protokoly o nesplnění povinnosti druhé smluvní strany, zjišťovací protokoly o vzniku škody, zápisy atd.) druhé smluvní straně se svoláním osobního jednání zástupců obou smluvních stran v sídle svolatele jednání, a to nejpozději ve lhůtě 15 dnů od doručení výzvy.
 - b) Sepsání závazného protokolu o jednání s jeho závěry vedoucími k odstranění vad, škod atd., které jednáním jedné smluvní strany druhé vznikly, jakožto uzavření dohody o náhradě případných škod a jejich uhrazení v závazném termínu. Protokol o jednání bude vždy stvrzen jako správný a úplný podpisy pověřených zástupců smluvních stran.
2. V případě, že druhá smluvní strana se z jakéhokoliv důvodu nezúčastní svolaného jednání uvedeného v odst. 1. písm. a), nedojde ke vzájemné dohodě, nebo zavázaná smluvní strana nesplní svůj závazek vyplývající ze závazného protokolu o jednání s jeho závěry, vyplývající z dohody o náhradě škody uzavřené podle odst. 1 písm. b), je druhá smluvní strana oprávněna věc řešit příslušnou žalobou podanou k soudu.

3. Pro případ řešení vzájemných sporů vyplývajících z neuskutečnění plnění smlouvy o dílo a jejich dodatků se smluvní strany tímto výslovně dohodly:
 - a) Na místní a věcné příslušnosti obecného soudu, kterým je vždy místně a věcně příslušný obecný soud (tj. okresní, respektive krajský soud) dle sídla Objednatele na území České republiky.
 - b) Na volbě hmotného práva, kterým se smluvní a závazkové vztahy obou smluvních stran řídí a kterým je vždy zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a to bez ohledu na osobu a povahu druhého účastníka smlouvy a bez ohledu na místo uzavření smlouvy, které může být i mimo území České republiky,
 - c) Na volbě procesního práva, podle kterého se bude případný soudní spor vždy před soudy projednávat a podle kterého budou soudy vést řízení, kterým je vždy zákon č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád a další procesní předpisy České republiky.
4. Smluvní strany se podpisem této smlouvy o dílo navzájem zavazují pod sankcí neúčinnosti právního jednání a jednání učiněných v rozporu s dohodou uzavřenou v čl. VIII. této smlouvy, tuto vzájemnou dohodu dodržovat a podle ní postupovat.

Čl. IX.

Zpracovatelská doložka GDPR

1. Objednatel a Zhotovitel se zavazují:
 - přijmout všechna bezpečnostní, technická, organizační a jiná opatření s přihlédnutím ke stavu techniky, povaze zpracování, rozsahu zpracování, kontextu zpracování a účelům zpracování k zabránění jakéhokoli narušení poskytnutých osobních údajů;
 - nezapojit do zpracování žádné další osoby bez předchozího písemného souhlasu druhé strany,
 - zpracovávat osobní údaje pouze pro plnění smlouvy, výjimkou jsou pouze případy, kdy jsou určité povinnosti uloženy přímo právním předpisem;
 - zajistit, aby se osoby oprávněné zpracovávat osobní údaje byly zavázány k mlčenlivosti nebo aby se na ně vztahovala zákonná povinnost mlčenlivosti;
 - zajistit, že bude bez zbytečného odkladu nápomocen při plnění povinnosti reagovat na žádosti o výkon práv subjektů údajů, povinnosti ohlašovat případy porušení zabezpečení osobních údajů dozorovému úřadu dle čl. 33 nařízení GDPR, povinnosti oznamovat případy porušení zabezpečení osobních údajů subjektu údajů dle čl. 34 nařízení GDPR, povinnosti posoudit vliv na ochranu osobních údajů dle čl. 35 nařízení CDPR a povinnosti provádět předchozí konzultace dle čl. 36 nařízení CDPR, a že za tímto účelem zajistí nebo přijme vhodná technická a organizační opatření, o kterých ihned informuje druhou stranu,
 - po ukončení smlouvy řádně naložit se zpracovávanými osobními údaji, např. že všechny osobní údaje vymaže, nebo je vrátí druhé straně a vymaže existující kopie apod.;
 - poskytnout druhé straně veškeré informace potřebné k doložení toho, že byly splněny povinnosti stanovené nařízením GDPR;
 - poskytnou bez zbytečného odkladu součinnost potřebnou pro plnění zákonných povinností spojených s ochranou osobních údajů a jejich zpracováním;
 - poskytnuté osobní údaje chránit v souladu s právními předpisy.

Čl. X.
Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá účinnosti od data protokolárního předání a převzetí zprovozněného výtahu. Přílohou protokolu je Kniha výtahu (pasport) obsahující Díl A2 Protokol ze zkoušky po ukončení montáže elektrického výtahu, záznam o předložení výchozí revize elektro, výsledek zkoušky po ukončení montáže
2. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce
3. Jakékoli změny a doplňky se vyhotovují jako dodatek k této smlouvě.
4. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech majících právní sílu originálu, z nichž Objednatel obdrží pro svoji potřebu 3 stejnopisy a Zhotovitel obdrží jeden stejnopis.
5. Smluvní strany prohlašují, že podpisem této dohody se ruší veškerá předchozí ujednání smluvních stran, popř. jejich právních předchůdců, ohledně údržby a servisu zdvihacího zařízení.
6. Smluvní strany po pozorném přečtení smlouvy, VTOP a ceníku prací výslovně prohlašují, že jejich obsah odpovídá právním následkům jimi předvídaným a očekávaným, že tuto smlouvu uzavírají svobodně, vážně a určitě, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek pro některou ze smluvních stran, na důkaz toho tuto smlouvu jako správnou podepisují.
7. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejich případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, vyjma informací uvedených v §7-§11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány
8. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejich případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registraci smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství.
9. S údaji týkajícími se této smlouvy a jejího plnění bude zhotovitel zacházet šetrně a zachovávat o nich mlčenlivost, ledaže by byl této povinnosti výslovně zproštěn objednavatelem či na základě zákona. Zhotovitel je povinen držet se po dobu trvání této smlouvy veškerých vlastních podnikatelských aktivit a to i ve spojení s třetími osobami, jimiž by mohl ohrozit oprávněné zájmy objednatele, být s těmito zájmy ve střetu, popřípadě neoprávněně zvýhodnit sebe nebo třetí osoby.
10. Nedílnou přílohou této smlouvy tvoří – Všeobecné technické a obchodní podmínky pro servis společnosti VYMYSLICKÝ - VÝTAHY spol. s r.o. (příloha č. 1), Ceník prací 2019 (příloha č. 2), výpis z Obchodního rejstříku Objednatele (příloha č. 3), registrace k dani z přidané hodnoty Zhotovitele (příloha č. 4), Plná moc k uzavírání a podpisu smluv Zhotovitele (příloha č. 5).

Čl. X.

Doložka schválení

Dle zákona §41 zákona č.128/2000 Sb. o obcích

Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou MČ Brno-střed dne 27.01.2020, usnesením č. RMČ/2020/54/7

V Brně dne 31.01.2020

V Jarošově, dne 29.01.2020

.....
Objednatel

.....
Zhotovitel

Kod	Název	cena
10001	zahájení a ukončení montáže/opravy	450 Kč
10006	hodinová zúčtovací sazba	550 Kč
ELEKTR. PŘÍSTROJE - STROJOVNA		
101	Jistič všech typů	
10101	výměna	850 Kč
102	Tavná pojistka	
10201	výměna pojistky	60 Kč
10202	výměna lůžka	250 Kč
103	Hlavní vypínač	
10301	vyčištění	350 Kč
10302	výměna nebo DM	700 Kč
10303	oprava přívodu	990 Kč
104	Koncový vypínač	
10401	vyčištění, seřízení, promazání	350 Kč
10402	výměna nebo DM	820 Kč
10403	seřízení KyZ (vč.zastávek)	950 Kč
105	Směrový stykač	
10501	oprava na místě	350 Kč
10502	výměna za stejný typ	580 Kč
10503	výměna za jiný typ	1 080 Kč
106	Relé	
10601	oprava na místě	250 Kč
10602	výměna za stejný typ	490 Kč
10603	výměna na patici	255 Kč
10604	výměna za jiný typ	920 Kč
10605	výměna na VRN3	1 860 Kč
10606	výměna kompl. VRN3, VBN3 atd.	2 650 Kč
10607	výměna za adaptér	5 880 Kč
107	Výtahový rozvaděč	
10701	vyčištění, seřízení	420 Kč
10702	oprava na místě	1 840 Kč
10706	Oprava, seřízení a výměna FSM	3 200 Kč
10707	Oprava, seřízení mikropr. desky	3 860 Kč
10709	Oprava měniče, Autotuning	2 990 Kč
108	Brzdový magnet	
10801	oprava na místě	455 Kč
10802	výměna nebo DM	885 Kč
10803	výměna cívky	1 450 Kč
109	Elektromotory	
10901	vystředění do osy do S3	950 Kč
10902	vystředění do osy S4,S5	1 290 Kč
10903	vystředění do osy -S6	5 660 Kč
10904	výměna za stejný typ	5 250 Kč
10905	výměna za jiný typ	9 985 Kč
10906	doplnění oleje ložisek	255 Kč
10907	výměna oleje ložisek	525 Kč
10908	vyčištění, výměna olejovžnaku	265 Kč
STROJE A JEJICH ČÁSTI		
201	Převodovky	
20101	očištění, umytí celého stroje	1 950 Kč
20102	výměna axiálního ložiska S3	6 250 Kč
20103	výměna axiálního ložiska S4	6 755 Kč

20104	výměna axiálního ložiska S5, S6	8 650 Kč
20105	seřízení axiálního ložiska do S4	1 260 Kč
20106	seřízení axiálního ložiska S5, S6	1 540 Kč
20107	výměna gumových válečků	3 550 Kč
20108	výměna oleje S1,S2	980 Kč
20109	výměna oleje S3, S4	1 260 Kč
20110	výměna oleje S5, S6	1 680 Kč
20111	doplnění oleje do S4	480 Kč
20112	doplnění oleje nad S4	610 Kč
202	Kladky, ložiska	
20201	prom.lisem pomocí redukce	155 Kč
20202	promazání, doplnění tuku	155 Kč
203	OR - strojovna	
20301	vyčištění, promazání, umytí	670 Kč
20302	výměna za stejný typ	1 880 Kč
20303	výměna za jiný typ	4 760 Kč
204	Brzda	
20401	výměna obložení LM 12	2 950 Kč
20402	seřízení brzdových čelistí	775 Kč
20403	výměna ob]. třecí spojky (4 čelisti)	4 790 Kč
20404	seřízení třecí spojky (4 čelisti)	2 165 Kč
KLECE		
301	Spínače, snímače (klcc, dveře)	
30101	oprava a seřízení na místě	745 Kč
30102	výměna a seřízení	1 035 Kč
30103	výměna za jiný typ	1 425 Kč
302	Tlačítkové tablo panel	
30201	oprava na místě-1 ks	645 Kč
30202	výměna na místě - 1 ks	485 Kč
30203	výměna celého tabla na místě	1 995 Kč
30204	oprava celého tabla na místě	1 455 Kč
30205	oprava panelu na místě	1 995 Kč
30206	výměna celého panelu	2 885 Kč
30207	výměna za jiný typ příplatek	5 925 Kč
30208	oprava, nast. komunik, hl. pater, displ	1 660 Kč
303	Odkláňecí magnet a křivka	
30301	oprava, seřízení oM1	785 Kč
30302	oprava, seřízení křivky oM1	995 Kč
30303	výměna oM1	1 735 Kč
30304	výměna křivky oM1	1 475 Kč
30305	oprava, seřízení OM 48/10	1 225 Kč
30506	instalace nové křivky + OM	5 640 Kč
30307	výměna za jiný typ - příplatek	5 965 Kč
304	Osvětlení klece	
30401	oprava na místě	760 Kč
30402	výměna tělesa	1 750 Kč
30403	výměna za jiný typ - příplatek	2 950 Kč
30404	výměna žárovky	315 Kč
30405	výměna zářivky trubice	385 Kč
30406	oprava ventilátoru	1 325 Kč
305	Vlečné kabely	
30501	vyrovnaní a upevnění všech	1 665 Kč
30502	výměna nebo doplnění I ks	2 485 Kč
30503	výměna závěsu kabelu - 1 ks	955 Kč

306 Kabinově dveře

30601	oprava a seřízení ručních dveří	650 Kč
30602	DM pro opravu do dílny	3 650 Kč
30603	oprava a seř. automatických dveří	1 220 Kč
30604	seřízení proti sevření	985 Kč
30605	seřízení reverzního spínače	755 Kč
30606	výměna kladky - 1 ks	545 Kč
30607	výměna běžce- 1 ks	285 Kč
30608	oprava a seřízení pohonu dveří	1 420 Kč
30609	oprava, výměna fotozávory	985 Kč

307 Křivka PP, clony

30701	upevnění a seřízení	725 Kč
30702	výměna nebo DM	1 280 Kč
30703	seřízení clony-1 patro	325 Kč

308 Závěs - zachycovače

30801	vyrovnání vahadla	775 Kč
30802	vyčištění, seřízení závěsu	695 Kč
30803	vyčištění, seřízení zachycovačů	1 685 Kč
30804	výměna všech zachycovačů	1 495 Kč
30805	umytí hlavy klece	1 765 Kč
30860	zkrácení lana 1 ks	1 865 Kč

309 Vodící čelisti

30901	seřízení a vymezení vůle -2 ks	935 Kč
30902	výměna čelisti -2 ks	1 455 Kč
30903	dotažení výplně kabiny	1 565 Kč

310 Podlaha - strop

31001	výměna dřevěné podlahy lm	1 020 Kč
31002	seřízení, vyčištění, promazání	625 Kč
31003	výměna podlahoviny do lm	1 385 Kč
31004	vyčištění stropu kabiny	375 Kč

311 OR - kabina

31101	zkrácení lanka	1 225 Kč
31102	výměna lanka, DM	2 165 Kč
31103	dotažení svorek	385 Kč
31104	doplnění svorky-1 ks	275 Kč

VODÍTKA A PROTIVÁHY**401 Vodítka klece a protiváhy**

40101	vyrovnání vodítek lm (pár)	185 Kč
40102	dotažení spojek - 1 ks	215 Kč
40103	dotažení přichytek 1 pár	185 Kč
40104	výměna přichytky - 1 ks	215 Kč
40105	kompl.vyrov. a dotažení do 2 st.	1 375 Kč
	kompl.vyrov. a dotažení do 7 st.	2 160 Kč
	kompl.vyrov. a dotažení do 9 st.	2 645 Kč
	kompl.vyrov. a dotažení nad 9 st.	3 425 Kč
40106	vyrovnání drátů	3 240 Kč
40107	výměna drátů	11 900 Kč

402 Protiváha

40201	seřízení vůle čelisti mezi vodítky	665 Kč
40202	výměna vodících čelisti - 2 ks	975 Kč
40203	výměna vod. čelistí (dráty) -4 ks	975 Kč
40204	vyrovnání závěsu	1 185 Kč

ŠACHETNÍ DVEŘE**501 Spínače šachetních dveří**

50101	oprava, vyčištění, seřízení SV4	375 Kč
50102	výměna SV4	565 Kč
50103	výměna můstku SV4, seřízení	385 Kč
50104	výměna spínače v DUL, DU4	525 Kč
50105	výměna vnitřní páčky DUL	565 Kč
50106	výměna a seřízení vnější páčky	595 Kč

50107	výměna DUI, DU4	1 085 Kč
50108	seřízení uzáv.nákladního výtahu	1 885 Kč
50109	promazání Dul, DU4 apod.	230 Kč

502 Šachetní dveře osobního výtahu

50201	kompletní seřízení a promazání	620 Kč
50202	seřízení samozavírání všech typů	440 Kč
50203	výměna samozavírání za stejný typ	795 Kč
50204	oprava samozavírání na místě	825 Kč
50205	výměna samozavírání za jiný typ	1 555 Kč
50206	výměna pružiny a seřízení	495 Kč
50211	výměna drátoskla	1 955 Kč
50212	výměna lepeného skla - velké	2 680 Kč
50213	výměna lepeného skla -malé	1 485 Kč
50214	výměna vodičů dveří	435 Kč
50215	seřízení křídla dveří (1 dveře)	755 Kč

503 Šachetní dveře nákladního výtahu

50301	kompl. seřízení a prom.do 4 m2	1 160 Kč
50302	kompl. seřízení a prom.nad 4 m2	1 850 Kč
50303	oprava padací lišty	1 435 Kč
50304	oprava zvedací lišty-1 táhlo	1 255 Kč
50305	vyrovnání	2 455 Kč
50306	DM křídla dveří s vyrovnáním	3 320 Kč

504 Šachetní dveře malého výtahu, bariéry

50401	kompletní seřízení a promazání	1 180 Kč
50402	výměna lanka	1 895 Kč
50403	oprava, prom. a seřízení dveřního zám	775 Kč
50404	oprava najížděky dveřního zámku	420 Kč

505 Poklop stolového nákladního výtahu

50501	vyrovnání	2 345 Kč
50502	seřízení, promazání	1 465 Kč

ZAŘÍZENÍ ŠACHTY**601 Patrový přepínač**

60101	oprava, prom. a seřízení na místě	885 Kč
60102	výměna nebo DM	1 575 Kč
60103	nastavení clonky, seřízení 1 etáž	445 Kč

602 Tlačítkový ovladač

60201	oprava, vyčištění	355 Kč
60202	výměna nebo DM	665 Kč
60203	výměna signální žárovky	85 Kč
60204	výměna displeje	995 Kč

603 Nouzový signál

60301	oprava, seřízení	1 095 Kč
60302	výměna zvonku	665 Kč

604 OR - dolní část

60401	promazání	465 Kč
60402	oprava, seřízení spínače	465 Kč
60403	výměna spínače	715 Kč
60404	výměna ložiska	2 355 Kč
60405	výměna celé dolní části	1 745 Kč

605 Koncový vypínač

60501	vyčištění, seřízení	1 285 Kč
60502	DM tyčového KV	2 865 Kč
60503	DM táhlový KV, oprava na místě	3 845 Kč

606 Návodky a štítky

60601	doplnění - 1 ks	150 Kč
-------	-----------------	--------

607

60701	nárazníky - montáž - 1 výtah	3 695 Kč
60702	vyčištění dna šachty	745 Kč

608 Revizní jízda

60801	montáž a zapojení	6 455 Kč
-------	-------------------	----------

MAZÁNÍ**701 Vodítka**

70101	výtah do 5 stanic	565 Kč
70102	výtah 5-9 stanic	685 Kč
70103	výtah nad 9 stanic	875 Kč
70104	výměna oleje hydraul.výtahu - za 1 l	52 Kč
70105	mazání lan	865 Kč
70106	odsátí oleje a doplnění oleje do maza	425 Kč
70201	paušál čistící prostředek	300 Kč
70202	paušál mazací prostředek	300 Kč

800 ZKOUŠENÍ VÝTAHU**801 Odborné zkoušky**

80101	jednorychlostní s ruč. dveřmi	2 900 Kč
80102	dvourychlostní s ruč. dveřmi	3 900 Kč
80103	dvourychlostní s aut. dveřmi	4 100 Kč
80104	bezstrojovný do 2000 kg	4 350 Kč
80105	bezstrojovný nad 2000 kg	4 800 Kč
80111	hydraulický	4 100 Kč
80112	malý nákladní	2 250 Kč
80113	stolový	2 850 Kč

802 Odborné prohlídky

80201	jednorychlostní s ruč. dveřmi	1 350 Kč
80202	dvourychlostní s ruč. dveřmi do 2000 kg	1 350 Kč
80203	dvourychlostní s aut. dveřmi do 2000 kg	1 400 Kč
80204	dvourychlostní s ruč. dveřmi nad 2000 kg	1 850 Kč
80205	dvourychlostní s aut. dveřmi nad 2000 kg	1 950 Kč
80206	bezstrojovný	1 720 Kč
80207	bezstrojovný nad 2000 kg	2 150 Kč
80211	hydraulický - jednopístový	1 580 Kč
80212	hydraulická - dvoupístový	1 980 Kč
80221	malý nákladní / plošina	800 Kč
80311	Provozní prohlídka	300 Kč

Inspekční prohlídky

9913	inspekční prohlídka	4 100 Kč
80501	zkouška požární bezpečnosti	2 180 Kč

Dopravné

90105	paušál doprava do 5 km	150 Kč
90101	paušál doprava do 10 km	300 Kč
90102	paušál doprava do 20 km	560 Kč
90103	paušál doprava do 30 km	800 Kč
90104	paušál nad 30 km-cena za 1 km	14 Kč

Finanční úřad v Uherském Hradišti
 Otakarova 1073
 686 01 UHERSKÉ HRADIŠTĚ
 Čj.: 123533/05/336901/1772
 Vyřizuje: [REDAKCE]
 Telefon: [REDAKCE]
 Fax: [REDAKCE]

V Uh. Hradišti
 dne 26.07.2005

Daňový subjekt:

VYMYSLICKÝ - VÝTAHY spol. s r.o.
 Pivovarská 542
 JAROŠOV
 686 01 UHERSKÉ HRADIŠTĚ 1

O S V Ě D Ě N Í o registraci

Podle § 33 odst. 11 a 12 zákona č.337/1992 Sb., o správě daní a poplatků, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o správě daní"), jste u shora uvedeného správce daně zaregistrován s účinností od 01.01.1993 a je Vám přiděleno toto daňové identifikační číslo:

DIČ: CZ44962185

Současně se ukončuje platnost Osvědčení o registraci
 čj. 90179/04/336901/1772 ze dne 18.05.2004.

Podle § 5 odst.3 a podle § 36 zákona č.588/1992 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 111 bodu 3 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů
 jste

plátcem daně z přidané hodnoty
 s účinností od 01.01.1993

s měsíčním zdaňovacím obdobím s účinností od 01.01.1994

Daňové identifikační číslo musíte uvádět ve všech případech komunikace se správcem daně a v dalších případech, pokud tak stanoví zvláštní zákon (§ 33 odst.11 zákona o správě daní). Při všech platbách, poukazovaných správci daně, použijte jako variabilní symbol kmenovou část DIČ (tj. číslo za kódem CZ).

Veškeré změny údajů, týkající se Vaší registrace, jste povinen oznámit shora uvedenému správci daně do 15 dnů ode dne, kdy nastaly (§ 33 odst.7 zákona o správě daní).

Proti tomuto rozhodnutí se můžete odvolat do 30 dnů ode dne, který následuje po jeho doručení, písemně nebo ústně do protokolu u shora uvedeného správce daně. Odvolání nemá odkladný účinek (§ 48 zákona o správě daní).



[REDAKCE]
 vedoucí referátu oddělení REDA

PLNÁ MOC

Společnost Vymyslický – Výtahy, spol. s r.o., IČ: 44962185

se sídlem Pivovarská 542, 686 01 Uh. Hradiště, Jarošov

zastoupená statutárním orgánem panem Jiřím Bednařikem, [REDACTED]

uděluje ing. Tomáši Kosíkovi [REDACTED]

k uzavírání a podpisu smluv o dílo a servisních smluv v roce 2019.

[REDACTED]
.....
Jiří Bednařík, jednatel společnosti

Tuto plnou moc přijímám: [REDACTED]

V Uh. Hradišti 19. 7. 2019

[REDACTED]

A. Deklarace kvality a profesionality

- Zhotovitel se zavazuje provádět servisní činnost dle platné legislativy a norem zdvihacích zařízení pro objednatele za podmínek platné smlouvy mezi objednatelem a zhotovitelem.
- Všechny plánované servisní činnosti plánuje zhotovitel dle platných předpisů, norem a provozních podmínek daných výrobcem jednotlivých zařízení.
- Činnost dozorce na zdvihacím zařízení bude zaznamenávána do Knihy dozorce, která je uložena u objednatele.
- Pravidelné odborné prohlídky a zkoušky budou zaznamenány Zhotovitelem do Knihy odborných prohlídek, která je uložena u objednatele. Za existenci, dostupnost a pravidelnou kontrolu odpovídá Objednatel.

B. Vymezení smluvních ujednání smlouvy

Cena a platební podmínky

1. Cena měsíčního paušálu za vybrané služby je uvedena ve smlouvě Čl. IV. Identifikační číslo ceníku je vyznačeno ve smlouvě.
2. V případě, že se smluvní strany nedohodly o paušální úhradě poskytnutých služeb a prací, budou veškeré provedené práce a služby dodané Zhotovitelem fakturovány dle aktuálního ceníku, není – li určeno ve smlouvě jinak.
3. Ostatní práce a služby neuvedené v ceníku budou fakturovány v ceně hodinové sazby dle Čl. V. bod 4.
4. Při vyžádané realizaci služeb objednatelem podle Čl. III. odst. 3 Služba, bod 10 bude za každé vyproštění účtován poplatek na základě pracovního listu, minimálně 1000 Kč za každý výjezd.
5. Při vyžádané realizaci služeb objednatelem podle Čl. V. odst. 3 bude zhotovitelem účtován příplatek na hodinovou sazbu ve výši 50% v pracovní dny, a příplatek ve výši 100% o sobotách, nedělích a o svátcích.
6. Odstranění závad způsobených neoprávněnou manipulací, špatnou obsluhou, přetěžováním, odcizením, násilným poškozením, zivelnými událostmi nebo jinými případy vyšší moci, není v ceně paušálu.
7. Všechny ceny uvedené ve smlouvě či přílohách jsou uvedeny bez DPH, které bude účtováno v zákonem stanovené výši ke dni vzniku nároku na úhradu ceny.
8. Zhotovitel je oprávněn dohodnutou paušální cenu za poskytnuté služby fakturovat objednateli čtvrtletně předem a to tak, že příslušná faktura bude vystavena v poslední dekádě prvního měsíce za čtvrtletí, kterého se faktura bude týkat. První fakturace bude zhotovitelem provedena v měsíci počátku platnosti této smlouvy. Splatnost faktur je 14 dnů
9. V případě prodlení placení služeb ze strany objednatele, je zhotovitel oprávněn uplatnit vůči objednateli úroky z prodlení určené postupem podle ust. § 2 nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměnu likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob a evidence svěřenských fondů a evidence údajů o skutečných majitelích.
10. V případě prodlení platby o více jak 40 dnů ze strany Objednatele, je Zhotovitel oprávněn (pokud od smlouvy svým jednostranným právním úkonem neodstoupí) zcela přerušit nebo omezit provádění sjednaných prací a služeb, přičemž nepřijímá zákonnou a smluvní odpovědnost za provozní způsobilost a jakékoliv škody, které tímto vznikly objednateli nebo třetí osobě. Po uhrazení závazků plynoucích z této smlouvy zhotovitel automaticky obnoví sjednané práce po předchozím provedení odborné (ověřovací) zkoušky na předmětných zařízeních.
11. Odborná (ověřovací) prohlídka bude zhotovitelem účtována a objednatelem uhrazena nad rámec smlouvy. V případě změny zákonů, vyhlášek, norem, technických, bezpečnostních, cenových, daňových nebo jiných předpisů majících vliv na konečnou cenu předmětu díla a

růstu inflace, je Zhotovitel oprávněn navrhnout Objednateli změnu ceny díla.

12. Změny v ceně díla se provádí zpravidla k 31.12. s účinností od 1. 1. následujícího kalendářního roku. Pokud dojde ke změně, je zhotovitel povinen Objednatele písemně informovat o změně ceny díla nejpozději do 30ti dnů od provedení změny.

13. V případě, že Objednatel do 30ti dnů od doručení oznámení písemně nevyjádří svůj nesouhlas se změnou ceny díla, má se za to, že Objednatel souhlasí s odměnou vypočtenou dle aktualizovaného ceníku, a že tato cena byla dohodnuta.

14. V případě nesouhlasu se zvýšením ceny podle čl. V bodu 6 smlouvy má objednatel nárok smlouvu vypovědět.

V takovém případě je nutné doručit výpověď od smlouvy Zhotoviteli nejpozději do 30 dnů od doručení oznámení. Výpověď smlouvy je účinná následujícího dne po dni doručení druhé straně.

15. Zhotovitel neodpovídá za stav zdvihacího zařízení, jeho provoz a následky v případě neoprávněného zásahu jiných osob na zdvihacím zařízení, zejména zásahu do vyhrazeného zařízení osobami bez oprávnění ve smyslu zákona č. 19/1979 Sb. a násl. předpisů, a dále v případech, kdy Objednatel odmítne provedení prací bezpečnostního charakteru nebo nebylo respektováno doporučení k vyřazení zdvihacího zařízení z provozu z bezpečnostních důvodů. Zhotovitel je v takovém případě vymaněn z jakékoliv zákonné a právní odpovědnosti.

16. Obě strany se zavazují navzájem se informovat o jakýchkoli změnách majících vztah k této smlouvě. Odpovědnost za škodu způsobenou Zhotovitelem je kryta pojištěním Zhotovitele do výše 5 000 000,- Kč pojistné události. Zhotovitel splňuje veškeré požadavky na servisní firmy dle ČSN 27 4002.

17. Počátek plnění předmětu smlouvy je stanoven ke dni účinnosti smlouvy.

Zánik a změna smlouvy

1. Není-li dále ve smlouvě výslovně uvedeno jinak, smlouva zaniká:

- a) uplynutím doby, na kterou byla smlouva uzavřena
- b) písemnou dohodou obou stran
- c) výpovědí
- d) odstoupením od smlouvy

2. Smlouvu je možno měnit nebo doplňovat pouze písemným číslováním dodatkem, podepsaným oprávněnými zástupci smluvních stran, s výjimkou cenových podmínek, které vyplývají z ceníku zveřejněného na webových stránkách Zhotovitele. Dodatek zhotovuje a čísluje Zhotovitel.

3. Smluvní strany se na základě vzájemného souhlasu mohou písemnou dohodou o zániku smlouvy o dílo na dobu neurčitou, případně o zániku smlouvy na dobu určitou dohodnout za níže uvedených podmínek.

a) v dohodě o zániku smlouvy o dílo budou vždy vypořádány všechny vzájemné pohledávky obou smluvních stran a tyto budou v dohodnuté lhůtě smluvními stranami navzájem v plné míře uspokojeny v rámci uzavření dohody o zániku smlouvy o dílo ke dni jejího podpisu a nabytí platnosti se stávají veškeré dosud nesplacené závazky obou smluvních stran splatnými.

b) platnost dohody o zániku smlouvy o dílo nastává v den jejího podpisu, účinnost nastává ke dni, kdy budou vzájemné závazky obou smluvních stran prokazatelně vyrovnány.

c) smluvní strany jsou povinny si navzájem vydat písemné potvrzení o tom, že druhá smluvní strana vůči smluvní straně vyrovnala veškeré její závazky.

4. V případech, kdy je mezi smluvními stranami uzavřena smlouva o dílo na dobu neurčitou, jsou smluvní strany oprávněny platnost a účinnost smlouvy o dílo ukončit výpovědí bez udání výpovědního důvodu, a to v tříměsíční výpovědní době, která počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíc následujícího po jejím doručení druhé smluvní straně.

Písemná výpověď smlouvy o dílo musí být zaslána a doručena druhé

smluvní straně do jejího sídla prokazatelným způsobem tj. doporučeným dopisem s dodejkou nebo předána osobně proti potvrzení o převzetí výpovědi oprávněným zástupcem smluvní strany.

5. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy vedle zákonných důvodů i v případě:

- prokázání opakovaného nedodržování termínu, rozsahu a kvality prací ve smlouvě sjednaných, které by bránily bezpečnému užívání a provozní způsobilosti zdvihacího zařízení.
- rozhodnutí vlastníka stavby o změně účelu a způsobu používání předmětného zařízení.

6. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy vedle zákonných důvodů i v případě, že:

- zjistí na servisovaném zdvihacím zařízení zásahy jiných osob podnikajících ve stejném předmětu činnosti jako zhotovitel, případně neoprávněné zásahy jiných osob,
- objednatel odmítne návrh zhotovitele na provedení prací nutných k zajištění bezpečného provozu zdvihacího zařízení, resp. tyto práce neobjedná,
- objednatel předem neprojedná se zhotovitelem změnu druhu a účelu způsobu používání zdvihacího zařízení,
- nebude objednatel provedena úhrada všech jeho finančních závazků vůči zhotoviteli ve lhůtě splatnosti.

Odstoupení od smlouvy je účinné následujícího dne po dni jeho doručení druhé straně formou doporučeného dopisu.

C Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel je povinen vést při užívání zdvihacího zařízení a jeho provozu doklady a dokumentaci v rozsahu ČSN 27 4002 a násl. právních a technických předpisů. Objednatel je povinen tuto dokumentaci řádně uchovávat a vždy předložit zhotoviteli k provedení patřičných záznamů a je povinen dodržovat a plnit ostatní platná ustanovení všech právních předpisů a norem, které se k užívání a bezpečnému provozu zdvihacího zařízení vztahují. Objednatel nesmí užívat zdvihací zařízení, strojovnu a šachtu k jiným účelům. Objednatel zajistí včasný a bezpečný přístup k zařízení, které souvisí s plněním předmětu této smlouvy.

2. Zhotovitel je povinen seznámit objednatele po každé odborné zkoušce s jejím výsledkem a případným návrhem na potřebná opatření k zajištění další bezpečnosti a provozuschopnosti zařízení. Zhotovitel bude informovat objednatele o podstatných změnách v normách a předpisech souvisejících s plněním předmětu smlouvy. Splnění této povinnosti zhotovitel písemně uvede do dokumentace zdvihacího zařízení a nechá si zástupcem objednatele potvrdit podpisem.

3. Smluvní strany se dohodly, že servisní činnosti stejně jako další služby a výkony související s údržbou a provozem zdvihacího zařízení po dobu platnosti a účinnosti smlouvy budou prováděny pouze zhotovitelem v souladu s příslušnou ČSN 27 4002.

D. Záruky za kvalitu provedené údržby služeb

1. Objednatel má právo na odstranění vad, nebo úhradu prokazatelných sankcí udělených státním odborným dozorem, vzniklých v důsledku porušení smluvních a zákonných povinností zhotovitele.

2. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené třetím osobám pouze v případě prokazatelného porušení jeho povinností vyplývajících ze smlouvy nebo ze zákona. Zhotovitel poskytuje záruku na provedené práce a služby 30 dnů. Na zhotovitelem dodané drobné náhradní díly mimo žárovek a zářivek je poskytnuta záruka 6 měsíců.

3. Záruka se nevztahuje na závady způsobené provozním opotřebením, nesprávnou nebo neoprávněnou manipulací se zdvihacím zařízením, odcizením komponent, násilným poškozením zdvihacího zařízení, živelnými událostmi nebo jinými případy vyšší mocí. Za vyšší moc je považována okolnost, kterou zhotovitel nemohl předvídat ani odvrátit nebo překonat.

4. Odstranění závady, na kterou se záruka vztahuje, bude neprodleně provedeno za podmínky všech uhrazených splatných závazků objednatele (po době splatnosti).

5. Jakékoliv opravy a údržbu zdvihacího zařízení je oprávněn provádět po dobu záruky jen zhotovitel nebo jím určená servisní firma. Pokud na zdvihacím zařízení provede jakékoliv zásahy (a to vč. servisních úkonů zhotovitelem neschválenou servisní firmou) jiná třetí osoba, záruka zaniká a zhotovitel je zproštěn zodpovědnosti za špatnou funkci předmětného zařízení.

Přehled technických pojmů smlouvy

1. Pravidelná preventivní údržba „PÚ“ zahrnuje:

- doplnění olejů a mazání dle mazacího plánu, který je stanoven výrobcem, viz dokumentace
- čištění zařízení od provozních nečistot (oleje, tuky)
- kontrolu funkčního stavu zdvihacího zařízení dle normy či návodu výrobce, seřízení a nastavení

Likvidaci pomocného materiálu, olejů, mazadel a čisticích prostředků zajišťuje zhotovitel v souladu se zákonem o ochraně životního prostředí. Nový olej a jeho výměna do pohonné jednotky není v ceně pravidelné preventivní údržby a bude dodán a účtován na základě samostatné objednávky.

2. Pravidelná provozní prohlídka „PP“ zahrnuje:

- kontrola přesnosti zastavení, stav ovladačů, osvětlení v kabině a nástupišťích,
- kontrola zajištění dveří a celkové funkčnosti zdvihacího zařízení

Pro vykonávání funkce dozorce zdvihacího zařízení zhotovitelem je třeba ve smlouvě objednat čl. III odst. Služba, bod 2. Funkci dozorce zdvihacího zařízení může po zaškolení odborným servisním pracovníkem provádět objednatel určená osoba dle Čl. III., odst. Služba, bod 11 smlouvy. Dozorce má za povinnost dokumentovat v knize dozorce zdvihacího zařízení všechny provedené prohlídky.

3. Pravidelná odborná prohlídka „OP“ zahrnuje:

- všeobecnou kontrolu bezpečnostních komponent zhotovitelem dle ČSN 27 4002 v periodách dle ČSN 27 4007 a jejich následných novel

4. Pravidelná odborná zkouška „OZ“ zahrnuje:

- ověření funkce zdvihacího zařízení a způsobilosti k dalšímu provozu
- kontrola elektrického zařízení
- provedení zátěžových zkoušek
- úkony dle ČSN 27 4007 a následných novel

Výsledky odborné zkoušky jsou předány zhotovitelem objednateli ve formě protokolu. Objednatel je povinen podpisem protokolu oprávněnou osobou potvrdit seznámení se s výsledky zkoušek.

5. Pravidelná inspekční prohlídka „IP“ zahrnuje:

- posouzení provozních rizik zdvihacího zařízení inspekčním orgánem ČR
- technickou asistenci odborného zástupce zhotovitele u inspekční prohlídce

Výsledky inspekční prohlídky jsou předány inspekčním orgánem objednateli ve formě protokolu. Kopie protokolu je uložena v archivu u zhotovitele po dobu nejméně 10ti let.

6. Školení dozorce a řidiče zdvihacího zařízení „ŠD“ zahrnuje:

- zaškolení odborným servisním pracovníkem osobou určenou objednatel dle normy ČSN 27 4002 a následných novel.

Protokol potvrzený podpisem zaškolenou osobou uložený v archivu zhotovitele nejméně 10 let

7. Čištění prohlubně šachty „ČP“ od provozního odpadu zahrnuje:

- pravidelnou kontrolu a čištění prohlubně šachty od provozního odpadu

Do této služby nespadá speciální čištění způsobené např. havárií, po požáru nebo znečištění způsobené vandalismem.

8. Odstraňování poruch 7-15 hod. zahrnuje:

- na základě telefonické či písemné objednávky objednatele bude zhotovitel zajišťovat odstranění provozních poruch zdvihacího zařízení v pracovní dny od 7:00 do 15:00 v maximální časové lhůtě 4 hodin od nahlášení poruchy, není-li stanoveno smlouvou jinak.

Telefonní linka **00420 737 211 298** či email **servis@vymyslicky.cz** umožňuje objednateli telefonní či elektronické oznámení poruchy 24 hodin denně po celý rok. Hovor či email je zaznamenán a veden v informačním systému firmy až do jeho úplného vyřešení. Jestliže porucha nebyla způsobena při běžném provozu a užívání zařízení (vandalismus), či oprava je provedena na požadavek objednatele mimo odsouhlasenou pracovní dobu ve smlouvě služba Čl. III., odst. Služba, bod 8., jsou tyto úkony účtovány zvlášť, mimo paušální cenu smlouvy. V těchto případech bude zakázkový list zhotovitele potvrzen pověřenou osobou jako podklad pro fakturaci. Nebude – li dohodnuto jinak, za

pověřenou osobu objednatele se považuje osoba, která nahlásila či požádala o opravu zařízení. V případě nezastižení žádné osoby ze strany objednatele vyznačí zhotovitel na pracovním výkazu v místě podpisu „nepřítomen“.

9. Odstraňování poruch 15-7 hod. zahrnuje:

- na základě telefonické či písemné objednávky objednatele bude zhotovitel zajišťovat odstranění provozních poruch zdvihacího zařízení v pracovní dny od 15:00 do 7:00 v maximální časové lhůtě 10 hodin od nahlášení poruchy, není-li stanoveno smlouvou jinak.

Telefonní linka **00420 737 211 298** či email **servis@vymyslicky.cz** umožňuje objednateli telefonní či elektronické oznámení poruchy 24 hodin denně po celý rok. Hovor či email je zaznamenán a veden v informačním systému firmy až do jeho úplného vyřešení. Jestliže porucha nebyla způsobena při běžném provozu a užívání zařízení (vandalismus), či oprava je provedena na požadavek objednatele mimo odsouhlasenou pracovní dobu ve smlouvě služba ČL III., odst. Služba, bod 9.; jsou tyto úkony účtovány zvlášť, mimo paušální cenu smlouvy. V těchto případech bude zakázkový list zhotovitele potvrzen pověřenou osobou jako podklad pro fakturaci. Nebude – li dohodnuto jinak, za pověřenou osobu objednatele se považuje osoba, která nahlásila či požádala o opravu zařízení. V případě nezastižení žádné osoby ze strany objednatele vyznačí zhotovitel na pracovním výkazu v místě podpisu „nepřítomen“.

10. Dispečink pro vyprošťování uvíznutých osob do 1 hodiny zahrnuje:

- na základě telefonické objednávky objednatele zajištění vyproštění uvíznutých osob, zvířat či předmětů do 1 hodiny od nahlášení objednatelem
- zajištění nefunkčního zařízení do bezpečné polohy a zjištění závady

V případě jednoduché závady bude provedena oprava zprovoznění zařízení, závažnější závada bude odstraněna v normální pracovní době. V případě, že po nahlášení závady zařízení nebude osoba přítomna a zařízení bude funkční, má zhotovitel nárok na vyúčtování nákladů spojených s kontrolou zařízení a marným výjezdem mechanika.

11. Provádění provozních prohlídek provozovatelem zahrnuje:

- poučení objednatele o povinnosti provádět provozní prohlídky dle ČSN 27 42 007 a vedení jejich evidence
- odpovědnost za plnění tohoto bodu je plně na objednateli

12. Odstranění závad zjištěných při OP, OZ a IP je vždy nutno objednat písemně. Na tyto práce bude vyhotovena samostatná cenová nabídka.

E. Závěrečná ustanovení

Jsou-li v textu smlouvy a VTOP citovány současně platné předpisy, rozumí se tím i jejich případné novely, změny a doplňky k nim, a to i tehdy, pokud nabydou právní moci a účinnosti po podepsání smlouvy.

Závazky vyplývající ze smlouvy přecházejí i na případné právní nástupce smluvních stran.

Pro účely smlouvy a VTOP je odsouhlasenou pracovní dobou Zhotovitele pondělí až pátek od 7:00 do 15:00 hodin, pokud na tyto dny nepřipadá státní svátek.

Všeobecné technické a obchodní podmínky pro servis společnosti VYMYSLICKÝ-VÝTAHY spol. s r.o. (VTOP) jsou nedílnou a podstatnou součástí Smlouvy o dílo o údržbě a servisu výtahu a obě smluvní strany prohlašují, že se s těmito řádně seznámil a na důkaz souhlasu s jejich obsahem tyto zároveň se smlouvou podepisují.

V Jarošově dne 2.1.2019

příloha č. 1

Výpis z Registru ekonomických subjektů ČSÚ v ARES

(Datum aktualizace databáze: 15.1.2020)

Tento výpis má pouze informativní charakter, výpis nemusí obsahovat nejaktuálnější údaje a nemá žádnou právní moc.

Základní údaje

IČO: 44992785
obchodní firma: Statutární město Brno
statistická právní forma: 801 - Obec nebo městská část hlavního města Prahy
datum vzniku: 1.7.1992
sídlo: 60200 Brno - Brno-město, Dominikánské náměstí 196/1
ZÚJ: 550973 - Brno-střed
okres: CZ0642 - Brno-město

Klasifikace ekonomických činností - CZ-NACE

84110: Všeobecné činnosti veřejné správy

Statistické údaje

institucionální sektor: podle ESA2010 13130 - Místní vládní instituce
velikostní kat. dle počtu zam.: 4000 - 4999 zaměstnanců

*Tento výpis byl pořízen prostřednictvím IS ARES dne 28.1.2020 v 13:03:07
Copyright © 2020, Ministerstvo financí ČR, ares@mfc.cz*