

# DODATEK Č. 1 KE MLOUVĚ O PODNÁJMU PROSTOR SLOUŽÍCÍCH PODNIKÁNÍ Č. O-009-2019 ZE DNE 1.4-2019

uzavřená dle §§ 2215 a 2216 ve spojení s § 2302 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „občanský zákoník“)

## I. Smluvní strany

### 1.1. Jihočeské letiště České Budějovice a. s.

se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B,  
vložka 1450

zastoupená náměstkem a členem představenstva Ing. Robertem Kalou

IČ: 260 93 545

DIČ: CZ26093545

Kontaktní osoba ve věcech smluvních: [REDACTED]

Kontaktní osoba ve věcech technických: [REDACTED]

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „nájemce“)

a

### 1.2. Pronovo s.r.o.

se sídlem v Českých Budějovicích, Družstevní 9a, 37006  
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C,  
vložka 11054

jednající

IČ: 26047659

DIČ: CZ26047659

Kontaktní osoba: [REDACTED]

Bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „podnájemce“)

**Dodatkem č. 1 se od 15. 2 2020 upravuje:**

## II. Předmět smlouvy

2.1. Předmět podnájmu se rozšiřuje o zpevněnou plochu a výměře [REDACTED] Tyto prostory jsou umístěny v areálu Letiště České Budějovice na pozemku parc. č. 480/13, katastrálním území Litvínovice.

### III. Účel podnájmu

3.1. Účelem podnájmu je využívání předmětu podnájmu k umístění plachtové haly ke skladování. Předmět podnájmu není určen ke skladování chemikálií, hořlavých a výbušných látek. Dále je zakázáno skladování život ohrožujících a jinak nebezpečných materiálů a škodlivin včetně odpadů.

### IV. Nájemné a úhrada za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním předmětu podnájmu

4.1 Nájemné se rozšiřuje o 1 235,- Kč bez DPH. Nájemné celkem činí **11 460,- Kč bez DPH za měsíc**. Nájemce uplatňuje u nájemného DPH s ohledem na skutečnost, že jak nájemce, tak podnájemce jsou plátcí DPH. Výše DPH se řídí právními předpisy platnými ke dni zdanitelného plnění. Měsíční nájemné bude podnájemcem uhrazeno na základě faktury vystavené nájemcem na bankovní účet nájemce, uvedený v záhlaví této smlouvy. Poměrné nájemné za měsíc únor duben činí 5 928,- Kč bez DPH. Nájemné se hradí předem na následující měsíc. Termín splatnosti faktury je 14 dní od data vystavení. Variabilní symbol je číslo faktury

Dodatek ke smlouvě nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti zveřejněním v Registru smluv.

Dodatek ke smlouvě je sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.

Ostatní ujednání původní smlouvy ze dne zůstávají v platnosti.

V Českých Budějovicích, dne

V Českých Budějovicích, dne

Jihočeské letiště České Budějovice a. s.

Pronovo s.r.o.

.....  
Ing. Robert Kala  
náměstek a člen představenstva

.....  
Jiří Rossmann  
jednatel společnosti