

NABÍDKA PRACÍ

**Nabídka na provedení technického dozoru
objednatele na akce:**

**„Úpravy bytového domu U Radbuzy 8 pro účely
sociálního bydlení v Plzni“**

V Plzni 20. 1. 2020

Identifikační údaje předkladatele nabídky

Obchodní jméno: Bc. Pavel Kugler

Adresa: 312 00 Plzeň

IČO: 61761141

DIČ: neplátce DPH

Bankovní spojení:

Telefon:

E-mail:

Rozsah nabídky

Předmětem nabídky je provedení technického dozoru objednatele na akci:

- *Úpravy bytového domu U Radbuzy 8 pro účely sociálního bydlení v Plzni*

Nabídka byla vypracována na základě poptávky společnosti Obytná zóna Sylván a.s. ze dne 10.1. 2020. Podkladem byla projektová dokumentace pro provedení stavby a to:

- *„Stavební a dispoziční úpravy bytového domu v ulici U Radbuzy 615/8, Plzeň” - dokumentaci zpracoval Ing. arch. Jiří Míchálek v 04/2016*

Nabídka obsahuje tyto činnosti:

- Prostudování projektové dokumentace a veškerých podkladů díla včetně vyjádření DOSS
- Průběžné kontroly kvality a kvantity prováděných prací, schvalování technologických postupů a technických parametrů prováděných prací.
- Předávání staveniště zhotoviteli a zabezpečení zápisu do stavebního deníku.
- Organizace všech kontrolních dnů na stavbě a pořizování zápisů z nich.
- Kontrola dodržení podmínek zadávací dokumentace.
- Kontrola těch částí dodávek, které budou v dalším postupu zakryté nebo se stanou nepřístupnými, včetně zapsání výsledků těchto kontrol do stavebního deníku.
- Zajišťování souladu realizovaných dodávek a prací s příslušným projektem a vyjádřením orgánů státní správy, včetně případného schválení použití náhradních materiálů.
- Spolupráce s Generálním zhotovitelem a příslušným projektantem při provádění nebo navrhování opatření na odstranění případných závad ve výstavbě Projektu.
- Spolupráce při posuzování případných dodatečných požadavků účastníků výstavby, včetně spolupráce při schválení změn stavby.
- Účast na jednáních s Generálním zhotovitelem a dalšími zhotoviteli dle vyžádání Objednatele.
- Sledování provádění předepsaných a dohodnutých zkoušek materiálů, konstrukcí a prací, kontrola jejich výsledků a dokladů, které prokazují kvalitu prováděných prací a dodávek (certifikáty, atesty, protokoly apod.)
- Sledování vedení stavebního deníku v souladu s podmínkami uvedenými v příslušných smlouvách a odsouhlasení jeho vedení připojením podpisu na každé straně.
- Uplatňování návrhů směřujících ke zhospodárnění výstavby a budoucího provozu stavby, schvalování technických parametrů a postupu prací.
- Kontrola postupu prací podle časového plánu výstavby a příslušných smluv včetně upozornění zhotovitele na nedodržení termínů, včetně přípravy podkladů pro uplatnění majetkových sankcí.
- Kontrola stavby v rámci technických prohlídek před předáním stavby Objednateli.
- Zajištění úspěšného předání stavby, včetně komplety potřebných dokumentů

Nabídková cena

Úpravy bytového domu U Radbuzy 8 pro účely sociálního bydlení v Plzni 233 800,00 Kč

Požadovaná součinnost objednatele

Přístup na místo stavby, poskytnutí veškerých podkladů (projektová dokumentace, stavební povolení, vyjádření dotčených orgánů a účastníků výstavby, ...)

Termínová plnění

Předpoklad zahájení:	1. 2. 2020
Předpoklad dokončení:	30.8.2020

V Plzni dne 20. 1. 2020

Bc. Pavel Kugler

Nabídková cena

Úpravy bytového domu U Radbuzy 8 pro účely sociálního bydlení v Plzni 233 800,00 Kč

Požadovaná součinnost objednatele

Přístup na místo stavby, poskytnutí veškerých podkladů (projektová dokumentace, stavební povolení, vyjádření dotčených orgánů a účastníků výstavby, ...)



Terminová plnění

Předpoklad zahájení: 1. 2. 2020
Předpoklad dokončení: 30. 8. 2020

Přílohy

živnostenský list
doklad o autorizaci

V Plzni dne 20. 1. 2020

Zkontroloval	
	

Bc. Pavel Kugler

