

ZMĚNOVÝ LIST:	číslo 1/2020	ze dne 10. 1. 2020
STAVBA:	Letní kino, Politických vězňů – rekonstrukce WC v areálu	
Číslo smlouvy objednatele:	1043/2019/OSM	
Objednatel:	Město Slaný, Velvarská 136, 274 53 Slaný	
Zhotovitel:	MIDACH s.r.o., Nádražní 140, 252 46 Vrané nad Vltavou	
Oznámení změny ve SD/KD:	KD 1 - 5	
Název části PD (číslo výkresu):	xxx	

Předmět změny (původní řešení dle smluvní dokumentace, navrhované / nové řešení, zdůvodnění změny apod.):

Vícepráce: Původní větrání prostor bylo navrženo přirozeně přes nová okna osazená do hlediště. Vzhledem k tomu, že by toto řešení nebylo vhodné z hlediska pronikání zápachu a světla do prostoru hlediště, se kterým stěna s řešenými okny souvisí, bude od tohoto řešení odstoupeno (méněpráce) a větrání bude řešeno provedením jednoduchá vzduchotechniky (dále jen VZT), která bude odvětrávat vzduch na opačnou stranu (vedle vstupu do WC). Součástí je i vypracování PD. Rozvod ležaté kanalizace měl být dle PD napojen na venkovní kanalizační síť, která měla být umístěna před objektem. Při realizaci bylo zjištěno, že stávající kanalizační síť vede pod objektem, tudíž musel být přepracován projekt a změněna trasa ležaté kanalizace. S tímto souvisí připojení rozvodů do stávající kanalizace a bourání základů pro tento rozvod. Nebude ale provedena venkovní revizní kanalizační šachta (méněpráce). Součástí je i vypracování PD. Na základě požadavku provozovatele nebudou z důvodu obavy o poničení zařízení pro výrobu teplé vody osazeny k umývadlům průtokové ohřívače (méněpráce), ale dva bojler, které budou umístěny v prostoru bezbariérového WC a v úklidové komoře. S novým řešením také souvisí zřízení rozvodu teplé vody od boilerů k zařizovacím předmětům (umyvadla a výlevka). Dle PD byla elektroinstalace připojena na stávající jištění, které je nedostatečné pro připojení nového řešení (bojlerů a VZT) a vyvolá nutnost úpravy rozvodny s osazením dostatečného počtu jističů a připojení nových zařízení, včetně řešení uzemnění. Z důvodu absence izolace proti zemní vlhkosti je nutné provést úpravu skladby podlahy formou provětrávací vrstvy řešené osazením tvarovek IGLÚ a krycí betonové desky s armaturou. V rámci realizace stavby byl po odhalení stávající stropní desky zjištěn její nevyhovující stav, kdy výška stropní desky měla v některých místech mocnost pouze 5 cm a ve spodní části byla zjištěna poškozená výztuž desky. Na základě toho zadal zhotovitel vypracování statického posudku s návrhem dalšího opatření, dle kterého musela být stávající deska nahrazena novou proarmovanou betonovou deskou a do doby provedení nové betonové desky musela být konstrukce staticky podepřena. S ohledem na navýšení výšky nové betonové desky musí být na terase instalováno nové zábradlí.

Méněpráce: Po provedení VZT dojde k odpočtu ceny za původně kalkulovaná 2 nová plastová okna a 3 elektrické ventilátory. Po úpravě ležaté kanalizace nebude provedena venkovní revizní šachta. Po instalaci boilerů nebudou dodány ohřívače vody pod jednotlivá umyvadla. Vzhledem k tomu, že prostory jsou nevytápěné, nebude provedena tepelná izolace v podlahách. Byla odečtena hodnota koordinačních prací při profesích (chyba v rozpočtu)

Vliv změny na žádost změny stavby před jejím dokončením:	ne
Vliv změny na vydané stavební povolení:	ne
Změna bez dopadu na vydaná správní rozhodnutí/povolení:	ne
Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	ano
Číslo výkresu původní / číslo výkresu nové:	ZTI, VZT
Výkresovou dokumentaci ke změně zpracoval:	
Vliv změny na smluvní cenu:	ano
Méněnáklady dle tohoto změnového listu	-345 303,00 Kč
Vícenáklady dle tohoto změnového listu	322 795,00 Kč
Výsledná cena dle tohoto změnového listu bez DPH	-22 508,00 Kč
Vliv změny na termín dokončení díla:	ano
Termín dokončení díla dle smluvního vztahu:	4.2.2020
Nový termín dokončení díla:	28.2.2020

Odsouhlasil:

Zástupce zhotovitele ve věcech technických:

MIDACH s.r.o.

Podpis:

Zástupce objednatele ve věcech technických:

Město Slaný

Podpis:

Technický dozor objednatele:

Stanovisko TDS:

Technický dozor stavby zkontroloval rozpočty a potvrzuje, že jednotkové ceny jsou použity dle uzavřené SoD a že rozsah odpovídá navrženým změnám.

Podpis:

[Redacted signature]

Změnový list vyhotovil (jméno, příjmení):

Podpis:

[Redacted signature]

Oprávněný zástupce projektanta (jméno, příjmení):

Přílohy změnového listu:

Rozpočet 3A4