



Spis : MaP 479/2015

Č.j.: MUCH/11100/2020



## Dodatek č. 1

# PACHTOVNÍ SMLOUVY

číslo MaP/11591/2016-ZEM

uzavřené podle § 2332 zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů níže uvedeného dne, měsíce a roku

**m e z i**

účastníky této pachtovní smlouvy (dále jen „*smlouva*“), kterými jsou následující smluvní strany:

**Propachtovatel:** **MĚSTO CHEB**  
**Sídlo:** náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, Cheb, PSČ 350 20  
**IČO/DIČ:** 00253979 / CZ00253979  
**bankovní spojení:** Komerční banka, a.s., pobočka Cheb  
**číslo účtu:** 19-528331/0100  
**Zastoupený:** na základě „Směrnice č. 10/2014 Organizační řád Městského úřadu Cheb“, ve znění pozdějších předpisů, vedoucím odboru majetkoprávního Městského úřadu Cheb,  
**Ing. Vlastimilem Habětínkem**  
(dále jen „*propachtovatel*“)

**na straně jedné**

**a**

**Pachtýř:** **GASFARM s.r.o.**  
**Sídlo:** Pelhřimov 11, 350 02 Cheb  
**IČO/DIČ:** 291 18 123/CZ29118123  
**Jednatel společnosti:** Martin Vörös  
(dále jen „*pachtýř*“)

**na straně druhé**

*v následujícím znění:*

### **Článek 1** **Účel dodatku**

Účelem dodatku v souladu s ustanovením článku 5 pachtovní smlouvy je změna Článku 1, Článku 2 bod (1) a Článku 4 bod (1) předmětné pachtovní smlouvy.

Dodatek č. 1 pachtovní smlouvy č. MaP/11591/2016-ZEM

## Článek 2 Úvodní ustanovení

Na základě rozhodnutí vedoucího odboru majetkoprávního Městského úřadu Cheb číslo V MaP 84971/2016 ze dne 06.10.2016, které učinil v souladu s přenesenou kompetencí dle Směrnice č. 10/2014, byla s účinností od 01.11.2016 na dobu neurčitou výše uvedenými účastníky uzavřena smlouva číslo **MaP/11591/2016-ZEM** na pacht pozemků ve vlastnictví propachtovatele:

Pozemek parcelní číslo	Druh pozemku	Výměra (m <sup>2</sup> )	Propachtovaná výměra (m <sup>2</sup> )	Katastrální území
455/1	ostatní plocha	28 741 m <sup>2</sup>	1 831 m <sup>2</sup>	Dolní Hraničná
457	ostatní plocha	2 031 m <sup>2</sup>	150 m <sup>2</sup>	Dolní Hraničná
458/1	ostatní plocha	378 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	Dolní Hraničná
470/6	ostatní plocha	310 m <sup>2</sup>	52 m <sup>2</sup>	Dolní Hraničná
477/4	trvalý travní porost	360 m <sup>2</sup>	360 m <sup>2</sup>	Dolní Hraničná
477/5	trvalý travní porost	249 m <sup>2</sup>	249 m <sup>2</sup>	Dolní Hraničná
7/15	ostatní plocha	183 m <sup>2</sup>	183 m <sup>2</sup>	Dolní Pelhřimov
7/16	ostatní plocha	624 m <sup>2</sup>	624 m <sup>2</sup>	Dolní Pelhřimov
128/8	ostatní plocha	8 739 m <sup>2</sup>	5 210 m <sup>2</sup>	Dolní Pelhřimov
270/15	trvalý travní porost	7 887 m <sup>2</sup>	7 327 m <sup>2</sup>	Dolní Pelhřimov
324/29	trvalý travní porost	8 126 m <sup>2</sup>	3 150 m <sup>2</sup>	Dolní Pelhřimov
331	trvalý travní porost	6 156 m <sup>2</sup>	4 800 m <sup>2</sup>	Dolní Pelhřimov
368/1	ostatní plocha	3 854 m <sup>2</sup>	340 m <sup>2</sup>	Dolní Pelhřimov
386/2	ostatní plocha	7 521 m <sup>2</sup>	3 843 m <sup>2</sup>	Dolní Pelhřimov
387/1	ostatní plocha	1 119 m <sup>2</sup>	964 m <sup>2</sup>	Dolní Pelhřimov
392/1	ostatní plocha	2 403 m <sup>2</sup>	2 403 m <sup>2</sup>	Dolní Pelhřimov
553/2	trvalý travní porost	559 m <sup>2</sup>	536 m <sup>2</sup>	Dolní Pelhřimov
713	ostatní plocha	4 736 m <sup>2</sup>	2 171 m <sup>2</sup>	Dolní Pelhřimov
727	ostatní plocha	774 m <sup>2</sup>	458 m <sup>2</sup>	Dolní Pelhřimov
771	ostatní plocha	2 422 m <sup>2</sup>	640 m <sup>2</sup>	Dolní Pelhřimov
773	ostatní plocha	9 074 m <sup>2</sup>	8 974 m <sup>2</sup>	Dolní Pelhřimov
2506/1	ostatní plocha	25 644 m <sup>2</sup>	11 317 m <sup>2</sup>	Cheb
2506/3	ostatní plocha	1 014 m <sup>2</sup>	165 m <sup>2</sup>	Cheb
2528/3	vodní plocha	4 175 m <sup>2</sup>	63 m <sup>2</sup>	Cheb
2543/12	trvalý travní porost	37 372 m <sup>2</sup>	8 200 m <sup>2</sup>	Cheb
338	ostatní plocha	1 656 m <sup>2</sup>	388 m <sup>2</sup>	Tůně

Tyto nemovité věci jsou zapsané v katastru nemovitostí vedeného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb, pro obec Pomezí nad Ohří, katastrální území Dolní Hraničná na listu vlastnictví č. 80, pro obec Cheb, katastrální území Dolní Pelhřimov na listu vlastnictví č. 1, pro obec Cheb, katastrální území Cheb na listu vlastnictví č. 1 a pro obec Pomezí nad Ohří, katastrální území Tůně na listu vlastnictví č. 3955 (dále jen „pachtovní smlouva“). Uvedenou pachtovní smlouvou propachtovatel přenechal za úplaty pachtýři pozemky o celkové výměře 64 441 m<sup>2</sup> za účelem provozování zemědělské činnosti – sekání trávy a pastvy skotu.

### **Článek 3** **Předmět dodatku**

a) Na základě rozhodnutí vedoucího odboru majetkoprávního Městského úřadu Cheb číslo V MaP 40351/2017 ze dne 11.05.2017, které učinil v souladu s přenesenou kompetencí dle Směrnice č. 10/2014, kterou schválila Rada města Chebu usnesením číslo 103/5/2014 dne 20.03.2014, ve znění pozdějších změn a po předchozím zveřejnění záměru na propachtování předmětu pachtu ze dne 04.04.2017, č.j. MUCH/29297/2017-MaP, na úřední desce Městského úřadu Cheb v době od 05.04.2017 do 09.05.2017 **se rozšiřuje předmět pachtu o pozemek o velikosti 6 395 m<sup>2</sup>** situovaný na části pozemku parcelní číslo **467/5** – trvalý travní porost o celkové výměře 6 592 m<sup>2</sup>, o pozemek parcelní číslo **476/2** – ostatní plocha o celkové výměře **2 114 m<sup>2</sup>** a o pozemek o velikosti **25 281 m<sup>2</sup>** situovaný na části pozemku parcelní číslo **477/3** – trvalý travní porost o celkové výměře 27 681 m<sup>2</sup>, vše v **k. ú. Dolní Hraničná**, obec Pomezí nad Ohří, zapsáno u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb na listu vlastnictví č. 80.  
Zveřejnění záměru propachtování pozemků bylo schváleno po projednání na poradě Vedení města Chebu dne 29.03.2017 zápisem č. 12/17.

b) Na základě žádosti pachtýře a rozhodnutí vedoucího odboru majetkoprávního Městského úřadu Cheb číslo V MaP 113987/2019 ze dne 20.12.2019, které učinil v souladu s přenesenou kompetencí dle Směrnice č. 10/2014, kterou schválila Rada města Chebu usnesením číslo 103/5/2014 dne 20.03.2014, ve znění pozdějších změn a po předchozím zveřejnění záměru na propachtování předmětu pachtu ze dne 04.12.2019, č.j. MUCH/108706/2019-MaP, na úřední desce Městského úřadu Cheb v době od 04.12.2019 do 19.12.2019 **se rozšiřuje předmět pachtu o pozemek o velikosti 1 520 m<sup>2</sup>** situovaný na části pozemku parcelní číslo **470/5** – ostatní plocha o celkové výměře 2 703 m<sup>2</sup>, o pozemek parcelní číslo **474/2** – ostatní plocha o celkové výměře **1 002 m<sup>2</sup>**, o pozemek o velikosti **2 450 m<sup>2</sup>** situovaný na části pozemku parcelní číslo **476/1** – ostatní plocha o celkové výměře 5 918 m<sup>2</sup> a o pozemek parcelní číslo **477/1** – trvalý travní porost o celkové výměře **103 266 m<sup>2</sup>**, vše v **k. ú. Dolní Hraničná**, zapsáno u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb, pro obec Pomezí nad Ohří na listu vlastnictví č. 80.

Dále **předmět pachtu se rozšiřuje o pozemek o velikosti 22 886 m<sup>2</sup>** situovaný na části pozemku parcelní číslo **324/28** – trvalý travní porost o celkové výměře 32 342 m<sup>2</sup> a o pozemek o velikosti **198 m<sup>2</sup>** situovaný na části pozemku parcelní číslo **339/1** – ostatní plocha o celkové výměře 3 823 m<sup>2</sup>, vše v **k. ú. Dolní Pelhřimov**, zapsáno u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb, pro obec Cheb na listu vlastnictví č. 1.

Dále **předmět pachtu se rozšiřuje o pozemek parcelní číslo 209** – orná půda o celkové výměře **81 466 m<sup>2</sup>**, o pozemek o velikosti **4 139 m<sup>2</sup>** situovaný na části pozemku parcelní číslo **215/1** – ostatní plocha o celkové výměře 9 152 m<sup>2</sup>, o pozemek o velikosti **21 827 m<sup>2</sup>** situovaný na části pozemku parcelní číslo **271/1** – orná půda o celkové výměře 24 099 m<sup>2</sup>, o pozemek o velikosti **19 770 m<sup>2</sup>** situovaný na části pozemku parcelní číslo **276** – trvalý travní porost o celkové výměře 31 944 m<sup>2</sup>, o pozemek o velikosti **216 m<sup>2</sup>** situovaný na části pozemku parcelní číslo **277** – ostatní plocha o celkové výměře 791 m<sup>2</sup>, o pozemek o velikosti **5 324 m<sup>2</sup>** situovaný na části pozemku parcelní číslo **278/1** – trvalý travní porost o celkové výměře 6 313 m<sup>2</sup> a o pozemek o velikosti **449 m<sup>2</sup>** situovaný na části pozemku parcelní číslo **279** – ostatní plocha o celkové výměře 3 717 m<sup>2</sup>, vše v **k. ú. Tůně**, zapsáno u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb, pro obec Pomezí nad Ohří na listu vlastnictví č. 3955.

Zveřejnění záměru propachtování pozemků bylo schváleno po projednání na poradě Vedení města Chebu dne 03.12.2019 zápisem č. 44/19.

Článek č. 1. předmětné pachtovní smlouvy se zrušuje a nahrazuje se novým textem, který zní:

Propachtovatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem níže uvedených pozemků (dále jen „nemovité věci“):

katastrální území Dolní Hraničná, obec Pomezí nad Ohří:

- 1) pozemek parcelní číslo 455/1 – ostatní plocha o celkové výměře 28 741 m<sup>2</sup>
- 2) pozemek parcelní číslo 457 – ostatní plocha o celkové výměře 2 031 m<sup>2</sup>
- 3) pozemek parcelní číslo 458/1 – ostatní plocha o celkové výměře 378 m<sup>2</sup>
- 4) pozemek parcelní číslo 467/5 – trvalý travní porost o celkové výměře 6 592 m<sup>2</sup>
- 5) pozemek parcelní číslo 470/5 – ostatní plocha o celkové výměře 2 703 m<sup>2</sup>
- 6) pozemek parcelní číslo 470/6 – ostatní plocha o celkové výměře 310 m<sup>2</sup>
- 7) pozemek parcelní číslo 474/2 – ostatní plocha o celkové výměře 1 002 m<sup>2</sup>
- 8) pozemek parcelní číslo 476/1 – ostatní plocha o celkové výměře 5 918 m<sup>2</sup>
- 9) pozemek parcelní číslo 476/2 – ostatní plocha o celkové výměře 2 114 m<sup>2</sup>
- 10) pozemek parcelní číslo 477/1 – trvalý travní porost o celkové výměře 103 266 m<sup>2</sup>
- 11) pozemek parcelní číslo 477/3 – trvalý travní porost o celkové výměře 27 681 m<sup>2</sup>
- 12) pozemek parcelní číslo 477/4 – trvalý travní porost o celkové výměře 360 m<sup>2</sup>
- 13) pozemek parcelní číslo 477/5 – trvalý travní porost o celkové výměře 249 m<sup>2</sup>

katastrální území Dolní Pelhřimov, obec Cheb:

- 14) pozemek parcelní číslo 7/15 – ostatní plocha o celkové výměře 183 m<sup>2</sup>
- 15) pozemek parcelní číslo 7/16 – ostatní plocha o celkové výměře 624 m<sup>2</sup>
- 16) pozemek parcelní číslo 128/8 – ostatní plocha o celkové výměře 8 739 m<sup>2</sup>
- 17) pozemek parcelní číslo 270/15 – trvalý travní porost o celkové výměře 7 887 m<sup>2</sup>
- 18) pozemek parcelní číslo 324/28 – trvalý travní porost o celkové výměře 32 342 m<sup>2</sup>
- 19) pozemek parcelní číslo 324/29 – trvalý travní porost o celkové výměře 7 490 m<sup>2</sup>
- 20) pozemek parcelní číslo 331 – trvalý travní porost o celkové výměře 6 156 m<sup>2</sup>
- 21) pozemek parcelní číslo 339/1 – ostatní plocha o celkové výměře 3 823 m<sup>2</sup>
- 22) pozemek parcelní číslo 368/1 – ostatní plocha o celkové výměře 3 854 m<sup>2</sup>
- 23) pozemek parcelní číslo 386/2 – ostatní plocha o celkové výměře 7 521 m<sup>2</sup>
- 24) pozemek parcelní číslo 387/1 – ostatní plocha o celkové výměře 1 119 m<sup>2</sup>
- 25) pozemek parcelní číslo 392/1 – ostatní plocha o celkové výměře 2 403 m<sup>2</sup>
- 26) pozemek parcelní číslo 553/2 – trvalý travní porost o celkové výměře 559 m<sup>2</sup>
- 27) pozemek parcelní číslo 713 – ostatní plocha o celkové výměře 4 736 m<sup>2</sup>
- 28) pozemek parcelní číslo 727 – ostatní plocha o celkové výměře 774 m<sup>2</sup>
- 29) pozemek parcelní číslo 771 – ostatní plocha o celkové výměře 2 422 m<sup>2</sup>
- 30) pozemek parcelní číslo 773 – ostatní plocha o celkové výměře 9 074 m<sup>2</sup>

katastrální území Cheb, obec Cheb:

- 31) pozemek parcelní číslo 2506/1 – ostatní plocha o celkové výměře 25 644 m<sup>2</sup>
- 32) pozemek parcelní číslo 2506/3 – ostatní plocha o celkové výměře 964 m<sup>2</sup>
- 33) pozemek parcelní číslo 2528/3 – vodní plocha o celkové výměře 4 219 m<sup>2</sup>
- 34) pozemek parcelní číslo 2543/12 – trvalý travní porost o celkové výměře 37 257 m<sup>2</sup>

katastrální území Tůně, obec Pomezí nad Ohří:

- 35) pozemek parcelní číslo 209 – orná půda o celkové výměře 81 466 m<sup>2</sup>
- 36) pozemek parcelní číslo 215/1 – ostatní plocha o celkové výměře 9 152 m<sup>2</sup>
- 37) pozemek parcelní číslo 271/1 – orná půda o celkové výměře 24 099 m<sup>2</sup>
- 38) pozemek parcelní číslo 276 – trvalý travní porost o celkové výměře 31 944 m<sup>2</sup>
- 39) pozemek parcelní číslo 277 – ostatní plocha o celkové výměře 791 m<sup>2</sup>

40) pozemek parcelní číslo 278/1 – trvalý travní porost o celkové výměře 6 313 m<sup>2</sup>

41) pozemek parcelní číslo 279 – ostatní plocha o celkové výměře 3 717 m<sup>2</sup>

42) pozemek parcelní číslo 338 – ostatní plocha o celkové výměře 1 656 m<sup>2</sup>

Tyto nemovité věci jsou zapsané v katastru nemovitostí vedeného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb, pro obec Pomezí nad Ohří, katastrální území Dolní Hraničná na listu vlastnictví č. 80, pro obec Cheb, katastrální území Dolní Pelhřimov na listu vlastnictví č. 1, pro obec Cheb, katastrální území Cheb na listu vlastnictví č. 1 a pro obec Pomezí nad Ohří, katastrální území Tůně na listu vlastnictví č. 3955.

*Článek č. 2. bod (1) předmětné pachtovní smlouvy se zrušuje a nahrazuje se novým textem, který zní:*

(1) Propachtovatel přenechává pachtýři k užívání a požívání část nemovitých věcí uvedených v Článku 1 o celkové výměře **362 744 m<sup>2</sup>**, viz situační nákresy, které jsou přílohou této smlouvy (dále jen „*předmět pachtu*“), a pachtýř se za to zavazuje platit propachtovateli pachtovné ve výši a způsobem uvedeným v ustanovení Článku 4 této smlouvy.

Rekapitulace propachtovaných pozemků:

Pozemek parcelní číslo	Druh pozemku	Výměra (m <sup>2</sup> )	Propachtovaná výměra (m <sup>2</sup> )	Katastrální území
455/1	ostatní plocha	28 741 m <sup>2</sup>	1 831 m <sup>2</sup>	Dolní Hraničná
457	ostatní plocha	2 031 m <sup>2</sup>	150 m <sup>2</sup>	Dolní Hraničná
458/1	ostatní plocha	378 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	Dolní Hraničná
467/5	trvalý travní porost	6 592 m <sup>2</sup>	6 395 m <sup>2</sup>	Dolní Hraničná
470/5	ostatní plocha	2 703 m <sup>2</sup>	1 520 m <sup>2</sup>	Dolní Hraničná
470/6	ostatní plocha	310 m <sup>2</sup>	52 m <sup>2</sup>	Dolní Hraničná
474/2	ostatní plocha	1 002 m <sup>2</sup>	1 002 m <sup>2</sup>	Dolní Hraničná
476/1	ostatní plocha	5 918 m <sup>2</sup>	2 450 m <sup>2</sup>	Dolní Hraničná
476/2	ostatní plocha	2 114 m <sup>2</sup>	2 114 m <sup>2</sup>	Dolní Hraničná
477/1	trvalý travní porost	103 266 m <sup>2</sup>	103 266 m <sup>2</sup>	Dolní Hraničná
477/3	trvalý travní porost	27 681 m <sup>2</sup>	25 281 m <sup>2</sup>	Dolní Hraničná
477/4	trvalý travní porost	360 m <sup>2</sup>	360 m <sup>2</sup>	Dolní Hraničná
477/5	trvalý travní porost	249 m <sup>2</sup>	249 m <sup>2</sup>	Dolní Hraničná
7/15	ostatní plocha	183 m <sup>2</sup>	183 m <sup>2</sup>	Dolní Pelhřimov
7/16	ostatní plocha	624 m <sup>2</sup>	624 m <sup>2</sup>	Dolní Pelhřimov
128/8	ostatní plocha	8 739 m <sup>2</sup>	5 210 m <sup>2</sup>	Dolní Pelhřimov
270/15	trvalý travní porost	7 887 m <sup>2</sup>	7 327 m <sup>2</sup>	Dolní Pelhřimov
324/28	trvalý travní porost	32 342 m <sup>2</sup>	22 886 m <sup>2</sup>	Dolní Pelhřimov
324/29	trvalý travní porost	7 490 m <sup>2</sup>	3 150 m <sup>2</sup>	Dolní Pelhřimov
331	trvalý travní porost	6 156 m <sup>2</sup>	4 800 m <sup>2</sup>	Dolní Pelhřimov
339/1	ostatní plocha	3 823 m <sup>2</sup>	198 m <sup>2</sup>	Dolní Pelhřimov
368/1	ostatní plocha	3 854 m <sup>2</sup>	340 m <sup>2</sup>	Dolní Pelhřimov
386/2	ostatní plocha	7 521 m <sup>2</sup>	3 843 m <sup>2</sup>	Dolní Pelhřimov
387/1	ostatní plocha	1 119 m <sup>2</sup>	964 m <sup>2</sup>	Dolní Pelhřimov
392/1	ostatní plocha	2 403 m <sup>2</sup>	2 403 m <sup>2</sup>	Dolní Pelhřimov
553/2	trvalý travní porost	559 m <sup>2</sup>	536 m <sup>2</sup>	Dolní Pelhřimov

Dodatek č. 1 pachtovní smlouvy č. MaP/11591/2016-ZEM

713	ostatní plocha	4 736 m <sup>2</sup>	2 171 m <sup>2</sup>	Dolní Pelhřimov
727	ostatní plocha	774 m <sup>2</sup>	458 m <sup>2</sup>	Dolní Pelhřimov
771	ostatní plocha	2 422 m <sup>2</sup>	640 m <sup>2</sup>	Dolní Pelhřimov
773	ostatní plocha	9 074 m <sup>2</sup>	8 974 m <sup>2</sup>	Dolní Pelhřimov
2506/1	ostatní plocha	25 644 m <sup>2</sup>	11 317 m <sup>2</sup>	Cheb
2506/3	ostatní plocha	964 m <sup>2</sup>	165 m <sup>2</sup>	Cheb
2528/3	vodní plocha	4 219 m <sup>2</sup>	63 m <sup>2</sup>	Cheb
2543/12	trvalý travní porost	37 257 m <sup>2</sup>	8 200 m <sup>2</sup>	Cheb
209	orná půda	81 466 m <sup>2</sup>	81 466 m <sup>2</sup>	Tůně
215/1	ostatní plocha	9 152 m <sup>2</sup>	4 139 m <sup>2</sup>	Tůně
271/1	orná půda	24 099 m <sup>2</sup>	21 827 m <sup>2</sup>	Tůně
276	trvalý travní porost	31 944 m <sup>2</sup>	19 770 m <sup>2</sup>	Tůně
277	ostatní plocha	791 m <sup>2</sup>	216 m <sup>2</sup>	Tůně
278/1	trvalý travní porost	6 313 m <sup>2</sup>	5 324 m <sup>2</sup>	Tůně
279	ostatní plocha	3 717 m <sup>2</sup>	449 m <sup>2</sup>	Tůně
338	ostatní plocha	1 656 m <sup>2</sup>	388 m <sup>2</sup>	Tůně

**Roční pachtovné se od 01.01.2020 stanovuje nově** a Článek č. 4. bod (1) předmětné pachtovní smlouvy se zrušuje a nahrazuje se novým textem, který zní:

(1) Roční pachtovné je stanoveno dle Článku 2 Směrnice č. 19/2013, kterou se stanoví sazby za pronájem pozemků v majetku města Cheb, schválenou usnesením Rady města Chebu č. RM 337/13/2013 ze dne 11.07.2013, ve znění pozdějších změn a dodatků, a činí pro daný účel 3 500 Kč/ha/kalendářní rok za ornou půdu (k. ú. Tůně, pozemky p.č. 209, 271/1) a 1 700 Kč/ha/kalendářní rok za ostatní pozemky, tj. za předmět pachtu celkem **80 259 Kč**, slovy **osmdesát tisíc dvě stě padesát devět korun českých**.

(2) Pachtovné je splatné najednou v jedné splátce, vždy předem **k 31. březnu** kalendářního roku v pokladně Městského úřadu Cheb nebo na účet propachtovatele vedený u Komerční banky v Chebu, **číslo bankovního účtu 19-528331/0100, variabilní symbol 3154011591**.

#### **Článek 4**

##### **Závěrečná ustanovení**

(1) Ostatní ujednání pachtovní smlouvy zůstávají v platnosti beze změny.

(2) Dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě nabývá platnosti připojením posledního podpisu a účinnosti nejdříve dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Propachtovatel se zavazuje realizovat zveřejnění tohoto dodatku v předmětném registru v souladu s uvedeným zákonem.

(3) Dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, jeden stejnopis obdrží pachtýř a jeden stejnopis obdrží propachtovatel.

(4) Smluvní strany výslovně prohlašují, že jsou k právnímu jednání zcela svéprávné, že tento dodatek je projevem jejich pravé, určité a svobodné vůle a že si tento dodatek podrobně přečetly, zcela jednoznačně porozuměly jeho obsahu, proti kterému nemají žádných výhrad, uzavírají ho dobrovolně, nikoliv v tísní, pod nátlakem nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek a takto ho podepisují.

**V Chebu dne**

**V Chebu dne**

.....  
**Město Cheb**, v plné moci  
**Ing. Vlastimil Habětínek**  
vedoucí odboru majetkoprávního  
Městského úřadu Cheb

.....  
**GASFARM s.r.o.**  
**Martin Vörös**  
jednatel společnosti