

Smlouva o reklamě a propagaci č. 04/56/01/2020

Smluvní strany:

Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace

se sídlem Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové
zastoupená Ing. Jaroslavou Bernhardovou, ředitelkou
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové v oddíle Pr., vložka 51
IČ: 64811069
DIČ: CZ64811069
bankovní spojení: xxx
číslo účtu: xxx

(dále jen poskytovatel)

LORD realitní kancelář, spol. s r.o.

se sídlem Hořická 976/5, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové
zastoupená Pavlem Vackem, jednatelem
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové v oddíle C, vložka 17083
IČ: 25951599
DIČ: CZ25951599
bankovní spojení: xxx
číslo účtu: xxx

(dále jen objednatel)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku **smlouvu** ve smyslu § 1746 odst. 2 občanského zákoníku v tomto znění:

I.

Preambule

Statutární město Hradec Králové je výlučným vlastníkem Plaveckého bazénu 50m tvořící součást Plaveckého areálu, Eliščíno nábřeží 842, Hradci Králové, PSČ 500 03. Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace je oprávněna jednat ve věcech této smlouvy na základě nájemní smlouvy č. 1396/2002 ze dne 5.4.2002 (ve znění pozdějších dodatků) uzavřené se Statutárním městem Hradec Králové jako pronajímatelem.

Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků výběrové řízení ze dne 8.1.2020.

II.

Předmět a účel smlouvy

1. Poskytovatel touto smlouvou poskytuje objednateli část stěny nad plaveckým bazénem v prostorách Plaveckého bazénu 50m v Hradci Králové, Eliščíno nábřeží 842, za účelem umístění 1 kusu reklamního panelu o rozměru 244 cm x 122 cm.

III.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel má právo umístění svého reklamního panelu s obsahem odsouhlaseným poskytovatelem na galerii Plaveckého bazénu 50m dle čl. II. této smlouvy.
2. Objednatel si zajistí na vlastní náklady polep reklamního panelu. Reklamní panel je ve vlastnictví poskytovatele. Konkrétní umístění na galerii stanovuje vedení Plaveckého areálu.
3. Objednatel je oprávněn užívat plochu v rozsahu této smlouvy.
4. Objednatel je povinen uhradit řádně a včas sjednanou cenu dle čl. IV. této smlouvy.
5. Poskytovatel má právo na zaplacení sjednané ceny dle čl. IV. této smlouvy. V letních měsících probíhá pravidelná odstávka bazénu, v rozsahu max. 3 týdnů. V případě odstávky delší než tři týdny má objednatel právo na alikvotní část slevy.

6. Poskytovatel je povinen zajistit vhodné podmínky pro umístění reklamních panelů a provést jejich samotné umístění ve sjednaném prostoru dle této smlouvy. Po skončení smluvního vztahu poskytovatel odstraní reklamní panely vlastními silami, pokud nebude stranami dohodnuto jinak.
7. Kontaktní osobou ze strany poskytovatele je vedoucí plaveckého areálu pan Stanislav Bydžovský, tel. 603 158 347. Kontaktní osobou ze strany objednatele je pan Pavel Vacek, tel. 776 761 391.
8. Objednatel prohlašuje, že reklama obsažená na reklamních panelech neporušuje ustanovení zákona č. 40/1995 Sb., o regulaci reklamy. Objednatel je povinen seznámit poskytovatele s obsahem reklamy před uzavřením této smlouvy. Pokud by reklama porušovala předpisy o regulaci reklamy, tak je poskytovatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

IV.

Úhrada za služby, platební podmínky

1. Smluvní strany si sjednaly cenu za umístění 1 kusu reklamního panelu ve výši **1.200,- Kč/měsíc bez DPH**. K ceně bude připočteno DPH v základní sazbě dle platné legislativy. Úhradu za pronájem reklamního panelu se zavazuje objednatel hradit pololetně na základě faktury vystavené poskytovatelem. Faktura za období leden – červen bude vystavena s DUZP vždy 1.1 kalendářního roku. Faktura za období červenec – prosinec bude vystavena s DUZP vždy 1.7 kalendářního roku. Faktury budou splatné 21 dní od data vystavení.
2. Za období 1.2.2020 – 30.6.2020 bude objednateli vystavena faktura na poměrnou část ve výši 6.000,- Kč + 21% DPH s DUZP 28.2.2020 se splatností 21 dní od data vystavení.

V.

Smluvní pokuta, porušení povinností

1. Pokud cena nebude zaplacená včas a ve sjednané výši, je poskytovatel oprávněn účtovat objednateli za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky. Neuhrazení ceny je zároveň považováno za podstatné porušení povinností a tím i důvod pro odstoupení od smlouvy ze strany poskytovatele.

VI.

Doba trvání a ukončení smlouvy

2. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s účinností od 1.2.2020. Minimální doba pronájmu činí 3 měsíce. Každá ze smluvních stran je oprávněná ukončit smlouvu výpovědí bez uvedení důvodu a to s dvouměsíční výpovědní lhůtou. Výpovědní lhůta začne běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně. V případě pochybností se má za to, že výpověď byla druhé straně doručena 10. dne poté, co byla odevzdána k poštovní přepravě. Tuto smlouvu je možné ukončit rovněž vzájemnou dohodou smluvních stran.

VII.

Závěrečná ujednání

1. Smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po jednom.
2. Změny této smlouvy mohou být učiněny pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, podepsaných oběma stranami. Žádná ze stran se nemůže dovolávat pouhých ústních ujednání a dohod.
3. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s uveřejňováním smlouvy v registru smluv.
4. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím zněním souhlasí a na důkaz své pravé a svobodné vůle uzavřít smlouvu tohoto obsahu ji podepisují.

V Hradci Králové dne

.....
Ing. Jaroslava Bernhardová
ředitelka

.....
Pavel Vacek
jednatel