



# Smlouva o dílo

č. 2020/OBN/0123

## **Městská část Praha 10**

se sídlem Vršovická 68, Praha 10,  
zastoupená Renatou Chmelovou, starostkou

IČ: 00063941

DIČ: CZ00063941

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 10, Vršovické nám. č 67

č účtu: 9021-2000 7333 69/ 0800

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Ing. Roman Březina vedoucí odboru bytů a nebytových prostor

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, vícepráce a převzít dílo: [redacted] referentky OBN/oddělení bytů a nebytových prostor

(dále jen objednatel)

a

## **MB Stavba Praha s.r.o.**

zapsána v OR u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 264296

se sídlem Počernická 509/85, Malešice, 108 00 Praha 10

zastoupený: Mykhaylo Bakulich jednatel

tel.: 778 007 315

IČ: 05523362

DIČ: CZ05523362

bankovní spojení: Raiffeisenbank

číslo účtu: [redacted]

(dále jen zhotovitel)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

**I.**

### **Předmět smlouvy**

**1. Předmětem této smlouvy je oprava volného bytu č. 2, přesná specifikace místa díla č.p. 1332, k.ú. Vršovice, U Roháčových kasáren 28, Praha 10.**

Jedná se o následující práce: bourací práce a demontáže, zednické práce, opravy podlah, zámečnické a truhlářské opravy, malířské a lakýrnické práce opravy elektroinstalace, plynoinstalace, vodovodu a kanalizace.

**2. Vlastní rozsah prací je dán cenovou nabídkou na opravu bytu č. 2, č.p. 1332, k.ú. Vršovice, U Roháčových kasáren 28, Praha 10, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 a dále projektovou dokumentací na opravu volného bytu zpracovanou [redacted] z 10/2019.**

**3. Zhotovitel se zavazuje provést na vlastní náklady a nebezpečí pro objednatele dílo za podmínek stanovených ve smlouvě a objednatel se mu zavazuje za to zaplatit cenu za podmínek ve smlouvě stanovených.**

## II.

### Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku I. této smlouvy ve lhůtě **62 dnů** od převzetí staveniště. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.
2. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, stanovenou touto smlouvou pouze v případě, že na něm v době převzetí nebudou zjištěny vady a nedodělky, či jiné nedostatky, bránící řádnému a bezpečnému užívání díla.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.

## III.

### Cena plnění

1. Smluvní strany se dohodly na celkové pevné ceně za provedení díla dle této smlouvy ve výši:

**Cena bez DPH**

**466 882,99 Kč**

slovy: / čtyřistašedesátšesttisícsmsetosmdesát dva 99/100 koruny české /

**DPH ze základu 466 882,99 Kč bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění a to v příslušné sazbě, dle zákona č. 235/2004 Sb., „O dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů.**

2. Výše uvedená pevná cena zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla dle této smlouvy, realizaci a předání řádně provedeného díla zhotovitelem objednateli, jakož i náklady na vybudování, provoz, údržbu, zařízení a vyklizení staveniště a zahrnuje náklady na skládkování.
3. Smluvní strany se dohodly, že pevná cena za řádně provedené dílo podle této smlouvy bude zaplácena na účet zhotovitele takto:
  - a) veškeré faktury mohou být vystaveny a proplaceny jen v rozsahu skutečně provedených prací. Soupis provedených prací, potvrzený zástupcem objednatele bude nedílnou součástí každé takové faktury. Nedílnou součástí každé faktury bude zjišťovací protokol se soupisem skutečně provedených prací a zabudovanosti jednotlivých zařízení odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Objednatel zálohy neposkytuje.
  - b) závěrečná faktura bude vystavena zhotovitelem do 15 dnů od odevzdání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem a budou v ní vypořádány všechny dosud proplacené faktury. Součástí závěrečné faktury bude doklad o vyrovnání spotřebovaných médií.
  - c) zhotovitel má právo fakturovat jen do výše 90% smluvní ceny. Zbývajících 10% pevné ceny uhradí objednatel po odstranění poslední vady a nedodělku, uvedené v přejímacím protokolu.
  - d) splatnost všech faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.
4. Práce objednatelem dodatečně písemně vyžádané nad rozsah předpokládaný projektem nebo výzvou více zájemcům, uhradí objednatel po vzájemné písemné dohodě o jejich rozsahu a ceně. S realizací víceprací zhotovitel nezapočne před uzavřením této písemné dohody. Skutečnosti rozhodné pro účtování víceprací zaznamenávají smluvní strany do stavebního deníku. Odsouhlasené zápisy jsou závazným podkladem pro účtování a úhradu víceprací.
5. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené a dokončené dílo převezme a zaplatí za něj smluvní cenu.

#### IV.

##### Závazky zhotovitele

1. zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně v patřičné kvalitě a včas a to v souladu se zadávací dokumentací uvedenou v čl. I. této smlouvy, platnými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případné vady projektové dokumentace a to neprodleně po jejich zjištění.
2. při realizaci staveb je zhotovitel povinen si počínat s odbornou péčí, bude chránit zájmy i majetek objednatele, omezí v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí. Za škodu, kterou způsobí na majetku objednatele či třetích osob v souvislosti s prováděním shora popsaného díla, odpovídá v plném rozsahu.
3. zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, které bylo zhotoviteli předáno objednatelem, a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště vlivem své činnosti dle předpisů platných na území obce hl. m. Prahy.
4. zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně zápisem ve stavebním deníku k prověření všech prací, které mají být podle popisu v zadávací dokumentaci zakryty. Předepsané zkoušky, prokazující bezchybnost provedení částí díla, musí být provedeny před jejich zakrytím jinými konstrukcemi. Nejpozději do 7 kalendářních dnů po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zcela vyklidit staveniště a vyklizené je předat objednateli.
5. zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, jakož i zdůvodnění odchylek provádění díla od zadávací dokumentace. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k jeho zápisům připojovat své stanovisko. Zhotovitel je povinen uchovat stavební deník 10 let od předání a převzetí díla dle této smlouvy. První kopie stavebního (montážního) deníku předá zhotovitel objednateli nejpozději s předávacím protokolem. Zhotovitel předá objednateli všechny potřebné doklady jako např. výchozí revize, protokoly o zkouškách, certifikáty materiálů, zjednodušenou dokumentaci stávajícího stavu.
6. pro realizaci díla je nutno zajistit odběr el. energie formou vlastního elektroměru a se správnou firmou dohodnout prostory pro zařízení staveniště, způsob úhrady za odběr vody, zvýšené náklady na úklid a osvětlení. Pro dopravu materiálu nelze používat osobní výtahy v domech.
7. zhotovitel je povinen vývěskou v domě (popřípadě jednotlivých domech), umístěnou na viditelném místě, seznámit nájemce s rozsahem prováděných prací a konečným termínem dokončení díla. Vývěska bude opatřena razítkem a podpisem zhotovitele.

#### V.

##### Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení za:
  - a) nedodržení konečného termínu dokončení díla
  - b) za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených ve stavebním deníku.
2. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení ode dne splatnosti řádně vystavené faktury.

## VI.

### Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle předané zadávací dokumentace, stavebního povolení a podmínek stanovených touto smlouvou a v záruční době bude mít vlastnosti obvyklé či v této smlouvě dohodnuté.
2. Záruční doba je stanovena na **60 měsíců** na veškeré práce. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle příslušných ustanovení platného právního řádu.

## VII.



### Odstoupení od smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností dle této smlouvy, které může být důvodem k odstoupení od smlouvy, bude považováno ze strany objednatele:

- zhotovitel je v prodlení s konečným termínem předání dokončeného díla více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel je v prodlení s plněním předmětu díla dle této smlouvy o více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel neprovede dílo v kvalitě dle schválené PD, dle stavebního povolení, platných právních předpisů a technických norem.
- zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel si při realizaci nepočíná s odbornou péčí, nechrání zájmy a majetek objednatele, případně třetích osob a neomezuje v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí

## VIII.

### Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu této smlouvy.
2. Do funkce technického dozoru objednatele (dále TDO) byly objednatelem jmenovány paní  za ÚMČ Praha 10 a paní  za správní firmu CENTRA a.s., Vršovická 68, Praha 10.
3. Technický dozor je oprávněn zejména:
  - zastupovat objednatele ve věcech technických při jednáních se zhotovitelem a stavebním úřadem
  - na vyzvání učiněné zhotovitelem nejméně 3 dny předem přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu realizace díla zakryty
  - provádět kontrolu kvality díla
  - provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků, včetně potvrzení jejich odstranění
  - vydat souhlasné stanovisko k protokolu o předání a převzetí dokončeného díla
  - kontrolovat a stvrzovat zápisem do stavebního deníku dodržování postupu prací podle zadávací dokumentace, případně dalších požadavků objednatele
  - kontrolovat a stvrzovat soupisy provedených prací zhotovitele a přebírat jeho faktury
  - potvrdit protokol o předání a převzetí staveniště

4. Funkci stavbyvedoucího bude jako osoba určená zhotovitelem vykonávat pan [redacted] tel: [redacted]

5. Osobou odpovědnou, u které budou uplatňovány vady a nedodělky objednatelem, je ze strany zhotovitele pan **Mykhaylo Bakulich** tel: [redacted]

## IX.

### Závěrečná ustanovení

1. smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. smlouvu lze měnit a doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma smluvními stranami.
3. otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a platného právního řádu.
4. smlouva se vyhotovuje v šesti exemplářích, z nichž zhotovitel obdrží jedno paré a objednatel obdrží pět paré.
5. účastníci si smlouvu řádně přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Datum: 31. 01. 2020

.....  
objednatel [redacted]



**MB STAVBA PRAHA s.r.o.**  
Počernická [redacted] a 10  
IČ: 05523 [redacted] 62

.....  
zhotovitel [redacted]



# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2020/012  
Stavba: Oprava volného bytu č.2-U Roháčových kasáren 1332/28,Praha 10 - Vršovice

KSO:  
Místo: U Roháčových kasáren 1332/28,Praha 10

CC-CZ:  
Datum: 28.01.2020

Zadavatel:  
Úřad městské části Praha 10,Vršovická 68,Praha

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
MB Stavba Praha s.r.o.

IČ: 05523362  
DIČ: CZ05523362

Projektant:  


IČ:  
DIČ:

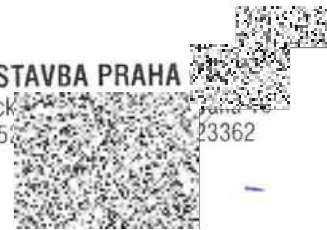
Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:  
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz), sekce Cenové a technické podmínky.

<b>Cena bez DPH</b>			<b>466 882,99</b>
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 0,00	Výše daně 0,00
DPH snížená	Sazba daně 15,00%	Základ daně 466 882,99	Výše daně 70 032,45
<b>Cena s DPH v CZK</b>			<b>536 915,44</b>

MB STAVBA PRAHA  
Počernická 23362  
IČ: 05523362



## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2020/012

**Stavba: Oprava volného bytu č.2-U Roháčových kasáren 1332/28,Praha 10 - Vršovice**

Místo: U Roháčových kasáren 1332/28,Praha 10

Datum: 28.01.2020

Zadavatel: Úřad městské části Praha 10,Vršovická 68,Praha

Projektant:

Uchazeč: MB Stavba Praha s.r.o.

Zpracovatel:



Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>		<b>466 882,99</b>	<b>536 915,44</b>	
2020/012	Oprava volného bytu č.2-U Roháčových kasáren 1332/28,Praha 10 - Vršovice	466 882,99	536 915,44	STA



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Oprava volného bytu č.2-U Roháčových kasáren 1332/28,Praha 10 - Vršovice**

KSO:

Místo: U Roháčových kasáren 1332/28,Praha 10

CC-CZ:

Datum: 28.01.2020

Zadavatel:

Úřad městské části Praha 10,Vršovická 68,Praha

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

MB Stavba Praha s.r.o.

IČ:

05523362

DIČ:

CZ05523362

Projektant:



IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz). sekce Cenové a technické podmínky.

**Cena bez DPH**

**466 882,99**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	466 882,99	15,00%	70 032,45

**Cena s DPH**

**v CZK**

**536 915,44**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Oprava volného bytu č.2-U Roháčových kasáren 1332/28,Praha 10 - Vršovice**

Místo: U Roháčových kasáren 1332/28,Praha 10

Zadavatel: Úřad městské části Praha 10,Vršovická 68,Praha

Uchazeč: MB Stavba Praha s.r.o.

Datum: 28.01.2020

Projektant:

Zpracovatel:



Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady stavby celkem

**466 882,99**

### HSV - Práce a dodávky HSV

91 219,57

1 - Pomocné a přidružené práce	3 724,54
11 - Ostatní práce	3 724,54
3 - Svislé a kompletní konstrukce	25 830,68
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	14 792,80
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	26 516,52
997 - Přesun sutě	16 481,53
998 - Přesun hmot	3 873,50

### PSV - Práce a dodávky PSV

361 253,73

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	7 819,29
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	9 954,72
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	10 616,05
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	22 549,74
731 - Ústřední vytápění - kotelny	19 106,07
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	2 272,58
741 - Elektroinstalace - silnoproud	50 050,25
748 - Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla	5 902,27
751 - Vzduchotechnika	4 508,11
762 - Konstrukce tesařské	22 096,90
763 - Konstrukce suché výstavby	5 123,79
766 - Konstrukce truhlářské	47 946,42

767 - Konstrukce zámečnické	2 696,73
771 - Podlahy z dlaždic	4 871,21
775 - Podlahy skládané	5 271,55
776 - Podlahy povlakové	80 252,75
781 - Dokončovací práce - obklady	22 156,05
783 - Dokončovací práce - nátěry	5 940,81
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	32 118,44
<b>VRN - Vedlejší rozpočtové náklady</b>	<b>14 409,69</b>
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	1 221,16
VRN3 - Zařízení staveniště	2 299,85
VRN4 - Inženýrská činnost	5 800,51
VRN6 - Územní vlivy	5 088,17

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

**Oprava volného bytu č.2-U Roháčových kasáren 1332/28,Praha 10 - Vršovice**

Místo: U Roháčových kasáren 1332/28,Praha 10

Datum: 28.01.2020

Zadavatel: Úřad městské části Praha 10,Vršovická 68,Praha

Projektant:

Uchazeč: MB Stavba Praha s.r.o.

Zpracovatel:



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**466 882,99**

D	HSV		Práce a dodávky HSV				91 219,57
D	1		Pomocné a přidružené práce				3 724,54
D	11		Ostatní práce				3 724,54
1	K	11000.R	Vykližení a vyčištění sklepní kóje,odvoz na skládku a ekologické uložení odpadu	kpl	1,000	203,53	203,53
2	K	11001.R	Ochrana oken a parapetů před poškozením	m2	20,000	23,41	468,11
3	K	11002.R	Kontrola a seřízení oken	soubor	1,000	508,82	508,82
4	K	11003.R	Demontáž všech doplňků v bytě - police,skříňky,hásky a stěnách,tyč závěsu,garnyže,madla,botník,zrcadlo a pod.Odvoz a ekologické uložení na skládku	soubor	1,000	2 544,08	2 544,08
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				25 830,68
5	K	310235241	Zazdívká otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy do 0,0225 m2, ve zdi tl. do 300 mm	kus	2,000	1 863,29	3 726,57
	W		pokoj zděf				
	W		1+1		2,000		
	W		Součet		2,000		
6	K	310236261	Zazdívká otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,0225 m2 do 0,09 m2, ve zdi tl. přes 450 do 600 mm	kus	2,000	234,06	468,11
	W		kuchyně				
	W		2		2,000		
	W		Součet		2,000		
7	K	342272205	Příčky z pórabetonových tvárnic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 50 mm	m2	5,751	1 139,75	6 554,70
	W		bytové jádro				
	W		wc předstěna				
	W		0,87*2,65		2,306		
	W		koupelna boční stěna				
	W		1,3*2,65		3,445		
	W		Součet		5,751		
8	K	342272225	Příčky z pórabetonových tvárnic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 100 mm	m2	9,540	1 360,58	12 979,89
	W		bytové jádro				
	W		(1,3+2,3)*2,65		9,540		
	W		Součet		9,540		
9	K	346244356	Obezdívká koupelnových van ploch zaoblených z přesných pórabetonových tvárnic, na tenké maltové lože, tl. 50 mm	m2	1,475	1 424,69	2 101,41

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	WV		koupelna				
	W		(0,7*2+1,55)*0,5		1,475		
	WV		Součet		1,475		
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				14 792,80
10	K	611142001	Potažení vnitřních ploch pleťvem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stropů	m2	12,000	122,12	1 465,39
	WV		přechod mezi novou a stávající omítkou vzniklý při opravách				
	W		12		12,000		
	WV		Součet		12,000		
11	K	611315421	Oprava vápenné omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky šuku do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	52,400	50,88	2 666,20
	WV		předsíň				
	W		4,7		4,700		
	WV		pokoj				
	W		17,1		17,100		
	WV		kuchyně				
	W		8		8,000		
	WV		pokoj				
	W		19,4		19,400		
	WV		wc				
	W		0,8		0,800		
	WV		koupelna				
	W		2,4		2,400		
	WV		Součet		52,400		
12	K	612135011	Vyrovnání nerovností podkladu vnitřních omítaných ploch tmelem, tloušťky do 2 mm stěn	m2	0,840	63,09	53,00
	WV		kuchyně stěna kolem sporáku pod obklad				
	W		(0,6+0,6+0,2)*0,6		0,840		
	WV		Součet		0,840		
13	K	612135095	Vyrovnání nerovností podkladu vnitřních omítaných ploch Příplatek k ceně za každý další 1 mm tloušťky podkladní vrstvy přes 2 mm tmelem stěn	m2	0,840	12,21	10,26
	WV		kuchyně stěna kolem sporáku pod obklad				
	W		(0,6+0,6+0,2)*0,6		0,840		
	WV		Součet		0,840		
14	K	612142001	Potažení vnitřních ploch pleťvem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stěn	m2	51,547	81,41	4 196,48
	WV		přechod mezi novou a stávající omítkou vzniklý při opravách				
	W		26		26,000		
	WV		nové příčky				
	WV		koupelna				
	W		(1,3*2+1,55)*2,65		10,998		
	WV		wc				
	W		(0,87+0,97)*2,65		4,876		
	WV		kuchyně				
	W		(1,4+2,25)*2,65		9,673		
	WV		Součet		51,547		
15	K	612311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	17,594	111,94	1 969,47
	WV		kuchyně				
	W		(1,4+2,25)*2,65		9,673		
	WV		-(1,6*0,7)		-1,120		
	WV		koupelna				
	W		(1,55+1,3)*2*0,65		3,705		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	W		wc				
	W		(0,87+0,97)*2*1,45		5,336		
	W		Součet		17,594		
16	K	612315422	Oprava vápenné omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvě, tloušťky do 20 mm a tloušťky štku do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	154,179	20,35	3 137,95
	W		předsíň				
	W		(3,5+1,5)*2*2,65		26,500		
	W		pokoj				
	W		(3,55+4,91)*2*2,65		44,838		
	W		kuchyně				
	W		(3,5+3,61)*2*2,65		37,683		
	W		pokoj				
	W		(3,1+4,91)*2*2,65		42,453		
	W		wc				
	W		(0,87+0,97)*1,47		2,705		
	W		Součet		154,179		
17	K	612331121	Omítka cementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvě, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	6,316	167,91	1 060,52
	W		stávající stěny				
	W		koupelna				
	W		1,55*2,65		4,108		
	W		wc				
	W		(0,87+0,97)*1,2		2,208		
	W		Součet		6,316		
18	K	612331191	Omítka cementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	6,316	30,53	192,82
	W		stávající stěny				
	W		koupelna				
	W		1,55*2,65		4,108		
	W		wc				
	W		(0,87+0,97)*1,2		2,208		
	W		Součet		6,316		
19	K	631311121	Doplnění dosavadních mazanin prostým betonem s dodáním hmot, bez potěru, plochy jednotlivě do 1 m2 a tl. do 80 mm	m3	0,005	8 141,07	40,71
	W		kuchyně po vybourané příčce				
	W		(0,15*0,3)*0,1		0,005		
	W		Součet		0,005		
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				26 516,52
20	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	52,400	25,44	1 333,10
	W		předsíň				
	W		4,7		4,700		
	W		pokoj				
	W		17,1		17,100		
	W		kuchyně				
	W		8		8,000		
	W		pokoj				
	W		19,4		19,400		
	W		wc				
	W		0,8		0,800		
	W		koupelna				
	W		2,4		2,400		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	W		Součet		52,400		
21	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	53,000	15,26	809,02
	W		byť po skončení stavebních prací				
	W		53		53,000		
	W		Součet		53,000		
22	K	952902021	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých zametením	m2	250,000	9,16	2 289,67
	W		společné prostory každý den po skončení pracovní doby				
	W		250		250,000		
	W		Součet		250,000		
23	K	952902031	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých omytím	m2	100,000	19,34	1 933,50
	W		společné prostory min.2x týdně po skončení pracovní doby				
	W		100		100,000		
	W		Součet		100,000		
24	K	962031132	Bourání příček z cihel, tvárnic nebo příčkových z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm	m2	0,795	264,58	210,34
	W		kuchyně boční příčka u špižní skříňky				
	W		0,3*2,65		0,795		
	W		Součet		0,795		
25	K	965081212	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy do 1 m2	m2	0,800	152,64	122,12
	W		wc				
	W		0,8		0,800		
	W		Součet		0,800		
26	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	3,840	152,64	586,16
	W		koupelna				
	W		2,4		2,400		
	W		předsíň				
	W		1,2*1,2		1,440		
	W		Součet		3,840		
27	K	965081611	Odsekání soklíků včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo rovných	m	14,220	10,18	144,71
	W		kuchyně				
	W		(3,5+3,61)*2		14,220		
	W		Součet		14,220		
28	K	969031111	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky ocelového do DN 50	m	8,000	152,64	1 221,16
	W		plyn				
	W		8		8,000		
	W		Součet		8,000		
29	K	969041111	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky plastového do DN 50	m	22,000	132,29	2 910,43
	W		voda				
	W		16		16,000		
	W		kanalizace				
	W		6		6,000		
	W		Součet		22,000		
30	K	969041112	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky plastového přes DN 50 do DN 100	m	3,000	164,86	494,57
	W		kanalizace				
	W		3		3,000		
	W		Součet		3,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
31	K	974049121	Vysekání rýh v betonových zdech do hl. 30 mm a šířky do 30 mm	m	250,000	35,62	8 904,29
	W		elektroinstalace				
	W		250		250,000		
	W		Součet		250,000		
32	K	978011121	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	52,400	14,25	746,54
	W		předsíň				
	W		4,7		4,700		
	W		pokoj				
	W		17,1		17,100		
	W		kuchyně				
	W		8		8,000		
	W		pokoj				
	W		19,4		19,400		
	W		wc				
	W		0,8		0,800		
	W		koupelna				
	W		2,4		2,400		
	W		Součet		52,400		
33	K	978013141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	154,179	28,49	4 393,13
	W		předsíň				
	W		(3,5+1,5)*2*2,65		26,500		
	W		pokoj				
	W		(3,55+4,91)*2*2,65		44,838		
	W		kuchyně				
	W		(3,5+3,61)*2*2,65		37,683		
	W		pokoj				
	W		(3,1+4,91)*2*2,65		42,453		
	W		wc				
	W		(0,87+0,97)*1,47		2,705		
	W		Součet		154,179		
34	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	6,316	66,15	417,78
	W		stávající stěny				
	W		koupelna				
	W		1,55*2,65		4,108		
	W		wc				
	W		(0,87+0,97)*1,2		2,208		
	W		Součet		6,316		
D	997		Přesun sutě				16 481,53
35	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	5,805	1 577,33	9 156,41
36	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	23,220	10,18	236,29
	W		5,805*4		23,220		
	W		Součet		23,220		
37	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	5,805	254,41	1 476,84
38	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	116,100	35,62	4 135,15
	W		5,805*20		116,100		



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
WV			Součet	116,100			
39	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) smésného stavebního a demoličního zařídéného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	5,805	254,41	1 476,84
D 998			Přesun hmot	3 873,50			
40	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	4,586	814,11	3 733,49
41	K	998018011	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 100 m	t	4,586	30,53	140,01
D PSV			Práce a dodávky PSV	361 253,73			
D 721			Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	7 819,29			
42	K	721.R3	Stavební přípomoc: - sekání šlyců a prostupů, zadržka šlyců a prostupů, úklid odvoz odpadů a uložení na skládku	kpl	1,000	3 561,72	3 561,72
43	K	721.R4	Napojení na stávající potrubí	soubor	1,000	508,82	508,82
44	K	721.R5	Připojení myčky HL 405 včetně materiálu	soubor	1,000	254,41	254,41
45	K	721.R6	Připojení pračky HL 405 včetně materiálu	soubor	1,000	254,41	254,41
46	M	721.R2	Přípeňovací materiál	soubor	1,000	157,73	157,73
47	M	721.R1	Tvarovky HT	kus	30,000	55,97	1 679,09
48	K	721.R7	Připojení odkapu kondenzátu od kotle UT, komplet	soubor	1,000	152,64	152,64
49	K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových připojovací DN 50	m	6,000	122,12	732,70
50	K	721174044	Potrubí z trub polypropylenových připojovací DN 75	m	1,000	146,54	146,54
51	K	721174045	Potrubí z trub polypropylenových připojovací DN 110	m	1,000	183,17	183,17
52	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	8,000	10,18	81,41
53	K	998721101	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,016	2 544,08	40,71
54	K	998721181	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,016	3 612,60	57,80
55	K	998721192	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,016	508,82	8,14
D 722			Zdravotechnika - vnitřní vodovod	9 954,72			
56	K	722.R3	Napojení na stávající potrubí	soubor	1,000	508,82	508,82
57	M	722.R2	Tvarovky k rozvodům vody	kus	20,000	32,56	651,29
58	M	722.R1	Přípeňovací materiál	soubor	1,000	203,53	203,53
59	K	722.R5	Napojení na stávající plyn, kombi kotel, připojovací sada	soubor	1,000	412,14	412,14
60	K	722176112	Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyfuzně D přes 16 do 20 mm	m	10,000	111,94	1 119,40
61	M	28615133	trubka vodovodní tlaková PPR řada PN 16 D 20mm dl 4m	m	10,000	27,48	274,76
62	K	722176113	Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyfuzně D přes 20 do 25 mm	m	4,000	117,03	468,11
63	M	28615105	trubka tlaková PPR řada PN 10 25x2,3x4000mm	m	4,000	32,56	130,26
64	K	722179192	Příplatek k ceně rozvody vody z plastů za práce malého rozsahu na zakázce při průměru trubek do 32 mm, do 15 svarů	soubor	2,000	1 526,45	3 052,90

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
65	K	722181211	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylénu PE přilepenými v příčných a podélných spoích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	10,000	15,26	152,64
66	K	722181212	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylénu PE přilepenými v příčných a podélných spoích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 32 mm	m	4,000	18,32	73,27
67	K	722190901	Opravy ostatní uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách včetně vypuštění a napuštění	kus	1,000	508,82	508,82
68	K	722232171	Armatury se dvěma závity kulové kohouty PN 42 do 185 °C rohové plnoprůtokové vnější a vnitřní závit G 1/2	kus	4,000	223,88	895,52
69	K	722240121	Armatury z plastických hmot kohouty (PPR) kulové DN 16	kus	4,000	223,88	895,52
70	K	722290234	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	14,000	25,44	356,17
71	K	998722101	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,024	5 088,17	122,12
72	K	998722181	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,024	2 035,27	48,85
73	K	998722192	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,024	3 358,19	80,60
<b>D 723 Zdravotechnika - vnitřní plynovod</b>							<b>10 616,05</b>
74	K	7230013.R	Stavební přípomocce - sekání šlyců a prostupů, zadržování šlyců a prostupů, úklid odvoz sutě a uložení na skládku	kpl	1,000	3 561,72	3 561,72
75	K	7230014.R	Revize plynových rozvodů	kpl	1,000	814,11	814,11
76	K	7230015.R	Ocelové chráničky potrubí	kus	1,000	101,76	101,76
77	K	7230016.R	Přípevňovací materiál	kpl	1,000	356,17	356,17
78	K	7230017.R	Tlaková zkouška	kpl	1,000	508,82	508,82
79	K	7230018.R	Kulový kohout plynový DN 15	kus	1,000	152,64	152,64
80	K	7230018.R1	Kulový kohout plynový DN 20	kus	1,000	203,53	203,53
81	K	7230019.R	Připojení nového potrubí na stávající potrubí	kus	1,000	1 322,92	1 322,92
82	K	7230020.R	Připojení nového plynového sporáku	kus	1,000	407,05	407,05
83	K	723181023	Potrubí z měděných trubek tvrdých, spojovaných lisováním DN 18	m	4,000	325,64	1 302,57
84	K	723181024	Potrubí z měděných trubek tvrdých, spojovaných lisováním DN 22	m	2,000	358,21	716,41
85	K	723181025	Potrubí z měděných trubek tvrdých, spojovaných lisováním DN 28	m	1,000	396,88	396,88
86	K	723190901	Opravy plynovodního potrubí uzavření nebo otevření potrubí	kus	1,000	427,41	427,41
87	K	723190907	Opravy plynovodního potrubí odvzdušnění a napuštění potrubí	m	12,000	5,09	61,06
88	K	998723101	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,027	5 088,17	137,38
89	K	998723181	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,027	2 035,27	54,95
90	K	998723192	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,027	3 358,19	90,67
<b>D 725 Zdravotechnika - zařizovací předměty</b>							<b>22 549,74</b>
91	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubor	1,000	183,17	183,17
92	K	725112171	Zařízení záchodů kombi klozety s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000	3 561,72	3 561,72
93	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	1,000	50,88	50,88
94	K	725211602	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby bez sloupce nebo krytu na sifon 550 mm	soubor	1,000	1 628,21	1 628,21

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
95	K	725220842	Demontáž van ocelových volně stojících	soubor	1,000	508,82	508,82
96	K	725222113	Vany bez výtokových armatur akrylátové se zápachovou uzávkou klasické 1500x700 mm	soubor	1,000	2 951,14	2 951,14
97	K	725319111	Dřezy bez výtokových armatur montáž dřezů ostatních typů	soubor	1,000	712,34	712,34
98	M	55231100	dřez nerez kruhový vestavný lesklý D 400mm s výtokem 3 1/2"	kus	1,000	1 933,50	1 933,50
99	K	725610810	Demontáž plynových sporáků normálních nebo kombinovaných pro další použití	soubor	1,000	508,82	508,82
100	K	725619101	Plynové sporáky a vařidlové desky bez regulátoru tlaku montáž sporáků na zemní plyn	kus	1,000	508,82	508,82
101	M	54111971	sporák plynový	kus	1,000	1 221,16	1 221,16
102	K	725820801	Demontáž baterii nástěnných do G 3/4	soubor	3,000	33,58	100,75
	W		koupelna vana a umyvadlo				
	W		2		2,000		
	W		kuchyně				
	W		1		1,000		
	W		Součet		3,000		
103	K	725821325	Baterie dřezové stojánkové pákové s otáčivým ústím a délkou ramínka 220 mm	soubor	1,000	2 238,79	2 238,79
	W		kuchyně				
	W		1		1,000		
	W		Součet		1,000		
104	K	725822613	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí	soubor	1,000	2 238,79	2 238,79
	W		koupelna				
	W		1		1,000		
	W		Součet		1,000		
105	K	725831313	Baterie vanové nástěnné pákové s příslušenstvím a pohyblivým držákem	soubor	1,000	864,99	864,99
	W		koupelna				
	W		1		1,000		
	W		Součet		1,000		
106	K	725850800	Demontáž odpadních ventilů všech přípojovacích dimenzí	kus	3,000	20,35	61,06
	W		koupelna vana a umyvadlo				
	W		2		2,000		
	W		kuchyně				
	W		1		1,000		
	W		Součet		3,000		
107	K	725859102	Ventily odpadní pro zařizovací předměty montáž ventilů přes 32 do DN 50	kus	2,000	478,29	956,58
	W		koupelna vana a umyvadlo				
	W		2		2,000		
	W		Součet		2,000		
108	M	55161007	ventil odpadní umyvadlový celokovový CLICK/CLACK s přepadem a přípojovacím závitem 5/4"	kus	2,000	305,29	610,58
109	K	725869203	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů montáž zápachových uzávek dřezových jednodílných DN 40	kus	1,000	122,12	122,12
	W		kuchyně				
	W		1		1,000		
	W		Součet		1,000		
110	M	55161101	uzávěrka zápachová dřezová odpad 50/40mm	kus	1,000	152,64	152,64
111	K	725980123	Dvířka 30/30	kus	1,000	203,53	203,53
	W		koupelna				
	W		1		1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	W		Součet		1,000		
112	K	725990811.R	Demontáž ostatní - pračka	kus	1,000	101,76	101,76
	W		kuchyně				
	W		1		1,000		
	W		Součet		1,000		
113	K	998725101	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,111	5 088,17	564,79
114	K	998725181	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,111	2 035,27	225,91
115	K	998725192	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,111	3 052,90	338,87
	D	731	Ústřední vytápění - kotelny				19 106,07
116	K	731200823	Demontáž kotlů ocelových na kapalná nebo plynná paliva, o výkonu do 25 kW	kus	1,000	228,97	228,97
	W		kotel pro zpětné použití				
	W		1		1,000		
	W		Součet		1,000		
117	K	731244491	Kotle ocelové teplovodní plynové závěsné kondenzační montáž kotlů kondenzačních ostatních typů o výkonu do 14 kW	soubor	1,000	18 317,40	18 317,40
	W		původní kotel				
	W		1		1,000		
	W		Součet		1,000		
118	K	731391813	Vypuštění vody z kotlů do kanalizace samospádem o výhřevné ploše kotlů přes 10 do 20 m <sup>2</sup>	kus	1,000	325,64	325,64
119	K	998731101	Přesun hmot pro kotelny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,023	5 088,17	117,03
120	K	998731181	Přesun hmot pro kotelny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,023	2 035,27	46,81
121	K	998731193	Přesun hmot pro kotelny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	0,023	3 052,90	70,22
	D	735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				2 272,58
122	K	735.R	Vyčištění otopných těles	soubor	3,000	193,35	580,05
123	K	735000912	Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojregulačních ventilů a kohoutů s termostatickým ovládním	kus	4,000	30,53	122,12
124	K	735161812	Demontáž otopných těles trubkových s hliníkovými lamelami, stavební délky přes 1500 do 2680 mm	kus	1,000	132,29	132,29
	W		koupelna topný žebřík pro zpětné použití				
	W		1		1,000		
	W		Součet		1,000		
125	K	735164512	Otopná tělesa trubková montáž tělesa na stěnu výšky tělesa přes 1500 mm	kus	1,000	814,11	814,11
	W		koupelna původní topný žebřík				
	W		1		1,000		
	W		Součet		1,000		
126	K	735191901	Ostatní opravy otopných těles vyzkoušení tlakem po opravě otopných těles ocelových	m <sup>2</sup>	2,880	101,76	293,08
	W		(0,6*1,6)*3		2,880		
	W		Součet		2,880		
127	K	735191903	Ostatní opravy otopných těles vyčištění propláchnutím vodou otopných těles ocelových nebo hliníkových	m <sup>2</sup>	2,880	20,35	58,62
128	K	735191905	Ostatní opravy otopných těles odvzdušnění tělesa	kus	3,000	10,18	30,53
129	K	735191910	Ostatní opravy otopných těles napuštění vody do otopného systému včetně potrubí (bez kotle a ohříváků) otopných těles	m <sup>2</sup>	2,880	15,26	43,96

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
130	K	735494811	Vypuštění vody z otopných soustav bez kotlů, ohříváků, zásobníků a nádrží	m2	2,880	5,09	14,65
	VV		(0,6*1,6)*3		2,880		
	VV		Součet		2,880		
131	K	998735101	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,018	5 088,17	91,59
132	K	998735181	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,018	2 035,27	36,63
133	K	998735193	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	0,018	3 052,90	54,95
D 741 Elektroinstalace - silnoproud							50 050,25
134	K	740001.R1	Hlasič CO	kus	1,000	457,93	457,93
135	K	740002.R	Stavební přípomocce - začištění šlyců, sekání prostupů a jejich začištění, úklid, odvoz sutě a uložení na skládku	soubor	1,000	6 105,80	6 105,80
136	K	740002.R1	Kouřové čidlo	kus	1,000	366,35	366,35
137	K	740013.R	přepojení stávajícího rozvaděče	soubor	1,000	2 544,08	2 544,08
138	K	740014	výroba rozvaděče včetně osazení A dodání přístrojů	soubor	1,000	1 221,16	1 221,16
139	K	740015.R	typová zkouška rozvaděče	kus	1,000	203,53	203,53
140	K	740016.R	osazení rozvaděče do zdi, včetně sekání niky	soubor	1,000	437,58	437,58
141	M	740041.R	Spínač střídavý	kus	5,000	123,13	615,67
142	M	740043.R	Krabice přístrojová	kus	60,000	10,18	610,58
143	M	740046	Spínač 1pólový	kus	4,000	117,03	468,11
144	M	740047.R	Spínač sériový	kus	2,000	132,29	264,58
145	M	740049.R	modul časového spínače pro ventilátor s doběhem, pro montáž pod vypínač, odporová zátěž 20-350W, indukční zátěž 20-200VA, 1s - 90min	kus	2,000	356,17	712,34
146	M	740017.R	kabel silový, (CYKY 3Cx1,5)	m	50,000	18,32	915,87
147	M	740019.R	kabel silový, (CYKY 3Cx2,5)	m	150,000	23,41	3 510,83
148	K	740020.R	montáž kabelu	m	250,000	12,21	3 052,90
	VV		CYKY 3x1,5				
	VV		50		50,000		
	VV		CYKY 3x2,5				
	VV		150		150,000		
	VV		CYKY 5x2,5				
	VV		50		50,000		
	VV		Součet		250,000		
149	M	740021.R	kabel silový, (CYKY 5Cx2,5)	m	50,000	37,65	1 882,62
150	M	740028.R	střední mechanická odolnost 750N PVC - 1220 TRUBKA OHEBNÁ - prům. 29mm	m	40,000	11,19	447,76
151	M	740029.R	Vodič CY 6, zeleno-žlutý	m	40,000	19,34	773,40
152	K	740030.R	montáž ohebné trubky	m	40,000	9,16	366,35
153	K	740033.R	montáž vodiče CY6	kus	40,000	13,23	529,17
154	M	740034.R	elektroinstalační krabice pod omítku - KU 68/1 krabice přístrojová včetně svorkovnice	kus	60,000	66,15	3 968,77
155	K	740035.R	montáž krabice, vypínačů a zásuvek	kus	60,000	86,50	5 189,93

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
156	M	740042.R	zásuvka DATA - MGU3.411.18	kus	2,000	203,53	407,05
157	M	740050.R	Zásuvka 1pólová, jednoduchá	kus	24,000	78,36	1 880,59
158	K	740061.R	demontáž elektroinstalace	kpl	1,000	4 070,53	4 070,53
159	K	740063.R	Montáž bytového zvonku	kus	1,000	508,82	508,82
160	K	740065.R	STA - montáž, oživení - poměrná část na bytovou jednotku	soubor	1,000	814,11	814,11
161	M	740066.R	koaxiální kabel BetaCavi N313, PVC, průměr přes plášť 6,8 mm, plášť PVC, barva bílá, impedance 75 Ohm, útlum 862 MHz 17 dB/100m, 2150 MHz 27,8 dB/100m	m	40,000	111,94	4 477,59
162	K	740067.R	montáž koaxiálního kabelu	m	40,000	15,26	610,58
163	K	740068.R	měření koaxiálního kabelů	m	40,000	6,11	244,23
164	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	1 526,45	1 526,45
165	K	742001.R	Domácí telefon - Demontáž, uložení a ochrana před poškození a zpětná montáž	soubor	1,000	254,41	254,41
166	M	740062.R	Bytový zvonek	kus	1,000	610,58	610,58
D 748 Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla							5 902,27
167	K	748000.R	Montáž stropních a nástěnných světel žárovkových	kus	4,000	101,76	407,05
	VV		stropní světlo				
	VV		2		2,000		
	VV		nástěnné				
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		4,000		
168	M	748001.R	stropní svítidlo -, základna kov, difusor sklo, zdroj žárovka E27 / 2x 60W, IP43	kus	2,000	1 526,45	3 052,90
169	M	748002.R	nástěnné svítidlo zdroj žárovka E14 / 2x 40W, IP43	kus	2,000	1 221,16	2 442,32
D 751 Vzduchotechnika							4 508,11
170	K	751377011	Montáž odsávacích stropů, zákrytů odsávacího zákrytu (digestoř) bytového vestavěného	kus	1,000	356,17	356,17
	VV		kuchyně				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
171	M	751321.R	Digestoř vestavěná bytová	kus	1,000	3 052,90	3 052,90
172	K	751398021	Montáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu do 0,040 m2	kus	2,000	234,06	468,11
	VV		wc				
	VV		1		1,000		
	VV		koupelna				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		2,000		
173	M	751000.R	Větrací mřížka	kus	2,000	203,53	407,05
174	K	751398821	Demontáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu do 0,040 m2	kus	4,000	10,18	40,71
	VV		kuchyně				
	VV		2		2,000		
	VV		wc				
	VV		1		1,000		
	VV		koupelna				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		4,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
175	K	998751101	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m v objektech výšky do 12 m	t	0,018	5 088,17	91,59
176	K	998751181	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,018	2 035,27	36,63
177	K	998751191	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	0,018	3 052,90	54,95
<b>D 762 Konstrukce tesařské</b>							<b>22 096,90</b>
178	K	762001.R	Kontrola podlahových desek popřípadě drobná oprava	m2	4,700	20,35	95,66
	W		předsíň				
	W		4,7		4,700		
	W		Součet		4,700		
179	K	762511284	Podlahové konstrukce podkladové z dřevoštěpkových desek OSB dvouvrstvých lepených na pero a drážku 2x15 mm	m2	32,000	488,46	15 630,85
	W		pokoje				
	W		17,1+14,9		32,000		
	W		Součet		32,000		
180	K	998762101	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,626	5 088,17	3 185,19
181	K	998762181	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,626	2 035,27	1 274,08
182	K	998762194	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 1000 m	t	0,626	3 052,90	1 911,12
<b>D 763 Konstrukce suché výstavby</b>							<b>5 123,79</b>
183	K	763131411	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	4,700	966,75	4 543,73
	W		předsíň				
	W		4,7		4,700		
	W		Součet		4,700		
184	K	998763301	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,057	5 088,17	290,03
185	K	998763381	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,057	2 035,27	116,01
186	K	998763391	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,057	3 052,90	174,02
<b>D 766 Konstrukce truhlářské</b>							<b>47 946,42</b>
187	K	766111820	Demontáž dřevěných stěn plných	m2	16,669	50,88	848,15
	W		bytové jádro				
	W		(1,34+1,3+0,87+2,78)*2,65		16,669		
	W		Součet		16,669		
188	K	766411811	Demontáž obložení stěn panely, plochy do 1,5 m2	m2	16,616	30,53	507,27
	W		koupelna				
	W		(1,3*2+1,83)*2,65		11,740		
	W		wc				
	W		(0,97+0,87)*2,65		4,876		
	W		Součet		16,616		
189	K	766411821	Demontáž obložení stěn palubkami	m2	9,752	30,53	297,72
	W		wc				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		(0,97+0,87)*2*2,65		9,752		
	VV		Součet		9,752		
190	K	766411822	Demontáž obložení stěn podkladových roštů	m2	9,752	10,18	99,24
	VV		wc				
	VV		(0,97+0,87)*2*2,65		9,752		
	VV		Součet		9,752		
191	K	766421811	Demontáž obložení podhledů panely, plochy do 1,5 m2	m2	3,200	30,53	97,69
	VV		koupelna				
	VV		2,4		2,400		
	VV		wc				
	VV		0,8		0,800		
	VV		Součet		3,200		
192	K	766660001	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových oteviravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	5,000	610,58	3 052,90
	VV		pokoje				
	VV		2		2,000		
	VV		kuchyně				
	VV		1		1,000		
	VV		koupelna				
	VV		1		1,000		
	VV		wc				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		5,000		
193	M	61161000	dveře jednokřídlé voštinové povrch lakovaný plně 600x1970/2100mm	kus	2,000	1 831,74	3 663,48
	VV		koupelna				
	VV		1		1,000		
	VV		wc				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		2,000		
194	M	61161006	dveře jednokřídlé voštinové povrch lakovaný částečně prosklené 600x1970/2100mm	kus	1,000	2 238,79	2 238,79
	VV		kuchyně				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
195	M	61161008	dveře jednokřídlé voštinové povrch lakovaný částečně prosklené 800x1970/2100mm	kus	2,000	2 340,56	4 681,11
	VV		pokoje				
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
196	K	766660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítku s klikou	kus	1,000	152,64	152,64
	VV		vstupní dveře				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
197	K	766661849	Demontáž dveřních konstrukcí k opětovnému použití kování interiérového štítku s klikou	kus	1,000	284,94	284,94
	VV		vstupní dveře				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
198	K	766661911	Oprava dveřních křídel dřevěných z měkkého dřeva zatmelením	m2	1,576	101,76	160,38
	VV		vstupní dveře				
	VV		0,8*1,97		1,576		
	VV		Součet		1,576		



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
199	K	766662811	Demontáž dveřních konstrukcí prahů dveří jednokřídlových	kus	6,000	20,35	122,12
	W		vstupní dveře				
	W		1		1,000		
	W		pokoj				
	W		1		1,000		
	W		kuchyně				
	W		1		1,000		
	W		koupelna				
	W		1		1,000		
	W		wc				
	W		1		1,000		
	W		pokoj				
	W		1		1,000		
	W		Součet		6,000		
200	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	5,000	164,86	824,28
	W		vstupní dveře				
	W		1		1,000		
	W		pokoj				
	W		1		1,000		
	W		koupelna				
	W		1		1,000		
	W		wc				
	W		1		1,000		
	W		pokoj				
	W		1		1,000		
	W		Součet		5,000		
201	K	766691931	Ostatní práce seřízení okenního nebo dveřního křídla otváracího nebo sklápěcího dřevěného	kus	1,000	508,82	508,82
	W		vstupní dveře				
	W		1		1,000		
	W		Součet		1,000		
202	K	766695213	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm	kus	6,000	457,93	2 747,61
	W		vstupní dveře				
	W		1		1,000		
	W		pokoj				
	W		1		1,000		
	W		kuchyně				
	W		1		1,000		
	W		koupelna				
	W		1		1,000		
	W		wc				
	W		1		1,000		
	W		pokoj				
	W		1		1,000		
	W		Součet		6,000		
203	M	61187161	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 150mm	kus	3,000	203,53	610,58
	W		vstupní dveře				
	W		1		1,000		
	W		pokoje				
	W		2		2,000		
	W		Součet		3,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
204	M	61187116	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 620mm š 100mm	kus	3,000	193,35	580,05
	W		kuchyně				
	W		1		1,000		
	W		koupelna				
	W		1		1,000		
	W		wc				
	W		1		1,000		
	W		Součet		3,000		
205	K	766811212.R	Montáž kuchyňských linek ,horní a spodní skříňkynkuch.deska přes 1000 do 2000 mm	kus	1,000	15 264,50	15 264,50
206	M	60721530.R	Kuchyňská linka dl. 1500 mm dolní a horní skříňky,kuchyň.deska	kpl	1,000	2 035,27	2 035,27
207	K	766812840	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových včetně skříňek uchycených na stěně, délky přes 1800 do 2100 mm	kus	1,000	2 951,14	2 951,14
208	K	766825821	Demontáž nábytku vestavěného skříní dvoukřídlových	kus	5,000	1 017,63	5 088,17
	W		kuchyně				
	W		4		4,000		
	W		koupelna				
	W		1		1,000		
	W		Součet		5,000		
209	K	998766101	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,111	5 088,17	564,79
210	K	998766181	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,111	2 035,27	225,91
211	K	998766192	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,111	3 052,90	338,87
D	767		Konstrukce zámečnické				2 696,73
212	K	767646401	Montáž dveří ocelových revizních dvířek s rámem jednokřídlových, výšky do 1000 mm	kus	1,000	264,58	264,58
	W		wc				
	W		1		1,000		
	W		Součet		1,000		
213	M	56245702	dvířka revizní 600x1000 bílá	kus	1,000	2 340,56	2 340,56
214	K	998767101	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,009	5 088,17	45,79
215	K	998767181	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,009	2 035,27	18,32
216	K	998767192	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,009	3 052,90	27,48
D	771		Podlahy z dlaždic				4 871,21
217	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	2,800	36,63	102,58
	W		koupelna				
	W		2		2,000		
	W		wc				
	W		0,8		0,800		
	W		Součet		2,800		
218	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	2,800	50,88	142,47
	W		koupelna				
	W		2		2,000		
	W		wc				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	W		0,8		0,800		
	W		Součet		2,800		
219	K	771573113	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem hladkých přes 9 do 12 ks/m2	m2	2,800	661,46	1 852,09
	W		koupelna				
	W		2		2,000		
	W		wc				
	W		0,8		0,800		
	W		Součet		2,800		
220	M	59761003	dlažba keramická hutná hladká do interiéru přes 9 do 12ks/m2, stejného typu (velikost, vzor a barevnost) jako dlažba stávající	m2	3,000	661,46	1 984,38
221	K	771577131	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	2,800	20,35	56,99
	W		koupelna				
	W		2		2,000		
	W		wc				
	W		0,8		0,800		
	W		Součet		2,800		
222	K	998771101	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,072	5 088,17	366,35
223	K	998771181	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,072	2 035,27	146,54
224	K	998771192	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,072	3 052,90	219,81
D		775	Podlahy skládané				5 271,55
225	K	775411820	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných připevněných vruty	m	43,040	50,88	2 189,95
	W		předsíň				
	W		(3,5+1,55)*2		10,100		
	W		pokoj				
	W		(3,55+4,91)*2		16,920		
	W		pokoj				
	W		(3,1+4,91)*2		16,020		
	W		Součet		43,040		
226	K	775541811	Demontáž plovoucích podlah laminátových lepených	m2	43,260	71,23	3 081,60
	W		předsíň				
	W		4,7		4,700		
	W		-(1,2*1,2)		-1,440		
	W		pokoj				
	W		17,1		17,100		
	W		kuchyně				
	W		8		8,000		
	W		pokoj				
	W		14,9		14,900		
	W		Součet		43,260		
D		776	Podlahy povlakové				80 252,75
227	K	776111116	Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	45,300	529,17	23 971,37
	W		předsíň				
	W		4,7		4,700		
	W		pokoje				
	W		17,1+14,9		32,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	W		kuchyň				
	W		8,6		8,600		
	W		Součet		45,300		
228	K	776121111	Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná na savý podklad (válečkováním) ředěná v poměru 1:3 podlah	m2	45,300	40,71	1 843,95
	W		předsíň				
	W		4,7		4,700		
	W		pokoje				
	W		17,1+14,9		32,000		
	W		kuchyň				
	W		8,6		8,600		
	W		Součet		45,300		
229	K	776141112	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	45,300	223,88	10 141,73
	W		předsíň				
	W		4,7		4,700		
	W		pokoje				
	W		17,1+14,9		32,000		
	W		kuchyň				
	W		8,6		8,600		
	W		Součet		45,300		
230	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních	m2	45,300	234,06	10 602,72
	W		předsíň				
	W		4,7		4,700		
	W		pokoje				
	W		17,1+14,9		32,000		
	W		kuchyň				
	W		8,6		8,600		
	W		Součet		45,300		
231	M	28411000	PVC heterogenní zátěžová antibakteriální tl 2,25mm, nášlapná vrstva 0,90mm, třída zátěže 34/43, otlak do 0,03mm, R10, hořlavost Bfl S1	m2	50,000	447,76	22 387,93
232	K	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm	m	57,260	67,16	3 845,80
	W		předsíň				
	W		(3,5+1,55)*2		10,100		
	W		pokoje				
	W		(3,55+4,91)*2		16,920		
	W		(3,1+4,91)*2		16,020		
	W		kuchyň				
	W		(3,5+3,61)*2		14,220		
	W		Součet		57,260		
233	M	28411009	lišta soklová PVC 18x80mm	m	60,000	35,62	2 137,03
234	K	998776101	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,523	5 088,17	2 661,11
235	K	998776181	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,523	2 035,27	1 064,44
236	K	998776192	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,523	3 052,90	1 596,67
	D	781	Dokončovací práce - obklady				22 156,05
237	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	17,986	15,26	274,55
	W		koupelna				
	W		(1,55+1,3)*2*2		11,400		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		wc				
	VV		(0,87+0,97)*2*1,2		4,416		
	VV		kuchyně				
	VV		(0,6+0,6+0,3)*0,7		1,050		
	VV		1,6*0,7		1,120		
	VV		Součet		17,986		
238	K	781473113	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem hladkých přes 12 do 19 ks/m2	m2	17,986	610,58	10 981,89
	VV		koupelna				
	VV		(1,55+1,3)*2*2		11,400		
	VV		wc				
	VV		(0,87+0,97)*2*1,2		4,416		
	VV		kuchyně				
	VV		(0,6+0,6+0,3)*0,7		1,050		
	VV		1,6*0,7		1,120		
	VV		Součet		17,986		
239	M	59761071	obklad keramický hladký přes 12 do 19ks/m2	m2	18,000	386,70	6 960,61
240	K	781473810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených	m2	4,850	96,68	468,87
	VV		koupelna				
	VV		1,83*2.65		4,850		
	VV		Součet		4,850		
241	K	998781101	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,341	5 088,17	1 735,06
242	K	998781181	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,341	2 035,27	694,03
243	K	998781192	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,341	3 052,90	1 041,04
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				5 940,81
244	K	783101201	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru broušení smirkovým papírem nebo plátnem hrubé	m2	3,152	61,06	192,45
	VV		vstupní dveře				
	VV		(0,8*1,97)*2		3,152		
	VV		Součet		3,152		
245	K	783101203	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru broušení smirkovým papírem nebo plátnem jemné	m2	3,152	63,09	198,87
	VV		vstupní dveře				
	VV		(0,8*1,97)*2		3,152		
	VV		Součet		3,152		
246	K	783101401	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru ometení	m2	3,152	8,14	25,66
	VV		vstupní dveře				
	VV		(0,8*1,97)*2		3,152		
	VV		Součet		3,152		
247	K	783106805	Odstanění nátěrů z truhlářských konstrukcí opálením s obroušením	m2	3,152	96,68	304,72
	VV		vstupní dveře				
	VV		(0,8*1,97)*2		3,152		
	VV		Součet		3,152		
248	K	783114101	Základní nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	3,152	63,09	198,87
	VV		vstupní dveře				
	VV		(0,8*1,97)*2		3,152		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Součet		3,152		
249	K	783117101	Krycí nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	3,152	66,15	208,49
	VV		vstupní dveře				
	VV		(0,8*1,97)*2		3,152		
	VV		Součet		3,152		
250	K	783118211	Lakovací nátěr truhlářských konstrukcí dvojnásobný s mezibroušením syntetický	m2	3,152	40,71	128,30
	VV		vstupní dveře				
	VV		(0,8*1,97)*2		3,152		
	VV		Součet		3,152		
251	K	783306805	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí opálením s obroušením	m2	8,274	96,68	799,89
	VV		stávající zárubně				
	VV		(0,8*1,97)*3		4,728		
	VV		(0,6*1,97)*3		3,546		
	VV		Součet		8,274		
252	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	8,274	63,09	522,03
	VV		stávající zárubně				
	VV		(0,8*1,97)*3		4,728		
	VV		(0,6*1,97)*3		3,546		
	VV		Součet		8,274		
253	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	8,274	66,15	547,29
	VV		stávající zárubně				
	VV		(0,8*1,97)*3		4,728		
	VV		(0,6*1,97)*3		3,546		
	VV		Součet		8,274		
254	K	783322101	Tmelení zámečnických konstrukcí včetně přebroušení tmelených míst, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	8,274	20,35	168,40
	VV		stávající zárubně				
	VV		(0,8*1,97)*3		4,728		
	VV		(0,6*1,97)*3		3,546		
	VV		Součet		8,274		
255	K	783614551	Základní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí do DN 50 mm syntetický	m	20,000	66,15	1 322,92
	VV		topení				
	VV		20		20,000		
	VV		Součet		20,000		
256	K	783627603	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm jednonásobný silikonový	m	20,000	66,15	1 322,92
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				32 118,44
257	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	208,750	39,69	8 284,81
	VV		předsíň				
	VV		(3,5+1,5)*2*2,65		26,500		
	VV		4,7		4,700		
	VV		pokoj				
	VV		(3,55+4,91)*2*2,65		44,838		
	VV		17,1		17,100		
	VV		kuchyně				
	VV		(3,5+3,61)*2*2,65		37,683		
	VV		8		8,000		
	VV		pokoj				
	VV		(3,1+4,91)*2*2,65		42,453		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	W		19,4		19,400		
	W		wc				
	W		(0,87+0,97)*2,65		4,876		
	W		0,8		0,800		
	W		koupelna				
	W		2,4		2,400		
	W		Součet		208,750		
258	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová v místnostech výšky do 3,80 m	m2	212,915	30,53	6 500,08
	W		předsíň				
	W		(3,5+1,5)*2*2,65		26,500		
	W		4,7		4,700		
	W		pokoj				
	W		(3,55+4,91)*2*2,65		44,838		
	W		17,1		17,100		
	W		kuchyně				
	W		(3,5+3,61)*2*2,65		37,683		
	W		8		8,000		
	W		pokoj				
	W		(3,1+4,91)*2*2,65		42,453		
	W		19,4		19,400		
	W		wc				
	W		(0,87+0,97)*2*1,45		5,336		
	W		0,8		0,800		
	W		koupelna				
	W		(1,55+1,3)*2*0,65		3,705		
	W		2,4		2,400		
	W		Součet		212,915		
259	K	784221101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné době v místnostech výšky do 3,80 m	m2	212,915	81,41	17 333,55
	W		předsíň				
	W		(3,5+1,5)*2*2,65		26,500		
	W		4,7		4,700		
	W		pokoj				
	W		(3,55+4,91)*2*2,65		44,838		
	W		17,1		17,100		
	W		kuchyně				
	W		(3,5+3,61)*2*2,65		37,683		
	W		8		8,000		
	W		pokoj				
	W		(3,1+4,91)*2*2,65		42,453		
	W		19,4		19,400		
	W		wc				
	W		(0,87+0,97)*2*1,45		5,336		
	W		0,8		0,800		
	W		koupelna				
	W		(1,55+1,3)*2*0,65		3,705		
	W		2,4		2,400		
	W		Součet		212,915		

D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	14 409,69
D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce	1 221,16

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
260	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	1 221,16	1 221,16
D VRN3			Zařízení staveniště				2 299,85
261	K	030001000	Zařízení staveniště	soubor	1,000	508,82	508,82
262	K	034002000	Zabezpečení staveniště	kpl	1,000	569,87	569,87
263	K	035002000	Pronájmy ploch, objektů	kpl	1,000	1 221,16	1 221,16
D VRN4			Inženýrská činnost				5 800,51
264	K	040001000	Inženýrská činnost	soubor	1,000	5 800,51	5 800,51
D VRN6			Územní vlivy				5 088,17
265	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	1,000	5 088,17	5 088,17

