

16

12 11 00 441

Dodatek č. 2  
smlouvy o umístění zařízení číslo 3261/2004/ÚSM  
uzavřené dne 11.3.2005 ve znění Dodatku č.1 uzavřeného dne 16.12.2008  
číslo nájemce 0612/00-00/42-V<sub>1</sub>

Smluvní strany :

**České Radiokomunikace a.s.**

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 10677,

se sídlem: U Nákladového nádraží 3144/4, 130 00 Praha 3,

IČ: 27444902

DIČ: CZ27444902

bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Praha – Východ,

číslo účtu: 69903-021/0100

zastoupená Ing. Kamilem Levinským, ředitelem pro transformaci společností, na základě plné moci,  
dále jen „pronajímatel“

a

**Česká republika - Ministerstvo obrany**

se sídlem Tychonova 1, Praha 6, 160 00 Praha 6

jejímž jménem jedná Ing. Jaroslav Valchář, ředitel Vojenské ubytovací a stavební správy v Brně, na

základě pověření ministryně obrany ČR č.j. 2566/2007-8764 ze dne 2.1.2008 vydaného ve smyslu

ustanovení § 7 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb.

sídlem Svatoplukova 2687/84, 615 00 Brno

IČ : 601 62 694

DIČ : CZ60162694

bankovní spojení: ČNB, pobočka Brno,

číslo účtu: 132036881/0710.

adresa pro doručování korespondence:

Vojenská ubytovací a stavební správa Brno, Svatoplukova 84, 662 10 Brno

dále jen „nájemce“

se dohodly na uzavření dodatku tohoto znění:

I.

**Předmět dodatku**

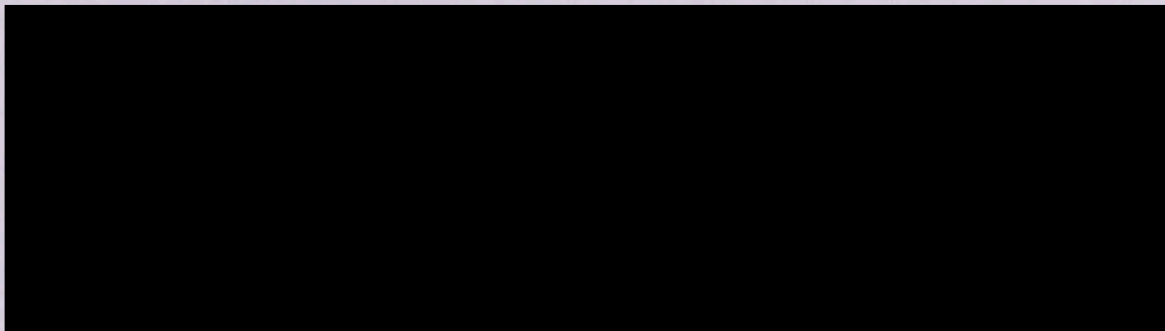
1. Změna v Čl. I. – specifikace rozsahu umístěného zařízení
2. Změna v Čl. II. – nájemné a cena služeb
3. Změna v článku III. – Platební podmínky
4. Změna v článku VIII. – Provozní styk – kontaktní osoby

II.

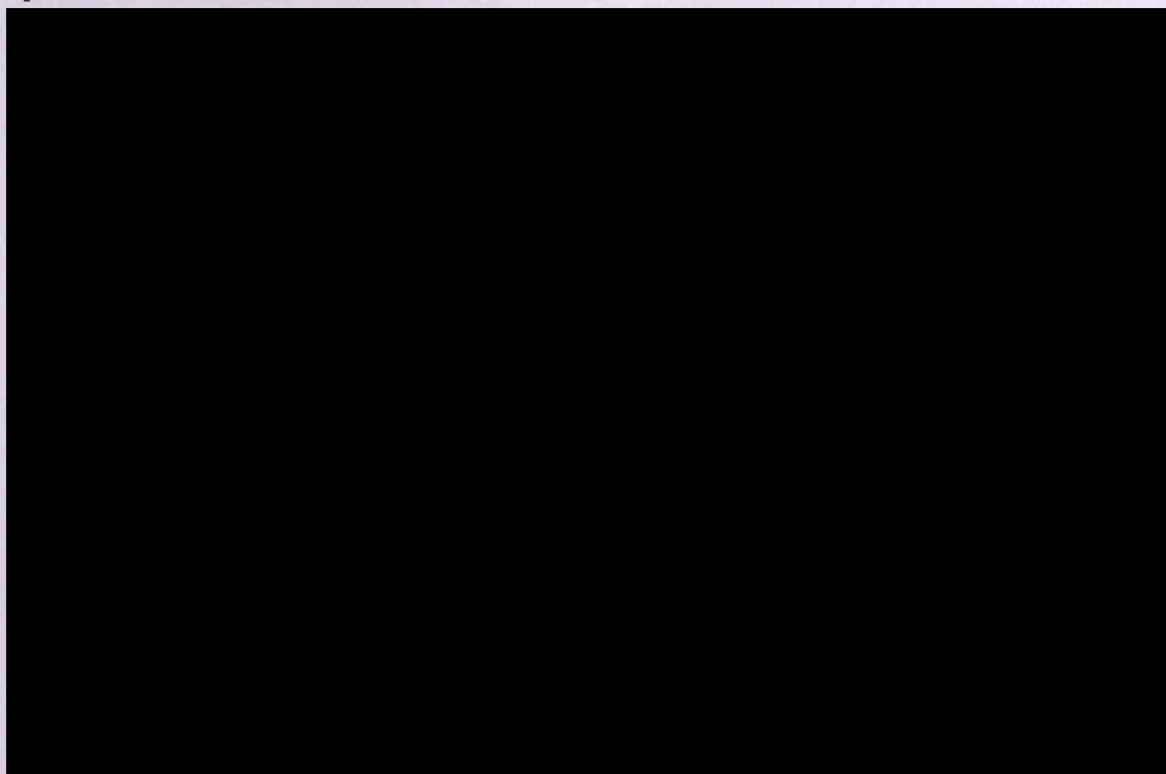
**Změna smluvních ustanovení**

V Článku I. se odstavec 4. ruší a nahrazuje tímto zněním

4. Specifikace umístěného zařízení :



**Specifikace nově umíst'ovaného zařízení:**

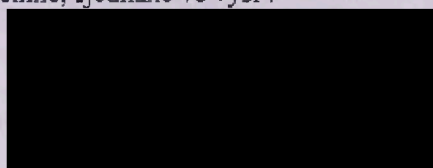


**V Článku I. se odstavec 5. ruší a nahrazuje tímto zněním**

5. Pronajímatel se zavazuje, že bude po dobu platnosti této smlouvy poskytovat nájemci služby s nájmem spojené a to:
- a) přenechání elektřiny ze zálohované sítě
  - b) ostatní služby s nájmem spojené a to zajištění provozu zálohované sítě, zajištění provozu rozvodny vysokého a nízkého napětí, zajištění provozu akumulátorovny, zajištění provozu DA, vytápění, osvětlení, používání výtahu, úklid.

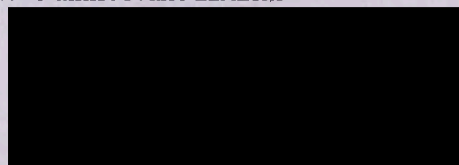
**V Článku II. se odstavce 1. a 2. ruší a nahrazují tímto zněním**

1. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli za umístění zařízení v rozsahu dle čl. I., odst. 4. této smlouvy nájemné, sjednané ve výši :



6.040,00 Kč/rok,  
241.587,00 Kč/rok,  
30.682,00 Kč/rok,  
179.500,00 Kč/rok,  
40.800,00 Kč/rok,

za nově umíst'ované zařízení



19.120,00 Kč/rok,  
352.660,00 Kč/rok,  
669.855,00 Kč/rok,  
48.510,00 Kč/rok,  
33.240,00 Kč/rok,

**Celkem:**

**1.622.017,00 Kč/rok**

(Slovy: jeden milion šesstřicet dvacet dvasedmáct korun českých) V ceně nájemného není zahrnuta DPH, která nebude připočítána podle zákona o dani z přidané hodnoty v platném znění.

2. V nájemném dle Článku II. odst. 1. této smlouvy není zahrnuta cena za služby s nájmem spojené, uvedené v Článku I., odst. 5. této smlouvy.

**V Článku II. se odstavec 4. ruší a nahrazuje tímto zněním**

4. Za ostatní poskytované služby s nájmem spojené podle čl. I., odst. 5., písmeno b) se nájemce zavazuje platit pronajímateli částku stanovenou dohodou obou smluvních stran ve výši

- zajištění provozu zálohované sítě	10.000,00 Kč/rok
- zajištění provozu rozvodny vysokého a nízkého napětí	3.000,00 Kč/rok
- zajištění provozu akumulátorovny	3.000,00 Kč/rok
- zajištění provozu DA	9.000,00 Kč/rok
- vytápění	5.000,00 Kč/rok
- osvětlení	500,00 Kč/rok
- používání výtahu	1.500,00 Kč/rok
- úklid	1.000,00 Kč/rok
<b>Celkem:</b>	<b>30.000,00 Kč/rok</b>

(slovy: třicettisíc korun českých).

V ceně za služby není zahrnuta DPH, která bude připočítána podle zákona o dani z přidané hodnoty v platném znění.

**V Článku III. se odstavec 1. ruší a nahrazuje tímto zněním**

1. Nájemné dle Článku II., odst.1. této smlouvy a cena za služby dle Článku II., odst.4., této smlouvy budou nájemci účtovány čtvrtletně pozadu daňovým dokladem vystaveným nejpozději do desátého pracovního dne prvního měsíce následujícího čtvrtletí se splatností 21 kalendářních dnů ve výši jedné čtvrtiny ročního nájemného a jedné čtvrtiny roční ceny za služby.

Daňové doklady bude pronajímatel vystavovat na daňový subjekt Česká republika – Ministerstvo obrany, Tychonova 1, 160 00 Praha 6. Vystavené daňové doklady budou zasílány na doručovací adresu, uvedenou v záhlaví tohoto dodatku.

**V Článku III. se přidává odstavec 8. s tímto zněním**

8. Nájemce touto smlouvou označený předmět nájmu fakticky užíval bez písemného, tedy platného právního důvodu. Na základě této skutečnosti a s ohledem na ust. § 451-459 obč. zák. se nájemce zavazuje za dobu faktického užívání předmětu nájmu doplatit pronajímateli obohacení, spočívající v poměrné části nájemného a služeb ve výši sjednané touto smlouvou a to za období od 21.7.2009 do data podpisu tohoto dodatku. Způsob vyúčtování bude dle čl. III.odst. I (tzn. daňovým dokladem)

**V Článku VIII. se odstavce 1. a 2. ruší a nahrazují tímto zněním**

1. Kontaktní osobou nájemce, se kterou je třeba projednávat bližší podmínky týkající se provozu umístovaného zařízení, případných změn provozu a odpovědnou osobou nájemce za plnění povinností na úseku požární ochrany, bezpečnosti práce a dodržování povinností na úseku ochrany životního prostředí je

v naléhavém případě v mimopracovní době dozorčí na spojení

Kontaktní osoba ve věcech smluvních:

- [REDACTED]
2. Kontaktní osobou pronajímatele, se kterou třeba projednávat bližší podmínky týkající se provozu umístěného zařízení a případných změn provozu, je správce objektu

[REDACTED]

Dispečerské, trvale obsluhované pracoviště DC Securita v Praze

mobil  
pevná linka

[REDACTED]

### III. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy 3261/2004/ÚSM uzavřené dne 11.3.2005 ve znění Dodatku č.1 uzavřeného dne 16.12.2008, nedotčená tímto dodatkem zůstávají v platnosti a nemění se.
2. Nájemce i pronajímatel prohlašují, že se tímto dodatkem fakticky řídí ode dne 21.7.2009.
3. Tento dodatek se vyhotovuje ve čtyřech výtiscích z nichž každý má platnost originálu, každá smluvní strana obdrží dva výtisky.
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku je Příloha č.1 - Prohlášení nájemce o příkonu a ceně umístěovaného zařízení.
5. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma stranami, přičemž platí pozdější datum.
6. Níže podepsaní právní zástupci smluvních stran prohlašují, že jsou oprávněni k podpisu tohoto dodatku a na důkaz souhlasu s jeho textem připojili své podpisy.

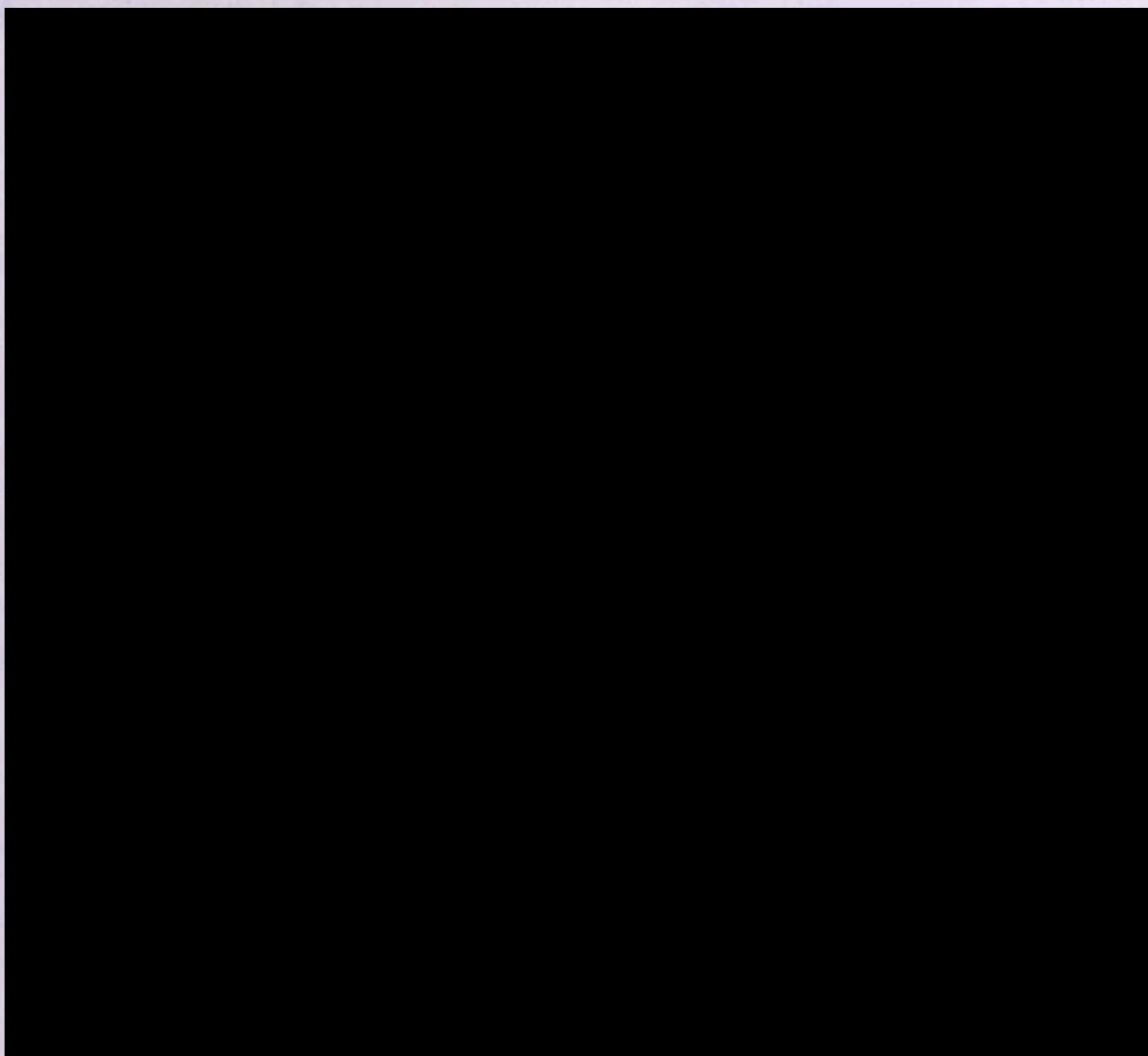
V Praze dne :  
za pronajímatele

11.10.2009

V Brně dne :  
za nájemce

27.10.2009

Příloha č. 1  
smlouvy č. 3261/2004/ÚSM



V Brně dne

27. 10. 2009

