



MHMPXP05VF3B

Nájemní smlouva Smlouva č. NAP/35/04/008400/2020

kteřou dne, měsíce a roku níže uvedeného uzavírají podle ust. § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Hlavní město Praha, se sídlem Mariánské nám. 2, Praha 1

IC: 00064581
DIČ: CZ00064581, plátee DPH
(dále jen „pronajímatel“)

a

Stillking Features, s.r.o., se sídlem Kříženeckého náměstí 322/5, 15200 Praha 5

IC: 02425491
DIČ: CZ02425491, plátee DPH
(dále jen „nájemce“)

takto:

I. Předmět a doba nájmu

1. Pronajímatel souhlasí s pronájmem veřejného prostranství níže specifikovaných lokalit, v uvedeném termínu a o uvedené výměře, dle zakresu na situačních plánech, které tvoří přílohu č. I této smlouvy.

od	do	lokalita	účel	výměra m ²	parc.č.	k.ú.
10.02.20	10.02.20	LORETÁNSKÉ NÁM.	parkování	415,00	742	Hradčany
10.02.20	10.02.20	LORETÁNSKÉ NÁM.	pohyblivý zábor	50,00	-	-
10.02.20	10.02.20	KAPUCÍNSKÁ	parkování	45,00	741	Hradčany
11.02.20	12.02.20	LORETÁNSKÉ NÁM.	Natáčení + park.	851,00	-	-
11.02.20	12.02.20	LORETÁNSKÉ NÁM.	pohyblivý zábor 3x	95,00	-	-
11.02.20	12.02.20	LORETÁNSKÉ NÁM.	natáčení Poh. záb.	400,00	-	-
11.02.20	12.02.20	LORETÁNSKÁ	natáčení + park.	133,00	734	Hradčany
11.02.20	12.02.20	LORETÁNSKÉ NÁM.	pohyblivý zábor	30,00	-	-
11.02.20	12.02.20	KAPUCÍNSKÁ	parkování	45,00	-	-
11.02.20	12.02.20	KAPUCÍNSKÁ	pohyblivý zábor	30,00	-	-
10.02.20	12.02.20	POHOŘELEC	parkování	1 040,00	743	Hradčany

II. Účel nájmu

1. Umístění nutné techniky a parkování, v souvislosti s natáčením filmu „CARNIVAL ROW“.

III. Nájemné

1. Pronajimatel touto smlouvou pronajímá nájemci předmět nájmu uvedený v čl. I. za dohodnuté nájemné, které činí 83.480 Kč. Současně s touto částkou je žadatel povinen uhradit částku ve výši 17.530,80 Kč odpovídající 21% sazbě DPH. Celková částka k úhradě činí **101.010,80 Kč** (slovy: jedno sto jeden tisíc deset korun českých osmdesát haléřů) a bude poukázána bezhotovostním převodem na účet hl.m. Prahy [REDACTED] **VS 1203630033**, KS 308 ke dni 10.2.2020. Tento den je současně dnem uskutečnění plnění.

IV. Závazková část

1. Nájemce se zavazuje a bere na vědomí:
 - po skončení akce žadatel vyklidí celou použitou plochu a zanechá ji v čistém a neporušeném stavu
 - žadatel je povinen odstranit na svůj náklad případné závady a poškození vzniklá na užití ploše během celé akce
 - žadatel neomezí průchodnost chodníků ani veřejný provoz, případné odklonění chodců z důvodu záběrů bude pouze na dobu nezbytně nutnou
 - žadatel požádá příslušný silniční správní úřad o povolení k zvláštnímu užívání dotčené plochy, k vjezdu a parkování vozidel a dodrží podmínky jím stanovené
 - žadatel nenaruší provoz ani zařízení restauračních zahrádek a prodejních stánků
 - žadatel nepoškodí stávající veřejná zařízení, sochy, apod.
 - na použité ploše bude dodržena vyhláška hl.m. Prahy č. 8/2008 Sb., o čistotě, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích
 - žadatel na sebe bere veškeré právní důsledky za případné škody, újmy na zdraví, případně za omezení tržeb okolních obchodních společností, které by vznikly v souvislosti s uvedeným zábořem
 - během celé akce (příprav, programu i úklidu) bude dodrženo nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. V případě překročení přípustných hodnot se žadatel vystavuje nebezpečí sankcí, případně možnosti přerušeni nebo zrušení celé akce

V.
Smluvní pokuty

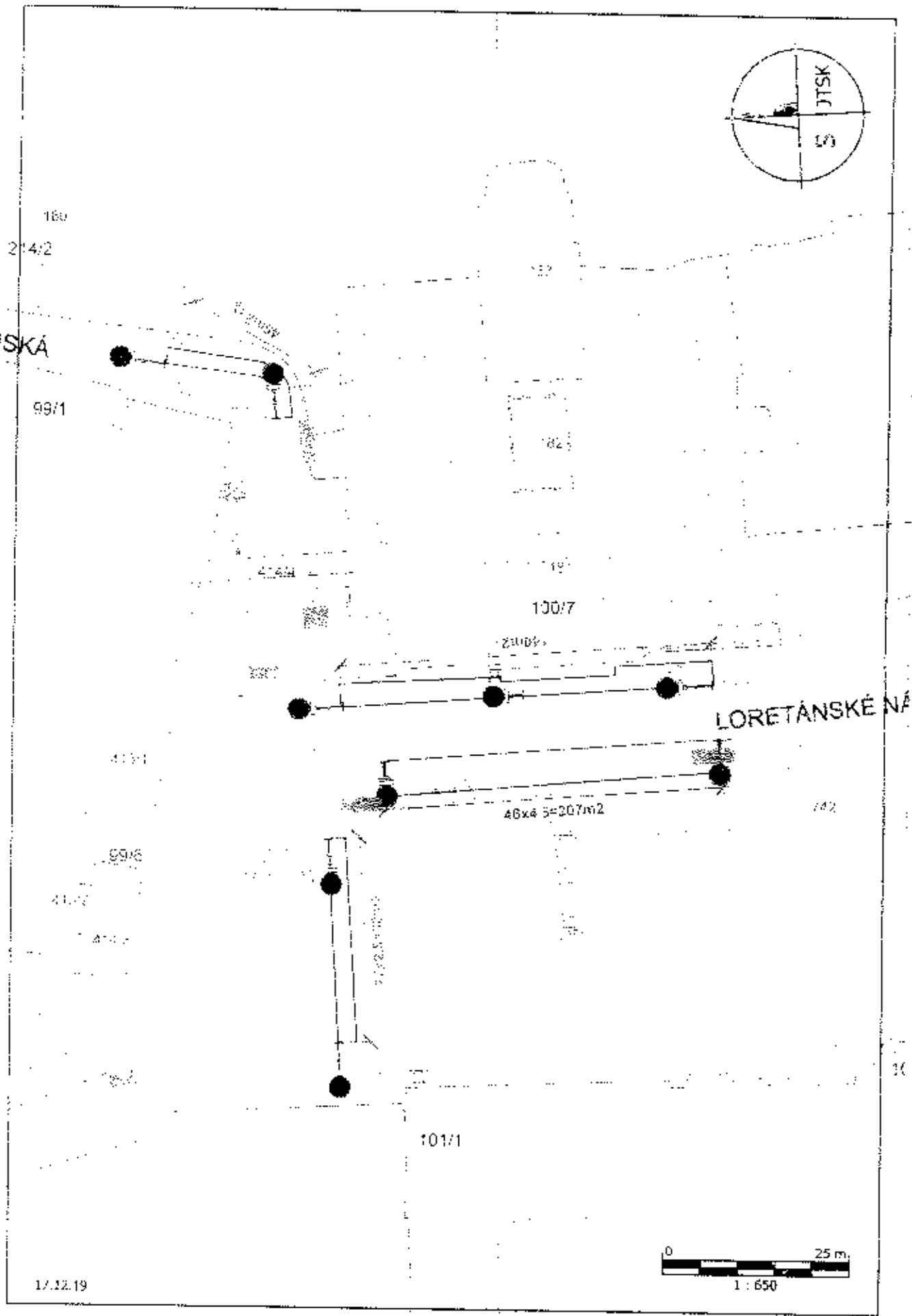
1. Za nedodržení každé z výše uvedených podmínek se nájemce zavazuje k zaplacení sankce ve výši 1.000 Kč na účet hl.m. Prahy, do 30 dnů od doručení oznámení o porušení závazku. Uplatněním sankce nebude dotčen nárok na náhradu vzniklé škody. Číslo účtu a variabilní symbol pro úhradu sankce budou sděleny pronajímatelem.
2. Při neprovedení platby do 30 dnů po termínu splatnosti zaplatí nájemce hl.m. Praze jednorázově smluvní pokutu ve výši 0,1% ze sjednané výše peněžní úhrady za každý den prodlení, minimálně však 300,- Kč.

VI.
Závěrečná ujednání

1. Nájemce bere na vědomí uvedené skutečnosti a zavazuje se ke splnění uvedených podmínek.
2. Nájemce na svoji odpovědnost přebírá veškeré právní důsledky a veškerá rizika spojená s konáním akce, a to zejména vůči třetím osobám a současně též prohlašuje, že si opatřil a má k dispozici, anebo opatří a bude mít k dispozici, veškerá potřebná povolení a souhlasy orgánů státní správy a územní samosprávy, případně dalších dotčených subjektů k uskutečnění akce a je si vědom všech právních důsledků tohoto prohlášení.
3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za důvěrné a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
5. Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech o třech stranách textu a dvou přílohách, z nichž pronajímatel obdrží dva stejnopisy, nájemce jeden stejnopis a příslušný silniční správní úřad jeden stejnopis.

V Praze dne: 20. 01. 2020

(A)



17.12.19

0 25 m
1 : 650

11.12.19



LORETANSKA

100:23 100:21 100:15

100:27

100:8

100:8

LORETANSKE NAM

100:5

LORETANSKE NAM

100:7

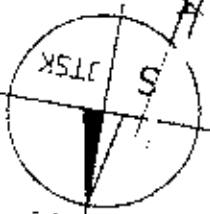
Puhovci, ulica pro starar

100:1

100:2

100:1

100:1



AKSININE
89:2

02.12.19
153/2

152/3

151/4

150/5

149/6

148/7

147/8

146/9

145/10

144/11

143/12

142/13

141/14

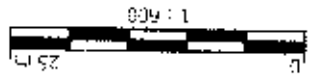
140/15

139/16

138/17

137/18

136/19



111/25

112/24

113/23

114/22 s1a

114/2

114/2 s1b

114/2 s2

114/2 s3

114/2 s4

114/2 s5

114/2 s6

114/2 s7

114/2 s8

114/2 s9

114/2 s10

114/2 s11

114/2 s12

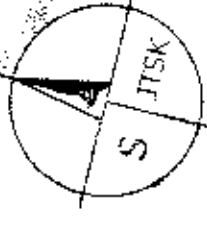
POHORELEC

POHORELEC

POHORELEC

POHORELEC

POHORELEC



1:0000

302/14

247/13

222

221

PLNÁ MOC

Já podepsaný,
Obchodní společnost
Stilking Features, s.r.o., se sídlem Kříženeckého náměstí 322/25, Hlubočepy,
Praha 5, PSČ: 152 00
IČO: 02425491, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl
C, vložka č. 219276 (dále jen „Zmocnitel“)
zastoupená [REDACTED] na základě plné moci tímto

tímto zmocňuji



Zmocňuji [REDACTED] k jednání v úředních záležitostech, ke sjednávání, uzavírání
a podepisování smluv a rozhodnutí vydaných obvodními úřady a dalšími institucemi, včetně
vzdání se práva odvolání a jiných opravných prostředků, při jednání k zajišťování lokací za
firmu Stilking Features, s.r.o., na projektu „CARNIVAL ROW Season 2“ a to do 01.05.2020.

V Praze dne: 11.07.2019

