

SMLOUVA O DÍLO č. 2020104

Uzavřena podle paragrafu 536 až 565 a následného zákona č.513/91 Sb. v platném znění.

Milan Čábelka - podlahy

NÁZEV STAVBY:
1.základní škola Cheb Americká 36

I.Smluvní strany

1.OBJEDNATEL: 1. základní škola Cheb Americká 36 příspěvková organizace

IČO:

DIČ:

Zastoupený: Mgr. Janoušek Miroslav

Tel./fax.:

Bankovní spojení č.ú.:

2. ZHOTOVITEL: Čábelka Milan, podlahářství

Ul. Skřivánčí 318/ 5

351 01 Františkovy Lázně

IČO: 10337890

DIČ: cz6308281199

Zastoupený: Čábelka Milan, Koucký Václav

Tel./fax.: 354/437 804 , 602 420 546-7

Bankovní spojení č.ú.: 3015910/8030

I. Předmět plnění.

Název stavby: 1. základní škola Cheb Americká 36

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dodávku a montáž podlahových krytin dle přiložené specifikace a cenové nabídky .
2. Součástí provedení díla je i dodávka všech věcí a výrobků z nichž se dílo skládá.
3. Součástí provedení díla je kompletní dodávka dle odstavce 1. tohoto článku, prokázání kvality doklady o shodě popř. certifikáty a provedení všech zkoušek a atestů podle platných ČSN týkajících se podlahových konstrukcí.

II. Zastoupení smluvních stran.

- | | | |
|---|---|-------------------------|
| 1. Za objednatele jsou zmocněny jednat: | a) ve smluvních věcech: | ● p. Mgr. Janoušek M. |
| | b) ve věcech přebírání díla: | ● p. Mgr. Janoušek M. |
| | c) ve věcech stavby: | ● p. Mgr. Janoušek M. |
| 2. Za zhotovitele jsou zmocněny jednat: | a) ve věcech smluvních, předávání díla: | ● p. Čábelka, p. Koucký |
| | b) ve věcech přebírání stavby: | ● p. Čábelka, p. Koucký |
| | c) ve věcech stavby: | ● p. Čábelka, p. Koucký |

III. Termín zhotovení díla

- | | |
|--------------------|--------------|
| 1. Zahájení díla: | ● 20.02.2020 |
| 2. Dokončení díla: | ● 28.02.2020 |
| 3. Předání díla: | ● 28.02.2020 |

IV. Cena za provedení díla

Nedílnou součástí smlouvy o dílo je cenová nabídka str. 6. v které je uvedena:

- Základ daně : 114 319,65 Kč
- 21%DPH: 24 007,12 Kč
- Celkem k úhradě: 138 326,77 Kč

Výše ceny může být upravena v návaznosti na skutečnou spotřebu materiálu a práce.



 Mgr. ČÁBELKA
 Evropská 27, Cheb
 tel.: 354 437 804, GSM: 730 546-7
 IČ: 10337890, DIČ: CZ6305291199

Cena za provedení díla v dohodnutém rozsahu a kvalitě je stanovena dohodou smluvních stran dle zákona č.526/90 Sb ve výši ...Kč

K této ceně při fakturaci bude připočteno...21%.....DPH.

3.

V.Jakost a záruka za provedení díla.

1. Zhotovitel se zavazuje, že na dílo poskytne záruku po dobu ●24měsíců od jeho převzetí objednatelem. Na materiál poskytuje záruku dle přiložených certifikátů výrobce.
2. Zhotovitel je povinen během této záruky zjištěné závady (oprávněné) v dohodnuté době odstranit na své náklady nejpozději do 10 dnů od převzetí zjištěné závady.
3. Zhotovitel neodpovídá za závady, po předání díla zaviněny nešetrným provozem, požárem (nebyl-li protipožární atest), výbuchem, vyšší mocí, přírodním živlem nebo z jiných důvodů, které zhotovitel nezavinil, resp. za vady, které po předání a převzetí způsobil objednatel nebo uživatel.
4. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno dle podmínek této smlouvy a v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami a bude mít obvyklé vlastnosti zaručující při správném provedení a běžné údržbě mechanickou pevnost, stabilitu, požární bezpečnost apod.

VI.Podmínky připravenosti stavby pro splnění jakosti a záruky.

1. Splnění základních podmínek pro realizaci zakázky:
 - a) vlhkost stavby (dle použitého materiálu) ● 52 % (vzdušné vlhkosti)
 - b) teplota ● 22 C
 - c) vyzrání podkladu ● Dle rekonstrukce podkladu

Všechny naměřené hodnoty budou zaneseny do stavebního denníku. V případě nesplnění požadovaných podmínek nelze respektovat stanovené termíny realizace.

VII.Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zálohu ve výši ●bez zálohy na základě zálohové faktury zhotovitele se splatností okamžitě po převzetí zálohové faktury objednatelem.
2. Konečné vyúčtování ceny za dílo bude provedeno po řádném ukončení a písemném předání a převzetí díla s odpočtem finanční zálohy.
3. Splatnost konečné faktury se podle této smlouvy stanoví do 14dnů po vystavení konečné faktury.
4. Objednatel má právo neproplatit z konečné faktury 10% do doby odstranění nedodělků z přejímacího řízení.

VIII.Další ujednání.



Objednatel se zavazuje:

1. Nejpozději do 20.02.2020 předat zhotoviteli staveniště ve stavu způsobilém pro provedení díla.
2. Prokazatelně upozornit zhotovitele při předání staveniště na možná rizika spojená s pohybem pracovníků zhotovitele po stavbě.

4.

Zhotovitel se zavazuje:

1. Po dokončení a předání díla vyklidit do 2 dnů staveniště.
2. Před dokončením díla vyzvat objednatele 3 dny předem k jeho kontrole. Pokud se objednatel ke kontrole nedostaví a bude požadovat její opakování, je povinen nahradit náklady s tím spojené.
Umožnit objednateli přístup na staveniště v průběhu prací za účelem jejich kontroly.
3. vést stavební deník počínaje dnem předání staveniště a zaznamenávat do něj postup prací v souladu s harmonogramem a umožnit objednateli kontrolu záznamů v něm.
4. V plné míře zodpovídat za bezpečnost práce a požární ochranu na vymezeném staveništi.
5. Prokazatelně upozornit objednatele na možná rizika spojená s předmětem plnění této smlouvy o dílo.
6. Uhradit objednateli škodu prokazatelně způsobenou pracovníky zhotovitele na stavbě.

IX.Porušení povinností a jejich důsledky.

1. Pokud zhotovitel nebude dodržovat dohodnutý časový postup nebo pokud zřejmý pomalý postup prací zhotovitele nebude zaručovat splnění smluvního termínu dokončení díla, vyhrazuje si objednatel právo od smlouvy odstoupit. Taktéž pokud nebude zhotovitel dodržovat kvalitu prací podle státních i oborových technických norem. Náklady na odstranění takto nekvalitní práce uhradí pak objednateli zhotovitel.
2. Pokud objednatel poruší svou povinnost a dostane se do prodlení se zaplacením zálohy nebo dohodnuté části ceny, je zhotovitel oprávněn zastavit práce na díle a pokud prodlení trvá dobu delší než 1 měsíc, je oprávněn od smlouvy odstoupit po předchozím písemném upozornění.

X.Smluvní pokuty.

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý započatý den prodlení oproti smluvnímu termínu.
2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% za každý den prodlení s plněním jeho peněžitého závazku.
3. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká odpovědnost zaplatit poškozené straně v plné výši náhradu škody vzniklé porušením povinnosti, k jejímu zajištění je smluvní pokuta sjednána.



XI. Závěrečné ujednání

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a je sepsána ve dvou vyhotoveních, které mají platnost originálu a z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
2. Všechny případy, které by mohly nastat a nejsou výslovně uvedeny v této smlouvě, se budou řídit ustanovením Obchodního zákoníku č. 513/91 Sb. a platnými předpisy s ním souvisejícím.
3. Veškeré změny a doplňky k této smlouvě mohou být uskutečněny pouze se souhlasem obou smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě. Tato smlouva o dílo nabývá platnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. V případě odstoupení od smlouvy objednavatelem platí ustanovení obchodního zákoníku. Pokud by objednatel odstoupil od smlouvy z jiných důvodů než je případné závažné porušení smluvních povinností zhotovitele, uhradí objednatel zhotoviteli prokazatelné vynaložené náklady na realizaci dodávky k datu oznámení a odstupné ve výši 5% z ceny nerealizované dodávky.
5. Součástí této smlouvy o dílo je: příloha č. 1 – specifikace a rozpočet (cenová nabídka).

Tato smlouva nabývá platnost dnem podpisu obou stran.

V Chebu dne: 06.02.2020

V Chebu dne: 06.02.2020

Objednatel: Mgr. Janoušek Miroslav

Zhotovitel: Milan Čábelka



1. základní škola Cheb, Americká 36,
příspěvková organizace
Americká 36, 350 02 Cheb
tel./fax: 354 433 816, IČO: 709 87 211



Milan ČÁBELKA
Evropská 27, Cheb
tel.: 354 437 804, 602 420 546-7
IČ: 10337890, DIČ: CZ6308281199