

Dodatek č. 2
k pachtovní smlouvě ze dne 13.06.2014

Město Písek, Velké náměstí 114/3, Písek, IČO 249998
zastoupené starostkou Mgr. Evou Vanžurovou
(dále jen „propachtovatel“)

a

Zemědělské a obchodní družstvo Kluky, IČO 48208311, sídlem Kluky u Písku – Kluky 200, PSČ 398 19, zastoupené předsedou představenstva XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX a jednajícím zmocněncem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX zapsané v OR u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl Dr, vložka 122 (dále jen „pachtýř“)

I.

Tímto dodatkem se v souladu s usnesením rady města č. 571/19 ze dne 23.09.2019 a usnesením rady města č. 734/19 ze dne 16.12.2019 upravuje pachtovní smlouva ze dne 13.06.2014.

II.

Smluvní strany se dohodly nahradit text článku 1. pachtovní smlouvy následujícím textem:

Propachtovatel je vlastníkem pozemku, parcely katastru nemovitostí, druh pozemku – travní porost, parc.č. 680/2 o celkové výměře 15524 m², druh pozemku – travní porost, parc.č. 681/1 o celkové výměře 5240 m², druh pozemku – orná půda, parc.č. 697/2 o celkové výměře 354 m², 703/1 o celkové výměře 10847 m², 708/7 o celkové výměře 12199 m² vše v k.ú. Chřešřovice a PK 259/9 o celkové výměře 20891 m², PK 466/14 o celkové výměře 1916 m², PK 466/18 o celkové výměře 22629 m², PK 467 o celkové výměře 119 m², PK 472/37 o celkové výměře 7030 m², PK 472/38 o celkové výměře 6855 m², PK 473/16 o celkové výměře 14054 m², PK 482/1 o celkové výměře 8705 m², parc.č. 490/4 o celkové výměře 1439 m², PK 814/1 díl 1 o celkové výměře 1273 m², PK 814/1 díl 2 o celkové výměře 544 m², PK 814/3 o celkové výměře 1060 m² vše k.ú. Údraž, PK140 o celkové výměře 2576 m², PK 151/1 o celkové výměře 11427 m², PK 151/2 o celkové výměře 3200 m², PK 214 o celkové výměře 8851 m², druh pozemku – travní porost, parc.č. 144/8 o celkové výměře 9117 m² vše k.ú. Jehnědno a druh pozemku – travní porost, parc.č. 2416/3 o celkové výměře 4724 m² k.ú. Písek. Pozemky jsou zapsány na LV č. 451 pro k.ú. Chřešřovice, na LV č. 653 pro k.ú. Údraž, na LV č. 458 pro k.ú. Jehnědno a na LV č. 1 pro k.ú. Písek. Propachtovatel přenechává pachtýři pozemky parc.č. 680/2, parc.č. 681/1, parc.č. 697/2, parc.č. 708/7, parc.č. 703/1 vše k.ú. Chřešřovice, pozemky parc.č. 144/8, PK 140, PK 151/1, PK 151/2, PK 214 vše k.ú. Jehnědno, pozemky PK 259/9, PK 466/14, PK 466/18, PK 467, PK 472/37, PK 472/38, PK 473/16, PK 482/1, parc.č. 490/4, PK 814/1 díl 1 a díl 2, PK 814/3 vše k.ú. Údraž a pozemek parc.č. 2416/3 k.ú. Písek o celkové výměře 170574 m² (dále jen „pozemky“).

III.

Smluvní strany se dohodly nahradit text článku 3. pachtovní smlouvy následujícím textem:

Pachtovné činí 2.500 Kč/ha/hospodářský rok, tj. celkem **42.644 Kč**/hospodářský rok. Hospodářským rokem se rozumí období od 01.10. do 30.09. následujícího roku

Pachtovné bude pachtýřem uhrazeno vždy nejpozději do 01.10. po konci příslušného hospodářského roku a to převodem na účet propachtovatele u KB Písek č.ú. 19-127271/0100 VS 9350000749 KS 2718.

Pachtovné v částce 42.644 Kč je v souladu s ust. §56a zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, osvobozeno od daně.

Pro případ prodlení v úhradě pachtovného si smluvní strany sjednávají smluvní pokutu ve výši 0,1 % za každý den prodlení. Prodlení v úhradě pachtovného delší než 30 dnů se dále považuje za podstatné porušení podmínek této smlouvy pachtýřem a propachtovatel je v takovém případě oprávněn vypovědět tuto pachtovní smlouvu (tj. bez výpovědní doby).

IV.

Ostatní ustanovení pachtovní smlouvy zůstávají v platnosti.

Dodatek ke smlouvě je vyhotoven ve dvou výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

Obě smluvní strany souhlasí s tím, že pokud tato smlouva bude podléhat zveřejnění v informačním systému registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí zveřejnění smlouvy propachtovatel.

V Písku 19.12.2019

V Písku 03.02.2020

za propachtovatele

za pachtýře

Mgr. Eva Vanžurová
starostka

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
předseda představenstva

XXXXXXXXXXXXXXXX
jednající zmocněnec

Záměr zveřejněn na úřední desku dne: 05.09.2019, 28.11.2019

Sejmuto z úřední desky dne: 23.09.2019, 16.12.2019

Schváleno v radě města dne: 23.09.2019, usn.č. 571/19
16.12.2019, usn.č. 734/19