

# SMLOUVA O DÍLO NA ZHOTOVENÍ STAVBY

**Název zakázky: „Hradec Králové ON – oprava  
(podlahy)”**

**Smluvní strany:**

**Správa železnic, státní organizace**

se sídlem: Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,

spisová značka A 48384

zastoupena: Ing. Luborem Hrubešem, ředitelem Oblastního ředitelství Hradec Králové,  
na základě pověření č. 2435 ze dne 9. 5. 2018

**Korespondenční adresa:**

Správa železnic, státní organizace

Oblastní ředitelství Hradec Králové

U Fotochemy 259

501 01 Hradec Králové

(dále jen „**Objednatel**“)

číslo smlouvy: S 640 008 200 20

ev. č. registru VZ: 64019173

číslo jednací: 3356/2020-SŽDC-OŘ HKR-SPS

a

**Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.**

se sídlem: K Vápence 2677, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice

IČO: 25253361 DIČ: CZ25253361

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, spisová značka B  
1441

bank. spojení: xxx

zastoupena: Ing. Martinem Kvirencem, předsedou představenstva

**Korespondenční adresa:**

viz sídlo zhotovitele

(dále jen „**Zhotovitel**“)

číslo smlouvy: 2020/1015/0044

dnešního dne uzavřely tuto smlouvu (dále jen „Smlouva“) v souladu s ust. § 2586 a násl.  
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský  
zákoník“).

**Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění Smlouvy:**

## **1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ**

- 1.1** Objednatel prohlašuje, že je státní organizací, která vznikla k 1. 1. 2003 na základě zákona č. 77/2002 Sb., o akciové společnosti České dráhy, státní organizaci Správa železnic, ve znění pozdějších předpisů, splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit povinnosti v ní obsažené.
- 1.2** Zhotovitel prohlašuje, že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit povinnosti v ní obsažené.
- 1.3** Zhotovitel dále prohlašuje, že ke dni uzavření této Smlouvy není vůči němu vedeno řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, a zavazuje se Objednatele bezodkladně informovat o všech skutečnostech o hrozícím úpadku, popř. o prohlášení úpadku jeho společnosti, stejně jako o změnách v jeho kvalifikaci, kterou prokázal v rámci své nabídky na plnění Veřejné zakázky v dále uvedeném smyslu.
- 1.4** Zhotovitel dále prohlašuje, že se ke dni uzavření této Smlouvy řádně seznámil se všemi Interními předpisy Objednatele, které se týkají předmětného Díla, které jsou vymezeny v Technických kvalitativních podmínkách staveb státních drah.
- 1.5** Pojmy s velkým počátečním písmenem, které nejsou definovány v této Smlouvě, mají význam uvedený v obchodních podmínkách, které tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy (dále jen „**Obchodní podmínky**“).

## **2. ÚČEL SMLOUVY**

- 2.1** Objednatel oznámil uveřejněním na profilu zadavatele: <https://zakazky.szdc.cz/> dne 10. 1. 2020 pod evidenčním číslem 64019173 svůj úmysl zadat ve výběrovém řízení veřejnou zakázku s názvem „**Hradec Králové ON – oprava (podlahy)**“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“). Na základě tohoto řízení byla pro plnění Veřejné zakázky vybrána jako nejvhodnější nabídka Zhotovitele.
- 2.2** Účelem této Smlouvy je realizace předmětu plnění Veřejné zakázky dle zadávací dokumentace Veřejné zakázky (dále jen „**Zadávací dokumentace**“) a stanovení způsobu a podmínek její realizace pro Objednatele.
- 2.3** Zhotovitel touto Smlouvou garantuje Objednateli splnění předmětu Veřejné zakázky a všech z toho vyplývajících podmínek a povinností podle Zadávací dokumentace a Nabídky Zhotovitele. Tato garance je nadřazena ostatním podmínkám a garancím uvedeným v této Smlouvě. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností to znamená, že:
- a) v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení této Smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel Veřejné zakázky vyjádřený Zadávací dokumentací,
  - b) v případě chybějících ustanovení této Smlouvy budou použita dostatečně konkrétní ustanovení Zadávací dokumentace nebo Nabídky Zhotovitele,
  - c) Zhotovitel je vázán svou Nabídkou předloženou Objednateli v rámci zadávacího řízení na zadání Veřejné zakázky, která se pro úpravu vzájemných vztahů vyplývajících z této Smlouvy použije subsidiárně.

## **3. PŘEDMĚT, CENA A HARMONOGRAM POSTUPU PRACÍ SMLOUVY**

- 3.1** Zhotovitel se zavazuje v souladu s touto Smlouvou zhotovit stavbu a vypracovat veškerou příslušnou dokumentaci související s prováděnou stavbou (dále jen „**Dílo**“).
- 3.2** Objednatel se zavazuje Zhotoviteli poskytnout veškerou nezbytnou součinnost k provedení Díla. Zhotovitel byl seznámen s vnitřními předpisy Objednatele vztahujícími

se na provádění Díla prostřednictvím webových stránek Objednatele <https://www.szdc.cz/> (v sekci „O nás“ -> „Vnitřní předpisy SŽDC“ odkaz „Dokumenty a předpisy“) a zavazuje se realizovat Dílo v souladu s těmito vnitřními předpisy Objednatele.

- 3.3** Objednatel se zavazuje řádně provedené Dílo převzít a za řádně provedené a předané Dílo zaplatit Zhotoviteli za podmínek stanovených touto Smlouvou Cenu Díla, přičemž maximální Cena Díla zaokrouhlená na dvě desetinná místa je:

Cena Díla bez DPH: 19 311 696,34 Kč

slovy: devatenáct milionů tři sta jedenáct tisíc šest set devadesát šest korun českých třicet čtyři haléřů.

Rozpis Ceny Díla dle jednotlivých položek je uveden v Příloze č. 4 této Smlouvy.

- 3.4** Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 1765 odst. 2 a § 2620 odst. 2 občanského zákoníku. Tzn., že Zhotoviteli nevznikne vůči Objednateli při změně okolností právo domáhat se obnovení jednání o Smlouvě ani zvýšení Ceny za Dílo ani zrušení Smlouvy.

- 3.5** Objednatel prohlašuje, že je ve vztahu k přijatým plněním v rozsahu předmětu Díla, týkajících se výstavby, oprav a rekonstrukce železniční infrastruktury (zatříděných dle klasifikace produkce CZ-CPA pod kódy č. 41-43) na území České republiky, u nichž je mezi plátcí v tuzemsku uplatňován režim přenesení daňové povinnosti dle ust. § 92a, zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), osobou povinnou k dani dle ust. § 5 odst. 1 zákona o DPH, neboť přijatá plnění použije pro svou ekonomickou činnost, a je tedy osobou povinnou přiznat a zaplatit DPH dle ust. § 92a odst. 1 zákona o DPH.

- 3.6** Smluvní strany se dohodly, že stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem, ve smyslu ust. § 106a, zákona o DPH, nebo daňový doklad Zhotovitele bude obsahovat číslo bankovního účtu, na který má být plněno, aniž by bylo uvedeno ve veřejném registru spolehlivých účtů, vedeném správcem daně, je Objednatel oprávněn z finančního plnění uhradit DPH přímo místně a věcně příslušnému správci daně Zhotovitele.

- 3.7** Zhotovitel se v souladu se svou nabídkou zavazuje dokončit a předat Objednateli Dílo nebo jeho jednotlivé části v termínech uvedených v harmonogramu obsaženém v Příloze č. 5 této Smlouvy (dále jen „**Harmonogram postupu prací**“), který je rozdělen dle jednotlivých stavebních objektů, provozních souborů či jiných částí plnění, přičemž zásadními termíny Harmonogramu postupu prací jsou následující:

**Zahájení stavebních prací: dnem předání Staveniště dle odst. 4.1.1 Přílohy č. 2 b) Smlouvy.**

**Celková lhůta pro dokončení Díla činí celkem 21 měsíců ode Dne zahájení stavebních prací (dokladem prokazujícím, že Zhotovitel dokončil celé Dílo, je Předávací protokol dle odst. 10.4 Obchodních podmínek).**

Lhůta pro dokončení stavebních prací činí celkem **20 měsíců** ode dne zahájení stavebních prací (dokladem prokazujícím, že Zhotovitel dokončil stavební práce a předal Objednateli veškerá plnění připadající na tuto část Díla, je poslední Zápis o předání a převzetí Díla).

- 3.8** Práva a povinnosti smluvních stran se řídí touto Smlouvou včetně jejích příloh. V případě jakéhokoliv rozporu mezi textem této Smlouvy a textem jejích příloh se použije zvláštní úprava obsažená v textu této Smlouvy.
- 3.9** Ust. § 2605 odst. 1 a ust. § 2628 občanského zákoníku se nepoužije. Dílo je provedeno tehdy, je-li dokončeno řádně a včas a Objednatelem převzato sjednaným způsobem.
- 3.10** Místo plnění je dáno místem, v němž má být Dílo dle Dokumentace pro stavební povolení a příslušných veřejnoprávních povolení umístěno.

## 4. ZÁRUKY, DALŠÍ USTANOVENÍ A ODLIŠNÁ USTANOVENÍ OD OBCHODNÍCH PODMÍNEK

- 4.1** Objednatel nepožaduje předložení bankovní záruky za provedení Díla dle čl. 14 Obchodních podmínek ani bankovní záruky za odstranění vad dle čl. 15 Obchodních podmínek, ustanovení čl. 14, čl. 15, čl. 20.19 a čl. 21.1.3 Obchodních podmínek se tedy nepoužije.
- 4.2** Při realizaci Díla nejsou plánovány výluky. Pokud z důvodů na straně Zhotovitele bude nutné výluky realizovat, dohodly se Smluvní strany, že na takovou výluky se uplatní ustanovení odst. 3.15 a v odst. 3.17 Obchodních podmínek.
- 4.3** Objednatel si v souladu s § 105, odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) nevyhradil požadavek, že určité významné činnosti při plnění veřejné zakázky musí být plněny přímo Zhotovitelem jeho vlastními prostředky.
- 4.4** Smluvní strany se dohodly, že ustanovení odst. 2.8, 4.3, 7.3 a 20.24 Obchodních podmínek se nepoužijí.
- 4.5** Splatnost faktury - daňového dokladu je třicet (30) dnů od doručení řádného daňového dokladu Objednateli. Ustanovení odst. 13.5 Obchodních podmínek se nepoužije.
- 4.6** V bodě 2.14 Obchodních podmínek se lhůta upravuje na pět (5) dní.
- 4.7** V bodě 3.6.2 Obchodních podmínek se lhůta upravuje na sedm (7) dní.
- 4.8** Bod 5.2 Obchodních podmínek se mění takto:

Jména a kontaktní údaje oprávněných osob jsou uvedena v příloze č. 6 Smlouvy. Každá ze smluvních stran je oprávněna jednostranně změnit své oprávněné osoby, je však povinna na takovou změnu druhou smluvní stranu písemně upozornit, a to nejpozději do tří (3) pracovních dnů před účinností změny. Účinnost změny oprávněných osob vůči druhé smluvní straně nastává uplynutím třetího (3.) pracovního dne po doručení oznámení o této změně. Změna oprávněných osob není považována za změnu Smlouvy. Nezbytnou podmínkou pro změnu oprávněné osoby, prostřednictvím které Zhotovitel v zadávacím řízení prokazoval kvalifikaci, je, že Zhotovitel jako součást svého upozornění o změně oprávněné osoby předloží pro tuto novou oprávněnou osobu **kopie** dokladů, jimiž v zadávacím řízení prokazoval kvalifikaci oprávněné osoby, a to ve stejném rozsahu. **V případě, že si Objednatel vyžádá předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů dle předchozí věty, je Zhotovitel povinen doložit tyto doklady nejpozději do dvou (2) pracovních dnů od žádosti Objednatele.**

- 4.9** V bodě 6.8 Obchodních podmínek se upravuje termín doložení dokladů způsobilosti zhotovitele na termín „při předání staveniště“. Pro odstranění pochybností Objednatel uvádí, že veškeré doklady dle tohoto bodu Obchodních podmínek se předkládají v kopiích s tím, že Objednatel si kdykoliv může vyžádat předložení originálů či ověřených kopií dokladů.
- 4.10** V bodě 6.12 Obchodních podmínek se mění poslední věta následovně: Kontrola bude prováděna dle části páté Směrnice SŽDC č. 120 - Dodržování zákazu kouření, požívání alkoholických nápojů a užívání jiných návykových látek“
- 4.11** Bod 7.5.2 Obchodních podmínek se mění takto:

Poddodavatelé uvedení v příloze č. 8 Smlouvy, jejich podíl v % na provádění Díla nebo předmět jejich poddodávky je možné v průběhu provádění Díla měnit nebo doplňovat pouze dodatkem ke Smlouvě; nezbytnou podmínkou pro změnu Poddodavatele, prostřednictvím kterého Zhotovitel v zadávacím řízení prokazoval kvalifikaci, je, že Zhotovitel jako součást žádosti o schválení předloží pro takto nově schvalovaného Poddodavatele kopie dokladů, jimiž prokáže, že tento nový Poddodavatel splňuje kvalifikaci nejméně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení prostřednictvím původního Poddodavatele; nezbytnou podmínkou pro změnu Poddodavatele, jehož podíl na provádění Díla je alespoň 10 % ze Smluvní ceny, je, že Zhotovitel jako součást žádosti o schválení předloží pro takto nově schvalovaného

Poddodavatele kopie dokladů, jimiž prokáže, že tento nový Poddodavatel splňuje základní a profesní způsobilost minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení prostřednictvím původního Poddodavatele. V případě, že si Objednatel vyžádá předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů předložených dle tohoto bodu, je Zhotovitel povinen tyto doklady nejpozději do dvou (2) pracovních dnů od žádosti Objednatele.

- 4.12** V bodě 7.5.3 Obchodních podmínek se lhůta upravuje na pět (5) dní.
- 4.13** Ustanovení bodu 9.2 až 9.5 a bodu 9.7. Obchodních podmínek, stejně jako související ustanovení týkající se přejímacích zkoušek, se nepoužijí.
- 4.14** V bodě 11.3 Obchodních podmínek se lhůta upravuje na tři (3) dny.
- 4.15** V bodě 11.4 Obchodních podmínek se lhůta upravuje na dva (2) dny.
- 4.16** V bodě 11.5 Obchodních podmínek se lhůta upravuje na tři (3) dny.
- 4.17** V bodě 11.6 Obchodních podmínek se lhůta upravuje na dva (2) dny.
- 4.18** Bod 13.3. Obchodních podmínek se mění takto: „Zhotovitel vyhotoví každý daňový doklad ve dvou (2) tištěných originálech dále pak jednou v elektronické podobě. Po dokončení Díla Zhotovitel vyhotoví a předá Objednateli konečný daňový doklad. Daňové doklady, vč. všech příloh, budou zasílány pouze elektronicky na e-mailovou adresu pro doručování písemností, uvedenou v korespondenčních údajích objednatele. V případě technických problémů s vyhotovením elektronické podoby daňového dokladu či jeho příloh (např. nečitelnost scanu) bude objednatel akceptovat daňový doklad doručovaný v listinné podobě.“
- 4.19** Bod 13.9 Obchodních podmínek se mění takto: Datem uskutečnění dílčích zdanitelných plnění na daňových dokladech vystavených Zhotovitelem bude vždy poslední den kalendářního měsíce.
- 4.20** V bodě 17.10 Obchodních podmínek se za text „... v Nabídce zhotovitele“ doplňuje text „případně Sborníku prací pro údržbu a opravy železniční infrastruktury v platném znění“.
- 4.21** Bod 19.4 Obchodních podmínek se mění takto: Zhotovitel poskytuje záruku za jakost v záručních dobách stanovených v Technických kvalitativních podmínkách staveb státních drah.
- 4.22** Smluvní strany se dohodly, že v případě že smluvní pokuty uvedené v článku 20 Obchodních podmínek stanoví smluvní pokutu formou procentního vyjádření vůči ceně celého či části Díla, uplatní při výpočtu výše smluvní pokuty, bez ohledu na to, zda jde o pokutu za každý případ porušení povinnosti nebo za každý den započatý den prodlení, tato pravidla:
- a) u pokut stanovených jako 0,1 % ceny nemůže výsledná částka pokuty za každý případ porušení povinnosti nebo za každý den započatý den prodlení méně než 10.000,- Kč
  - b) u pokut stanovených jako 0,5 % ceny nemůže výsledná částka pokuty za každý případ porušení povinnosti nebo za každý den započatý den prodlení méně než 20.000,- Kč
  - c) u pokut stanovených jako 0,05 % ceny nemůže výsledná částka pokuty za každý případ porušení povinnosti nebo za každý den započatý den prodlení méně než 5.000,- Kč
- 4.23** V bodě 20.12 Obchodních podmínek se za text „za každý započatý měsíc prodlení“ nahrazuje textem „za každý započatý den prodlení“.
- 4.24** V bodě 21.1.1 a 21.1.2 Obchodních podmínek se lhůty upravují na čtrnáct (14) dní.
- 4.25** V bodě 22.1.1 a 22.1.2 Obchodních podmínek se lhůty upravují na třicet (30) dní.

## **5. ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ**

- 5.1** Zhotovitel bude pro Objednatele zpracovávat osobní údaje třetích stran, které jsou v souladu s platnou právní úpravou nezbytné pro uzavření smluv uvedených v Příloze č.2b) této Smlouvy. Pokud Zhotovitel bude zpracovávat na základě výslovného pokynu Objednatele osobní údaje, které nejsou uvedeny v předchozí větě, budou tyto další osobní údaje zpracovávány za stejných podmínek.
- 5.2** Zhotovitel se zavazuje přijmout vhodná technická a organizační opatření podle nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27.dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46 ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen GDPR), které se na něj jako na zpracovatele vztahují a plnění těchto povinností na vyžádání doložit Objednateli.

## **6. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 6.1** Práva a povinnosti smluvních stran vyplývající z této Smlouvy se řídí občanským zákoníkem a ostatními příslušnými právními předpisy českého právního řádu.
- 6.2** Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední Smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu poslední Smluvní stranou v případě, že se na ni jako na celek nevztahuje povinnost uveřejnění dle § 3 ZRS.
- 6.3** Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran v listinné podobě ve formě číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných za každou smluvní stranu osobou nebo osobami oprávněnými jednat za smluvní stranu.
- 6.4** Smluvní strany podpisem této smlouvy vylučují, že se při právním styku mezi smluvními stranami přihlíží k obchodním zvyklostem, které tak nemají přednost před ustanoveními zákona dle ust. § 558 odst. 2 občanského zákoníku.
- 6.5** Smluvní strany se dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro něž si smluvní strany sjednaly písemnou formu v listinné podobě, lze namítnout kdykoliv. Tzn., že mezi smluvními stranami neplatí ust. § 582 odst. 1 první věta a odst. 2 občanského zákoníku.
- 6.6** Žádné úkony či jednání ze strany Objednatele nelze považovat za příslib uzavření Smlouvy nebo dodatku k ní. V souladu s ust. § 1740 odst. 3 občanského zákoníku Objednatel nepřipouští přijetí návrhu na uzavření Smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem Smlouvy souhlasí.
- 6.7** Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy přecházejí, pokud to povaha těchto práv a povinností nevyklučuje, na právní nástupce smluvních stran. Žádná ze stran není oprávněna převést jakákoliv práva či povinnosti nebo jejich část na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.
- 6.8** Ukončením účinnosti této Smlouvy nejsou dotčena ustanovení Smlouvy ve znění jejích příloh týkající se licencí, záruk, nároků z odpovědnosti za vady, nároky z odpovědnosti za škodu a nároky ze smluvních pokut, pokud vznikly před ukončením účinnosti Smlouvy, ustanovení o ochraně informací, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku účinnosti této Smlouvy.
- 6.9** Pokud by se kterékoliv ustanovení této Smlouvy ukázalo být neplatným nebo nevynutitelným, nebo se jím stalo po uzavření této Smlouvy, pak tato skutečnost nepůsobí neplatnost ani nevynutitelnost ostatních ustanovení této Smlouvy, nevyplyvali z donucujících ustanovení právních předpisů jinak. Smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu po výzvě kterékoliv strany takové neplatné či nevynutitelné ustanovení nahradit platným a vynutitelným ustanovením, které je svým obsahem nejbližší účelu neplatného či nevynutitelného ustanovení.

- 6.10** Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž Objednatel obdrží dvě vyhotovení a Zhotovitel obdrží dvě vyhotovení.
- 6.11** Obě Smluvní strany souhlasí v souvislosti s aplikací zákona č. 340/2015 Sb. (zákon o registru smluv, dále jen ZRS) s uveřejněním této Smlouvy v registru smluv v rozsahu vyžadovaném ZRS a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci Smluvních stran, předmětu Smlouvy, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření této Smlouvy. Zaslání této Smlouvy správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje Objednatel. Nebude-li tato Smlouva k uveřejnění a/nebo uveřejněna prostřednictvím registru smluv, není žádná ze Smluvních stran oprávněna požadovat po druhé Smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla. Zhotovitel podpisem této Smlouvy výslovně stvrzuje, že souhlasí s případným zveřejněním těla Smlouvy (tzn. bez jejích příloh s výjimkou Obchodních podmínek) na internetových stránkách Objednatele.
- 6.12** Smluvní strany výslovně prohlašují, že údaje a další skutečnosti uvedené v této smlouvě, vyjma částí označených ve smyslu následujícího odstavce této smlouvy, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní tajemství“), a že se nejedná ani o informace, které nemohou být v registru smluv uveřejněny na základě ustanovení § 3 odst. 1 ZRS.
- 6.13** Jestliže smluvní strana označí za své obchodní tajemství část obsahu smlouvy, která v důsledku toho bude pro účely uveřejnění smlouvy v registru smluv znečitelněna, nese tato smluvní strana odpovědnost, pokud by smlouva v důsledku takového označení byla uveřejněna způsobem odporujícím ZRS, a to bez ohledu na to, která ze stran smlouvu v registru smluv uveřejnila. S částmi smlouvy, které druhá smluvní strana neoznačí za své obchodní tajemství před uzavřením této smlouvy, nebude Objednatel jako s obchodním tajemstvím nakládat a ani odpovídat za případnou škodu či jinou újmu takovým postupem vzniklou. Označením obchodního tajemství ve smyslu předchozí věty se rozumí doručení písemného oznámení Zhotovitele Objednateli obsahujícího přesnou identifikaci dotčených částí smlouvy včetně odůvodnění, proč jsou za obchodní tajemství považovány. Zhotovitel je povinen výslovně uvést, že informace, které označil jako své obchodní tajemství, naplňují současně všechny definiční znaky obchodního tajemství, tak jak je vymezeno v ustanovení § 504 občanského zákoníku, a zavazuje se neprodleně písemně sdělit Objednateli skutečnost, že takto označené informace přestaly naplňovat znaky obchodního tajemství.
- 6.14** Osoby uzavírající tuto Smlouvu za Smluvní strany souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů, které jsou uvedeny v této Smlouvě, spolu se Smlouvou v registru smluv. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou.
- 6.15** Součástí Smlouvy tvoří tyto přílohy:
- |                      |  |
|----------------------|--|
| <u>Příloha č. 1:</u> | Obchodní podmínky zhotovení stavby<br>OP/R/18/19   |
| <u>Příloha č. 2:</u> | Technické podmínky:<br>a) Technické kvalitativní podmínky staveb<br>státních drah (TKP Staveb)<br>b) Všeobecné technické podmínky realizace<br>stavby – VTP/R/12/19<br>c) Zvláštní technické podmínky ze dne 26. 11.<br>2019 |
| <u>Příloha č. 3:</u> | Související dokumenty  |
| <u>Příloha č. 4:</u> | Rozpis Ceny Díla   |
| <u>Příloha č. 5:</u> | Harmonogram postupu prací  |
| <u>Příloha č. 6:</u> | Oprávněné osoby  |

Příloha č. 7:

Seznam požadovaných pojištění

Příloha č. 8:

Seznam poddodavatelů

Příloha č. 9:

Zmocnění Vedoucího Zhotovitele

**Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.**

V Hradci Králové dne 5. 2. 2020

V Pardubicích dne 30. 1. 2020

.....  
Ing. Lubor Hrubeš  
Správa železnic, státní organizace  
ředitel Oblastního ředitelství  
Hradec Králové

.....  
Ing. Martin Kvirenc  
Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.  
předseda představenstva

Tato Smlouva byla uveřejněna prostřednictvím registru smluv dne .....

*Účinností zákona č. 367/2019 Sb., tj. od 1. 1. 2020 došlo ke změně názvu státní organizace, dřívější název Správa železniční dopravní cesty, byl od uvedeného data nahrazen názvem novým Správa železnic. K uvedené změně došlo ex lege a zápis nového názvu do obchodního rejstříku nemá konstitutivní charakter, změna nemá vliv na právní postavení, práva a povinnosti, či jiné okolnosti státní organizace, totožnost subjektu, státní organizace zůstává zachována. Smluvní strany naznačenou okolnost berou na vědomí a jsou s ní srozuměny.*



## **PŘÍLOHA Č. 1**

### **Obchodní podmínky zhotovení stavby**

OP/R/18/19

Obchodní podmínky zhotovení stavby OP/R/18/19 byly uveřejněny na profilu zadavatele jako součást zadávací dokumentace. Smluvní strany podpisem této Smlouvy potvrzují, že jsou s jejich obsahem plně seznámeny, a že ve smyslu § 1751 odst. 1 občanského zákoníku tvoří součást obsahu Smlouvy.



## **PŘÍLOHA Č. 2**

### **Technické podmínky:**

a) **Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah (TKP Staveb)**

Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah (TKP Staveb) ve znění účinném ke dni podpisu této Smlouvy jsou přístupné na <http://typdok.tudc.cz>. Smluvní strany podpisem této Smlouvy potvrzují, že jsou s obsahem TKP Staveb plně seznámeny, a že ve smyslu ustanovením § 1751 odst. 1 občanského zákoníku tvoří součást obsahu Smlouvy. TKP Staveb jsou pro Zhotovitele závazné s aplikací platných předpisů uvedených v příslušné kapitole TKP Staveb.

b) **Všeobecné technické podmínky realizace stavby VTP/R/12/19**

Všeobecné technické podmínky realizace stavby VTP/R/12/19 byly uveřejněny na profilu zadavatele jako součást zadávací dokumentace. Smluvní strany podpisem této Smlouvy potvrzují, že jsou s jejich obsahem plně seznámeny, a že ve smyslu § 1751 odst. 1 občanského zákoníku tvoří součást obsahu Smlouvy.

c) **Zvláštní technické podmínky ze dne 26. 11. 2019**

**Příloha č. 2 c)**

## **Zvláštní technické podmínky**

**Zhotovení stavby**

**Hradec Králové ON – oprava (podlahy)**

Datum vydání: 26. 11. 2019

## OBSAH

<b>SEZNAM ZKRATEK</b> .....	<b>2</b>
<b>1. SPECIFIKACE PŘEDMĚTU DÍLA</b> .....	<b>3</b>
1.1 Účel a rozsah předmětu Díla .....	3
1.2 Umístění stavby .....	3
<b>2. PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ</b> .....	<b>3</b>
2.1 Projektová dokumentace .....	3
2.2 Související dokumentace .....	3
<b>3. KOORDINACE S JINÝMI STAVBAMI</b> .....	<b>3</b>
<b>4. ZVLÁŠTNÍ TECHNICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA PŘEDENÍ DÍLA</b> .....	<b>4</b>
4.1 Všeobecně .....	4
4.2 Dokumentace zhotovitele pro stavbu .....	7
4.3 Pozemní stavební objekty .....	7
4.4 Životní prostředí a nakládání s odpady .....	7
<b>5. ORGANIZACE VÝSTAVBY, VÝLUKY</b> .....	<b>7</b>
<b>6. SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTY A PŘEDPISY</b> .....	<b>8</b>

## SEZNAM ZKRATEK

Není-li v těchto ZTP výslovně uvedeno jinak, mají zkratky použité v těchto ZTP význam definovaný ve Všeobecných technických podmínkách.

## **1. SPECIFIKACE PŘEDMĚTU DÍLA**

### **1.1 Účel a rozsah předmětu Díla**

1.1.1 Předmětem díla je zhotovení stavby „Hradec Králové ON – oprava (podlahy)“, která je nezbytná pro morální zastarání původních keramických podlah. Navrhované stavební úpravy se týkají keramických podlah, částečně keramického obkladu stěn. Úpravy budou prováděny v objektu, který je prohlášen za nemovitou kulturní památku a evidována v ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstříkovým číslem 16153/6-4536.

Stavební úpravy budou prováděny za plného provozu objektu. Budou probíhat v navazujících etapách, členěných do dalších podetap. Předpokládá se noční stavební činnost v průběhu broušení podlah, respektive broušení drátkobetonové podkladní desky.

Nová atypická keramická dlažba bude vyráběna na zakázku jako replika původní historické dlažby. Provedení a vzor dlaždic je určen odborem památkové péče MMHK. Budou vytvořeny formy a zakázková výroba dlaždic.

1.1.2 Rozsah Díla „Hradec Králové ON – oprava (podlahy)“ je blíže specifikován v projektové dokumentaci a položkovém rozpočtu, který je obsažen v zadávací dokumentaci Výzvy k podání nabídky.

### **1.2 Umístění stavby**

1.2.1 Stavba bude probíhat na trati 020, 031, 041.

- zastavěná plocha 5 380 m<sup>2</sup>
- obestavěný prostor 114 604 m<sup>3</sup>
- č. p. 914, stavba pro dopravu
- p. č. st. 1534
- k. ú. Pražské Předměstí, Hradec Králové
- inventární číslo budovy (IC): IC6000386662
- TUDU: 1302F1

## **2. PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ**

### **2.1 Projektová dokumentace**

2.1.1 Projektová dokumentace „Hradec Králové hl. n. – projektová dokumentace opravy podlah haly VB“, zpracovatel Atelier 11 Hradec Králové s.r.o., datum 5/2018; IČ 47450347.

### **2.2 Související dokumentace**

2.2.1 Stavební povolení č.j.: DUCR-40995/19/Bn ze dne 31. 7. 2019.

## **3. KOORDINACE S JINÝMI STAVBAMI**

3.1.1 Zhotovení stavby musí být provedeno v koordinaci s připravovanými, případně aktuálně realizovanými akcemi a to i dalších investorů, které přímo s předmětnou akcí souvisí nebo ji mohou ovlivnit. Součástí plnění Díla je i zajištění koordinace při realizaci prací, poskytování a rozsahu výluk, přidělení prostorů pro staveniště v jednotlivých žst. apod. Aktuálně bude stavba koordinována se stavbou pod názvem „Hradec Králové ON – oprava (střešního pláště, ZTI, výplní otvorů).“

## 4. ZVLÁŠTNÍ TECHNICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA PROVEDENÍ DÍLA

### 4.1 Všeobecně

4.1.1 Čl. 1.1.10. VTP se ruší.

4.1.2 Čl. 3.1.1. VTP se mění takto:

Zhotovitel se zavazuje vést Stavební deník o stavbě v souladu s ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb. [1] a § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb. [28]. Identifikační údaje ve Stavebním deníku (údržba a opravy staveb státních drah) se vyplní v rozsahu dle Příl. 9 vyhlášky č. 499/2006 Sb. [28] a to ode dne převzetí Staveniště do dne řádného předání a převzetí Díla nebo jeho části do Předčasného užívání Díla nebo části Díla ke Zkušebnímu provozu, popřípadě do dne odstranění poslední vady nebo dokončení nedokončené práce, zjištěné při kontrolní prohlídce Díla. Zhotovitel je povinen vést Stavební deník v českém jazyce.

4.1.3 Čl. 3.1.2. VTP se mění takto:

Zhotovitel je povinen používat typizovaný stavební deník SŽDC: Stavební deník (údržba a opravy staveb státních drah).

4.1.4 Čl. 3.1.3. VTP se mění takto:

Typizovaný stavební deník a informace ke správnému vedení jsou uvedeny ve vzoru tohoto stavebního deníku. Kontakt, kde je možné vzor SD stáhnout, samotné SD zakoupit, či stáhnout (včetně pravidel číslování), jsou uvedené v závěrečné kapitole těchto VTP „12. Právní předpisy“.

4.1.5 Čl. 3.2.1. VTP se mění takto:

Denní záznamy do Stavebního deníku budou obsahovat náležitosti, které vyplývají z Příl. 9 vyhlášky č. 499/2006 Sb. [28], TKP [64]. Budou do něj zejména zapisovány všechny záznamy související se stavební činností, kontrolou a všechny skutečnosti důležité pro věcné, časové a finanční plnění SOD, včetně množství provedených prací a montáží. U nasazení mechanizačních prostředků bude uveden druh mechanizace (kolejové, zemní či speciální) s uvedením pracovní doby, ne však nářadí.

4.1.6 Čl. 3.2.2. VTP se mění takto:

Zhotovitel se zavazuje, že Stavební deník bude obsahovat mimo jiné i následující náležitosti, které se týkají příslušného Díla, Část Díla nad rámec vyhlášky č. 499/2006 Sb. [28]:

- a) zahájení a ukončení výluk,
- b) vyjádření ÚOZI Zhotovitele o provedení zaměření podzemních vedení a zařízení technické infrastruktury před zakrytím a souhlas TDS se zakrýváním prací,
- c) zdůvodnění rozdílů provedených prací od Projektové dokumentace (pokud je vyhotovena) nebo těchto ZTP včetně jejich příloh, případně stavebního povolení, odůvodnění změn materiálů a změn technického řešení a odchylek od Projektové dokumentace, včetně způsobu projednání,
- d) údaje potřebné k posouzení prací správními úřady a orgány státního dozoru,
- e) výsledky činnosti autorizovaného inspektora (pokud je určen),
- f) výsledky činnosti Koordinátora BOZP (pokud je určen),
- g) výsledky činnosti odborně způsobilé osoby pro ekologický dozor (pokud je určen).

4.1.7 Čl. 3.3.1. VTP se mění takto:

Stavební deník (viz 3.1.2.1) bude uložen na pracovišti člena osoby Zhotovitele zmocněné vedením stavby dle SOD.

4.1.8 Čl. 3.3.5. VTP se ruší.

4.1.9 Čl. 3.3.6. VTP se mění takto:

Objednatel provádí potvrzování (potvrzení podpisem přečtení záznamů) Stavebního deníku až po jejich předchozím potvrzení Zhotovitelem.

4.1.10 Čl. 3.3.7. VTP se mění takto:

Potřebné stanovisko další oprávněné osoby včetně Objednatele k záznamům ve Stavebním deníku musí být zaznamenáno do Stavebního deníku do 5 pracovních dnů po jejich předložení příslušné oprávněné osobě a Objednateli, podle toho, komu bude záznam předložen později. Nevyjádří-li se Objednatel ve lhůtě 5 pracovních dní ode dne, kdy mu byl předložen záznam, má se za to, že Objednatel s obsahem záznamu souhlasí.

4.1.11 Čl. 3.3.8. VTP se mění takto:

Jestliže oprávněný zaměstnanec Zhotovitele, popř. jeho zmocněný zástupce, nesouhlasí se záznamem Objednatele, nebo jiné oprávněné osoby, provedeným ve Stavebním deníku, je povinen připojit k uvedenému záznamu do 2 pracovních dnů po jeho zapsání své vyjádření a předat je v tomto termínu na předem určeném a dohodnutém místě pro přístup ke Stavebnímu deníku. Nevyjádří-li Zhotovitel svůj nesouhlas ve lhůtě 2 pracovních dní ode dne, kdy mu bylo předloženo předmětné vyjádření, má se za to, že Zhotovitel s obsahem záznamu souhlasí.

4.1.12 V čl. 4.1.2. VTP se ruší text „... a finančního plnění“.

4.1.13 V čl. 4.1.4. VTP se ruší text „...části – Geodetická dokumentace“.

4.1.14 Čl. 4.1.7. VTP se ruší.

4.1.15 Čl. 4.1.8. VTP se ruší.

4.1.16 V čl. 4.2.1. VTP se ruší druhá a třetí věta textu.

4.1.17 Čl. 4.2.2. VTP se ruší.

4.1.18 V čl. 4.2.9. VTP se mění lhůta z 21 dnů na 7 dnů.

4.1.19 Čl. 4.2.18. VTP se mění takto:

Přístupové cesty ke staveništi a objekty na nich jsou navrženy v ZOV zpravidla po stávajících komunikacích. U pozemních komunikací, kde je to požadováno, uzavře Zhotovitel nájemní smlouvu na jejich využívání. Zhotovitel během stavby zajistí u komunikací používaných stavbou čištění, kropení proti prašnosti a průběžnou údržbu. Po ukončení stavby Zhotovitel po dohodě s vlastníkem (správcem komunikace) odstraní případné vzniklé závady. Zhotovitel je rovněž povinen uhradit náklady spojené s odstraněním závad ve sjízdnosti přístupových cest, s jejich poškozením a jejich znečištěním v souladu s § 27 a § 28 zákona č. 13/1997 Sb. [17]. Zhotovitel odpovídá za vzniklé škody způsobené nedodržením těchto povinností. Náklady a poplatky za jejich užívání a náklady na odstranění závad jsou součástí Ceny Díla.

4.1.20 Čl. 4.3.2. VTP se ruší.

4.1.21 Čl. 4.3.3. VTP se mění takto:

Zhotovitel se zavazuje zpracovat havarijní plán pro případný únik ropných látek ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb. [10].



- 4.1.22 Čl. 5.1.4. VTP se ruší.
- 4.1.23 V čl. 5.1.10. VTP se text „5 pracovních dnů“ nahrazuje textem „2 pracovní dny“.
- 4.1.24 V čl. 5.2.4. VTP se mění lhůta ze čtyř týdnů na dva týdny. Ruší se text „... a písemně přizvat dotčené orgány veřejné správy (odbor životního prostředí příslušného úřadu)“.
- 4.1.25 Čl. 6.3.1. VTP se ruší.
- 4.1.26 V čl. 6.3.2. VTP se text „TDS“ nahrazuje textem „Objednatel“.
- 4.1.27 Čl. 7.1.7. VTP se mění takto:  
Pokud je podzemních vedení a zařízení technické infrastruktury ve správě místně příslušné OJ SŽDC, Zhotovitel se zavazuje zažádat písemnou objednávkou o jejich vytyčení minimálně 5 pracovních dnů před zahájením výkopových prací. Tyto činnosti jsou součástí Ceny Díla.
- 4.1.28 V čl. 7.1.11. VTP se text „po rekonstrukci“ nahrazuje textem „po opravě a údržbě“, a text rekonstrukce“ se nahrazuje textem „oprava a údržba“.
- 4.1.29 Čl. 7.2.1. VTP se mění takto:  
Objednatel se zavazuje zajistit a projednat žádosti o vyhotovení výlukových rozkazů v souladu s Interními předpisy Objednatele - SŽDC D7/2 [72].
- 4.1.30 V čl. 8.1.1. VTP se ruší text „posuzovací a schvalovací protokol“.
- 4.1.31 V čl. 8.1.4. VTP, odstavec a) se ruší text „...je vedena jako samostatná položka Soupisu prací“.
- 4.1.32 Čl. 8.1.4. VTP, odstavec c) se mění takto:  
Zhotovitel předá 15 dní před zahájením prací dle PDPS jedno pracovní vyhotovení PDPS zhotoviteli Projektové dokumentace k posouzení souladu PDPS s DSP/DOS a 1 pracovní vyhotovení Objednateli k posouzení a ke schválení, vč. případného rozdílového Soupisu prací.
- 4.1.33 Čl. 8.1.4. VTP, odstavec e) se mění takto:  
Po odsouhlasení zpracovatelem Projektové dokumentace (pokud je vyhotovena), zapracování případných připomínek a schválení Objednatel předá Zhotovitel Objednateli dokumentaci PDPS SO a PS do 7 dnů před zahájením prací ve 3 vyhotoveních v listinné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě.
- 4.1.34 Čl. 8.1.4. VTP, odstavec f) se mění takto:  
Po schválení závěrových tabulek předá Zhotovitel Objednateli dokumentaci PDPS do 7 dnů před zahájením prací ve 3 vyhotoveních v listinné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě.
- 4.1.35 V čl. 8.1.5. VTP se mění lhůta z 90 dnů na 30 dnů.
- 4.1.36 V čl. 8.1.6. VTP se mění lhůta ze 45 dnů na 15 dnů.
- 4.1.37 V čl. 8.2.2. VTP se ruší text“... a Směrnice SŽDC č. 117 [79]“
- 4.1.38 Čl. 8.2.3. VTP se ruší.
- 4.1.39 V čl. 8.2.8. VTP se ruší text „...v rozsahu požadavků přílohy „H“ – Dokladová část dle Směrnice GR č. 11 [66]“. Ruší se odstavec b).
- 4.1.40 Čl. 8.3.3. VTP se mění takto:  
Předání Dokumentace skutečného provedení stavby týkající se Díla Zhotovitelem Objednateli proběhne v listinné podobě ve 3 vyhotoveních pro technickou část do 2 měsíců, pro geodetickou část do 2 měsíců a kompletní dokumentace v elektronické podobě v rozsahu dle odstavce

8.3.5 těchto VTP do 3 měsíců ode dne, kdy bylo vydán Zápis o předání a převzetí Díla, nejpozději však do termínu ukončení smluvního vztahu.

4.1.41 Čl. 8.3.4. VTP se ruší.

4.1.42 Čl. 8.3.5. VTP se mění takto:

Odevzdání dokumentace bude v elektronické podobě provedeno dle pravidel pro vzájemnou výměnu digitálních dat mezi drážními a mimodrážními organizacemi [78] následovně:

2 × CD (DVD) – kompletní dokumentace stavby v otevřené formě

2 × CD (DVD) – kompletní dokumentace stavby v uzavřené formě

4.1.43 Čl. 10.2.5. VTP se mění takto:

Zhotovitel se zavazuje zajistit u svých zaměstnanců a zaměstnanců Poddodavatelů prokazatelné seznámení s plánem BOZP Díla [19] a doložit splnění této povinnosti písemně před předáním Staveniště Zhotoviteli.

## 4.2 Dokumentace zhotovitele pro stavbu

4.2.1 Za dodání schválené související výkresové dokumentace pro ostatní stavební postupy zodpovídá Zhotovitel stavby v souladu se Směrnicí GŘ č. 11/2006, Příloha č. 4.

4.2.2 Zpracování technologických postupů (TP) provádění prací včetně kontrolního a zkušebního plánu v jednotlivých etapách stavby (především v plánované výluce) jednotlivých SO a PS v přiměřeném rozsahu nutném pro realizaci stavby.

## 4.3 Pozemní stavební objekty

4.3.1 Podrobná specifikace jednotlivých řešených prací je uvedena v projektové dokumentaci, která je přílohou ZTP a položkovém rozpočtu, který je součástí zadávací dokumentace Výzvy k podání nabídky na realizaci opravy „Hradec Králové ON – oprava (podlahy)“.

4.3.1.1 Stavba představuje stavební úpravy v objektu nádražní budovy. Navrhované stavební úpravy se týkají keramických podlah, částečně keramického obkladu stěn. Dislokace jednotlivých úprav v objektu je patrná z výkresové dokumentace. Obsah a technické řešení uvedených úprav jsou popsány v souhrnné technické zprávě, technické zprávě a na jednotlivých výkresech.

4.3.1.2 V průběhu dlouhodobého užívání stavby doznaly některé, tj. vyjmenované dílčí části objektu značné míry povrchového narušení, nebo narušení struktury dlažby prasknutím a oddělením od podkladních vrstev, čímž již podlahy nespĺňují současné funkční požadavky. Předmětem záměru specifikovaného v této dokumentaci je tedy celková obnova narušených a nevyhovujících konstrukcí a stavebních částí, aby byla opět dlouhodobě zaručena požadovaná funkční a estetická schopnost a prodloužená životnost celého objektu.

## 4.4 Životní prostředí a nakládání s odpady

4.4.1 Zhotovitel prohlašuje, že vyprodukované stavební odpady budou na výše uvedené stavební zakázce odstraněny ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a souvisejících předpisů.

## 5. ORGANIZACE VÝSTAVBY

5.1.1 Závazným pro zhotovitele jsou termíny, které jsou uvedeny v následující tabulce:

postup	činnost	doba trvání
	zahájení stavby	únor 2020
Stavební postup/Etapa	Přípravné práce, stavební práce, včetně ukončení stavebních prací	do 20 měsíců od zahájení stavby
Stavební postup/Etapa	Stavební práce, včetně dokončovacích prací, ukončení díla	do 21 měsíců od zahájení stavby

## 6. SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTY A PŘEDPISY

- 6.1.1 Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s obecně závaznými právními předpisy České republiky a EU, technickými normami a s interními předpisy a dokumenty Objednatele (směrnice, vzorové listy, TKP, VTP, ZTP apod.), vše v platném znění.
- 6.1.2 Objednatel umožňuje Zhotoviteli přístup ke všem svým interním předpisům a dokumentům následujícím způsobem:

**Správa železniční dopravní cesty, státní organizace  
Technická ústředna dopravní cesty,  
Oddělení distribuce dokumentace**

Jeremenkova 103/23

779 00 Olomouc

kontaktní osoba: p. Jarmila Strnadová, tel.: 972 742 396, mobil: 725 039 782

e-mail: [typdok@tudc.cz](mailto:typdok@tudc.cz)

www: [www.tudc.cz](http://www.tudc.cz) nebo [www.szdc.cz](http://www.szdc.cz) v sekci „O nás / Vnitřní předpisy / odkaz Dokumenty a předpisy“



## PŘÍLOHA Č. 3

### Související dokumenty

- **Projektová dokumentace stavby**  
Součástí smlouvy je projektová dokumentace stavby, která byla uveřejněna na profilu zadavatele jako součást zadávací dokumentace.
- **Stavební povolení** ze dne 31. 7. 2049, č.j. DUCR-40995/19/Bn, sp. zn.: MP-SDP0045/19-11/Bn, vydané Drážním úřadem, sekce stavební, územní odbor Praha.

Součástí smlouvy je projektová dokumentace stavby obsahující předmětné stavební povolení, která byla uveřejněna na profilu zadavatele jako součást zadávací dokumentace.



Toto rozhodnutí nabylo právní moci	
dne:	14. 8. 2019
Vyznačeno dne:	27. 8. 2019
Vvznal:	



**DRAŽNÍ ÚŘAD, WILSONOVA 300/8, 121 06 PRAHA 2**  
stavební sekce - územní odbor Praha

Sp. zn.: MP-SDP0045/19-11/Bn  
Č. j.: DUCR-40995/19/Bn  
Oprávněná úřední osoba:

V Praze dne 31. července 2019  
Telefon:  
E-mail:

**ROZHODNUTÍ**

Dražní úřad, jako drážní správní úřad podle § 54 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"), a jako speciální stavební úřad pro stavby drah podle § 7 odst. 1 zákona a podle § 15 odst. 1 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon")

**v y d á v á**

na základě výsledku provedeného stavebního řízení podle § 115 odst. 1 stavebního zákona  
**s t a v e b n í p o v o l e n í**

pro stavbu dráhy:

**k. ú. Pražské Předměstí**  
**"Hradec Králové hl.n. - opravy podlah haly VB"**

**Stavebník:**

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, zastoupená organizační jednotkou: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Hradec Králové, U Fotochemy 259, 50101 Hradec Králové, IČ:70994234

**Umístění stavby:**

Stavba se nachází na pozemku parc.č. st. 1534 v k.ú. Pražské Předměstí.

**Stručný popis stavby:**

Objekt výpravní budovy byl postaven ve 30. letech 20. století a nachází se v centru města. Objekt je prohlášen za nemovitou kulturní památku a evidována v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstříkovým číslem 16153/6-4536. V přízemí objektu je situována v podélném směru dvoulodní hala příjezdu a odjezdu. Podlahové plochy jsou trvale provozně využívány. V průběhu dlouhodobého užívání stavby doznala podlaha odbavovací haly z keramických dlaždic značné míry povrchového narušení nebo narušení struktury dlažby prasknutím a oddělením od podkladních vrstev, zároveň se projevila nevhodně zvolená technologie opravy keramické dlažby odbavovací haly v roce 2005/2006. Předmětem navržené opravy je celková obnova keramické podlahy odbavovací haly výpravní budovy z malovýrobně vyrobené repliky historické dlažby tl. 14 mm. V prostoru čekárny matek s dětmi bude stávající povrch podlahy nahrazen rozebranou historickou dlažbou. Dlažba v čekárně matek s dětmi bude položena dobovou technologií do maltového lože.

**Pro provedení stavby stanoví Drážní úřad tyto podmínky:**

1. Stavba bude provedena podle dokumentace ověřené Drážním úřadem ve stavebním řízení. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího souhlasu Drážního úřadu.

2. Stavba musí splňovat parametry stanovené vyhláškou č. 177/1995 Sb., kterou se vydává stavební a technický řád drah, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „vyhláška“) a ustanoveními stavebního zákona.
3. Stavba svým řešením musí splňovat požadavky stanovené ve vyhlášce č. 369/2001 Sb., kterou se stanoví obecné technické požadavky zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, ve znění pozdějších předpisů, (pro stavby projektované před 18.11.2009), pro stavby projektované po 18.11.2009 ve vyhlášce č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
4. Stavebník je povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět. Změny v těchto skutečnostech stavebník neprodleně oznámí Drážnímu úřadu.
5. Před zahájením stavby bude na viditelném místě v místech soustředěné stavební činnosti u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena". Rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné. Štítek bude na stavbě ponechán do vydání kolaudačního souhlasu.
6. Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Dále je povinen zabezpečit, aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.
7. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a dbát o ochranu osob na staveništi.
8. Před započítím stavebních prací stavebník zabezpečí vytýčení všech podzemních vedení a zařízení v obvodu staveniště, jejich případnou ochranu a přeložení podle příslušných norem a předpisů za odborného dohledu správců (vlastníků) vedení a zařízení.
9. Stavebník po dobu realizace stavby bude zajišťovat koordinaci vlastní stavby s prováděnými stavbami cizích investorů v ochranném pásmu dráhy a v obvodu dráhy.
10. Stavebník je povinen zajistit řádnou údržbu a sjízdnost všech jím využívaných přístupových cest na staveništi po celou dobu výstavby.
11. Případné škody způsobené při provádění stavby na cizím majetku je nutné neodkladně odstranit.
12. Práce na staveništi, při kterých by hluk překračoval hranici stanovenou příslušným hygienickým předpisem, nesmí být prováděny v době od 22.00 do 6.00 hod., případné práce v uvedenou dobu projedná stavebník předem s příslušným orgánem ochrany veřejného zdraví a Drážním úřadem.
13. Stavebník bude nejméně 1 měsíc před dopravními omezeními a výlukami v osobní dopravě informovat dotčené obecní úřady.
14. Stavebník zajistí realizaci technických a organizačních opatření k minimalizaci prašnosti při provádění stavebních prací v zastavěném území. Pro příjezd na staveniště budou používány výhradně s vlastníky (správci) komunikací předem projednané a schválené přístupové cesty.
15. Z hlediska ochrany archeologických nálezů bude stavebník postupovat podle §§ 22 a 23 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
16. Stavebník dodrží podmínky stanoviska Magistrátu města Hradec Králové, odboru životního prostředí pod č.j.: MMHK/117220/2018 ze dne 26.6.2018:

- investor (stavebník) zabezpečí přednostní využití odpadů, které stavební činností a demolicí vzniknou, nebo odstranění odpadů předáním oprávněné osobě dle § 12 odst. 3 zákona o odpadech. Před předáním odpadů oprávněné osobě budou odpady soustředěny utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií a zabezpečeny před znehodnocením, odcizením nebo únikem.
17. Stavebník dodrží podmínky závazného stanoviska Magistrátu města Hradec Králové, odboru památkové péče pod č.j.: MMHK/103342/2019 PP/Kad ze dne 4.6.2019, zejména:
- bude provedena operativní dokumentace všech částí dochované původní dlažby, která se bude skládat z kolmých ortofoto v podrobném rozlišení, ze kterého bude rozpoznatelný spárořez i jednotlivá poškození původních dlaždic, výkresy řezu skladby původní podlahy a pohledu na jednotlivé části podlahy. Dále bude předložen výkres detailu řešícího napojení nové dlažby na původní soklíkové tvarovky zakryté stávajícím obkladem a dlažbou a kladečský výkres s řešením geometrického obrazce(ů) v místnosti „Čekárna pro matky s dětmi“.
  - původní dlažba bude rozebrána, a všechny vyjmuté dlaždice vykazující žádný nebo malý stupeň poškození budou pečlivě očištěny a použity k nové pokládce v místnosti „Čekárna pro matky s dětmi“, zbývající budou deponovány v objektu, v případě jejich nedostatku budou doplněny replikami, které budou použity v hlavní hale výpravní budovy
  - ve vztahu k (rozebírání původní dlažby) bude nejdříve proveden vzorek rozebrání původní dlažby formou odstranění 1 m<sup>2</sup> původní dlažby na podlaze objektu, který prokáže, že byla zvolena technologie, jakou předpokládá projekt.
  - repliky původních dlaždic budou keramické, vypalované, shodného formátu, tvaru i barevnosti, kdy u červené barevnosti je žádoucí odstínová odlišnost daná výpalem
  - ve vztahu k (materiálu, formátu, tvaru, struktuře a barevnosti dlaždic) budou nejdříve zpracovány vzorky provedení materiálu, formátu, tvaru, struktuře a barevnosti dlaždic formou vzorku, který prokáže, že byla zvolena technologie výroby, vizuální působení a barevnost, jaké předpokládá projekt.
  - instalace původních dlaždic v místnosti „Čekárna pro matky s dětmi“ bude provedena původní technologií na vápennou maltu, beze spár, dlažba po vytvrdnutí bude poprášena cementem nejnižší pevnostní třídy, který bude zapraven do mezer mezi dlaždicemi
  - instalace replik původních dlaždic na podlahu hlavní haly výpravní budovy bude provedena do flexibilního lepidla a bude zaspárováno trvale pružným a flexibilní spárovací hmotou.
  - rovina položené dlažby ve všech prostorách nádraží bude stejná, jako byla u původní (nikoli stávající) dlažby
  - v místě dilatací ucelených částí objektu budou vloženy lišty s pružnou výplní v ploše dlažby. Dilatační lišty budou mosazné s obdobným designem, jako mají lišty objektové dilatace, Ostatní dilatační spáry budou pouze zaplněny pružným tmelem
  - zahájení prací bude minimálně s týdenním předstihem oznámeno příslušnému správnímu orgánu obecního úřadu obce s rozšířenou působností, tedy odboru památkové péče Magistrátu města Hradec Králové, jako i Národnímu památkovému ústavu, ú.o.p. v Josefově, který bude rovněž zván na kontrolní dny svolávané v průběhu prací.
18. Na stavbě budou provedeny kontrolní prohlídky v těchto fázích výstavby:
- závěrečná kontrolní prohlídka stavby před vydáním kolaudačního souhlasu.
- Ukončení jednotlivých fází výstavby, po nichž bude následovat kontrolní prohlídka, oznámí stavebník Drážnímu úřadu.
19. Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí vydaného Drážním úřadem. Žádost stavebníka o provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby a o vydání kolaudačního souhlasu musí být doložena předepsanými doklady podle § 121 odst. 1 a § 122 odst. 1 stavebního zákona a podle § 18i vyhlášky č. 503/2006 sb., o



podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů.

20. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu předloží stavebník doklady o vrácení pozemků a staveb, které nejsou ve vlastnictví stavebníka a byly dočasně použity pro stavbu, jejich vlastníkům.
21. Stavba bude dokončena nejpozději do **31.12.2021**.

#### **Účastník řízení:**

- Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, zastoupená organizační jednotkou: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Hradec Králové, U Fotochemy 259, 50101 Hradec Králové, IČ:70994234

#### **O d ů v o d n ě n í**

Stavebník, Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, zastoupená organizační jednotkou: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Hradec Králové, U Fotochemy 259, 50101 Hradec Králové, IČ:70994234, podal dne 14. prosince 2018 žádost o stavební povolení.

Dnem podání bylo podle § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), zahájeno v této věci stavební řízení. Jelikož žádost o stavební povolení neměla všechny doklady vyžadované zvláštními právními předpisy, bylo stavební řízení podle § 64 odst. 1 písm. a) správního řádu přerušeno usnesením č.j.: DUCR-2936/19/Bn ze dne 17. ledna 2019 současně s výzvou k odstranění nedostatků žádosti č.j.: DUCR-2901/19/Bn ze dne 17. ledna 2019. Ke dni 8. července 2019 byly všechny nedostatky žádosti odstraněny.

Podle § 112 odst. 2 stavebního zákona Drážní úřad upustil od ohledání na místě a ústního jednání a stanovil termín pro uplatnění závazných stanovisek a námitek dotčených orgánů a účastníků řízení nejpozději do 10-ti dnů ode dne doručení oznámení o pokračování stavebního řízení.

Závazné stanovisko orgánu územního plánování podle § 96b stavebního zákona k vydání stavebního povolení podle § 15 odst. 2 stavebního zákona bylo vydáno Magistrátem města Hradec Králové, odborem hlavního architekta.

Ke stavebnímu řízení byly doloženy tyto doklady a náležitosti:

- Závazné stanovisko podle § 96b stavebního zákona vydané Magistrátem města Hradec Králové, odborem hlavního architekta, pod č.j.: 130460/2018/HA/VT ze dne 19.7.2018
- Stanovisko Magistrátu města Hradec Králové, odboru životního prostředí pod č.j.: MMHK/117220/2018 ze dne 26.6.2018
- Závazné stanovisko Magistrátu města Hradec Králové, odboru památkové péče pod č.j.: MMHK/103342/2019 PP/Kad ze dne 4.6.2019
- a projektová dokumentace, vypracovaná firmou ATELIER 11 Hradec Králové s.r.o., Jižní 870, 50003 Hradec Králové, IČ:47450347, osoba oprávněná ke zpracování projektové dokumentace;

Okruh účastníků stavebního řízení byl stanoven podle § 109 stavebního zákona. Drážní úřad vydává toto stavební povolení na základě kladného výsledku stavebního řízení. V tomto řízení Drážní úřad zjistil, že povolovaná stavba není v rozporu s veřejnými zájmy a neshledal důvody, které by bránily povolení stavby, a proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

#### **P o u č e n í o o d v o l á n í**

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání podle §81 odst. 1. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení, k Ministerstvu dopravy, **podáním** učiněným u Drážního úřadu, stavební

sekce - územní odbor Praha, Wilsonova 300/8, 121 06 Praha 2. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je podle ustanovení §82 odst. 1 správního řádu **nepřípustné**. Odvolání se podává s potřebným počtem vyhotovení tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je Drážní úřad na náklady účastníka.



„otisk úředního razítka“

ředitel územního odboru Praha

#### **Informace pro stavebníka:**

- Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.
- Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena. Stavební povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy Drážní úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

Stavebník uhradil Drážnímu úřadu správní poplatek stanovený podle sazebníku správních poplatků zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 18, bod 1 písm. f), v souladu s poznámkou č.2, bankovním převodem, a to ve výši **5000,- Kč**.

#### **Přílohy:**

Pro stavebníka (bude předáno po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí):

- Ověřená projektová dokumentace
- Štítek „Stavba povolena“

#### **Rozdělovník:**

Účastník řízení:

- Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Hradec Králové, U Fotochemy 259, 50101 Hradec Králové

Dotčené orgány:

- Magistrát města Hradec Králové, Československé armády 408/51, 50200 Hradec Králové
  - odbor hlavního architekta
  - odbor životního prostředí
  - odbor památkové péče

#### **Spis**

## **PŘÍLOHA Č. 4**

### **Rekapitulace Ceny Díla**

- Rekapitulace Ceny Díla dle jednotlivých položek:

## REKAPITULACE STAVBY

Kód: 08/19\_02  
Stavba: Hradec Králové VB - orpavy podlah

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:  
Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 1. 8. 2019

IČ:

DIČ:

IČ: 25253361

DIČ: CZ25253361

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

<b>Cena bez DPH</b>			<b>19 311 696,34</b>
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snižovaná	21,00%	19 311 696,34	4 055 456,23
	15,00%	0,00	0,00
<b>Cena s DPH</b>			<b>23 367 152,57</b>
v CZK			

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 08/19 02

**Stavba:** Hradec Králové VB - orpavy podlah

Místo:

Datum: 1. 8. 2019

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>19 311 696,34</b>	<b>23 367 152,57</b>
01	Stavební část	19 311 696,34	23 367 152,57

Strana 2 z 2

## KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:  
Hradec Králové VB - opravy podlah  
Objekt:  
**01 - Stavební část**

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum: 1. 8. 2019
Zadavatel:	IČ:
	DIČ:
Uchazeč:	IČ: 25253361
Chládek a Tintera, Pardubice a.s.	DIČ: CZ25253361
Projektant:	IČ:
	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
	DIČ:
Poznámka:	

<b>Cena bez DPH</b>			<b>19 311 696,34</b>
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	19 311 696,34	21,00%	4 055 456,23
snížená	0,00	15,00%	0,00
<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>		<b>23 367 152,57</b>

Projektant \_\_\_\_\_ Zpracovatel \_\_\_\_\_

Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko \_\_\_\_\_ Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko \_\_\_\_\_

Objednavatel \_\_\_\_\_ Uchazeč \_\_\_\_\_

Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko \_\_\_\_\_ Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko \_\_\_\_\_

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Hradec Králové VB - opravy podlah

Objekt: **01 - Stavební část**

Místo:

Datum: 1. 8. 2019

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>19 311 696,34</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	4 236 370,88
3 - Svislé a kompletní konstrukce	32 377,14
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výpíní	638 507,73
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	2 760 530,78
997 - Přesun sutě	722 993,78
998 - Přesun hmot	81 961,45
PSV - Práce a dodávky PSV	13 781 325,46
763 - Konstrukce suché výstavby	323,13
766 - Konstrukce truhlářské	105 759,30
767 - Konstrukce zámečnické	143 622,86
771 - Podlahy z dlaždic	13 097 300,48
776 - Podlahy poviakové	2 920,10
781 - Dokončovací práce - obklady	397 215,36
783 - Dokončovací práce - nátěry	33 449,05
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	735,18
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	1 294 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	25 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	484 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	20 000,00
VRN6 - Územní vlivy	130 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	25 000,00
VRN8 - Přesun stavebních kapacit	550 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	60 000,00

## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Hradec Králové VB - opravy podlah

Objekt:

01 - Stavební část

Místo:

Datum: 1. 8. 2019

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Chládek a Tintera, Pardubice a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>19 311 696,34</b>
D	HSV		Práce a dodávky HSV				4 236 370,88
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				
1	K	311272R01	Zdivo z pórobetonových tvárnic hladkých přes P2 do P4 přes 450 do 600 kg/m3 na tenkovrstvou maltu	m3			
	P		<i>Poznámka k položce:</i>				
	W		<i>Zazdivky a přídivky</i>				
	W		(0,3*0,7+0,35*0,7)*2,7*2				
	W		Součet				
2	K	319201321	Vyrovnání nerovného povrchu zaiva tl do 30 mm	m2			
	W		<i>maltou</i>				
3	K	342272225	Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2			
	W		0,75*2,7*2				
	W		Součet				
4	K	342291121	Ukotvení přiček k cihelným konstrukcím plochými kotvami	m			
	W		2,7*2				
	W		Součet				
5	K	388995	Chránička kabelů z trub HDPE - vytrubkování dle skut	m			
	W		"ochad" 100,000				
	W		Součet				
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				
6	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pleťvem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2			
	W		(1,4*2+0,7+0,6*2)*2,7*2				
	W		Součet				
129	K	612325121	Vápenocementová štuková omítka rýh ve stěnách šířky do 150 mm	m2			
	W		<i>"vyrovnání omítky pod nový sokl" 277,66*0,12</i>				
7	K	612341121	Sádrová nebo vápenosádrová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášena ručně	m2			
	W		(1,4*2,7+(0,6*2+0,75)*2,7)*2				
	W		Součet				
8	K	612341191	Příplatek k sádrové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2			
	W		(1,4*2,7+(0,6*2+0,75)*2,7)*2				
	W		Součet				
9	K	624631R02	Zálivka epoxidem spáry vel do 20x25mm - dle skut	m			
10	K	631311126	Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 25/30	m3			
	W		81,17*0,12				
	W		Součet				
11	K	631311R03	Dobetonování obvodové dilatace nesmršlivou rychleztuhnoucí betonovou směsí tř. C 25/30	m3			
	P		<i>Poznámka k položce:</i>				
			<i>vyrovnání podlahy v místě vložení objektové dilatace dle det. 5</i>				
12	K	631319012	Příplatek k mazanině tl do 120 mm za přehlázení povrchu	m3			
13	K	631319173	Příplatek k mazanině tl do 120 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložení výztuže	m3			
	W		81,17*0,12				
	W		Součet				
14	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t			
	W		81,17*2*0,001*2*1,15*1,0273				
	W		Součet				
15	K	632481213	Separční vrstva z PE fólie	m2			
	W		"nová mazanina" 81,17				
	W		"obvodová dilatace" (0,1+0,13)*369,52				
	W		Součet				
16	K	634661111	Výplň dilatačních spar šířky do 5 mm v mazaninách TPT tmelem	m			
	W		1128,2+37,6				



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	WV		Součet				
17	K	634800R04	D+M objektová dilatace - odříznutí drátkobetonu v š. 210mm, tl. 55mm, výplň dilat spáry xps, vyrovnávací reprofilační beton, dilatační lišta 60/45 kotvená nerez závit tyčemi, zaplnění rýhy, spárování silikon	m			
18	K	634800R05	D+M dilatační lišta u vstupních dveří J posuvných (bronzový plech tl. 3mm, rš 150mm, kotvení)	m			
	WV		2,05*3				
	WV		Součet				
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				
121	K	952901114	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží přes 4 m	m2			
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Vyčištění budovy před finálním předáním díla				
	WV		1568,43+19,1				
	WV		Součet				
19	K	952902031	Čištění budov omytí hladkých podlah	m2			
	P		<i>Poznámka k položce:</i> průběžný úklid podlah hotových a nevybouraných při provádění prací za provozu budovy				
	WV		1668,7*4 *Přepočtené koeficientem množství				
99	K	952902121	Čištění budov zametení drsných podlah	m2			
	P		<i>Poznámka k položce:</i> zametení nebo vysátí podlahy v po vybourání dlažby v místě vybourané podlahy a jeho bezprostředním okolí při provádění prací za provozu budovy				
	WV		1568,43+19,1				
	WV		Součet				
	WV		1587,53*4 *Přepočtené koeficientem množství				
100	K	952902611	Čištění budov vysátí prachu z ostatních ploch	m2			
	P		<i>Poznámka k položce:</i> úklid po bouracích pracích ostatních ploch (stěn, výklenků a pod)				
	WV		1568,43+19,1				
	WV		Součet				
20	K	953312122	Vložky do svislých dilatačních spár z extrudovaných polystyrénových desek tl 20 mm	m2			
	WV		369,52*0,13				
	WV		Součet				
21	K	953941211	Osazování kovových konzol nebo kotev bez jejich dodání	kus			
22	M	553990r01	Kotevní profil 40x4mm, dl 150mm, navaření na stáv zárubeň dveří	kus			
23	K	953945113	Kotvy mechanické M 8 dl 115 mm pro střední zatížení do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus			
24	M	553990r02	L 80/60/6 - ukončení podlahy u vstupních posuvných dveří S	kg			
	WV		7,5*6,37*1,1				
	WV		Součet				
25	K	962032230	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC do 1 m3	m3			
	WV		1,4*0,7*0,68*2				
	WV		Součet				
26	K	965019R06	Příplatek za zvýšenou pracnost při bourání původní dlažby pro další použití	m2			
27	K	965040R07	Dmťz a zpětná MTŽ křídlel posuvných dveří vč ostění pro provedení dilatace dle det 10	kus			
28	K	965040R08	Dmťz stáv mobilifáře, zpětná mtž (lavíčky, madla, stoiky, bankomat, úschovné skříňky, reklamní poutače)	hr			
29	K	965040R09	Uskladnění mobilifáře na určeném místě, doprava tam a zpět) - dle skut	kč			
30	K	965040R10	Odpojení stáv bankomatu a přesun na určené místo	kus			
31	K	965040R11	Příprava pro napojení bankomatů - dle skut	kus			
33	K	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3			
	WV		"cementové lože" 81,17*0,02				
	WV		Součet				
34	K	965043431	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 150 mm pl do 4 m2	m3			
	WV		"pro obvodovou dilataci - det 6" 0,1*0,13*369,52				
	WV		Součet				
35	K	965043441	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 150 mm pl přes 4 m2	m3			
	WV		81,17*0,13				
	WV		Součet				
36	K	965046111	Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm	m2			
	WV		1568,43				
	WV		19,1				
	WV		Součet				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
37	K	965046119	Příplatek k broušení stávajících betonových podlah za každý další 1 mm úběru	m2			
38	K	965049121	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin s ocelovými vlákny tl do 100 mm	m3			
	W		"cementové lože" 81,17*0,02				
	W		Součet				
39	K	965049122	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin s ocelovými vlákny tl přes 100 mm	m3			
	W		"pro obvodovou dilataci - det 6" 0,1*0,13*369,62				
	W		81,17*0,13				
	W		Součet				
40	K	968072745	Vybourání výkladních stěn kovových pevných nebo otevíratelných pl do 2 m2	m2			
	W		(0,7+1,4*2)*2,02*2				
	W		Součet				
128	K	974032123	Vysekání rýh ve stěnách nebo příčkách z dutých cihel nebo tvárnic hl do 30 mm š do 100 mm	m			
	W		"odsekání omítek pod soklem" 277,66				
41	K	974049121	Vysekání rýh v betonových podkladech hl do 30 mm š do 30 mm	m			
42	K	975021411	Podchycení nadzákladového zdiva pod stropem tl zdiva do 900 mm	m			
	W		1,5*4				
	W		Součet				
43	K	976084111	Vybourání ochranných úhelníků s vysekáním kotev - přechodová lišta	m			
	W		1*2+2,2*4+0,8+3,5+2,3*4+1,3+0,8*5+1,5+4,8*5+6+1,5+1,6+2,2*4				
	W		Součet				
127	K	977311111	Rezáni stávajících betonových mazanin nevyztužených hl do 50 mm	m			
	W		"profilnutí spáry nad soklem pro demontáž soklu" 277,66				
44	K	977312112	Rezáni stávajících betonových mazanin vyztužených hl do 100 mm	m			
	W		"pracovní spára" 1128,2				
	W		"objektová dilatace" 37,6				
	W		"obvodová dilatace" 369,2				
	W		Součet				
45	K	978059511	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy do 1 m2	m2			
	W		"obklad" 15,55				
	W		Součet				
46	K	979054442	Očištění vybouraných z desek nebo dlaždic s původním spárováním z MC	m2			
47	K	985113131	Pemrování povrchu betonu rubu kleneb a podlah	m2			
	W		1568,43+19,1				
	W		Součet				
101	K	985113192	Příplatek k pemrování za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2			
	W		1568,43+19,1				
	W		Součet				
48	K	985131411	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah sflačeným vzduchem	m2			
	W		"podlaha" 1568,43+81,17+19,1				
	W		"stěny" 15,55+256,66*0,1				
	W		Součet				
102	K	985139112	Příplatek k očištění ploch za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2			
	W		1568,43+19,1				
	W		Součet				
49	K	985441312	Přidavná šroubovitá nerezová výztuž 1 táhlo D 6 mm v drážce v ŽB kci - sponkování	m			
	W		"spoj nová mazanina - stáv drátobeton"				
	W		5,087*2+3,79+2,955+9,71+3,74+10,27				
	W		"vyspravení stáv prac spára odhad 25%" 282				
	W		Součet				
D	997		Přesun sutě				
122	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	t			
123	K	997006551	Hrubé urovnání suti na skládce bez zhutnění	t			
103	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t			
51	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10	t			
	W		280,674*4 *Přepočtené koeficientem množství				
52	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t			
53	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t			
	W		280,674*10 *Přepočtené koeficientem množství				

Strana 5 z 9

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
54	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 170 904	t			
	D	998	Přesun hmot				
104	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t			
105	K	998018011	Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro budovy zděné za zvětšený přesun ZKD 100 m	t			
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				
	D	763	Konstrukce suché výstavby				
56	K	763121811	Demontáž SDK přesazené/šachtové stěny s jednoduchou nosnou kci opláštění jednoduché	m2			
	P		<i>Poznámka k položce: dělicí stěna ve výkladcích</i>				
	VV		1,4*2,02*2				
	VV		Součet				
	D	766	Konstrukce truhlářské				
57	K	76660411	Montáž vchodových dveří 1křídlových bez nadsvětlíku do zdiva	kus			
	P		<i>Poznámka k položce: montáž stávajících dveří</i>				
58	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus			
59	K	766890R12	D+M přenosná pracovní podlaha vel. 3750x3750mm pro zajištění trvalé přítomnosti protor při technologické přestávce tvrdnutí dlažby	kus			
60	K	998766101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	t			
111	K	998766181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 766 prováděný bez použití mechanizace	t			
116	K	998766192	Příplatek k přesunu hmot tonážní 766 za zvětšený přesun do 100 m	t			
	D	767	Konstrukce zámečnické				
61	K	767531111	Montáž vstupních kovových nebo plastových rohoží čistících zón	m2			
	VV		2*13*2,5+1*7,5+2*0,6*3				
	VV		Součet				
62	M	697521r03	rohož textilní provedení PA, hustý povrch, jemné dočištění	m2			
63	K	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t			
117	K	998767181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 767 prováděný bez použití mechanizace	t			
118	K	998767192	Příplatek k přesunu hmot tonážní 767 za zvětšený přesun do 100 m	t			
	D	771	Podlahy z dlaždic				
124	K	771151022	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 30 MPa tl 5 mm	m2			
	VV		1568,43+81,17				
	VV		Součet				
64	K	771471810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických kladených do malty rovných	m			
65	K	771474R17	Montáž soklíků z dlaždic keramických s pozlábkem flexibilní lepidlo v do 150 mm	m			
	VV		256,66+21				
	VV		Součet				
66	M	597600r04	Keramický soklík v 150mm s pozlábkem, dle stáv, dl 158mm, individuální kusová výroba, barevné řešení dle VD	kus			
	VV		277,66*7,5 'Přepočtené koeficientem množství				
67	K	771574R13	Montáž podlah keramických z dlažby stávající	m2			
68	M	597990r05	Oprava původních dlaždic pro opětovné položení, výběr použitelných dlaždic	m2			
	P		<i>Poznámka k položce: výběr neporušených kusů z vybourané dlažby, očištění od zbytků malty, omytí a uskladnění pro další použití</i>				
	VV		19,1*1,2 'Přepočtené koeficientem množství				
69	K	771574R14	Montáž podlah keramických režných protiskluz lepených rychletuhnoucím flexi lepidlem do 50 ks/ m2	m2			
	P		<i>Poznámka k položce: montáž repliky historické malofornátové dlažby tl. 15 mm do rychletuhnoucího flexibilního lepidla, dlažba spárovaná dvousložkovým tmelem</i>				
	VV		1568,43+81,17				
	VV		Součet				
70	M	597140r05	Keramická dlažba vel. 158x158x15mm, atypická individuální výroba, barevné řešení dle VD, protiskluz	m2			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	P		<i>Poznámka k položce:</i>				
	WV		zakázková výroba repliky původní historické dlažby				
	WV		1649,6*1,2 Přepočtené koeficientem množství				
71	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2			
	WV		"nová dlažba" 1568,43				
	WV		"původní dlažba - pro další použití" 81,17				
	WV		Součet				
107	K	771577114	Příplatek k montáži podlah keramických za spárování tmelem dvousložkovým	m2			
	WV		1568,43+81,17				
	WV		Součet				
106	K	771577121	Příplatek k montáži podlah keramických za plochu do 5 m2 jednotlivé	m2			
	WV		1568,43+81,17				
	WV		Součet				
	WV		1649,6*0,5 Přepočtené koeficientem množství				
72	K	771577115	Příplatek k montáži podlah keramických lepených flexibilním lepidlem za lepení dvousložkovým lepidlem	m2			
73	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2			
74	K	771161011	Montáž profilu dilatační spáry bez izolace v rovině dlažby	m			
75	M	590501r06	Nerezová krycí lišta vč kotvení nerez příponkou po 250mm, rš 120mm, podlepení sil tmelem, dle det 8	m			
126	K	771591185	Podlahy pracnější řezání keramických dlaždic rovné	kus			
	WV		"řezání soklu na skutečnou výšku po obvodu" 277,66/0,16				
	WV		"řezání první dlaždice po obvodu u soklu" 277,66/0,16				
	WV		Součet				
77	K	998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t			
112	K	998771181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 771 prováděný bez použití mechanizace	t			
113	K	998771192	Příplatek k přesunu hmot tonážní 771 za zvětšený přesun do 100 m	t			
D	776		Podlahy povlakové				
78	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2			
79	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m			
D	781		Dokončovací práce - obklady				
80	K	781474R15	Montáž obkladů vnitřních keramických dle stávajících lepených flexibilním lepidlem	m2			
	P		<i>Poznámka k položce:</i>				
	WV		montáž repliky historického obkladu - doplnění a opravy stávajícího obkladu				
	WV		"nové" 25,3				
	WV		"na opravu po vysekaných drážkách svodů" 12				
	WV		"chybějící ve stávajícím" 13,35+6,6				
	WV		Součet				
81	M	597610r07	Keramický obklad na doplnění stávajícího, atyp výroba, barva dle stáv	m2			
	P		<i>Poznámka k položce:</i>				
	WV		atypická výroba repliky historického obkladu - zakázková výroba				
82	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2			
83	K	998781101	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	t			
119	K	998781181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 781 prováděný bez použití mechanizace	t			
120	K	998781192	Příplatek k přesunu hmot tonážní 781 za zvětšený přesun do 100 m	t			
D	783		Dokončovací práce - nátěry				
84	K	783901453	Vysátí betonových podlah před provedením dalších prací	m2			
125	K	783932153	Lokální vyrovnání betonové podlahy epoxidovým tmelem tloušťky do 3 mm plochy do 0,25 m2	kus			
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				
86	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2			
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				
87	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	KČ			
D	VRN3		Zařízení staveniště				
88	K	030001000	Zařízení staveniště	KČ			

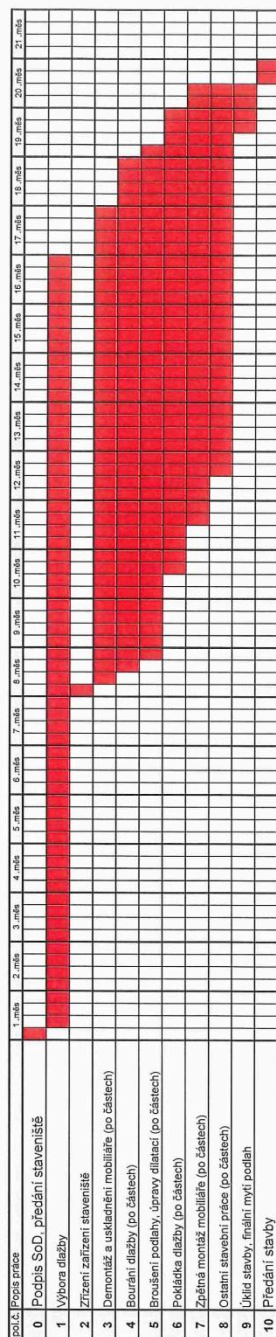
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
114	K	034103R17	Oplocení pracoviště - při provádění prací za provozu budovy	soub			
115	K	035002000	Pronájem ploch, objektů	m2			
D VRN4			Inženýrská činnost				
89	K	043103000	Zkoušky bez rozlišení	KČ			
90	K	045303000	Koordinační činnost	hod			
D VRN6			Územní vlivy				
91	K	062002000	Ztížené dopravní podmínky	KČ			
92	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	KČ			
D VRN7			Provozní vlivy				
93	K	071002000	Provoz investora, třetích osob	KČ			
D VRN8			Přesun stavebních kapacit				
94	K	080001000	Další neočekávané práce při rekonstrukcích objektu	kpl			
95	K	084003000	Příplatky za práci v noci, o sobotách a nedělích, ve státem uznaný svátek	kč			
D VRN9			Ostatní náklady				
96	K	091003000	Náklady na zpracování technického předpisu pro údržbu dlažby	KČ			
97	K	09100401	Fotografická dokumentace a videodokumentace průběhu stavby	kč			
98	K	091404000	Práce na památkovém objektu	KČ			



# PŘÍLOHA Č. 5

## Harmonogram postupu prací

Harmonogram - "Hradec Králové ON - oprava (podlahy)"



V Pardubicích dne 24.01.2020

088





## PŘÍLOHA Č. 6

### Oprávněné osoby

#### Za Objednatele:

---

#### **Ve věcech smluvních a obchodních**

<b>Jméno a příjmení</b>	Ing. Jan Jirowetz
Adresa	Oblastní ředitelství Hradec Králové
E-mail	Jirowetz@szdc.cz
Telefon	972 341 425

---

#### **Ve věcech smluvních**

<b>Jméno a příjmení</b>	Mgr. Filip Kudláček
Adresa	Oblastní ředitelství Hradec Králové
E-mail	Kudlacek@szdc.cz
Telefon	972 342 048

---

#### **Ve věcech technických**

<b>Jméno a příjmení</b>	Šimon Lang, DiS.
Adresa	Oblastní ředitelství Hradec Králové
E-mail	Langs@szdc.cz
Telefon	601 367 135

---

#### **Technický dozor stavebníka (TDS)**

<b>Jméno a příjmení</b>	Šimon Lang, DiS.
Adresa	Oblastní ředitelství Hradec Králové
E-mail	Langs@szdc.cz
Telefon	601 367 135

---

#### **Osoba oprávněná provádět kontrolu dle Směrnice SZDC č. 120**

<b>Jméno a příjmení</b>	Šimon Lang, DiS.
Adresa	Oblastní ředitelství Hradec Králové
E-mail	Langs@szdc.cz
Telefon	601 367 135

**Za Zhotovitele:****Ve věcech smluvních a obchodních**

<b>Jméno a příjmení</b>	xxx
Adresa	xxx
E-mail	xxx
Telefon	xx

**Ve věcech technických**

Jméno a příjmení	xxx
Adresa	xxx
E-mail	xxx
Telefon	xxx

**Stavbyvedoucí**

<b>Jméno a příjmení</b>	xxx
Adresa	xxx
E-mail	xxx
Telefon	xxx

## PŘÍLOHA Č. 7

### Seznam požadovaných pojištění

Objednatel vyžaduje, aby Zhotovitel v souladu se Smlouvou prokázal následující pojištění:

Druh pojištění	Minimální výše pojistného plnění
Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem při výkonu podnikatelské činnosti třetím osobám	Minimálně 20 mil. Kč na jednu pojistnou událost a 20 mil. Kč v úhrnu za rok



## **PŘÍLOHA Č. 8**

### **Seznam poddodavatelů**

neobsazeno



## **PŘÍLOHA Č. 9**

### **Zmocnění Vedoucího zhotovitele**

neobsazeno

**Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.**

**Doložka číslo:** 582696

**Původní datový formát:** application/pdf

**UUID původní komponenty:** 630ba785-9eef-4d4b-8e75-6cfdcdb1909f

**Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:**

System ERMS (zpracovatel dokumentu Markéta SUCHÁ)

**Subjekt, který změnu formátu provedl:** Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

**Datum vyhotovení ověřovací doložky:** 05.02.2020 14:09:02



ce234c1f-eee5-4880-b534-416f2edb3a4d