



Smlouva o dílo

kteřou podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), uzavřely níže uvedeného data, měsíce a roku tyto smluvní strany:

1. Název: **Jihomoravský kraj**
Sídlo: Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno
IČO: 70888337
DIČ: CZ70888337
Zastoupený: JUDr. Romanem Heinzem, Ph.D., ředitelem Krajského úřadu Jihomoravského kraje (dále jen „**KrÚ JMK**“)
- Kontaktní osoba
ve věcech smluvních: Mgr. Martin Koniček, vedoucí odboru kancelář ředitele KrÚ JMK
telefon: 541 651 261
e-mail: konicek.martin@kr-jihomoravsky.cz
- Kontaktní osoby
ve věcech technických: Ing. Roman Straka, vedoucí oddělení hospodářské správy odboru kancelář ředitele KrÚ JMK
telefon: 541 658 863
e-mail: straka.roman@kr-jihomoravsky.cz
- Ing. Blanka Kotolová, oddělení hospodářské správy odboru kancelář ředitele KrÚ JMK
telefon: [REDACTED]
e-mail: kotolova.blanka@kr-jihomoravsky.cz

(dále jen „objednatel“)

a

2. Obch. firma/název/jméno: **Proman s.r.o.**
Sídlo: Za pivovarem 830, Chrudim III, 537 01 Chrudim
IČO: 62028774
DIČ: CZ 62028774
Zapsaný v: Obchodním rejstříku, Spisová značka: C 7066 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové
Bankovní spojení: ČSOB Pardubice, č.ú.: 271976283/0300
Zastoupený: Ing. Petr Malý
Kontaktní osoba
ve věcech smluvních: [REDACTED]
telefon: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]
- Kontaktní osoba
ve věcech technických: [REDACTED]
telefon: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

II.

Účel a předmět smlouvy

1. Účelem této smlouvy je uspokojení potřeby objednatele spočívající v zajištění dodávky a odborné montáže posuvných regálů v budově Krajského úřadu Jihomoravského kraje, Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno, místnosti č. 0031d.
2. Zhotovitel se v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou zavazuje objednateli dodat a zajistit odbornou montáž posuvných regálů blíže specifikovaných v příloze č. 1 této smlouvy a objednatel se zavazuje za výše uvedené zaplatit zhotoviteli níže sjednanou cenu díla.
3. Součástí plnění zhotovitele je provedení výškového zaměření poměrů podlah v místě plnění blíže specifikovaného v čl. IV odst. 2 této smlouvy, dodávka posuvných regálů do místa plnění, zajištění odborné montáže posuvných regálů v místě plnění, uvedení posuvných regálů do provozu včetně prověření jejich bezchybné funkčnosti za přítomnosti zástupce objednatele, dodání technické dokumentace a uživatelské příručky (v českém jazyce v písemné i elektronické podobě) a předvedení všech požadovaných funkcí a parametrů (dále jen „dílo“).
4. Součástí předmětu díla jsou i práce v tomto článku smlouvy výslovně nespécifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět. Provedení těchto prací nezvyšuje smlouvou sjednanou cenu díla.

III.

Povinnosti zhotovitele a objednatele

1. Zhotovitel se zavazuje řádně, na svůj náklad, na své nebezpečí a ve sjednané lhůtě provést dílo dle této smlouvy.
2. Při provádění díla se zhotovitel zavazuje počínat si s odbornou péčí tak, aby byl zcela naplněn účel smlouvy.
3. Obě smluvní strany jsou povinny se neprodleně vzájemně informovat o všech skutečnostech, které mohou mít vliv na provedení díla.
4. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo dle této smlouvy od zhotovitele převzít a zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a způsobem sjednaným touto smlouvou.
5. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli při provádění díla veškerou nezbytnou součinnost.
6. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržovat bezpečnostní předpisy objednatele a je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se v souvislosti s prováděním díla dozví.
7. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad udržovat pořádek a čistotu v prostoru provádění díla a ve všech přístupových částech budovy Krajského úřadu Jihomoravského kraje.
8. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci všech osob v prostoru místa plnění a zabezpečí, aby osoby podílející se na zhotovení díla a pohybující se v místě plnění byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami a řádně proškoleny v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
9. Objednatel se zavazuje vytvořit podmínky nutné pro provedení díla.
10. Objednatel je po celou dobu zhotovování díla jeho vlastníkem, přičemž zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle.
11. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla.

IV.

Doba plnění a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dílo provést a objednateli předat ve lhůtě **nejpozději do 31. 3. 2020.**

2. Místem plnění i předání je budova sídla objednatele na adrese Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno, a to místnost č. 0031d v suterénu uvedené budovy.

V.

Cena díla

1. Celková cena za předmět plnění dle této smlouvy je sjednána ve výši 343.640,- Kč včetně DPH, přičemž tato cena bez DPH činí 284.000,- Kč, sazba DPH činí 21 %, DPH činí 59.640,- Kč
2. Celková cena díla je cenou nejvýše přípustnou, kterou je možno překročit pouze v případě zvýšení sazby DPH, a to tak, že zhotovitel ke sjednané ceně bez DPH připočítá DPH v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnitelného zdanitelného plnění.
3. V případě snížení sazby DPH se o sníženou část DPH snižuje cena za dílo dle této smlouvy uvedená v odst. 1 tohoto článku.
4. Celková cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele ke splnění závazků z této smlouvy vyplývajících a přiměřený zisk.
5. Zhotovitel prohlašuje, že
 - nemá v úmyslu nezaplatit DPH u zdanitelného plnění podle této smlouvy (dále je „daň“)
 - nejsou mu známy skutečnosti nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
 - nezkrátí daň nebo nevytláká daňovou výhodu.

VI.

Platební podmínky

1. Celková cena díla bude zhotoviteli uhrazena na základě vystaveného daňového dokladu – faktury po předání a převzetí díla specifikovaného v čl. VII. odst. 2 této smlouvy.
2. Podkladem pro zaplacení sjednané ceny díla je daňový doklad – faktura, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit objednateli po předání a převzetí díla. Podkladem pro vystavení daňového dokladu-faktury je protokol o předání a převzetí díla blíže specifikovaný v čl. VII. odst. 2 smlouvy.
3. Splatnost každého daňového dokladu-faktury je 30 dnů od jeho doručení objednateli. Za den doručení faktury se pokládá den uvedený na otisku doručovacího razítka podatelny objednatele.
4. Daňový doklad - faktura musí vždy obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
5. Objednatel neposkytuje na provedení díla zálohu.
6. Objednatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit daňový doklad - fakturu zhotoviteli, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné údaje. Oprávněným vrácením daňového dokladu - faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.

VII.

Předání a převzetí díla

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn řádným dokončením a předáním díla v místě plnění ve stanovené lhůtě dle čl. IV. smlouvy a bez vad.

2. Při předání a převzetí díla vyhotoví zhotovitel předávací protokol. Objednatel potvrdí převzetí díla, správnost údajů v předávacím protokolu a převzetí originálu předávacího protokolu podpisem na kopii předávacího protokolu. V předávacím protokolu budou uvedeny veškeré případně zjištěné vady příslušné části díla, jakož i lhůta k jejich odstranění a závazek zhotovitele je v dané lhůtě odstranit.
3. Předáním předávacího protokolu a jeho převzetím a podepsáním objednatelem, příp. jeho zástupcem, se má za to, že byl řádně splněn závazek zhotovitele provést dílo, a zhotoviteli vzniká právo na zaplacení ceny díla.

VIII.

Odpovědnost za vady a reklamace

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku, že dílo dle této smlouvy bude prováděno v bezvadné kvalitě a že bude ve stavu ke dni převzetí objednatelem po dobu záruční doby způsobilé k užití k účelu sjednanému touto smlouvou a bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou. Záruční doba se sjednává v délce trvání 36 měsíců ode dne řádného předání a převzetí díla.
2. Objednatel je oprávněn písemně reklamovat vady díla. Uplatnění nároku na odstranění vad musí být objednatelem podáno písemně neprodleně po jejich zjištění. V reklamaci je objednatel povinen vady popsat, popřípadě uvést, jak se projevují. Zhotovitel je povinen vady odstranit v přiměřené lhůtě, kterou objednatel zhotoviteli za tímto účelem stanoví v oznámení o vadách.
3. Smluvní strany se dohodly, že v případě zjištění vad díla, má objednatel především právo požadovat na zhotoviteli jejich bezplatné odstranění v přiměřené lhůtě, kterou objednatel zhotoviteli za tímto účelem stanoví. Objednatel má vůči zhotoviteli dále tato práva z odpovědnosti za vady:
 - a) právo na poskytnutí přiměřené slevy z ceny odpovídající rozsahu reklamovaných vad či nedodělků,
 - b) právo na odstoupení od smlouvy, pokud nedostatky na díle jsou takového charakteru, že ztěžují či dokonce brání v užívání díla,
 - c) právo na zaplacení nákladů na odstranění vad v případě, kdy si objednatel nedostatky odstraní sám nebo použije třetí osoby k jejich odstranění.
4. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve lhůtě stanovené v oznámení o vadách, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním reklamované vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobou. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí zhotovitel do 30 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu objednatele k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo objednatele požadovat na zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty dle čl. IX. odst. 2 smlouvy.

IX.

Sankce, ukončení smlouvy

1. Nesplní-li zhotovitel řádně svůj závazek dokončit a předat dílo ve sjednaném rozsahu a čase plnění, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty 1000,- Kč za každý i započatý den prodlení s plněním díla a zhotovitel se zavazuje takto požadovanou smluvní pokutu objednateli zaplatit.
2. Nesplní-li zhotovitel v dohodnutém termínu svůj závazek odstranit vady díla vytknuté mu objednatelem, je objednatel oprávněn požadovat na zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení až do úplného odstranění vad a zhotovitel se zavazuje takto požadovanou smluvní pokutu objednateli zaplatit.

3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody v plné výši vzniklé objednateli v příčinné souvislosti s porušením povinnosti, k níž se smluvní pokuta podle této smlouvy váže.
4. Smluvní pokuty a úroky z prodlení jsou splatné do 30 dnů ode dne, kdy povinná strana obdrží od strany oprávněné písemnou výzvu k zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, která bude obsahovat jejich vyčíslení.
5. Tuto smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran. Dohoda o ukončení smluvního vztahu musí být písemná, jinak je neplatná.
6. Od této smlouvy lze odstoupit v případě podstatného porušení smlouvy, jestliže je toto porušení smlouvy označeno za podstatné touto smlouvou nebo zákonem. Odstoupení je účinné dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
7. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smlouvy považují zejména nedodržení dohodnutého předmětu této smlouvy, doby plnění zhotovitelem a neodstranění vad zhotovitelem ani v dodatečně poskytnuté lhůtě.
8. Je-li zřejmé již v průběhu provádění díla dle této smlouvy, že právní, technické, finanční či organizační změny na straně zhotovitele budou mít podstatný vliv na plnění této smlouvy, může objednatel od smlouvy odstoupit.
9. Objednatel si vyhrazuje právo od smlouvy odstoupit, pokud zjistí, že zhotovitel při podání nabídky na veřejnou zakázku, na základě které je uzavřena tato smlouva, uvedl nepravdivá prohlášení nebo informace za účelem získat zakázku nebo jiný majetkový prospěch.
10. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se smluvních pokut, úroků z prodlení a ustanovení týkající se těch práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po odstoupení (např. povinnost poskytnout peněžité plnění za plnění poskytnutá před účinností odstoupení).

X.

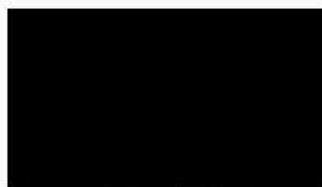
Ostatní ujednání

1. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména ze zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a ze zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“).
3. Smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že návrh na uveřejnění smlouvy v registru smluv podá objednatel.
4. Zhotovitel dále prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti ani základní lidská práva.
5. Účastníci smlouvy si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Strany si současně potvrzují, že si nejsou vědomy žádných doposud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
6. Pro případ, že ustanovení této smlouvy, oddělitelné od ostatního obsahu, se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit neúčinné nebo neplatné ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.

7. Smluvní strany si sjednávají, že došlá zásilka odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb nebo elektronická zásilka zaslaná prostřednictvím datové schránky došla třetí pracovní den po odeslání, při sporu pak domněnku doby dojití prokazuje odesílatel.
8. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či doručení jinak znemožní.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení smlouvy.
10. Přílohy smlouvy:
 - **Přílohou č. 1 Obchodních podmínek smlouvy** je technické specifikace včetně výkresové dokumentace.
11. Smlouvu je možno měnit pouze na základě dohody smluvních stran formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány a výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových zpráv.
12. Smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
13. Smluvní strany se s obsahem smlouvy seznámily a souhlasí s ním.

04 -02- 2020

V Brně dne



objednatel
za Jihomoravský kraj
JUDr. Roman Heinz, Ph.D.
ředitel Krajského úřadu
Jihomoravského kraje

Jihomoravský kraj
Žerotínovo nám. 3
601 82 Brno
-3-

V Chrudimi dne 16. 1. 2020



zhotovitel
za Proman s. r. o.
Ing. Petr Malý
jednatel

PROMAN
Chrudim
s.r.o.

Příloha č. 1 Obchodních podmínek smlouvy:

**Technická specifikace pro veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky
s názvem „Dodávka a montáž posuvných regálů v místnosti 0031d“
v budově Žerotínovo náměstí 3, Brno.**

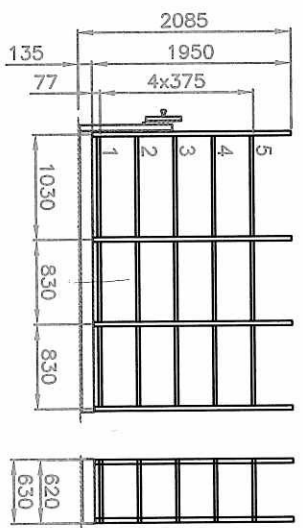
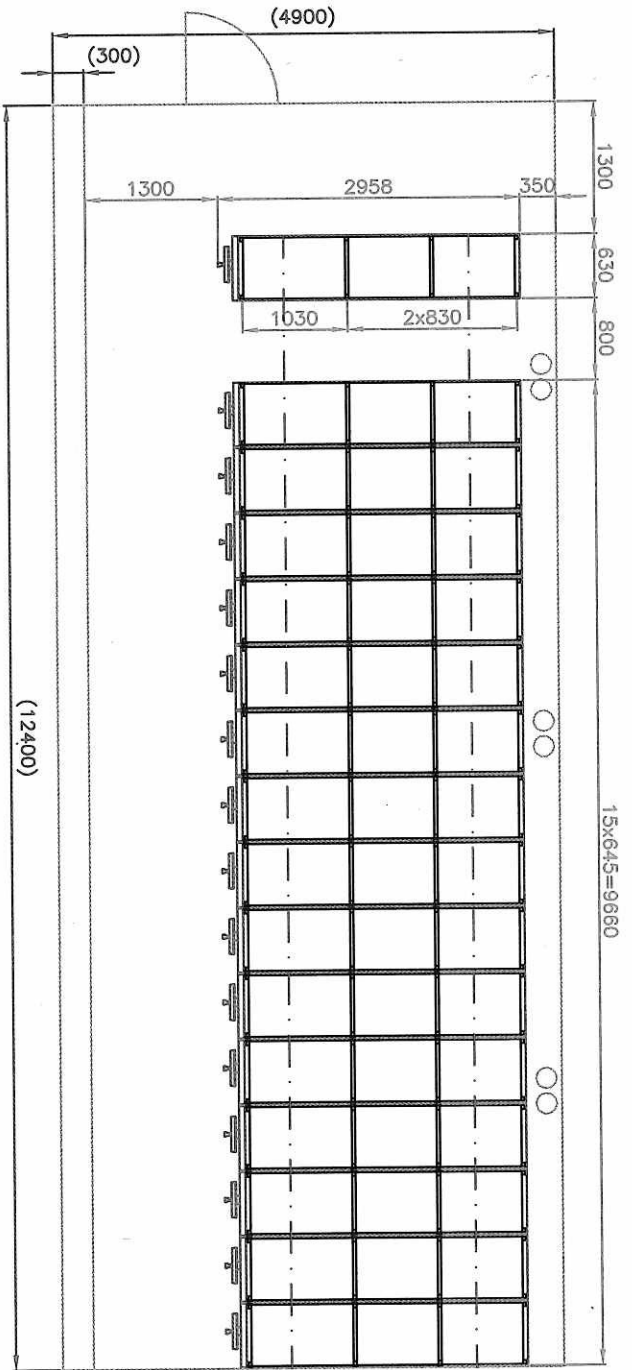
Zakázka se týká vybavení místnosti spisovny m.č. 0031d v suterénu budovy Žerotínovo náměstí 3 v Brně mobilními regály pro uložení spisového materiálu.

Jedná se o suterénní místnost o rozměrech 12,4 x 4,9 m. Místnost má klenbový strop. Maximální výška regálů bude 2,17 m = spodní plocha procházejícího potrubí VZT. Nutno při realizaci zohlednit.


Požadavky:

- Umístění policových regálů bude na pojízdných podvozcích.
- Kolečnice budou ukotveny ke stávající betonové podlaze.
- Na krajní regály celého systému budou namontovány plné bočnice.
- Jednotlivé segmenty budou mít plná čela.
- Bude umožněno uzamykání podvozku.
- Bude umožněna nastavitelnost polic.
- Nosnost bude odpovídající plnému zatížení polic spisovým materiálem.
- Ovládání bude otočným mechanismem (např. tříramenná páka nebo volant).
- Materiál: kovové rámy a police.
- Povrchová úprava: prášková barva odstín RAL.
- **Před zahájením výroby regálů si dodavatel dotčený prostor zaměří!**

Příloha: Schéma místnosti



DISPOZICNI USPORADANI REGALU JE DUŠEVNIM MAJETKEM BY PROMAN s.r.o. A JEHO DALŠI
 POUŽITI JINOU ORGANIZACI JE MOŽNÉ POUŽE SE SOUHLASEM BY PROMAN s.r.o.

| | | | | |
|---|-----------|------------------------|---------------|------------------------------------|
| Matriko | Kresili | Brendl | Císlo zakázky | Cí/01/20/ |
| 1:50 | Schwill | Čížek | Investor | KRAJSKÝ ÚŘAD JIHO-MORAVSKÉHO KRAJE |
| Dne | 15.1.2020 | | Brno | |
|  PRO MAN s.r.o. Chrumčovice | | POLICOVÉ REGÁLY | | A3 / N-24862 |