

# Smlouva

## o zajišťování stravovacích, cateringových a doplňkových služeb

(dále jen smlouva)

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami, kterými jsou:

### **Státní zemědělský intervenční fond**

se sídlem Ve Smečkách 33, 110 00 Praha 1

IČ: 481 33 981

Zastoupený: Jiří Korol, ředitel Odboru správy

jako „**Objednatel**“ na straně jedné

a

### **Staročeská pekárna s.r.o.**

se sídlem: U Kapličky 13, 251 01 Dobřejovice

IČ: 26739330

Zastoupený: xxxxxxxxxxxx

jako „**Poskytovatel**“ na straně druhé

## I. Předmět Smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je permanentní připravenost Poskytovatele zajišťovat stravovací, cateringové a doplňkové služby, včetně drobného prodeje balených nápojů a potravin pro zaměstnance Objednatele. Pro vyloučení všech pochybností platí, že služby dle této smlouvy nejsou určeny pro veřejnost, tzn., že veřejnost nebude mít volný přístup do prostor Objednatele a Poskytovatel nebude své služby propagovat coby služby veřejné.
2. Stravovacími službami se pro účely této smlouvy rozumí především rozvoz hotových jídel, výroba lahůdek a minutkových jídel a provoz výdeje jídel v místě sídla Objednatele (dále jen „**Stravovací služby**“). Cateringovými službami se pro účely této smlouvy rozumí poskytování cateringu do kanceláří a zasedacích místností Objednatele v místě sídla Objednatele a dále v budově na adrese Štěpánská 63, Praha 1, a to na základě předchozí objednávky Objednatele (dále jen „**Cateringové služby**“). Doplňkovými službami se pro účely této smlouvy rozumí především součinnost při distribučních a předváděcích akcích produktů a surovin značky Klasa a Regionální potravina, součinnost při prodeji výrobků tuzemských farmářů (tzv. „prodej ze dvora“), výroba pekařských a cukrářských produktů, zásobování a prodej balených potravin a nápojů (dále jen „**Doplňkové služby**“).

## II. Prostory pro provoz služeb

1. Poskytovatel bude Stravovací služby, Cateringové služby a Doplňkové služby realizovat v prostorách Objednatele, dle konkrétního požadavku Objednatele. Prostory jsou blíže specifikovány v plánu, který tvoří Přílohu č. 1 a Přílohu č. 2 této smlouvy.
2. Prostory specifikované Přílohou č. 1, jsou Objednatelem rekonstrukčně a technicky vybaveny v rozsahu způsobilém pro poskytování veškerých služeb dle této smlouvy tak, aby Poskytovatel mohl splňovat podmínky HACCP. Prostory specifikované Přílohou č. 2, jsou Objednatelem stavebně rekonstruovány, doplněny a vybaveny v rozsahu způsobilém pouze pro poskytování Cateringových služeb.
3. Poskytovatel prostory specifikované v Příloze č. 1 a v Příloze č. 2 osobně fyzicky prohlédne a prověří, zda jsou způsobilé pro dodávku výše uvedených služeb.
4. Poskytovatel není povinen poskytovat předmětné služby v těch prostorách, které nejsou způsobilé k provozování služeb dle této smlouvy. V takovém případě uvede konkrétní důvod nezpůsobilosti prostor, způsob a datum odstranění závad.
5. Nedojde-li k zajištění předmětné způsobilosti prostor ani do 30 – ti dnů od data zjištění, může kterákoliv ze smluvních stran tuto smlouvu vypovědět, a to bez udání důvodu a bez výpovědní lhůty, s účinností výpovědi ke dni doručení výpovědi.

## III. Úplata a Náklady

1. Stravovací služby, Cateringové služby a Doplňkové služby bude Poskytovatel zajišťovat **na svůj účet a náklady**, přičemž ceny Stravovacích a Doplňkových služeb budou hrazeny přímo zaměstnanci Objednatele a ceny Cateringových služeb osobou nebo subjektem, jenž si tyto služby objednal.
2. Pro vyloučení všech pochybností platí, že Objednatel **nebude žádným způsobem přispívat** Poskytovateli na náklady spojené se zajišťováním služeb dle této smlouvy, pokud není v této smlouvě výslovně uvedeno jinak.
3. Poskytovatel bere na vědomí, že Objednatel poskytuje svým zaměstnancům stravenky „Ticket Restaurant“ a zavazuje se tyto stravenky přijímat a akceptovat po celou dobu trvání smluvního vztahu. V případě změny formy stravenek (na elektronickou kartu), anebo v případě změny emitenta stravenek se Poskytovatel zavazuje takovou změnu akceptovat a zajistit akceptaci karet, resp. jiného druhu stravenek nejpozději do 14 dnů ode dne, kdy mu bude taková změna Objednatelem oznámena.
4. Náklady spojené se skladováním a likvidací běžného komunálního odpadu nese Objednatel.

#### IV. Závazky a povinnosti Objednatele

Objednatel se zavazuje:

- a) umožnit Poskytovateli užívat prostory potřebné pro výkon činnosti dle této smlouvy, jakožto i stávající technologické vybavení umístěné v těchto prostorech. Pro tento účel bude veškerý inventář (viz Příloha č. 3) Poskytovateli bezplatně zapůjčen a dočasně přenechán k užívání formou výpůjčky.
- b) zajistit na písemnou výzvu Poskytovatele údržbu a opravy nutné pro řádný a nerušený výkon činnosti Poskytovatele v předaných prostorách,
- c) zajistit Poskytovateli nezbytná média (zejm. vodu, elektrickou energii a teplo) pro řádný provoz předaných prostor,
- d) umožnit a zajistit přístup do objektů Objednatele zaměstnancům Poskytovatele,
- e) zajistit pro Poskytovatele připojení k datové síti, tak aby Poskytovatel byl schopen plnit své zákonné povinnosti (zejm. elektronická evidence tržeb),
- f) zajistit pro Poskytovatele možnost parkování ve vnitrobloku způsobem umožňujícím zásobování;
- g) informovat Poskytovatele o skutečnostech významných pro provoz služeb dle této smlouvy.
- h) poskytovat další nezbytnou součinnost pro řádné poskytování služeb dle této smlouvy.
- i) zajistit ochranu prostoru a majetku systémem bezpečnostních opatření (rolovací kovová mříž, kamerový systém, EZS, EPS).

#### V. Závazky a povinnosti Poskytovatele

Poskytovatel se zavazuje:

- a) v plném rozsahu dodržovat kvalitu, všeobecnou a odbornou správnost poskytovaných služeb, za dodržování platných předpisů a norem souvisejících s plněním předmětu této smlouvy,
- b) používat výhradně suroviny, výrobky, polotovary a obaly splňující veškeré požadavky na kvalitu a zdravotní nezávadnost zejména podle zákona č. 110/1997 Sb., zákona č. 258/2000 Sb. a souvisejících resortních vyhlášek Ministerstva zdravotnictví ČR a Ministerstva zemědělství ČR,
- c) používat při přípravě jídel v maximální možné míře produkty značky Klasa a Regionální potravina
- d) plnit podmínky HACCP (Příloha č. 4)
- e) zajistit úklid prostor, využívaných pro poskytování služby
- f) zajistit skladování a likvidaci surovinového odpadu a nebezpečného odpadu,
- g) bezodkladně informovat Objednatele o potřebě údržby nebo oprav nutných pro řádný a nerušený výkon činností Poskytovatele v prostorách, využívaných pro poskytování služeb,
- h) informovat Objednatele o potřebě revizí a oprav na technologiích Objednatele, poskytnutých pro potřebu Poskytovatele,
- i) neprodleně informovat Objednatele o vzniku či případné hrozbě škody na technologiích, či na jakémkoliv dalším inventáři a zařízení Objednatele,
- j) umožnit Objednateli kontrolu prostor, využívaných pro poskytování služeb,
- k) na základě předchozí žádosti zajistit prodej, degustaci či prezentaci kvalitních potravin, jimž Objednatel uděluje známky kvality (např. KLASA, Regionální potravina),
- l) seznámit se s technickým stavem veškerého technologického zařízení (viz. Příloha č. 3) a absolvovat instruktáž k jeho ovládnutí a obsluze.
- m) Užívat veškeré vybavení a vypůjčené technologické zařízení řádným způsobem a chránit jej před poškozením, ztrátou nebo zničením.

- n) Převzít za vypůjčený inventář (viz. Příloha č. 3) svoji osobní odpovědnost a nahradit škodu, k níž dojde porušením povinnosti užívat vypůjčené zařízení řádným způsobem.
- o) Nepřenechat užívané prostory ani vypůjčený inventář k užívání třetí osobě bez svolení objednatele

## VI. Stravovací služby

1. Poskytovatel se zavazuje zahájit poskytování služeb dle této smlouvy **od 3. 2. 2020.**
2. Poskytovatel se zavazuje v souladu s touto smlouvou zabezpečovat poskytování Stravovacích služeb pro zaměstnance Objednatele takto:
  - a. provozní doba Poskytovatele bude pondělí až pátek (mimo dny pracovního klidu), a to v následujících časech:
    - prodej balených potravin a nápojů 8:00 až 16:00 hod.
    - snídaňové menu 8:00 až 10:00 hod.
    - obědové menu 11:00 až 14:00 hod.
  - b. formát obsluhy bude koncipován v prostoru jídelny jako **samoobslužný provoz**, s možností neomezeného výběru a doplňování hotových jídel za předem stanovenou pevnou cenu
  - c. způsob provozu bude akceptovat při výdeji a konzumaci stravy základní logistické a hygienické koridory (viz Příloha č. 6), které korespondují s podmínkami HACCP
  - d. prodej tzv. „přes ulici“ bude umožněn zaměstnancům Objednatele odnosem jídla za cenu běžné porce jídla, avšak alespoň o 20% nižší než v případě konzumace v prostoru jídelny
  - e. snídaňové menu bude obsahovat nejméně jeden druh polévky a 3 teplé varianty snídaně
  - f. obědové menu bude obsahovat nejméně jeden druh polévky, tři druhy hotových hlavních jídel a jeden druh minutkového jídla
  - g. salátový bar bude obsahovat produkty z čerstvé zeleniny a ovoce, s možností vlastního výběru a úpravy
  - h. teplé nápoje (čaj a káva) budou k dispozici po celou provozní dobu
  - i. studené nápoje (nealkoholické nápoje) budou v prodeji po celou provozní dobu
  - j. pitná voda bude po celou provozní dobu k dispozici v balené i stáčené formě (zajistí Objednatel)
3. Poskytovatel se zavazuje zajistit vhodným způsobem distribuci týdenního jídelního lístku.
4. Smluvní strany se dohodly, že minimálně jedno obědové menu včetně polévky bude poskytováno za cenu nižší nebo rovno 100,- Kč a jedno snídaňové menu za cenu nižší nebo rovno 50,-Kč. Tato cena může být změněna pouze po projednání a odsouhlasení smluvních stran, a to formou dodatku k této smlouvě. V případě prokazatelného navýšení cen vstupních surovin o více než 20% má Poskytovatel právo písemně navrhnout Objednateli navýšení ceny o faktické zvýšení vstupů.

## VII. Cateringové služby

Poskytovatel se zavazuje v souladu s touto smlouvou zabezpečovat poskytování Cateringových služeb na základě předchozí objednávky, učiněné buďto osobně na objednávkovém formuláři přímo u obsluhy v kantýně anebo formou objednávky zaslané na e-mail, pro tyto účely zřízený Poskytovatelem. Není-li v konkrétním případě odsouhlaseno jinak, musí být objednávka učiněna nejpozději předchozí pracovní den do 15:00 hod. Objednávky cateringu budou k vyzvednutí v kantýně, nebude-li v konkrétním případě stranami dohodnuto jinak.

## VIII. Doplňkové služby

Poskytovatel se zavazuje v souladu s touto smlouvou poskytovat součinnost Objednateli při prezentačních a prodejních akcích, pořádaných v prostorách určených pro provoz služeb, a to uskladněním a distribucí potravinářských produktů.

Poskytovatel se zavazuje zajistit prodej nebo výrobu alespoň jednoho produktu oceněného značkou Klasa nebo Regionální potravina.

Poskytovatel zajistí průběžné zásobování a prodej balených nápojů a potravin a jejich případnou distribuci v rámci akcí pořádaných Objednatelem.

## IX. Kontakty

Kontaktní osoby na straně Objednatele:

- a) pro věci smluvní a provozní: Jiří Korol, tel. 724 639 408, e-mail: jiri.korol@szif.cz
- b) pro věci technické: Romana Janů, tel. 724 104 143, e-mail. romana.janu@szif.cz

Kontaktní osoby na straně Poskytovatele:

- a) pro věci smluvní a provozní: xxxxxxxxxxxxxx
- b) pro věci technické: xxxxxxxxxxxxxx
- c) pro objednávky cateringových služeb xxxxxxxxxxxxxx

Změna kontaktních osob, resp. kontaktů nevyžaduje uzavření dodatku ke smlouvě a postačí písemné oznámení druhé smluvní straně.

## X. Trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá **na dobu určitou** a to do 31. ledna 2021. V případě oboustranného zájmu lze smlouvu prodloužit opětovně na dobu určitou.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinností dnem zveřejnění v registru smluv.
3. Tuto smlouvu je možné vypovědět bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí 3 měsíce a počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
4. Zhotovitel prohlašuje, že smlouva neobsahuje informace, které nelze poskytnout podle právních předpisů upravujících svobodný přístup k informacím. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel coby povinná osoba ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, je povinen smlouvu uveřejnit v registru smluv, přičemž podle § 6 odst. 1 uvedeného zákona tato dohoda nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Tato skutečnost nebrání zhotoviteli, aby i z jeho strany došlo k uveřejnění této smlouvy. Obě smluvní strany jsou

proto povinný nejpozději do 20 dnů ode dne podpisu této smlouvy provést kontrolu, zda je uveřejněna v registru smluv. V případě, že zhotovitel zjistí, že tato smlouva uveřejněna v registru není, je povinen neprodleně písemně informovat kontaktní osobu SZIF anebo smlouvu sám uveřejnit.

5. Vzhledem k výše uvedenému bere zároveň zhotovitel na vědomí, že nebyla-li smlouva uveřejněna prostřednictvím registru smluv ani do tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena, platí, že je zrušena od počátku.

## **XI.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato smlouva obsahuje úplnou dohodu smluvních stran ohledně předmětu této smlouvy a žádná jiná dohoda, prohlášení nebo příslib, neobsažené v této smlouvě a jejich přílohách, učiněné kteroukoli ze smluvních stran, nebudou pro žádnou ze smluvních stran závazné nebo platné.
2. Pokud nějaká lhůta, dojednání, podmínky nebo ustanovení této smlouvy budou prohlášeny soudem příslušné jurisdikce za neplatné, nulitní, nedovolené nebo nevymáhateľné, ostatní ustanovení této smlouvy zůstávají platná a účinná a není tím dotčena platnost a účinnost této smlouvy jako celku. V takovém případě musí smluvní strany pozměnit resp. přizpůsobit vztah založený touto smlouvou písemnou formou tak, aby namísto takto neplatných, nulitních, nedovolených či nevymáhateľných ustanovení byla uplatněna úprava z hospodářského a obchodního hlediska co nejbližší, platná, účinná a vymáhateľná.
3. Všechny nároky musí být uplatněny doporučeným dopisem. Za datum uplatnění se považuje datum podacího razítka poštovního úřadu. Na místo doporučeného dopisu lze předat listiny osobně druhé smluvní straně.
4. Pokud se v této smlouvě používají výrazy „do“, „nejpozději do“, „od“ a výrazy podobného významu, vztahující se k jakékoli časové lhůtě, budou vykládány tak, že zahrnují uvedené datum. Výraz „po“ bude vykládán tak, že nezahrnuje zmíněné datum.
5. Jakékoliv změny nebo dodatky této smlouvy musí být učiněny písemně, vyjma změny kontaktních údajů dle článku IX. smlouvy.
6. Ohledně zpracování osobních údajů, ke kterému může v souvislosti s předmětem této smlouvy dojít, smluvní strany se zavazují vystupovat tak, aby byly v co nejširší míře dodržovány povinnosti stanovené Nařízením EU 2016/679 (dále jen jako „GDPR“) a souvisejícími právními předpisy. Tento způsob vystupování spočívá zejména v dodržování povinnosti mlčenlivosti v souvislosti se zpracovávanými osobními údaji, dále uplatňování zásad stanovených čl. 5, čl. 24 GDPR a následujících při zpracování osobních údajů a v neposlední řadě také v povinnosti přiměřeně reagovat na uplatněná práva subjektů údajů dle čl. 12 GDPR a následujících. S ohledem na dodržování těchto povinností, jakož i za účelem splnění povinností při kontrole dle zvláštních předpisů, si jsou smluvní strany povinny poskytnout veškerou nutnou součinnost. Výše uvedený výčet povinností je výčtem demonstrativním. Smluvní strany berou na vědomí, že ucelená politika zásad SZIF je zveřejněna na stránkách [www.szif.cz](http://www.szif.cz).
7. Smlouva je sepsána ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a každá ze stran obdrží po jednom (1) vyhotovení.

8. Ostatní práva a povinnosti smluvních stran se řídí příslušnými ustanoveními českých právních předpisů.
9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu pozorně přečetly, rozumí jejímu obsahu, a že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů a je projevem svobodné a vážné vůle smluvních stran. Na důkaz toho připojují smluvní strany své vlastnoruční podpisy.

**Přílohy:**

Příloha č. 1 – specifikace prostor (plánek)

Příloha č. 2 – specifikace prostor (plánek)

Příloha č. 3 – Seznam inventáře

Příloha č. 4 – Příručka HACCP

Příloha č. 5 – Dohoda o hmotné odpovědnosti

Příloha č. 6 – schéma provozovny jídelny

V Praze, dne.....

V Praze, dne.....

Za objednatele:  
Jiří Korol

Za poskytovatele: