

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje				
EVIDENCE SMLUV				
HMSK	SML	35	2019	
		poř. číslo	rok	dobu plnění
Ev. číslo v SSD				

Darovací smlouva č. 0635/2019 (dále jen „smlouva“)

I. Smluvní strany

Město Krnov

sídlo: Hlavní náměstí 96/1, 794 01 Krnov-Pod Bezručovým vrchem

zastoupeno: 

IČO: 00296139

DIČ: CZ00296139

(dále jen „dárce“)

62

a

Česká republika – Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje

sídlo: Výškovická 40, 700 30 Ostrava-Zábřeh

zastoupená: brig. gen. Ing. Vladimírem Vlčkem, Ph.D., ředitelem Hasičského záchranného sboru Moravskoslezského kraje

IČO: 70884561

DIČ: CZ70884561 (není plátcem DPH)

(dále jen „obdarovaný“)

II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany uzavírají tuto darovací smlouvu podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) a v souladu s ustanoveními zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o majetku“).
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v úvodu této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí neprodleně druhé smluvní straně.
3. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.

III. Vlastnické právo

1. Dárce je na základě ustanovení § 1 zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, ve znění pozdějších předpisů, výlučným vlastníkem nemovité věci - pozemku parc.č. 117, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba občanské vybavenosti v části obce Pod Bezručovým vrchem, č.p. 60, to vše zapsáno na LV 2088 pro k.ú. Krnov-Horní Předměstí a obec Krnov, u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Krnov.
2. Geometrickým plánem č. 3301-10/2018, zaevidovaným u příslušného katastrálního úřadu dne 3.1.2019 pod č. PGP 2/2019-831, byl z pozemku parc.č. 117 nově oddělen pozemek parc.č. 117/2 o výměře 30 m² v k.ú. Krnov-Horní Předměstí a obci Krnov. Geometrický plán č. 3301-10/2018 je nedílnou součástí této smlouvy.



IV.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je bezúplatný převod pozemku parc.č. 117/2 uvedeného v čl. III. odst. 2 této smlouvy (dále jen „předmět daru“) se všemi právy a povinnostmi z vlastnictví dárce do vlastnictví obdarovaného, a to za účelem narovnání majetkoprávních a užívacích vztahů v dané lokalitě.
2. Hodnota předmětu daru dle účetní evidence dárce činí 4.500,- Kč. Dárce prohlašuje, že předmět daru nemá žádné součásti ani příslušenství.
3. Vlastnické právo přechází na obdarovaného vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného příslušným katastrálním úřadem.
4. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podle této smlouvy podá u příslušného katastrálního úřadu obdarovaný, a to do 15 dnů ode dne, kdy mu bude doručeno schválení této smlouvy příslušným ministerstvem dle čl. VII. odst. 1 této smlouvy.
5. V případě, že katastrální úřad návrh na vklad vlastnického práva zamítne či řízení zastaví, smluvní strany se dohodly, že neprodleně učiní potřebné kroky tak, aby vklad vlastnického byl povolen.
6. Obdarovaný uvedený dar do svého vlastnictví přijímá.

V.

Práva a povinnosti dárce

Dárce se zavazuje poskytnout obdarovanému předmět daru bez poskytnutí jakéhokoli protiplnění ze strany obdarovaného.

VI.

Stav předmětu daru

1. Obě smluvní strany prohlašují, že je jim znám skutečný stav předmětu daru v době uzavření této smlouvy a že jej obdarovaný v tomto stavu do svého vlastnictví přijímá.
2. Dárce prohlašuje, že předmět daru nemá v době uzavření této smlouvy žádné vady, o nichž by dárce věděl, zejména, že na předmětu daru neváznou žádné dluhy, věcná břemena, zástavní práva, ani další práva třetích osob, která by jej zatěžovala.
3. Obdarovanému nevyplývají z této smlouvy vůči dárce žádné nároky z vad, které se projeví na předmětu daru po uzavření této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že fyzické předání a převzetí předmětu daru se uskuteční formou písemného zápisu, a to nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne, kdy dárce vyzve obdarovaného k jejich fyzickému předání a převzetí, a to po doručení vyrozumění příslušného katastrálního úřadu o provedení vkladu práv vyplývajících z této smlouvy do katastru nemovitostí. Nebezpečí škody na předmětu daru přechází na obdarovaného dnem podání návrhu na vklad práv vyplývajících z této smlouvy do katastru nemovitostí.

VII.

Ostatní ustanovení

1. Tato smlouva v souladu s ustanovením § 12 odst. 2 a ve spojení s ustanovením § 44 odst. 4 zákona o majetku nabývá platnosti schválením Ministerstvem financí.
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Platnost dodatku k této smlouvě je rovněž podmíněna schválením Ministerstvem financí.

3. Odpověď některé ze smluvních stran podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku s dodatkem nebo odchylkou není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
4. Vše, co bylo smluvními stranami dohodnuto před uzavřením této smlouvy, je právně irelevantní a mezi smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto v této smlouvě.
5. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí právním řádem České republiky.
6. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, srozumitelně a vážně a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
7. Tato smlouva je sepsána v šesti vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních, jedno vyhotovení je určeno Ministerstvu financí a jedno vyhotovení je určeno pro potřeby příslušného katastrálního úřadu.
8. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany souhlasí s jejím uveřejněním v plném rozsahu a tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí obdarovaný.
9. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Osobní údaje uvedené v této smlouvě budou použity pouze pro účely plnění této smlouvy a při uveřejnění smlouvy budou anonymizovány.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je geometrický plán č. 3301-10/2018.

VIII.

Doložka platnosti právního jednání

1. O záměru darovat předmět daru rozhodla Rada města Krnova usnesením č. 3510/79 ze dne 26. 09. 2018.
2. Záměr darovat předmět daru byl zveřejněn na úřední desce města od 4. 10. 2018 do 24. 10. 2018, tím byla splněna podmínka daná ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“); v téže době byl záměr rovněž zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce města Krnov.
3. O schválení darování předmětu daru rozhodlo Zastupitelstvo města Krnova usnesením č. 189/6/ZM/2019 dne 4. 9. 2019, tímto byla splněna podmínka daná ustanovením § 41 zákona o obcích.

Za dárce:

Krnov dne 11-09-2019



Za obdarovaného:

Ostrava dne 2.10.2019

.....
brig. gen. Ing. Vladimír Ph.D.

ředitel

Hasičského záchranného sboru

Moravskoslezského kraje

Hasičský záchranný sbor

Moravskoslezského kraje

Výškovická 40

700 30 Ostrava - Zábřeh





VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	ha	m ²			Způsob využití	ha					m ²	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci
117	24	08	zast. pl.	117/1	23	78	zast. pl.	obč.vyb.	2	117	2088	23	78	
				117/2		30								117
	24	08			24	08								

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením			Poznámka
	Y	X	Kód kv.	Y	X		
k.ú. Krnov-Horní Předměstí (674737)							
62-165	509400.63	1069475.39	4				roh zdi
62-191	509410.13	1069476.72	4				lom zdi
62-195	509401.23	1069479.46	4				lom zdi
62-202	509409.55	1069470.51	4				roh budovy
1	509400.74	1069476.15	4	509401.13	1069476.10		roh budovy
2	509409.96	1069474.90	4	509409.60	1069474.95		roh budovy

Souřadnice bodů na dosavadní hranici pozemku určené měřením v terénu budou pro zápis do katastru nemovitostí upraveny podle dosavadního určení hranice lomovými body s kódem charakteristiky kvality souřadnic vyšším než 3. Důvodem je nerealizované zpřesnění této hranice, ke kterému je nutné doložit listinu prokazující shodu vlastníků na jejím průběhu [§ 50 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona].

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku		Geometrický plán ověřil úřední oprávněný zeměměřičský inženýr:	Seznamis ověřil úřední oprávněný zeměměřičský inženýr:
Jméno, příjmení: [QR]		Jméno, příjmení: [QR]	Jméno, příjmení: [QR]
Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: 46/1995		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: 46/1995	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: 46/1995
Dne: 2. ledna 2019 Číslo: 1/2019		Dne: 4. ledna 2019 Číslo: 1/2019	Dne: 4. ledna 2019 Číslo: 1/2019
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento seznamis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uchovávanému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhovitel: [QR]		Katastrální úřad souhlasí s ořizováním parcel.	
Číslo plánu: 3301-10/2018			
Okres: Bruntál			
Obec: Krnov			
Kat. území: Krnov-Horní Předměstí			
Mapový list: Krnov 3-4/31		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Dosavadním vlastníkem pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navržených nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: <p style="text-align: center;">dle popisu</p>		[QR]	

