

**Smlouva o dílo**  
**uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších**  
**předpisů (dále jen „občanský zákoník“)**

**I. Smluvní strany**

<b>1. Objednatel:</b>	<b>Státní zemědělský intervenční fond</b>
Sídlo:	Ve Smečkách 33, 110 00 Praha 1
IČO:	48133981
DIČ:	CZ48133981
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3926001/0710
Zastoupen:	Jiřím Korolem, ředitelem Odboru správy

(dále jen „objednatel“)

a

<b>2. Zhotovitel:</b>	<b>Alois Vaněk</b>
Sídlo:	Pujmanové 1583/52, 140 00 Praha 4
IČO:	13138294
Bankovní spojení:	xxxxxxxxxxx
Číslo účtu:	xxxxxxxxxxx

(dále jen „zhotovitel“)  
dále také jen „smluvní strany“

**II. Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje:  
provádět pro objednatele drobné stavebně dokončovací práce v kancelářských prostorách v objektech Praha 1, Ve Smečkách 33 a Štěpánská 63, zejména pak:
  - Opravy odpadů a přívodů vody vč. výměny sifonů
  - Instalaci a demontáž příslušenství kuchyněk a sociálního zařízení
  - Opravy boilerů vč. výměny tlakových hadiček
  - Ostatní drobné instalatérské práce vč. řešení havarijních situací (dále vše jen „dílo“)
3. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

### III. Cena díla a platební podmínky

1. Za plnění předmětu díla v rozsahu článku II. se stanovuje hodinová sazba ve výši 270,- Kč (*slovy: dvě stě sedmdesát korun českých*) včetně DPH.
2. Celková cena díla nepřesáhne po dobu platnosti smlouvy částku 150 000,- Kč (*slovy: sto padesát tisíc korun českých*) včetně DPH.
3. Fakturace bude prováděna průběžně na základě počtu odpracovaných hodin a soupisu provedených prací a použitého materiálu, který bude tvořit přílohu faktury.
4. Obsahem dohodnuté ceny je též jeho doprava na místo plnění.
5. Dodavatel není plátcem DPH ve smyslu zák. č. 235/2004, o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
6. Daňový doklad na cenu díla dle čl. III odst. 1 této smlouvy bude zhotovitelem vystaven na objednatele po řádně poskytnutém plnění dle čl. II. této smlouvy. Daňový doklad musí obsahovat náležitosti dle příslušných platných a účinných právních předpisů, zejména dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a dále náležitosti obchodní listiny ve smyslu § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
7. Objednatel je povinen po řádném přijetí daňového dokladu ze strany zhotovitele zaplatit daňový doklad do 14 dnů od jeho doručení na adresu sídla objednatele. Objednatel je oprávněn vrátit daňový doklad do data splatnosti zhotoviteli, pokud tento obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje, zejména obsahuje-li nesprávný cenový údaj, nebo nemá náležitosti dle čl. III. odst. 5 této smlouvy či k němu není přiložena příloha obsahující soupis provedených prací a materiálu včetně uvedení jejich účtované ceny. V případě oprávněného vrácení daňového dokladu se okamžikem jeho vrácení zhotoviteli přerušuje lhůta splatnosti vráceného daňového dokladu. Doručením nového daňového dokladu, obsahujícího veškeré náležitosti ve smyslu čl. III. odst. 2 a 3. této smlouvy, objednateli, počíná běžet nová 14 denní lhůta k zaplacení nového daňového dokladu.

### IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Před zahájením prací předá objednatel zhotoviteli pracoviště v rozsahu nutném pro provedení sjednaného díla. Pracoviště musí být prosto překážek, které by bránily provedení díla.
2. Objednatel poskytne zhotoviteli po dobu provádění díla následující služby bez úhrady:
  - elektrická energie
  - voda
  - prostor pro uskladnění materiálu po dobu montáže
3. Zhotovitel je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění díla. Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku i šetrnost k sousedství. K tomu je povinen zajistit provedení a vyhodnocení zkoušek a měření předepsaných zvláštními předpisy. O zahájení prací na díle je povinen v dostatečném předstihu informovat osoby těmito pracemi přímo dotčené.
4. Veškeré práce a činnosti při provádění díla zajistí zhotovitel podle všeobecně uznávaných technologických pravidel a při přesném dodržení odpovídajících zákonných a technických norem. Totéž platí – pokud je lze použít – i pro uplatnění nařízení, omezení, ustanovení

a předpisů všech příslušných úřadů, společností dodávajících energie a ostatních dotčených orgánů.

## **V. Provádění díla**

1. Veškeré prováděné práce budou prováděny na základě objednávky zástupce objednatele a předem konzultovány a prováděny tak, aby co nejméně narušovaly provoz úřadu. Stavební práce způsobující nadměrnou hlučnost a prašnost budou zhotovitelem prováděny výhradně v odpoledních a nočních hodinách a o víkendech s tím, že zhotovitel zajistí důkladný úklid před nástupem zaměstnanců úřadu do práce.
2. Zhotovitel je povinen dodržovat na staveništi pořádek a denně odstraňovat odpady vzniklé jeho činností. Veškeré pokuty a sankce vzniklé z nedodržení tohoto závazku uhradí zhotovitel.
3. Objednatel je oprávněn kdykoli provádět kontrolu zhotovování díla a požadovat odstranění zjištěných závad, vad a nedodělků. Odmítne-li zhotovitel odstranit reklamované vady a nedodělky, případně neodstraní-li je ve stanovených lhůtách, je objednatel oprávněn odstranit vady či nedodělky sám nebo prostřednictvím třetího subjektu a náklady s tím spojené následně vyúčtovat zhotoviteli.

## **V. Platnost smlouvy**

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, s účinností do 31. 12. 2020 nebo vyčerpáním finančního limitu ve výši 150.000,- Kč (*slovy: sto padesát tisíc korun českých*) vč. DPH, podle toho, která ze skutečností nastane dříve.

## **VI. Ostatní ujednání**

1. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky, které budou podepsány oprávněnými zástupci obou stran.
2. Tato smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Pokud by některé ustanovení této smlouvy bylo neúčinné nebo neplatné, nebude tím dotčena platnost ostatních ustanovení.
3. Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení.
4. Smluvní strany se zavazují řešit případné spory, vzniklé z této smlouvy, vždy nejprve vzájemným jednáním.
5. Tuto smlouvu nelze postoupit bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Zhotovitel není oprávněn postoupit jakékoliv pohledávky vyplývající z této smlouvy vůči objednateli na kteroukoli třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu.
6. Ohledně zpracování osobních údajů, ke kterému může v souvislosti s předmětem této smlouvy dojít, smluvní strany se zavazují vystupovat tak, aby byly v co nejširší míře dodržovány povinnosti stanovené Nařízením EU 2016/679 (dále jen jako „GDPR“) a souvisejícími právními předpisy. Tento způsob vystupování spočívá zejména

v dodržování povinnosti mlčenlivosti v souvislosti se zpracovávanými osobními údaji, dále uplatňování zásad stanovených čl. 5, čl. 24 GDPR a následujících při zpracování osobních údajů a v neposlední řadě také v povinnost přiměřeně reagovat na uplatněná práva subjektů údajů dle čl. 12 GDPR a následujících. S ohledem na dodržování těchto povinností, jakož i za účelem splnění povinností při kontrole dle zvláštních předpisů, si jsou smluvní strany povinny poskytnout veškerou nutnou součinnost. Výše uvedený výčet povinností je výčtem demonstrativním. Smluvní strany berou na vědomí, že ucelená politika zásad SZIF je zveřejněna na stránkách [www.szif.cz](http://www.szif.cz).

7. Zhotovitel prohlašuje, že smlouva neobsahuje informace, které nelze poskytnout podle právních předpisů upravujících svobodný přístup k informacím. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel coby povinná osoba ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, je povinen smlouvu uveřejnit v registru smluv, přičemž podle § 6 odst. 1 uvedeného zákona tato dohoda nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Tato skutečnost nebrání zhotoviteli, aby i z jeho strany došlo k uveřejnění této smlouvy. Obě smluvní strany jsou proto povinny nejpozději do 10 dnů ode dne podpisu této smlouvy provést kontrolu, zda je uveřejněna v registru smluv. V případě, že zhotovitel zjistí, že tato smlouva uveřejněna v registru není, je povinen neprodleně písemně informovat kontaktní osobu SZIF anebo smlouvu sám uveřejnit.
8. Vzhledem k výše uvedenému bere zároveň zhotovitel na vědomí, že nebyla-li smlouva uveřejněna prostřednictvím registru smluv ani do tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena, platí, že je zrušena od počátku.
9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu pozorně přečetly, rozumí jejímu obsahu, a že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů a je projevem svobodné a vážné vůle smluvních stran. Na důkaz toho připojují smluvní strany své vlastnoruční podpisy.
10. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu tou smluvní stranou, která ji podepíše jako poslední, a účinností nejdříve jejím uveřejněním v registru smluv.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Dohoda o BP ke smlouvě

V Praze dne

Objednatel

Zhotovitel

